

49/2011

**MESTO POLTÁR – KULTÚRNE STREDISKO, UL. SLOBODY 492/24, 987 01 POLTÁR**  
**tel.č.: 047 422 3858, e-mail: kultura@poltar.sk**

## ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**č. zmluvy: 12/2011-KS**

v Poltári, dňa 27.05.2011

**PRENAJÍMATEĽ:** ..... **Mesto Poltár**  
**IČO** ..... **316342**  
**so sídlom** ..... **v Poltári**  
**zastúpený** ..... **Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**  
**bankové spojenie** ..... **VÚB expositúra Poltár**  
**číslo účtu** ..... **22127-352/0200**

a

**NÁJOMCA:** ..... **IGOG MELICHER**  
**so sídlom** ..... **Slobody 730/133, 987 01 Poltár**  
**IČO** : .....  
**TČ:** ..... **0902 229 299**

sa dňa 15.05.2011 dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

### ČLÁNOK I.

#### Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

## ČLÁNOK II.

### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor v Kultúrnom dome, a to **javisko s hľadiskom**.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **koncertu vlastnej tvorby**, ktorá sa uskutoční dňa 3. júna 2011 od 19,00 do 20,00 hod. v kultúrnom dome.

## ČLÁNOK III.

### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **3. júna 2011**, v čase od **19,00 do 20,00 hod.** čiže spolu 1 hodinu, a to na základe objednávky nájomcu zo dňa 5.05.2011.

## ČLÁNOK IV.

### Nájomné a úhrada za služby

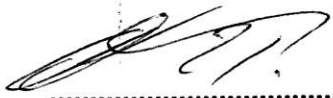
1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.7/2007 zo dňa 21.06.2007 20.- € za každú začatú hodinu čo je **20,- €**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

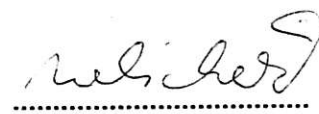
## ČLÁNOK V.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a že prípadné **poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory v pôvodnom stave (čisté a upratané)**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:

**Mesto Poltár- Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.**

  
.....  
prenajímateľ .....

  
.....  
nájomca

MESTO POLTÁR  
Mestský úrad  
Železničná 489/1  
987 01 Poltár