

77/2011

MESTO POLTÁR – KULTÚRNE STREDISKO, UL. SLOBODY 492/24, 987 01 POLTÁR
tel.č.: 047 422 3858, e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: 14/2011-KS

v Poltári, dňa 27.09.2011

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Poltár**
IČO **316342**
so sídlom **v Poltári**
zastúpený **Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**
bankové spojenie **VÚB expositúra Poltár**
číslo účtu **22127-352/0200**

a

NÁJOMCA: **DIVADLO CLIPERTON**
so sídlom **Kukučínová 2045, SNINA 069 01**
IČO : **42029953**
TČ: **0904 276 214**

sa dňa 27.09.2011 dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor v Kultúrnom dome, a to **javisko s hľadiskom**.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **divadelného predstavenia**, ktoré sa uskutoční dňa 30. septembra 2011 od 9,30 do 11,00 hod. v kultúrnom dome.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **30. septembra 2011**, v čase **od 9,30 do 11,00 hod.** čiže spolu 1,5 hodiny, a to na základe objednávky nájomcu zo dňa 27.09.2011.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.7/2007 zo dňa 21.06.2007 20.- € za každú začatú hodinu čo je **30,- €**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a že prípadné **poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory v pôvodnom stave (čisté a upratané)**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:

Mesto Poltár- Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

.....
prenajímateľ.....

MESTO POLTÁR
Mestský úrad
Zelenecká 489/1
987 01 Poltár

.....
nájomca