

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“):

I. Zmluvné strany

1.1. Mandant:

Názov organizácie: Mesto Poltár
Adresa sídla organizácie: Železničná 489/1, 987 01 Poltár
Zastúpená: Pavel Gavalec, primátor
IČO: 00316342
DIČ: 2021250968
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: predfinancovanie : 0342882912/0900
refundácia : 0342882912/0900

(ďalej len „mandant“)

1.2. Mandatár:

Názov: Proteus s.r.o.
Sídlo: Juraja Slottu 26, 917 01 Trnava
Štatutárny orgán: Ing. Boris Princ, konateľ
IČO: 45373680
IČ DPH: SK 2022955770
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: 2924 8311 88 / 1100

Zapísaný v Obchodnom registri okresného súdu Trnava, vložka číslo 24963/T

(ďalej len „mandatár“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou sa zaväzuje Mandatár, že pre Mandanta zariadi za odplatu záležitosti uvedené bode 2.2 tejto zmluvy, ktoré vyžaduje Mandant, a to uskutočnením úkonov v mene Mandanta alebo uskutočnením inej činnosti a Mandant sa zaväzuje zaplatiť mu za to dohodnutú odplatu.
- 2.2 Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb týkajúcich sa externého riadenia projektu „Revitalizácia centra mesta Poltár“ v zmysle tejto zmluvy (ďalej aj ako „projekt“ alebo „dielo“). Podrobný opis predmetu zmluvy je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy – Opis predmetu zákazky.

III. Kvalita

- 3.1. Plnenie tejto zmluvy musí byť vykonané v súlade s čl. 2.2. tejto zmluvy, prípadne s jeho dohodnutými zmenami ako aj so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

IV. Odplata

- 4.1. V súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na odplate vo výške: **18.000,- eur** (slovom osemnásťtisíc eur) **bez DPH**, t.j. **21.600,- eur** (slovom dvadsaťjedtisícšesťsto eur) **vrátane DPH**. Odplata je stanovená za poskytnutie konkrétnych služieb v takej výške, ako je stanovené v príloh č. 2 tejto zmluvy.
- 4.2. Dohodnutá odplata obsahuje všetky náklady uvedené v § 3 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších úprav.
- 4.3. Dohodnutú výšku odplaty je možné zmeniť len ak príde počas plnenia zmluvy k zmene pôvodne dohodnutého predmetu diela, vo vzťahu ku ktorému Mandatár poskytuje svoje poradenské služby.
- 4.4. Zmenu predmetu zmluvy, ktorá bude mať za následok zvýšenie odplaty, je možné vykonať iba po predchádzajúcej písomnej požiadavke, resp. súhlase Mandanta alebo jeho povereného zástupcu.

V. Čas plnenia

- 5.1. Mandatár sa zaväzuje realizovať svoje záväzky počas priebehu realizácie projektu od uzavretia zmluvy so zhotoviteľom diela uvedeného v čl. 2.2. tejto zmluvy, alebo do fyzického a finančného ukončenia realizácie diela uvedeného v čl. 2.2. tejto zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 5.2. Mandant oznámi Mandatárovi uzavretie zmluvy so zhotoviteľom podľa čl. 5.1. tejto zmluvy bezodkladne po jej uzavretí.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Mandatár môže vystaviť faktúru po vykonaní jednej alebo viacerých služieb špecifikovaných v prílohe č. 2 tejto zmluvy. Ak sa doba realizácie projektu zmení, neovplyvní to celkovú výšku zmluvnej ceny. Mandatár v poslednej faktúre zohľadní výšku poskytnutých častí odplaty, a to tak, aby celková výška poskytnutej odplaty, včítane poslednej faktúry, nepresiahla maximálnu výšku odplaty uvedenú v čl. 4.1. tejto zmluvy.
- 6.2. Mandatár ku každej faktúre zostaví súpis poskytnutých služieb, ktorý po jeho schválení Mandantom bude prílohou faktúry. Súpis bude obsahovať iba zoznam poskytnutých služieb, ktoré boli vykonané v súvislosti s realizáciou projektu a ktoré sú v súlade s prílohami tejto zmluvy. K tomuto súpisu sa Mandant vyjadrí do troch pracovných dní. Márnym uplynutím tejto lehoty sa súpis považuje za schválený Mandantom. Ak však má súpis vady, vráti ho Mandant Mandatárovi na prepracovanie s presným zadefinovaním väd.
- 6.3. Mandant na základe schváleného súpisu a vystavenej faktúry uhradí na účet Mandatára platbu.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúr je 30 (tridsať) dní odo dňa obdržania faktúry Mandantom.
- 6.5. Mandatár vystaví faktúru, ktorá bude mať všetky náležitosti v zmysle aktuálne platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a to po obdržaní potvrdeného súpisu v zmysle čl. 6.2. tejto zmluvy.
- 6.6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má Mandant právo vrátiť ju bez zbytočného odkladu Mandatárovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Mandantovi.

VII. Podmienky výkonu implementácie

7.1. Povinnosti a spolupôsobenie Mandanta

- 7.1.1 Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi pri plnení tejto zmluvy všetku potrebnú súčinnosť na jej riadne a včasné splnenie.
- 7.1.2 Mandant zabezpečí pre Mandatára všetky dokumenty potrebné na plnenie tejto zmluvy a to na základe požiadaviek Mandatára.
- 7.1.3 Mandant zabezpečí rozhodnutia orgánov štátnej správy a samosprávy nevyhnutných na plnenie tejto zmluvy.
- 7.1.4 Mandant je oprávnený kontrolovať plnenie tejto zmluvy v každej jej fáze. Ak pri kontrole zistí, že Mandatár porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Mandatár odstránil vady vzniknuté vadným plnením zmluvy a ďalej ju plnil riadne. V prípade, že Mandatár v primeranej dobe určenej Mandantom, nevyhoví týmto požiadavkám Mandanta, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.1.5 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť plynulé financovanie podľa čl. V. a VI. tejto zmluvy.

7.2. Povinnosti Mandatára

- 7.2.1 Mandatár je pri výkone implementácie povinný zachovávať Ústavu SR a ostatné zákony, ako aj iné všeobecne záväzné právne predpisy a v medziach týchto predpisov je povinný riadiť sa pokynmi Mandanta. Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta.
- 7.2.2 Od pokynov Mandanta sa môže Mandatár odchýliť len, ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však Mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo Mandant.

47

- 7.2.3 Mandatár je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Mandanta, konať čestne, svedomito a s odbornou starostlivosťou a uplatňovať všetky oprávnené nároky Mandanta, ktoré podľa svojho presvedčenia a/alebo výslovného pokynu Mandanta pokladá za užitočné.
- 7.2.4 Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť podkladov predložených Mandantom a upozorniť Mandanta na zistené nedostatky týchto podkladov alebo ich nekompletnosť.
- 7.2.5 Mandatár sa zaväzuje, že počas realizácie predmetu tejto zmluvy budú dokumenty, ktoré mu odovzdal Mandant, uložené tak, aby boli prístupné iba pracovníkom Mandatára. Mandatár je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť svojim subdodávateľom časť projektovej dokumentácie k dielu a ďalšie dokumenty poskytnuté Mandantom.
- 7.2.6 Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach Mandanta, o ktorých sa pri realizácii Služieb pre Mandanta dozvie. Mandant je povinný zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti každej osoby, ktorej bude zo strany Mandanta umožnený prístup k informáciám týkajúcim sa plnenia tejto zmluvy.
- 7.2.7 Mandatár má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením plnenia tejto zmluvy pre nevhodnosť vecí odovzdaných mu Mandantom alebo pre nevhodnosť Mandantových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Mandanta až do doby, keď takúto nevhodnosť zistil alebo mohol zistiť.
- 7.2.8 Ak Mandatár zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má zmluva plniť, a ktoré mu bránia v riadnom a bezvadnom plnení svojich zmluvných povinností, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Mandantovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Mandantovi zmenu zmluvy.
- 7.2.9 Mandatár sa zaväzuje, že bude viesť evidenciu:
- o pokynoch, ktoré dostal od Mandanta na zariadenie jeho záležitostí;
 - o všetkých zariadených záležitostiach pre Mandanta (rokovania, zmluvy, a pod.).

VIII. Zodpovednosť za vady

- 8.1. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Mandanta a Mandatár ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na nevhodnosť podkladov upozornil Mandanta a ten na ich použitie trval.
- 8.2. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je Mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme. Mandatár sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Mandanta vytknutú vadu bezodkladne odstrániť.

IX. Zodpovednosť za škodu

- 9.1. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Mandantovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

X. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 10.1. Nebezpečenstvo škody pri plnení tejto zmluvy znáša Mandatár.

XI. Ďalšie zmluvné dojednania

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú v zmysle § 271 Obchodného zákonníka za dôverné.
- 11.2. Všetky písomné výstupy spracované podľa tejto zmluvy Mandatárom sú autorskými dielami, ku ktorým vykonáva všetky majetkové práva Mandatár. Mandatár poskytuje týmto Mandantovi za účelom plnenia tejto zmluvy licenciu k podkladom spracovaným podľa tejto zmluvy, tak že podľa uvedenej licencie je Mandant oprávnený spracované podklady použiť v nevyhnutnom rozsahu na plnenie svojich povinností týkajúcich sa projektu.

- 11.3. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú najmä: Riadiaci orgán pre Operačný program Životné prostredie a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, Ministerstvo financií SR, príslušná Správa finančnej kontroly, certifikačný orgán a nimi poverené osoby, orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané týmito orgánmi.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
- 12.2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 12.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 12.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl. 14.1. tejto zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom, ako je uvedený v čl. 14.1. tejto zmluvy, a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
- 12.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 12.6. Vysporiadanie záväzkov z titulu odstúpenia od zmluvy:
- a) finančné pohľadávky uhradí Mandant do 14 dní od obdržania faktúry od Mandatára.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 13.2. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 13.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Mandatár a dve vyhotovenia obdrží Mandant.
- 13.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 13.5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Poltári dňa 14 02 2012

V Trnave dňa 23 01 2012



Mandant

Mesto Poltár
Pavel Gavalec
primátor

Mandatár

Proteus s.r.o.
Ing. Boris Princ
konateľ