



85/2012
Mesto Poltár – Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **12/2012**

v Poltári dňa **1. októbra 2012**

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Poltár
IČO 316 342
so sídlom MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
zastúpený p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta
bankové spojenie VÚB expositúra Poltár
číslo účtu 22127-352/0200

a

NÁJOMCA: TETRA CV, s.r.o.
IČO 46395806
IČ DPH SK2023359338
so sídlom Zámocká 30, 811 01 Bratislava
tel. kontakt p. Hodorová, 0911 215 125

sa dňa **1. októbra 2012** (pondelok) dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor v kultúrnom dome, a to **spoločenskú miestnosť** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva na prezentačné účely, pričom prezentácia sa uskutoční **dňa 9. októbra 2012 (utorok)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **9. októbra 2012 (utorok)**, v čase **od 10:30 do 12:30 hod.**, teda na dobu **spolu 2 hodiny**, a to na základe písomnej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 **34,00 EUR**, (17,00 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 9. októbra 2012**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:

Mesto Poltár- Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

MESTO POLTÁR

Mestský úrad
Železničná 489/1
① 987 01 Poltár

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca