



92/2012
Mesto Poltár – Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• http://www.poltar.sk/

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLÚVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **15/2012**

v Poltári dňa **23. októbra 2012**

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Poltár
IČO 316 342
so sídlom MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
zastúpený p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta
bankové spojenie VÚB expositúra Poltár
číslo účtu 22127-352/0200

a

NÁJOMCA: OZ Únia rómskych materských centier
v spolupráci s OZ Klub rómskej mládeže Poltár
so sídlom ul. Družby 25, 987 01 Poltár
štatutárny zástupca Beata Berkyová

sa dňa **23. októbra 2012** (utorok) dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu - Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor v kultúrnom dome, a to **kinosálu spolu s javiskom a vestibul** v Kultúrnom dome v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva na kultúrno-spoločenské podujatie, ktoré sa uskutoční **dňa 28. októbra 2012 (nedeľa)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **28. október 2012 (nedeľa)**, v čase **od 13:00 do 16:00 hod.**, teda na dobu **spolu 3 hodiny**, a to na základe písomnej žiadosti nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomcovi sa prenajaté nebytové priestory poskytujú **ZDARMA** (rozhodnutie MsR pri MsZ Poltár), mesto Poltár priestory nájomcovi poskytuje **SPONZORSKY** (jedná sa o celkovú čiastku **222,00 EUR** (27,00 EUR/hod. - kinosála, cca 14,00 EUR/hod. - vestibul a 33,00 EUR/hod - prenájom zvukovej aparatúry, ako to vyplýva z uznesenia MsZ č.4/2009 zo dňa 26.2.2009).
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájmom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch, ďalej že zabezpečí dozor počas celého trvania akcie a po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave. Prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

24. 10. 2012

MESTO POLTÁR

Mestský úrad

Železničná 489/1

987 01 Poltár

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

Návrh!
CENNÍK NÁJOMNÉHO V KD.

Jednorázové krátkodobé prenájmy priestorov v kultúrnom dome sa realizujú na základe žiadosti (objednávky – spravidla telefonické alebo písomné) subjektov písomnou zmluvou uzavretou najneskôr v deň prenájmu.

Objednávku termínu a doby prenájmu prijíma kultúrne stredisko (tel. č. 047/4223858), alebo sekretariát mestského úradu (tel. č. 047/4222270). Mesto Poltár – Kultúrne stredisko vyhotoví dohodu o prenájme (týka sa to aj verejných kultúrnych podujatí v KD). Na predajné akcie vyhotovuje zmluvu (rozhodnutie) finančné odd. MsÚ.

Všeobecne platia ceny – platby schválené uznesením MsZ č. 7/2007 z 21. júna 2007.

- 1. Pre účely organizovania spoločenských podujatí, kultúrnych a divadelných predstavení, ktoré vykonávajú umelecké agentúry, divadelné a umelecké súbory vo vlastnej réžii a rôznych akcií podnikateľských subjektov (akcia je organizovaná iným subjektom ako mestom Poltár (komerčný prenájom):**

<u>Priestor:</u>	<u>Kapacita:</u>	<u>Stará cena:</u>	<u>Návrh:</u>
;			
spoločenská miestnosť -veľká (cena za každú začatú hodinu)	50 miest	500,- Sk/hod./16,6 €	17,00 EUR
kinosála s javiskom (cena za každú začatú hodinu)	352 miest	800,- Sk/hod./26,55 € (zima) 600,- Sk/hod./19,92 € (leto)	27,00 EUR 20,00 EUR
vestibul (predajné akcie)		5 000,-Sk/deň/165,97 €	166,00 EUR
vestibul (bočná miestnosť) (cena za každú začatú hodinu)		300,- Sk/hod./9,96 €	10,00 EUR
Poplatok za prenájom ozvučenia (vrátane zvukára)		1 000,- Sk/hod/33,19 €	33,00 EUR

- 2. Pre účely organizovania akcií a podujatí školským zariadením mesta za účelom vlastnej prezentácie v prípade, že sa nevyberá vstupné: – z d a r m a.**
- 3. Pre neziskové organizácie, občianske združenia, politické strany za účelom konania seminárov, zasadnutí a iných akcií (nekomerčný prenájom) : - zľava vo výške 50 %.**

Usporiadateľ verejného kultúrneho podujatia je povinný postupovať v zmysle Zákona SNR č. 96/1991 o verejných kultúrnych podujatiach. Tlačivo - Oznámenie o zámere usporiadať verejné kultúrne podujatie na území mesta Poltár je k dispozícii v kultúrnom stredisku alebo na MsÚ.

*Kinosála -divadelná sála -vhodná na väčšie akcie, firemné kultúrne programy
(kapacita: 352 pevne zabudovaných miest)*

*Spoločenská miestnosť -viacúčelový priestor s variabilným usporiadaním sedenia, vhodný
na besedy, prednášky, schôdze (52 stoličiek, 26 stolov)*

MESTSKÝ ÚRAD POLTÁR**Únia rómskych materských centier, Poltár**

Deň a čas: 5.10.2012	Registrácia: znečísť
Podpis: 1699/2012	Skartačný znak: s lehota:
Prílohy:	Výbornosť: PRIMA

mestská rada Poltár**Vec: Žiadosť o usporiadanie kultúrnej akcie.**

OZ Únia rómskych materských centier v spolupráci s OZ Klub rómskej mládeže Poltár, zastúpené štatutárnym zástupcom Beatou Berkyovou, vás týmto žiada o usporiadanie kultúrnej akcii, ktorá sa koná každoročne pod názvom **HLADÁ SA TALENT** dňa 28.10.2012 v kultúrnom dome v Poltári v čase od 13:00 do 15:00 hod.

Zároveň Vás žiadame o prenájom sály v kultúrnom dome a zapožičanie mestskej aparatúry pre Úniu rómskych materských centier bezplatne.

Cieľom podujatia je vyzdvihnúť a upozorniť na talentované deti. Víťazi budú po súťaži podporovaní a odporúčaní OZ, ktoré sa venujú talentovaným deťom.

V programe sa predstavia : detský rómsky súbor Slniečko Poltár
detský súbor z Cinobane
detský súbor Luludi z Kokavy nad Rimavicou

Program podporili: Mestský úrad Poltár
ÚRMC Poltár

**ÚNIA RÓMSKÝCH
MATERSKÝCH CENTIER**
ul. Országy 25, 987 01 Poltár
IČO: 42-199 978, DIČ: 2023421763

S pozdravom


štatutár ÚRMC Poltár

1. SUHLAS :

2. NESUHLAS :

OBVOLAT' MSR

0984330627

23. 10. 2012 BANTK ANO
EDITA ANO
JANOSIK ANO
MARTINA ANO
VYČISTIŤ NÁKLADY