



Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **3/2013**

v Poltári dňa **5. februára 2013**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Poltár**
IČO **316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**
bankové spojenie **VÚB expositúra Poltár**
číslo účtu **22127-352/0200**

a

NÁJOMCA: **LETart production**
IČO **379 75 480**
DIČ **2022035224**
so sídlom **A. Kmeť'a 22, 036 01 Martin**
manažér **Iveta Kučerová**
tel. kontakt **0905 488 200, 0915 849 275**

sa dňa **5. februára 2013 (utorok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **kinosálu a javisko** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **odohratia výchovných koncertov** pre žiakov ZŠ, pričom tieto sa uskutočnia dňa **13. februára 2013 (streda)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **13. február 2013 (streda)**, v čase **od 07:00 do 14:00 hod.**, teda na dobu spolu **7 hodín**, a to na základe písomnej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 a po uplatnení zľavy sumu **94,50 EUR**, (27,00 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 13. februára 2013**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

MESTO POLTÁR
Mestský úrad
Slobody 492/24
987 01 Poltár

.....
Prenajímateľ

 **LETart**
production
Dolné Rudiny 3
P.O. Box 2-65
010 01 Žilina 1
IČO: 37975480
DIČ: 2022035224
www.letart.sk

.....
Nájomca