



Ž: 28/2013  
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: [kultura@poltar.sk](mailto:kultura@poltar.sk)

## ZMLUVA

### o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **8/2013**

v Poltári dňa **21. februára 2013**

**PRENAJÍMATEĽ:** ..... Mesto Poltár  
IČO ..... 316 342  
so sídlom ..... MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár  
zastúpený ..... p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta  
bankové spojenie ..... VÚB expositúra Poltár  
číslo účtu ..... 22127-352/0200

a

**NÁJOMCA:** ..... Margita Kotlárová  
IČO ..... 46406166  
so sídlom ..... Chalúpkova 337/24, 972 71 Nováky  
tel. kontakt ..... 0907 258 180, 0919 347 494

sa dňa **21. februára 2013 (štvrtok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

## ČLÁNOK I.

### Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

## ČLÁNOK II.

### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **bočnú miestnosť vo vestibule** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **výkupu zlata**, pričom tento sa uskutoční **dňa 1. marca 2013 (piatok)** v KD v Poltári.

## ČLÁNOK III.

### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na **deň 1. marec 2013 (piatok)**, v čase **od 10:00 do 12:00 hod.**, teda na dobu spolu **2 hodiny**, a to na základe telefonickej objednávky nájomcu.

## ČLÁNOK IV.

### Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 **20,00 EUR** (10,00 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 1. marca 2013**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájmom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

## ČLÁNOK V.

### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:  
**Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.**

28.2.2013

MESTO POLTÁR

Mestský úrad

Železničná 489/1

① 987 01 Poltár

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca