



2013/121
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **25/2013**

v Poltári dňa **17. októbra 2013**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Poltár**
IČO **316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**
bankové spojenie **VÚB expositúra Poltár**
číslo účtu **22127-352/0200**

a

NÁJOMCA: **Mestské divadlo ACTORES Rožňava**
IČO **312 99 695**
DIČ **202 152 81 46**
so sídlom **Šafárikova 20, 048 01 Rožňava**
štatutár **Mgr. Art. Tatiana Masníková**
tel. kontakt **Peter Szöllös, 0915 943 601**

sa dňa **17. októbra 2013 (štvrtok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **kinosálu a javisko** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **odohrania divadelného predstavenia „Harlekýn a Valentín“** pre materské a základné školy mesta Poltár, pričom toto sa uskutoční dňa **21. októbra 2013 (pondelok)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **21. október 2013 (pondelok)**, v čase **od 07:30 do 10:30 hod.**, teda na dobu spolu **3 hodiny**, a to na základe písomnej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 sumu **81,00 EUR**, (27,00 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 21. októbra 2013**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

v Poltári 21.10.2013

MESTO POLTÁR
Mestský úrad
Železničná 489/1
987 01 Poltár

.....
Prenajímateľ

Mestské divadlo
048 01 Poltár
.....
Nájomca