



Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **3/2014**

v Poltári dňa **14. marca 2014**

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Poltár
IČO 316 342
so sídlom MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
zastúpený p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta
bankové spojenie VÚB expositúra Poltár
číslo účtu 22127-352/0200

a

NÁJOMCA: Ing. Oliver Šipkovský
IČO 46295577
DIČ 1079619871
so sídlom Okružná 5, 97404 Banská Bystrica
tel. kontakt 0907 525 688

sa dňa **14. marca 2014 (piatok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **kinosálu a javisko** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **zrealizovania výchovného koncertu** pre školy mesta Poltár, pričom toto sa uskutoční dňa **31. marca 2014 (pondelok)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **31. marec 2014 (pondelok)**, v čase **od 10:20 hod. do 12:20 hod.**, teda na dobu spolu **2 hodiny**, a to na základe telefonической objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 sumu **54,00 EUR**, (27 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 31. marca 2014**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:

Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

27.3.2014

MESTO POLTÁR
Kultúrne stredisko
Slobody 492/24
987 01 Poltár

.....
Prenajímateľ

Ing. Oliver Šipkovský
Okružná 5
974 04 Banská Bystrica
IČO 48295577 DIČ: 1079819871

.....
Nájomca