



2014/047
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **6/2014**

v Poltári dňa **11. apríla 2014**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Poltár**
IČO **316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**
bankové spojenie **VÚB expozitúra Poltár**
číslo účtu **22127-352/0200**

a

NÁJOMCA: **SODIN PARK KFT.**
DIČ..... **14277306-2-13**
so sídlom **2030 ÉRD, Szendrői u. 69.**
tel. kontakt.....**0908 595 775**

sa dňa **11. apríla 2014 (piatok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **kinosálu a javisko** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **zrealizovania verejného vystúpenia**, pričom toto sa uskutoční dňa **16. apríla 2014 (streda)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **16. apríl 2014 (streda)**, v čase **od 17:00 hod. do 19:00 hod.**, teda na dobu spolu **2 hodiny**, a to na základe telefonickej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 sumu **40,00 EUR**, (20 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 16. apríla 2014**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

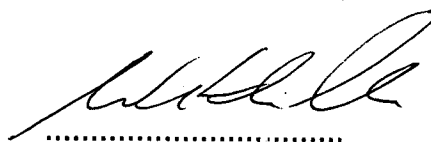
1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

MESTO POLTÁR

Mestský úrad
Železničná 489/1
③ 987 01 Poltár



.....
Prenajímateľ



.....
Nájomca
SODIN PARK KFT.
2030 Érd, Szendrői u. 69.
Adóz.: 14277306-2-13