

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto POLTÁR

Mestský úrad, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
v zastúpení Pavel GVALEC – primátor mesta

IČO: 316 342

ďalej len „predávajúci“

a

Kupujúci:

- 1. Viera KARLÍKOVÁ, rod. Danielová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 2. Monika OLŠIAKOVÁ, rod. Ilčíková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 3. Paulína GUCKÁ, rod. Košútová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 4. Mária IMROVIČOVÁ, rod. Ciráková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 5. Vlasta ŠVINGÁLOVÁ, rod. Zradičková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 6. Ing. Ľubomír GARAJ, rod. Garaj,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 7. Ján PERŽEL, rod. Peržel,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 8. Emília KOJNOKOVÁ, rod. Šuleková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 9. Peter GORTA, rod. Gorta,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 10. Tibor KARLÍK, rod. Karlík,** [REDACTED]
a manželka **Viera KARLÍKOVÁ, rod. Danielová,** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občania SR
- 11. Iveta TRSTENSKÁ, rod. Gombalová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 12. Erika PÁLINKÁŠOVÁ, rod. Pálinkášová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR
- 13. Jozef Július MEČIAR, rod. Mečiar** [REDACTED]
a manželka **Oľga MEČIAROVÁ, rod. Poláková** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občania SR
- 14. Miloš ŠVINGÁL, rod. Švingál,** [REDACTED]
a manželka **Eva ŠVINGÁLOVÁ, rod. Pachotová,** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR
- 15. František MACKO, rod. Macko** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 503/14, občan SR

16. **Ján HANULIAK**, rod. Hanuliak, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR
17. **Emil BOČINEC**, rod. Bočinec, [REDACTED]
a manželka **Anna BOČINCOVÁ**, rod. Jurašíková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR
18. **Mária KAŠŠOVÁ**, rod. Fil'ová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR
19. **Andrea KRŇANOVÁ**, rod. Šamajová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR
20. **Ľubomír MICHÁLIK**, rod. Michálik, [REDACTED]
a manželka **Helena MICHÁLIKOVÁ**, rod. Peržel'ová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR
21. **Roman JURÍČEK**, rod. Juríček, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR
22. **Adrian JERGUŠ**, rod. Jerguš, [REDACTED]
a manželka **Katarína JERGUŠOVÁ**, rod. Krňanová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR
23. **Martin KUBALIAK**, rod. Kubaliak, [REDACTED]
a manželka **Emília KUBALIAKOVÁ**, rod. Vaclavíková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR
24. **Jana KELEMENOVÁ**, rod. Kelemenová, [REDACTED]
trvale bytom Maštinec 35, Hrnčiarska Ves, občan SR
25. **Roman ŠIMO**, rod. Šimo, [REDACTED]
a manželka **Monika ŠIMOVÁ**, rod. Ciceková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR
26. **Ladislav DOLEZSA**, rod. Dolezsa, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
27. **Pavel MACOVE**, rod. Macove, [REDACTED]
a manželka **Kvetoslava MACOVE**, rod. Chalupová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR
28. **Ján PIVOVARNÍK**, rod. Pivovarník, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
29. **Viera BOŠKOVÁ**, rod. Bušfyová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
30. **Tatiana KRETOVÁ**, rod. Kretová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
31. **Margita NOSÁLOVÁ**, rod. Vojteková, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
32. **Juraj IVANIČ**, rod. Ivanič, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Podhorská 607/48, občan SR
33. **Marian STRUNGA**, rod. Strunga, [REDACTED]
a manželka **Jana STRUNGOVÁ**, rod. Semeráková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR
34. **Bc. Ján MARCINEK**, rod. Marcinek, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
35. **Ján SOJKA**, rod. Sojka, [REDACTED]
a manželka **Rozália SOJKOVÁ**, rod. Kubaliaková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR
36. **Miroslav NOSÁL**, rod. Nosál, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR

37. **Štefánia ILLEŠOVÁ, rod. Berkyová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR
38. **Jozef SOJKA, rod. Sojka,** [REDACTED]
a manželka **Jarmila SOJKOVÁ, rod. Kubincová,** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR
ďalej len „kupujúci“

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je odpredaj pozemku, nachádzajúceho sa v k.ú. Poltár, parcela registra C KN č. 2134, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 687 m², vedeného na LV 1, na mene Mesta Poltár v podiele 1/1.

Čl. III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú touto zmluvou nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy. Kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupujú do podielového spoluvlastníctva nasledovne:

1. **Viera KARLÍKOVÁ, rod. Danielová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 61/2154
2. **Monika OLŠIAKOVÁ, rod. Ilčíková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 59/2154
3. **Paulína GUCKÁ, rod. Košútová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 36/2154
4. **Mária IMROVIČOVÁ, rod. Ciráková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 75/2154
5. **Vlasta ŠVINGÁLOVÁ, rod. Zradičková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 59/2154
6. **Ing. Ľubomír GARAJ, rod. Garaj,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 36/2154
7. **Ján PERŽEL, rod. Peržel,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 75/2154
8. **Emília KOJNOKOVÁ, rod. Šuleková,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 59/2154
9. **Peter GORTA, rod. Gorta,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 36/2154
10. **Tibor KARLÍK, rod. Karlík, nar.** [REDACTED]
a manželka **Viera KARLÍKOVÁ, rod. Danielová,** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občania SR do BSM v podiele 75/2154
11. **Iveta TRSTENSKÁ, rod. Gombalová, n** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 59/2154
12. **Erika PÁLINKÁŠOVÁ, rod. Pálinkášová,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občan SR v podiele 36/2154
13. **Jozef Július MEČIAR, rod. Mečiar,** [REDACTED]
a manželka **Oľga MEČIAROVÁ, rod. Poláková,** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/16, občania SR do BSM v podiele 75/2154
14. **Miloš ŠVINGÁL, rod. Švingál,** [REDACTED]
a manželka **Eva ŠVINGÁLOVÁ, rod. Pachotová,** [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR do BSM v podiele 59/2154
15. **František MACKO, rod. Macko,** [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 503/14, občan SR v podiele 36/2154

16. **Ján HANULIAK**, rod. Hanuliak, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR v podiele 74/2154
17. **Emil BOČINEC**, rod. Bočinec, [REDACTED]
a manželka **Anna BOČINCOVÁ**, rod. Jurašíková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR do BSM v podiele 59/2154
18. **Mária KAŠŠOVÁ**, rod. Fil'ová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR v podiele 36/2154
19. **Andrea KRŇANOVÁ**, rod. Šamajová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR v podiele 74/2154
20. **Ľubomír MICHÁLIK**, rod. Michálik, [REDACTED]
a manželka **Helena MICHÁLIKOVÁ**, rod. Peržel'ová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR do BSM v podiele 59/2154
21. **Roman JURÍČEK**, rod. Juríček, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občan SR v podiele 36/2154
22. **Adrian JERGUŠ**, rod. Jerguš, [REDACTED]
a manželka **Katarína JERGUŠOVÁ**, rod. Krňanová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR do BSM v podiele 74/2154
23. **Martin KUBALIAK**, rod. Kubaliak, [REDACTED]
a manželka **Emília KUBALIAKOVÁ**, rod. Vaclavíková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR do BSM v podiele 59/2154
24. **Jana KELEMENOVÁ**, rod. Kelemenová, [REDACTED]
trvale bytom Maštinec 35, Hrnčiarska Ves, občan SR v podiele 36/2154
25. **Roman ŠIMO**, rod. Šimo [REDACTED]
a manželka **Monika ŠIMOVÁ**, rod. Ciceková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/17, občania SR do BSM v podiele 74/2154
26. **Ladislav DOLEZSA**, rod. Dolezsa, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 61/2154
27. **Pavel MACOVE**, rod. Macove, [REDACTED]
a manželka **Kvetoslava MACOVE**, rod. Chalupová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR do BSM v podiele 59/2154
28. **Ján PIVOVARNÍK**, rod. Pivovarník, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 36/2154
29. **Viera BOŠKOVÁ**, rod. Bušfyová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 74/2154
30. **Tatiana KRETOVÁ**, rod. Kretová [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 59/2154
31. **Margita NOSÁLOVÁ**, rod. Vojteková, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 36/2154
32. **Juraj IVANIČ**, rod. Ivanič [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Podhorská 607/48, občan SR v podiele 74/2154
33. **Marian STRUNGA**, rod. Strunga, [REDACTED]
a manželka **Jana STRUNGOVÁ**, rod. Semeráková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR do BSM v podiele 59/2154
34. **Bc. Ján MARCINEK**, rod. Marcinek [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 74/2154
35. **Ján SOJKA**, rod. Sojka, [REDACTED]
a manželka **Rozália SOJKOVÁ**, rod. Kubaliaková, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR do BSM v podiele 36/2154
36. **Miroslav NOSÁL**, rod. Nosál [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 59/2154

37. Štefánia ILLEŠOVÁ, rod. Berkyová, [REDACTED]
trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občan SR v podiele 36/2154

38. Jozef SOJKA, rod. Sojka, [REDACTED]
a manželka Jarmila SOJKOVÁ, rod. Kubincová, [REDACTED]
obidvaja trvale bytom Poltár, Sklárska 504/18, občania SR do BSM v podiele 74/2154

Čl. IV.

Kúpna cena odpredávaných nehnuteľností je stanovená v zmysle § 18a zák.č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Poltári č. 9/2012, bod 2, písm. a, zo dňa 10.12.2012 vo výške 0,10 EUR/m². Celková cena za odpredávanú nehnuteľnosť predstavuje 68,70 € (slovom: šesťdesiatosem EUR sedemdesiat centov), ktorú kupujúci zaplatia v hotovosti do pokladne mesta pri podpise zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy a vecné bremená, ani iné právne povinnosti, nie sú mu známe také skryté závady, na ktoré by bol povinný kupujúcich výslovne s osobitne upozorniť. Kupujúci prehlasujú, že nehnuteľnosť dobre poznajú a kupujú ju v stave, v akom sa ku dňu prevodu nachádzajú.

Touto kúpnu zmluvou sa ruší právo užívania parcely č.2134 v prospech jednotlivých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome č.s. 504.

Čl. V.

Výdavky spojené s prevodom vlastníckeho práva a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Čl. VI.

Kupujúci prehlasujú, že kupovaný pozemok v prírode poznajú a kupujú ho v takom stave, v akom sa ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nachádza.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti uvedenej v Čl.II. tejto kúpnej zmluvy v spoluvlastníckych podieloch tak, ako je uvedené v Čl. III. tejto zmluvy dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Poltár – katastrálny odbor. Návrh na vklad predloží predávajúci.

Výslovne neupravené zmluvné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto zmluvy, v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, súhlasia s jej obsahom na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom vydania rozhodnutia, ktorým sa vklad povoľuje.

V Poltári dňa 23.04.2014

Predávajúci:




Pavel GAVALEC
primátor mesta

Kupujúci:

Viera KARLÍKOVÁ Karlík

Monika OLŠIAKOVÁ Olšiaková

Paulína GUCKÁ, Gucká

Mária IMROVIČOVÁ Imrovičová

Vlasta ŠVINGÁLOVÁ Švingálová

Ing. Ľubomír GARAJ Garaj

Ján PERŽEL Peržel

Tibor KARLÍK Karlík Viera KARLÍKOVÁ Karlík

~~Iveta TRSTENSKÁ Trstená~~

Erika PÁLINKÁŠOVÁ Pálinkášová

Jozef MEČIAR Mečiar Oľga MEČIAROVÁ Mečiarová

Miloš ŠVINGÁL Švingál Eva ŠVINGÁLOVÁ Švingálová

František MACKO Macko

Ján HANULIAK Hanuliak

Emil BOČINEC Bočinec Anna BOČINCOVÁ Bočincová

Mária KAŠŠOVÁ Kaššová

Andrea KRŇANOVÁ Krňanová

Ľubomír MICHÁLIK Michálik Helena MICHÁLIKOVÁ Micháliková

Roman JURÍČEK Juríček

Adrian JERGUŠ Jerguš Katarína JERGUŠOVÁ Jergušová

Martin KUBALIAK Kubaliak Emília KUBALIAKOVÁ gub

Jana KELEMENOVÁ kelemenov

Roman ŠIMO Šimo Monika ŠIMOVÁ Šimon

Ladislav DOLEZSA Dolezsa

Pavel MACOVE Macove Kvetoslava MACOVE Macove / Kvet

Ján PIVOVARNÍK Pivovarník

Viera BOŠKOVÁ Boškovi

Tatiana KRETOVÁ Kretová

Margita NOSÁLOVÁ Nosálová

Juraj IVANIČ Ivan

Marian STRUNGA Strunga Jana STRUNGOVÁ Strungová

Ján MARCINEK Marcinek

Ján SOJKA Sojka Rozália SOJKOVÁ Sojková R.

Miroslav NOSÁL Nosál

Štefánia ILLEŠOVÁ Illešová

Jozef SOJKA Sojka Jarmila SOJKOVÁ Sojka

Peter GORTA Gorta

Emília KOJNOKOVÁ Kojnoková