

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ev. č. objednávateľa: 2014/064

ev. č. zhotoviteľa: 2014/DC/01/002

Preambula

1. Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania, v zmysle § 3 a § 45 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo použil postup podlimitnej zákazky s názvom „Rekonštrukcia miestnej komunikácie - Fučíkova ulica Poltár“.

Čl. I.

Zmluvné strany

1. OBJEDNÁVATEĽ:

Mesto Poltár

Sídlo: Železničná 489/1, 98701 Poltár
Právna forma: mesto
Štatutárny orgán: Pavel Gavalec – primátor mesta
Osoba oprávnená rokovať v zmluvných veciach: Pavel Gavalec – primátor mesta
Osoby oprávnené rokovať v realizačných veciach: Pavel Gavalec – primátor mesta

IČO: 00316342
DIČ: 2021250968
Bankové spojenie: VÚB a.s., expoz. Poltár
Číslo účtu pre platbu SEPA: SK400200000000022127352
Telefón, fax: 047 4308424, 047 4222270

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare na strane jednej)

2. ZHOTOVITEĽ:

STRABAG s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, Bratislava 825 18
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, voľžka č. 991/B
Štatutárny orgán: Ing. Jarmila Považanová, konateľka spoločnosti
Viera Nádaská, konateľka spoločnosti
Ing. Branislav Lukáč, konateľ spoločnosti

Osoba oprávnená jednáť v zmluvných veciach: Ing. Pavel Müller, riaditeľ oblasti STRED Zvolen

Ing. Aneta Mojžišová, ekonóm oblasti STRED Zvolen
Ing. Marcel Štulajter, vedúci prevádzkovej jednotky Lučenec

Osoby oprávnené jednáť v realizačných veciach: Ing. Marcel Štulajter, vedúci prevádzkovej jednotky Lučenec
IČO: 17 317 282
IČ DPH: SK2020316298
DIČ: 2020316298
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu pre platbu SEPA: SK5411110000001423110003

Kód: UNCRSKBX
Telefón: 047/451 2331
E-mail: marcel.stulajter@strabag.com

(ďalej len „**zhotoviteľ**“ na strane druhej a spolu s objednávatelom ďalej v zmluve ako „**zmluvné strany**“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil objednávatel' k zákazke: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie - Fučíkova ulica Poltár“
2. Predmetom zmluvy je vykonanie diela „Rekonštrukcia miestnej komunikácie - Fučíkova ulica Poltár“ v rozsahu a spôsobom podľa požiadavky objednávatel'a a v rozsahu a prevedení špecifikovanom v ods. 3 tohto článku zmluvy (ďalej len „dielo“).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje stavebné práce a vyhotoví dielo podľa:
 - podľa podkladov a požiadaviek objednávatel'a,
 - podľa Oceneného výkazu výmer z cenovej ponuky- príloha č. 1 tejto zmluvy,
 - požiadaviek objednávatel'a zapísaných v stavebnom denníku,
 - podmienok uvedených v súťažných podkladoch k verejnému obstarávaniu, z ktorého táto zmluva vzišla.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo a dodať pracovné sily, technologické zariadenia, materiály a vybavenia, ktoré majú najvyšší štandard a spĺňajú požiadavky všetkých právnych predpisov a slovenských technických noriem (STN). Materiály, ktoré zhotoviteľ použije na plnenie predmetu tejto zmluvy musia spĺňať požiadavky STN (ktorými sa prevzali EN), Európskych technických osvedčení, Spoločných technických špecifikácií, Medzinárodných noriem, Iných technických referenčných systémov zavedených EÚ pre normalizáciu alebo Národných technických špecifikácií týkajúcich sa stavebných prác a používaných stavebných výrobkov.
6. Objednávatel' sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte objednávatel'a vyčlenených na úhradu ceny diela podľa tejto zmluvy je objednávatel' oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, alebo upraviť rozsah a spôsob vykonania diela ako aj lehotu na jeho ukončenie, odovzdanie a prevzatie podľa tejto zmluvy.

Článok III. Vykonávanie diela, rozsah prác

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo vo vlastnom mene.
Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, dokumenty majú nasledovnú prioritu:
 - a) Zmluva o dielo,
 - b) Ponuka zhotoviteľ'a.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a, pokynmi objednávatel'a, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a podmienkami dohôd objednávatel'a so správcami a vlastníkami dotknutých inžinierskych sietí.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
 - a) presné vytýčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby odovzdaných písomnou formou objednávatel'om;
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby;
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.
4. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenie akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávatel'a.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré budú počas výstavby uplatnené, ktoré spôsobil svojou činnosťou pri realizácii predmetu diela.
6. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky výkazu výmer, písomne na ne upozorní objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov výkazu výmer v lehote do 10 dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.
7. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela, a to priebežne, t. j. počas realizácie diela po zistení predmetného nedostatku.

Čl. IV.

Podklady, údaje a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch:
 - a) do 5-tich pracovných dní odo dňa obdržania písomnej požiadavky zhotoviteľa,
 - b) osobitnú lehotu dohodnú zmluvné strany v prípade, že sa bude jednať o spolupôsobenie väčšieho rozsahu (t.j. také, ktorého poskytnutie nie je reálne možné do 5 pracovných dní) alebo také, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

Čl. V.

Čas plnenia a doba trvania zmluvy

1. Termíny realizácie:
 - a) začatie realizácie diela: do 5 dní odo dňa písomného odovzdania staveniska
 - b) dokončenie realizácie diela: do 3 mesiacov odo dňa začatia realizácie dielaZhotoviteľ bude písomne vyzvaný objednávateľom na prevzatie staveniska. Okamihom prevzatia staveniska začína plynúť zhotoviteľovi lehota realizácie diela.
2. V prípade omeškania odovzdania staveniska zhotoviteľovi z viny objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku o toľko dní, o koľko dôjde k omeškaniu odovzdania staveniska.
3. Zmluvné termíny uvedené v ods.1 tohto článku zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) v prípade zmien a rozsahu stavebných prác podľa pokynov objednávateľa,
 - c) vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa,
 - d) prípadov uvedených v článku XII. tejto zmluvy.
4. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania.
5. Ak zhotoviteľ mešká s dodržaním zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ má zároveň nárok na zmluvnú pokutu v zmysle článku XXX. ods. 1 tejto zmluvy.
6. V prípade zastavenia stavebných prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce odúčtované podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia stavebných prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Čl. VI.

Cena

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a považuje sa za cenu úplnú, konečnú a maximálnu a platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v čl. XX. ods. 2. tejto zmluvy.

Cena diela je uvedená v členení:

a) cena bez DPH:	93 207,63	Eur
b) DPH :	18 641,53	Eur
c) cena spolu s DPH:	111 849,16	Eur

slovom: sto jedenásťtisícosemstoštyridsaťdeväť Eur a šesťnásť centov

DPH bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.

2. Cena diela je stanovená na základe Oceneného výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy (príloha č. 1 zmluvy). V cene diela sú zahrnuté všetky vedľajšie rozpočtové náklady – napr. zariadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu.
3. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce bude zhotoviteľom vystavená čiastková faktúra na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác spracovaného overiteľným spôsobom v rozsahu skutočne zrealizovaných prác pri použití sadzieb uvedených v Ocenenom výkaze výmer (ocenенý súpis prác v ponuke zhotoviteľa) v minimálnej výške 20% finančného objemu vykonaných stavbených prác na diele z celkového finančného objemu diela v súlade s platnými predpismi.
4. Podkladom pre zaplatenie ceny diela alebo jej časti bude faktúra vystavená zhotoviteľom, ktorá bude spĺňať náležitosti daňového dokladu - označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa, identifikovanie zmluvy / číslo a názov /, rozsah uskutočnených stavebných prác a činností a obdobie/dátum zdaniteľného plnenia/, deň vystavenia faktúry, deň splatnosti, označenie bankového spojenia objednávateľa a zhotoviteľa / názov peňažného ústavu a číslo účtu/, súpis vykonaných stavebných prác, uvedenie ceny práce, fakturovanú čiastku, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Faktúra a všetky jej prílohy musia byť potvrdené podpisom a pečiatkou objednávateľa.

Čl. VII.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúru za skutočne vykonané práce na diele.
2. Cena za zhotovenie diela bude uhradená formou fakturácie v zmysle čl. VI. ods.3 a 4 tejto zmluvy na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác. Faktúry musia byť vyhotovené v jednom rovnopise. Faktúry budú vystavené v minimálnej výške 20% finančného objemu vykonaných stavebných prác na diele z celkového finančného objemu diela a musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov. Prílohou faktúry je súpis vykonaných prác odsúhlasený objednávateľom. Všetky prílohy musia byť potvrdené podpisom a pečiatkou zo strany zhotoviteľa.
3. Konečná faktúra bude vystavená po odovzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
4. Vykonané práce podľa tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať faktúrou vyhotovenou na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom. Odsúhlasenie faktúr objednávateľ vykoná do troch /3/ pracovných dní od ich doručenia alebo ich vráti s pripomienkou brániacou vykonať úhradu na dopracovanie zhotoviteľovi.
5. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje zmluvné povinnosti. Objednávateľ je povinný takúto faktúru zaslať do troch /3/ pracovných dní zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúr je vzájomne dohodnutá do **30 kalendárnych dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Do lehoty splatnosti sa nezapočítavajú dni, keď boli faktúry vrátené v zmysle ods. 5 tohto článku zmluvy.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do siedmich dní po tom, čo ku zmene došlo a to písomne.

Článok VIII. Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný dojednať nasledovné druhy poistenia pre obdobie od termínu začatia až do termínu ukončenia celej stavby - diela:
 - a) poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb spôsobené činmi alebo nedbalosťou zhotoviteľa,
 - b) poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené činmi zhotoviteľa alebo jeho nedbalosťou: ba) komukoľvek, kto je oprávnený zdržovať sa na stavenisku;
 - c) poistenie proti poškodeniu diela a materiálov počas výstavby.
2. Poistné zmluvy resp. poistné osvedčenie v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy je povinný zhotoviteľ originálmi alebo úradne overenými kópiami predložiť objednávateľovi najneskôr v posledný pracovný deň predchádzajúci dňu začatia realizácie stavby. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
3. Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom objednávateľa alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovacou spoločnosťou, s ktorou je príslušná poistná zmluva dojednaná.
4. V prípade, že termín ukončenia diela bude predĺžený, je povinný zhotoviteľ potrebné poistné zmluvy predĺžiť tak, aby bolo zabezpečené kontinuálne poistenie diela a toto predĺženie poistných zmlúv preukázať rovnakým spôsobom ako v ods. 2 tohto článku zmluvy najneskôr do 3 dní po ich predĺžení.
5. Zmenu resp. doplnenie poistných zmlúv je potrebné premietnuť do dodatku k tejto zmluve. Túto zmenu resp. doplnenie je zhotoviteľ povinný včas (t.j. pred vypršaním platnosti pôvodnej zmluvy) iniciovať.
6. Všetky náklady na poistenie v zmysle ods. 1, 4 a 6 tohto článku zmluvy sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

Čl. IX. Dodacie podmienky

1. Odovzdanie staveniska na zhotovenie diela:

- 1.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska zabezpečí:
 - a) odovzdanie hlavných bodov pre vytýčenie stavby,
 - b) právo vstupu zhotoviteľa na pozemky potrebné pre výstavbu,
 - c) právoplatné stavebné povolenie, resp. ohlásenie,
 - d) vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií,
 - e) potvrdenie objednávateľa, že stavenisko je zbavené práv tretích osôb.
- 1.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko, jeho časť tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa výkazu výmer a podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3 Vytýčenie stavby a dočasných záberov, vytýčenie všetkých podzemných vedení na stavenisku u správcov jednotlivých vedení **zabezpečí zhotoviteľ** na svoje náklady v termínoch podľa harmonogramu postupu prác.
- 1.4 Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovací kolíky a klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytýčenie objektov, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Kontrola vytýčenia alebo akejkolvek výšky vykonaná objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytýčenia.
- 1.5 Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení akejkolvek nepresnosti upozorniť na nedostatky objednávateľa, ktorý je ich povinný odstrániť ako svoju podstatnú povinnosť.
- 1.6 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi podľa výkazu výmer prístup na stavenisko.
- 1.7 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby / realizácie diela/ a po dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas zhotovovania diela a navýšenie plochy dočasných záberov riešených podľa výkazu výmer uhrádza zhotoviteľ.

- 1.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou ceny diela.
- 1.9 Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania staveniska a so stavbou súvisiacich plôch a lokalít (napr. prístupové cesty, miesta náhradnej výsadby a pod.) uhrádza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní z vlastnej viny.
- 1.10 Závazky prijaté na odovzdanie staveniska nesmú byť v rozpore so zmluvou. Zápisnica z odovzdania musí byť potvrdená zodpovednými osobami vo veciach realizačných.
- 1.11 Zhotoviteľ predloží najneskôr na odovzdanie staveniska doklad o oprávnení na vybrané činnosti vo výstavbe pre inžinierske stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov poverenej osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho.

2. Realizácia diela:

- 2.1 Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie v súvislosti so zhotovovaním diela narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti staveniska.
- 2.2 Vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie diela zabezpečuje zhotoviteľ ako súčasť plnenia predmetu zmluvy.
- 2.3 Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii zariadenia staveniska sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a tiež Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný uhrádzať vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska a tiež stráženie staveniska.
- 2.5 Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení objednávateľom a preukážu sa príslušným oprávnením.
- 2.6 Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho stavebnými prácami, a to na vlastné náklady. Spôsob likvidácie odpadu je zhotoviteľ povinný objednávateľovi preukázať príslušnými potvrdeniami.
- 2.7 Pri odovzdaní diela alebo jeho časti je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo alebo jeho časť riadne od zhotoviteľa prevziať a bezpečne prevádzkovať.
- 2.8 Po termíne odovzdania a prevzatia stavby, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dielo alebo časť diela prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 2 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá táto zmluva.
- 2.9 Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, platných STN a STN EN, zákon č. 505/2009 Z. z. o akreditácii orgánov posudzovania zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 2.10 Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy vykonáva dohľad nad dielom. Za týmto účelom má prístup na stavenisko, kde v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ realizuje dielo. Na základe vyžiadania objednávateľa musia byť tomuto

predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávatel' zaobchádzať dôverne a s vynaložením odbornej starostlivosti.

- 2.11 Objednávatel' môže nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu stavebných prác alebo činností pri realizácii diela podľa tejto zmluvy, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
- 2.12 Zhotoviteľ je povinný najmä:
 - 2.12.1 zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
 - 2.12.2 nevykonať práce, ktoré objednávatel' na nevykonanie určí,
 - 2.12.3 zmeniť druh alebo kvalitu stavebných prác,
 - 2.12.4 zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
 - 2.12.5 zmeniť postup, termín vykonania stavebných prác alebo ich častí.Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ objednávatel' nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené stavebné práce na diele na vlastné náklady.
- 2.13 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu objednávatel'a. Za zmenu stavebných prác sa v zmysle tohto bodu zmluvy považujú tie práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v Ocenenom výkaze výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy).
- 2.14 Ak považuje zhotoviteľ pokyny objednávatel'a za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávatel'. Ak takéto práce ovplyvnia postup realizácie diela, objednávatel' pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu.
- 2.15 Objednávatel' bude organizovať kontrolné dni na stavbe podľa potreby a robiť zápisy z kontrolných dní.
- 2.16 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 505/2009 Z. z. o akreditácii orgánov posudzovania zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo ekvivalentov platných v krajinách EÚ a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ. Objednávatel' môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu. Objednávatel' má v prípade nedodržania termínu odstránenia chýb zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi zmluvou.
- 2.17 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizácii diela.
- 2.18 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní zhotovených častí diela a uskutočňovaných stavebných prác a činností, ktoré vykonáva objednávatel' a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.
- 2.19 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu objednávatel'a. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 2 pracovné dni vopred oznámi objednávatel'ovi, že časť diela bude zakrývať. Objednávatel' vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 2.20 Objednávatel' je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie diela alebo jeho časti podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

3. Stavebný denník:

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade so zákonom NRSR č.270/1995 Z. z. o štátnom jazyku Slovenskej republiky v platnom znení

a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá objednávatel'.

- 3.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od výkazu výmer, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy a samosprávy. Počas pracovnej doby musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník (ďalej len „SD“) končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

3.2.1. Denný zápis SD:

- dátum (deň, mesiac, rok),
- údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota,
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť,
- pracovníci a ich počty, mechanizmy,
- časový postup prác na stavbe, orientačný výkaz výmer dodávok, stavebných a montážnych prác.

3.2.2. Ostatné údaje SD, napr.:

- vyjadrenie objednávateľa k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
- záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
- zápisy o vykonaných skúškach,
- uloženie resp. likvidácia odpadov,
- zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schváleného výkazu výmer,
- požiadavky objednávateľa na odstránenie väd v priebehu realizácie diela,
- škody na stavbe,
- zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

- 3.3 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam objednávateľ, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a samosprávy.

- 3.4 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.

- 3.5 Objednávatel' je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.

- 3.6 Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

- 3.7 Ak objednávateľ do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

4. Odovzdanie:

- 4.1 Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a písomným odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom mieste a čase.

- 4.2 Dátum ukončenia diela zapíše zhotoviteľ do stavebného denníka a písomne oznámi zhotoviteľovi ukončenie prác.

- 4.3 Objednávatel' prevezme práce do 15 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení prác.

- 4.4 O odovzdaní diela sa spíše Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany. Jej súčasťou budú nasledovné doklady dodané zhotoviteľom:

- a) 2 x kópie stavebných denníkov,
- b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania,
- c) dokumentáciu kvality diela 2 x vyhotoveniach (t.j. kvalita všetkých zabudovaných stavebných materiálov a zmesí vrátane výsledkov meraní a skúšok počas realizácie

- diela a po jeho ukončení) vrátane aktualizovaného kontrolného a skúšobného plánu Dokumentáciu predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania diela objednávateľovi (pracovníkom zodpovedným za kvalitu) na odsúhlasenie,
- d) Nakladanie s odpadmi - doklady o uložení prebytočného materiálu a ich množstva zo stavby na oficiálnu skládku,
 - e) dokumentácia priebehu výstavby chronologicky zoradená podľa jednotlivých SO a položiek rozpočtu (fotografie, videozáznamy).
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 4.5 Objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme, aj na CD nosiči (príp. inom médiu).
 - 4.6 Dielo je vykonané riadne a včas, ak je objednávateľovi odovzdané bez akýchkoľvek väd a nedorobkov v zmluvne dohodnutom termíne. Pokiaľ bude dielo pri odovzdávaní vykazovať drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ môže rozhodnúť, či dielo prevezme aj s takýmito vadami a nedorobkami. V takom prípade objednávateľ v preberacom protokole určí lehotu na ich odstránenie. O tom, či dielo má vady a nedorobky a aký majú vplyv na dielo a jeho užívanie, rozhoduje objednávateľ.
 - 4.7 V prípade, že dielo má akékoľvek vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať. Zhotoviteľ zodpovedá za takto vzniknutú škodu.
 - 4.8 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým termínom podľa tohto bodu zmluvy a riadne ukončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo prevziať.
 - 4.9 Objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť diela alebo jeho časti, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť diela, ktorá podľa dojednania zmluvných strán mala byť už dokončená.
 - 4.10 Zápisnicu o prevzatí diela alebo jeho časti spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
 - 4.11 Ak objednávateľ odmieta dielo alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.
 - 4.12 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí diela, ktorých samostatné odovzдание a prevzatie sa predpokladá vo výkaze výmer. Samostatná časť diela musí byť samostatne užívania schopná a je možné na ňu vydať kolaudačné rozhodnutie.

5. Osobitné technické podmienky:

- 5.1 Pred začatím konkrétnych stavebných prác bude objednávateľovi predložený plán kontrol a skúšok s uvedením kontrolných a preukazných skúšok. Preukazné skúšky budú vypracované akreditovanou skúšobňou pred začatím príslušných stavebných prác. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v skúšobných laboratóriách zhotoviteľa resp. v akreditovanom laboratóriu zabezpečenom zhotoviteľom. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané objednávateľovi. Preberacie skúšky sa vykonajú za účasti objednávateľa a zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.
- 5.2 Podkladom pre prevzatie každej konštrukčnej vrstvy alebo časti diela sú výsledky skúšok vykonané na hotovej úprave, odsúhlasené objednávateľom.
- 5.3 Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.

Čl. X. Vlastníctvo na zhotovovanej veci

1. Dňom zápisničného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom sa stáva zhotoviteľ s odkazom na ustanovenie §542 Obchodného zákonníka v platnom znení vlastníkom zhotovovanej veci až do jej zápisničného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Počas tejto doby je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
3. Všetky materiály na stavenisku, technologické zariadenie, stavebné vybavenie, pomocné, trvalé konštrukcie (objekty) a časť diela rozpracovaná ku dňu zastavenia prác sa považuje za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii, ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.
4. Vlastníctvo k dielu vyhotovenému riadne a včas prechádza na objednávateľa jeho prevzatím uskutočneným v súlade s článkom IX bodom 4 tejto zmluvy.

Čl. XI. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia

1. Zhotoviteľ plne zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu životného prostredia a to až do riadneho a úplného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na stavenisku v súlade s ustanoveniami príslušných ustanovení platného Zákonníka práce SR. Zhotoviteľ pri použití technických zariadení, vyhradených technických zariadení zabezpečí ich minimálnu bezpečnostnú úroveň.
2. Ak plnia na jednom pracovisku zamestnanci dvoch a viac zamestnávateľov, sú zamestnávatelia povinní vzájomne sa písomne informovať o rizikách a vzájomne spolupracovať podľa zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Pri vzniku pracovného úrazu, a to smrteľného, ťažkého pracovného úrazu alebo inej mimoriadnej udalosti sa postupuje podľa zákona č. 124/2006 Z. z. v spojitosti s vyhláškou č. 500/2006 Z. z., ktorými je určený spôsob evidencie, hlásení a zasielanie záznamu o úraze. Pri ostatných úrazoch je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi vznik úrazu, pokiaľ je to uvedené v pláne bezpečnosti práce.
4. Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti, pri ktorých hrozí nebezpečenstvo vzniku požiaru, zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri týchto činnostiach.
5. Ochrana životného prostredia:
 - a) počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný ochrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy príslušného odboru,
 - b) zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky,
 - c) v prípade nedodržania ods. 5 písm. a), b) tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

Čl. XII. Predĺženie doby výstavby

1. V prípade, že:
 - a) sa zvýši množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
 - b) budú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky,
 - c) nastane zdržanie, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom,
 - d) nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá,
 - e) sú také dôvody, že zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela. Predĺženie lehoty výstavby určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom.

Čl. XIII. Harmonogram prác

1. Najneskôr **do 7 dní** po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy zhotoviteľ predloží objednávateľovi k odsúhlaseniu pracovný program – harmonogram výstavby s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo finančnom a vecnom vyjadrení pri zhotovovaní diela.
2. Aktualizáciou spomínaného programu je pracovný program, v ktorom sa uvádza pokrok dosiahnutý pri vykonávaní prác a dopad dosiahnutého pokroku na časový rozvrh zostávajúcich prác, ktorý zahŕňa akékoľvek zmeny poradia vykonávania prác.

Čl. XIV. Obchodné tajomstvo

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo ich nepoužijú pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

Čl. XV. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

1. Za spolupôsobenie
2. objednávateľa sa označuje odovzdanie stavebného povolenia a výkazu výmer v dvoch vyhotoveniach, odovzdanie staveniska a prevzatie diela.
3. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
4. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Tibor Nagy. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela, vystavení faktúr, a pod.
5. Objednávateľ poveruje: Pavel Gavalec, ktorá ho bude zastupovať pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. Vedúceho preberacieho konania celého diela určí objednávateľ osobitne v pozvánke na preberacie konanie.
6. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a na strane objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 pracovných dní. Tieto zmeny musia byť predmetom dodatku k zmluve.
7. Zmeny v ďalších poverených osobách uvedených v zmluve (okrem osôb uvedených v ods. 3 a 4 tohto článku zmluvy sú obidve zmluvné strany povinné písomne oznámiť do 7 dní, a to písomnou formou.
8. Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.
9. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
10. Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne, na požiadanie objednávateľa, ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom, potrebné spolupôsobenie.
11. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať objednávateľ raz za mesiac, v prípade naliehavosti aj častejšie. V prípade potreby môže kontrolné dni zvolávať aj objednávateľ.
12. Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby chronologicky podľa jednotlivých SO a položiek rozpočtu (videozáznam, fotografie) vrátane objektov, ktoré by mohli byť narušené a poškodené vplyvom stavebnej činnosti. Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie zoradené chronologicky podľa jednotlivých SO a položiek rozpočtu v elektronickej forme), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.
13. Zhotoviteľ vypracuje správu o postupe prác celého diela.

Čl. XVI.

Plnenie povinností zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z vyjadrení a rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, vyjadrení a dohôd s vlastníckmi resp. správcami inžinierskych sietí a ostatných účastníkov stavebného konania, daných pred začatím a počas realizácie stavby. V prípade porušenia, resp. neplnenia týchto povinností bude objednávatel' prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
2. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
3. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:
 - a) udržiavať stavenisko v nezaburinenom stave,
 - b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie,
 - c) nakoľko sa stavba bude realizovať za úplnej uzávierky verejnej premávky, je povinný zabezpečiť regionálnu cestu dočasným dopravným značením odsúhlaseným dopravným inšpektorátom. Po ukončení pracovnej zmeny dopravné značenie obnoviť.
4. Dočasný záber staveniska potrebný pre výstavbu odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi k zmluvnému termínu ukončenia diela.
5. Zhotoviteľ pred začatím stavebných prác, najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo predloží objednávatel'ovi ku schváleniu Kontrolný a skúšobný plán stavby (KSPS) v súlade s § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení, v zmysle ktorého bude zabezpečovať a kontrolovať požadované technické špecifikácie stavby a ich dokladovanie.
6. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska. Náklady na stráženie sú zahrnuté v položke prevádzka Zariadenia staveniska Oceneného výkazu výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy).

Čl. XVII.

Prerušenie a zastavenie prác

1. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávatel'a na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) zistenie vady výkazu výmer,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
 - c) v prípade uvedenom v §551 ods.1 Obchodného zákonníka:
 - ca) zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávatel'a bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí od neho prevzatých alebo pokynov daných mu objednávatel'om na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do času výmeny vecí a daných pokynov. O čas po ktorý bolo nevyhnutné vykonanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota stanovená na jeho dokončenie;
 - cb) zhotoviteľ, ktorý splnil povinnosť uvedenú v predošlom písmene ca), nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela alebo za vady dokončeného diela spojené s nevhodnými vecami alebo pokynmi, ak objednávatel' na ich použitie pri zhotovovaní diela trval;
 - cc) zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v písmene ca), zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných objednávatel'om alebo pokynov daných mu objednávatel'om.
3. Objednávatel' je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a výkazom výmer,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
4. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

Čl. XVIII.
Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

1. Všetky stavebné práce a hotové konštrukcie musia byť vyhotovené podľa výkazu výmer, TP a TKP MDPT SR, STN, STN EN, technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase vykonávania diela pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených dokumentoch, ktoré vyplynú napr. z novelizácie technických noriem, TP, TKP resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
2. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba vhodný stavebný výrobok v zmysle § 43 f, § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií bude zhotoviteľ dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do stavby v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MVR SR č. 158/2004 v znení neskorších predpisov. Do stavby je možné zabudovať len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky v súlade s ustanoveniami zákona č. 505/2009 Z. z. o akreditácii orgánov posudzovania zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Certifikácia výrobkov podlieha Vyhláške ÚMNS SR č. 246/1995 Z. z. V zmysle uvedeného zhotoviteľ predkladá certifikáty výrobkov (AO), vyhlásenie zhody výrobkov (výrobcom), počítateľné skúšky typu, plánované a kontrolné skúšky (výrobcom), kontrolné skúšky materiálov, výrobkov odobratých na stavbe a preberacie skúšky hotových stavebných konštrukcií (protokoly o skúškach). Protokoly o kontrolných skúškach vlastností vstupných materiálov (kamenivo, asfalt, cement a pod.) musia byť aktuálne v čase ich použitia, nie staršie ako 6 mesiacov, v opačnom prípade budú považované za neplatné. Skúšobná činnosť musí byť vykonaná odborne spôsobilou skúšobňou.
3. Zhotoviteľ vopred odsúhlasí s objednávatelom čas a miesto skúšok, alebo kontroly materiálov. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi najmenej 24 hodín vopred, že sa chce skúšky, kontroly zúčastniť. Ak sa objednávateľ ku skúške alebo kontrole nedostaví, môže zhotoviteľ skúšku vykonať, pokiaľ objednávateľ nenariadi inak. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi výsledky skúšok písomne a ten ich v takom prípade musí považovať za správne.
4. V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať, avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác v zmysle ods. 1 – 3 tohto článku zmluvy bude náklady na dodatočné odkrytie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú výkazom výmer predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.
5. V prípade, že zhotoviteľ zabuduje stavebné materiály, výrobky bez odsúhlasenia objednávatelom bude znášať dôsledky z porušenia, ak sa dodatočne preukáže, že vlastnosti zabudovaných materiálov, výrobkov a z toho dôvodu, kvalita konštrukcie nezodpovedá požadovaným technickým špecifikáciám, je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávatelom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi, výrobkami a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.
6. Počet, druh a rozsah skúšok bude uvedený v kontrolnom a skúšobnom pláne stavby v zmysle čl. XVI. ods. 5 tejto zmluvy.

Čl. XIX.
Zmeny vo výmerách a naviac práce

1. Všetky zmeny podľa čl. IX. ods. 2 bod 2.14 a 2.15 tejto zmluvy a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v Ocenenom výkaze výmer zhotoviteľa, predloženého v rámci ponuky. Ak Ocenený výkaz výmer ceny a sadzby neobsahuje, zhotoviteľ ich spracuje a predloží na odsúhlasenie objednávatelovi podľa ods. 2 tohto článku zmluvy.
2. V prípade vzniku naviac prác, zmeny podkladov a pod. v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú čl. VI ods. 1 tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované a dopredu odsúhlasené objednávatelom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Práce naviac budú ocenené podľa jednotkových cien

uvedených v prílohe č.1 k tejto zmluve (Výkaz výmer). Ak je predmetom prác naviac taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v prílohe č.1, cena za tieto práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v prílohe č.1 za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác

3. Všetky zmeny musia byť zahrnuté do aktualizovaných programov prác predložených zhotoviteľom.
4. Vo výnimočnom prípade, že naliehavosť zmeny práce by neumožnila predloženie dodatku k zmluve a mohlo by dôjsť k prípadným škodám na diele, resp. by bola ohrozená bezpečnosť pracovníkov, je možné so súhlasom objednávateľa v prácach pokračovať a dodatok bude vyhotovený neskôr. Preplatené práce budú až po podpísaní dodatku oboma zmluvnými stranami.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení.

Čl. XX. Úprava ceny

1. Zmluvné jednotkové ceny uvedené v rozpočte (Ocenenom výkaze výmer) nebudú v priebehu výstavby upravované.
2. Zmluvná cena môže byť v priebehu výstavby upravovaná iba v nasledovných prípadoch:
 - a) nepredvídateľné zmeny rozsahu diela (naviac práce, zmena výmer, doplnenie objektov a pod.),
 - b) zmenou legislatívnych podmienok, ktoré majú vplyv na cenu diela a nastanú po uzatvorení tejto zmluvy,a to iba za podmienky uzavretia písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zmenu ceny z dôvodu chýb, rozdielu medzi súpisom prác a ostatnými časťami Dokumentácie pre realizáciu prác alebo opomenutí povinností zhotoviteľa, ktoré mu vyplývali z dôsledného preštudovania dokumentácie (súťažné podklady k predmetnej verejnej súťaži) pri tvorbe ponuky, nebude akceptovaný.
4. Zmena zmluvnej ceny musí byť premietnutá do dodatku k zmluve o dielo.

Čl. XXI. Ukončenie prác, konečné vyúčtovanie

1. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela resp. jeho ucelených samostatných častí, najneskôr 10 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
2. K žiadosti o preberacie konanie zhotoviteľ priloží súpis zmien oproti výkazu výmer pre realizáciu stavby (DRS), vrátane ich zdôvodnenia.
3. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

Čl. XXII. Prípady odškodnenia

1. Prípady odškodnenia sú nasledovné udalosti, pokiaľ nie sú zapríčinené zhotoviteľom:
 - a) objednávateľ nariadi zhotoviteľovi odkryť časť diela, alebo vykonať dodatočné skúšky, pričom sa potom ukáže, že nešlo o žiadnu vadu;
 - b) objednávateľ dá príkaz na nepredvídané práce:
 - ba) vada zapríčinená objednávateľom;
 - bb) dodatočná práca vyžadovaná z hľadiska bezpečnosti alebo iných dôvodov.
2. Ak by prípad odškodnenia spôsobil dodatočné výdavky alebo zabránil ukončeniu prác do plánovaného termínu, zmluvná cena sa zvýši a (alebo) plánovaný termín ukončenia prác sa predĺži. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodnú, či a o koľko sa zvýši zmluvná cena, a či a o koľko sa predĺži plánovaný termín ukončenia prác.
3. Akonáhle zhotoviteľ poskytne informácie o dopade každého jednotlivého prípadu odškodnenia na zhotoviteľom odhadované náklady, je povinnosťou zhotoviteľa tieto dopady ohodnotiť a dohodnúť s objednávateľom úpravu zmluvnej ceny.
4. Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu, ak došlo k poškodeniu objednávateľa tým, že zhotoviteľ na takúto okolnosť včas neupozornil alebo s objednávateľom nespolupracoval.

Čl. XXIII. Záručná doba

1. Záručná doba na zhotoviteľom realizované dielo je **60 kalendárnych mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela bez väd nedorobkov. Záručná doba sa skráti o dobu, po ktorú bude objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania alebo o dobu, po ktorú objednávateľ neoprávnene odmieta dielo prevziať.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prebratia objednávateľom požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú technickým normám a parametrom tak, aby nevykazovalo chyby, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa bezplatne odstrániť závalu v dohodnutom termíne. Termín odstránenia objednávateľom reklamovaných závad sú zmluvné strany povinné dohodnúť si písomne.
4. Viditeľné vady dodávky musí objednávateľ uviesť najneskôr v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela. V prípade ich výskytu dielo neprevezme.
5. Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vysporiadania väd. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej uplatnenia objednávateľom.

Čl. XXIV. Zisťovanie väd

1. Objednávateľ je povinný kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce.
2. Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (časti diela), u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

Čl. XXV. Odstránenie väd

1. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi akúkoľvek vadu, o ktorej si je vedomý, ešte pred ukončením záručnej doby.
2. Zakaždým, po takomto oznámení pre ohlásenú vadu, sa začína doba na odstraňovanie vady. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásenú vadu odstrániť.
3. Pred ukončením záručnej lehoty je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré on sám zistí.
4. Objednávateľ je povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy, ak všetky známe vady boli skutočne odstránené.

Čl. XXVI. Neodstránené vady po ukončení výstavby

1. Objednávateľ môže po ukončení výstavby zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie vady.
2. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 28 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby (podľa čl. XXIII. ods. 6), objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 28 dní odo dňa doručenia faktúry.

Čl. XXVII.
Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy, ak je druhá zmluvná strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená zmluvná strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
3. Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia §§ 344 až 351 Obchodného zákonníka.
4. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka
5. Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci.

Čl. XXVIII.
Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za nepredvídané okolnosti – vyššiu moc – považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa prípadu uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na nepredvídanú okolnosť, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej zmluvnej strany. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú po uplynutí 15 dní od doručenia oznámenia (žiadosti o dohodu).

Čl. XXIX.
Platby pri odstúpení od zmluvy

1. Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na náhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
2. Ak pritom celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
3. Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie objednávateľom, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým preplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia. V prípade, že zhotoviteľ bude veriteľom objednávateľa, po vyčíslení a odsúhlasení nákladov a odpočítaní platieb (predtým preplatených), ktoré zhotoviteľ dostal, veriteľ vystaví dlžníkovi faktúru, ktorú bude dlžník povinný uhradiť.

Čl. XXX.
Zabezpečenie zmluvných záväzkov

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym odovzdaním diela sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z dohodnutej ceny uvedenej v článku VI. ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania a o jej výšku je objednávateľ oprávnený znížiť celkovú úhradu za vykonané dielo pri úhrade daňového dokladu zhotoviteľa. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky, ktoré sú uvedené v odovzdávajúcom protokole a v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady, uplatnené objednávateľom v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela denne za každú takto reklamovanú vadu diela. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na a náhradu škody.

3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania s úhradou faktúry vo výške **0,3%** z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
4. Počas samotného zhotovovania diela je objednávateľ, pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné, oprávnený od zmluvy odstúpiť titulom jej podstatného porušenia najmä v prípade, že:
 - a) zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním diela alebo jeho časti oproti termínu odovzdania diela uvedeného v čl. V. ods. 1 písm. b) o viac ako 30 dní,
 - b) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave,
 - c) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s výkazom výmer alebo v rozpore s pokynom objednávateľa a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave.

Čl. XXXI. Zmena záväzkov

1. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať výlučne formou písomných dodatkov.
2. Objednávateľ je povinný pristúpiť na rokovanie o zmene tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch:
 - a) ak sa zmení podstatne rozsah prác,
 - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá niektorú z etáp staveniska, chýbajúce časti výkazu výmer, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - c) ak dôjde ku prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa,
 - d) v prípade živelných pohrôm.

Čl. XXXII. Spory

1. Spory zmluvnej povahy budú strany riešiť mimosúdnu cestou. V prípade neúspešnosti mimosúdneho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde.

Čl. XXXIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli a spoločne si zvolili pre posudzovanie ich záväzkových vzťahov z tejto zmluvy prípadne z jej dodatkov ako rozhodný právny poriadok Slovenskej republiky. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa budú teda riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.
2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, s určením dve vyhotovenia pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Táto zmluva sa uzatvára na 4 mesiace, nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. O tejto skutočnosti je objednávateľ povinný bezodkladne písomne informovať zhotoviteľa.

8. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č.1 Ocenený výkaz výmer stavebných prác z cenovej ponuky zhotoviteľa.

V Poltári, dňa: 4. 6. 2014

Vo Zvolene, dňa: 4. 6. 2014

Za objednávateľa:



Pavel Gavalec
primátor mesta



Za zhotoviteľa:

STRABAG

STRABAG s. r. o.
MLYNSKÉ NIVY 61/A
825 18 BRATISLAVA / SR
(43)



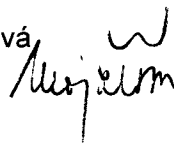
Ing. Pavel Müller
riaditeľ oblasti STRED Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 3.3.2014



Ing. Marcel Štulajter

vedúci prevádzkovej jednotky Lučenec
na základe plnej moci zo dňa 3.3.2014

Zmluvu overila: Ing. Aneta Mojžišová



Výkaz výmer

Stavba: Rekonštrukcia miestnej komunikácie - Fučíkova ulica Poltár

Verejný obstarávateľ: Mesto Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár

v mene EUR (€)

P.Č.	Popis	MJ	Kód položky	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	DPH 20%	Cena jednotková s DPH	Cena spolu bez DPH	DPH 20%	Cena spolu s DPH
Zemné práce								10 860,64	2 172,13	13 032,77
1	Odstránenie asfaltového podkladu alebo krytu frézovaním, v ploche nad 500 m2, pruh nad 750 mm, hr. 40 mm, -0,10200t	m2	113151213	2 752,420	1,02	0,20	1,22	2 807,47	561,49	3 368,96
2	Odstránenie betónového podkladu alebo krytu frézovaním, v ploche nad 500 m2, pruh nad 750 mm, hr. 30 mm, -0,07600t	m2	113152213	3 241,020	2,37	0,47	2,84	7 681,22	1 536,24	9 217,46
3	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	113206111	50,000	3,55	0,71	4,26	177,50	35,50	213,00
4	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	113208111	50,000	2,37	0,47	2,84	118,50	23,70	142,20
5	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	113307122	750,000	0,01	0,00	0,01	7,50	1,50	9,00
6	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	113307131	3,600	14,23	2,85	17,08	51,23	10,25	61,48
7	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	113307132	750,000	0,01	0,00	0,01	7,50	1,50	9,00
8	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v homine 4 do 100 m3	m3	122302201	262,500	0,01	0,00	0,01	2,63	0,53	3,16
9	Vodorovné premiestnenie výkopu tr. 1-4 do 5000 m	m3	162601102	262,500	0,01	0,00	0,01	2,63	0,53	3,16
10	Poplatok za uloženie zeminy na skládke	t	R	446,250	0,01	0,00	0,01	4,46	0,89	5,35
Vodorovné konštrukcie								785,40	157,08	942,48
11	Úprava škár asfaltovou zálievkou pre všetky skloný nad 1 do 2 kg zálievky na 1 m škáry	m	457621412	660,000	1,19	0,24	1,43	785,40	157,08	942,48
Komunikácie								76 530,41	15 306,08	91 836,49
12	Podklad z kameniva hrubého drveného veľ. 63-125 mm s rozprestretím a zhutnením po zhutnení hr. 150 mm	m2	564651111	750,000	0,01	0,00	0,01	7,50	1,50	9,00
13	Podklad z kameniva hrubého drveného veľ. 63-125 mm s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	564661111	750,000	0,01	0,00	0,01	7,50	1,50	9,00
14	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 100 mm	m2	564831111	18,000	2,89	0,58	3,47	52,02	10,40	62,42
15	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr. po zhutnení 200 mm	m2	564861111	750,000	0,01	0,00	0,01	7,50	1,50	9,00
16	Podklad z prostého betónu tr. C 8/10 hr. 250 mm	m2	567145115	750,000	0,01	0,00	0,01	7,50	1,50	9,00
17	Vyrovnanie povrchu s rozprestrením hmôt a zhutnením doterajších krytov asfaltovým betónom	t	572753111	40,000	76,18	15,24	91,42	3 047,20	609,44	3 656,64
18	Úpravenie krytu vozovky asfaltovým betónom po zhutnení hr. 30-50 mm	m2	572952111	3 729,620	8,27	1,65	9,92	30 843,96	6 168,79	37 012,75
19	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	573211111	3 729,620	0,49	0,10	0,59	1 827,51	365,50	2 193,01
20	Betón asfaltový po zhutnení l. tr. strednozrný AC 11 (ABS), alebo hrubozrný (ABH) hr. 50mm	m2	577141112	3 729,620	10,83	2,17	13,00	40 391,78	8 078,36	48 470,14
21	Kladenie zámkovej dlažby betónovej komunikácii pre peších do lôžka z kameniva	m2	596811111	18,000	9,25	1,85	11,10	166,50	33,30	199,80
22	Zámková dlažba hr. 10 cm farba sivá	m2	MAT	9,090	8,95	1,79	10,74	81,36	16,27	97,63
23	Zámková dlažba hr. 10 cm farba červená	m2	MAT	9,090	9,91	1,98	11,89	90,08	18,02	108,10
Rúrové vedenie								2 666,18	533,24	3 199,42
24	Osadenie liatinovej mreže vrátane rámu a koša na bahno hmotnosti jednotlivo nad 100 do 150 kg	ks	899203111	4,000	24,19	4,84	29,03	96,76	19,35	116,11
25	Vtok mreža celoliatinová 500x500 kat.D	ks	MAT	4,000	106,07	21,21	127,28	424,28	84,86	509,14
26	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením mreže	ks	899231111	16,000	66,47	13,29	79,76	1 063,52	212,70	1 276,22
27	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	899331111	12,000	81,01	16,20	97,21	972,12	194,42	1 166,54
28	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200mm zvýšením krycieho hmca	ks	899431111	3,000	36,50	7,30	43,80	109,50	21,90	131,40
Ostatné konštrukcie a práce-búranie								2 365,00	473,00	2 838,00
29	Osadenie záhon, obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	916561111	50,000	6,38	1,28	7,66	319,00	63,80	382,80
30	Záhonový obrubník 100x20x5 cm sivý	ks	MAT	50,500	1,68	0,34	2,02	84,84	16,97	101,81
31	Osadenie chodník, obrub. betón. stojateho s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	m	917862111	62,000	9,12	1,82	10,94	565,44	113,09	678,53
32	Obrubník cestný ABO 1-15 100x26x15 cm sivý	ks	MAT	50,500	3,21	0,64	3,85	162,11	32,42	194,53
33	Obrubník cestný 100x20x10 cm sivý	ks	MAT	12,120	2,64	0,53	3,17	32,00	6,40	38,40
34	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	919735111	60,000	2,45	0,49	2,94	147,00	29,40	176,40
35	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	938909311	3 729,620	0,04	0,01	0,05	149,18	29,84	179,02
36	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	979082213	1 088,375	0,57	0,11	0,68	620,37	124,07	744,44
37	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	979082219	1 480,840	0,07	0,01	0,08	103,66	20,73	124,39
38	Poplatok za uloženie sute na skládke	t	R	370,210	0,49	0,10	0,59	181,40	36,28	217,68
39	Cena celkom spolu							93 207,63	18 641,53	111 849,16

PLNOMOCENSTVO

STRABAG s.r.o.

Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava,
IČO 17 317 282

Zast.: Vierou Nádaskou, konateľkou
a Ing. Branislavom Lukáčom, konateľom
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 991/B.

spĺnomocňuje

Ing. Pavla Müllera, nar. 1.10.1973, bytom Skalité 1036, 023 14 Skalité,

aby uvedenú spoločnosť STRABAG s.r.o. zastupoval pri všetkých úkonoch pri zadávaní verejných zákaziek s predpokladanou cenou do 3,0 mil. € (slovom tri milióny Eur) bez DPH a zastupoval pri všetkých úkonoch v obchodných veciach, pokiaľ hodnota jedného úkonu nepresiahne 3,0mil. € (slovom tri milióny Eur) bez DPH.

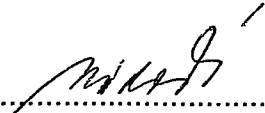
Spĺnomocnenec je oprávnený najmä, na preberanie súťažných podkladov, podpisovanie ponuky, akýchkoľvek prehlásení, ktoré vyžaduje obstarávateľ a akýchkoľvek súvisiacich dokumentov pre súťaž, podanie ponuky, účasť na otváraní ponúk, podávať návrhy na preskúmanie úkonov zadávateľa, uzatvárať zmluvy o dielo na stavbu, uplatňovať nároky z uzatvorených zmlúv a potvrdzovať plnenie.

Spĺnomocnenec jedná a podpisuje vždy spoločne s ďalšou spĺnomocnenou osobou.

Toto plnomocnenstvo platí do skončenia pracovného pomeru spĺnomocnenca, alebo do jeho odvolania.

Dňom prijatia tohto plnomocnenstva všetky skoršie plnomocnenstvá zanikajú.

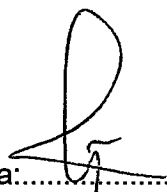
Dňa 03.03.2014


.....
Viera Nádaská
konateľka


.....
Ing. Branislav Lukáč
konateľ

Spĺnomocnenie prijímam: Ing. Pavel Müller

Dátum prijatia plnej moci: 3.3.2014

Podpis spĺnomocnenca: 

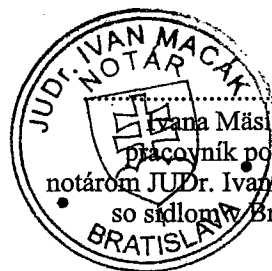


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Branislav Lukáč**, dátum narodenia **25.7.1972**, r.č. **720725/8102**, bytom **Turčianske Teplice, Teplická 898/30**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EB308511**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 185756/2014**.

Bratislava dňa 19.3.2014



Ivana Mäsiarová
pracovník poverený
notárom JUDr. Ivanom Macákom
so sídlom v Bratislave



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Viera Nádaská**, dátum narodenia **13.4.1961**, r.č. **615413/7330**, bytom **Bratislava, Kresánkova 3471/22**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **SL 274401**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 185757/2014**.

Bratislava dňa 19.3.2014



Ivana Mäsiarová
pracovník poverený
notárom JUDr. Ivanom Macákom
so sídlom v Bratislave

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

PLNOMOCENSTVO

STRABAG s.r.o.

Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava,
IČO 17 317 282

Zast.: Vierou Nádaskou, konateľkou

a Ing. Branislavom Lukáčom, konateľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 991/B.

splnomocňuje

Ing. Marcela Štulajtera, nar. 12.2.1978, bytom Májového povstania českého ľudu 3, 97701 Brezno,

aby uvedenú spoločnosť STRABAG s.r.o. zastupoval pri všetkých úkonoch pri zadávaní verejných zákaziek s predpokladanou cenou do 500 tis. € (slovom päťstotisíc Eur) bez DPH a zastupoval pri všetkých úkonoch v obchodných veciach, pokiaľ hodnota jedného úkonu nepresiahne 500 tis. € (slovom päťstotisíc Eur) bez DPH.

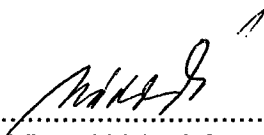
Splnomocnenec je oprávnený najmä, na preberanie súťažných podkladov, podpisovanie ponuky, akýchkoľvek prehlásení, ktoré vyžaduje obstarávateľ a akýchkoľvek súvisiacich dokumentov pre súťaž, podanie ponuky, účasť na otváraní ponúk, podávať návrhy na preskúmanie úkonov zadávateľa, uzatvárať zmluvy o dielo na stavbu, uplatňovať nároky z uzatvorených zmlúv a potvrdzovať plnenie.

Splnomocnenec jedná a podpisuje vždy spoločne s ďalšou splnomocnenou osobou.

Toto plnomocnenstvo platí do skončenia pracovného pomeru splnomocnenca, alebo do jeho odvolania.

Dňom prijatia tohto plnomocnenstva všetky skoršie plnomocnenstvá zanikajú.

Dňa 03.03.2014


.....
Viera Nádaská
konateľka


.....
Ing. Branislav Lukáč
konateľ

Splnomocnenie prijímam: Ing. Marcel Štulajter

Dátum prijatia plnej moci: 3.3.2014

Podpis splnomocnenca: 

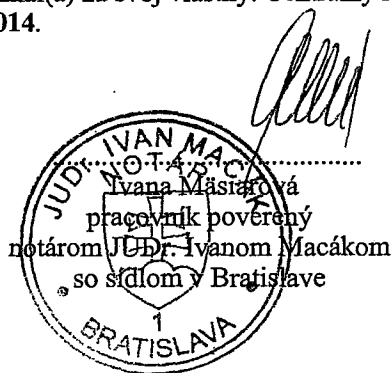


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Branislav Lukáč**, dátum narodenia **25.7.1972**, r.č. **720725/8102**, bytom **Turčianske Teplice, Teplická 898/30**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **EB308511**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 185756/2014**.

Bratislava dňa 19.3.2014



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Viera Nádaská**, dátum narodenia **13.4.1961**, r.č. **615413/7330**, bytom **Bratislava, Kresánkova 3471/22**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **SL 274401**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 185757/2014**.

Bratislava dňa 19.3.2014

