



2015/059
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **/2015**

v Poltári dňa **30. januára 2015**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Poltár**
IČO **316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**
bankové spojenie **VÚB expositúra Poltár**
číslo účtu **22127-352/0200**

a

NÁJOMCA: **Prima Nota**
IČO **42217156**
DIČ **2023291611**
so sídlom **Jura Hronca 3408/9, 010 15 Žilina**
zastúpený **Vladimírom Kubalom, štatutárom**
kontakt **primanota@primanota.sk**

sa dňa **30. januára 2015 (piatok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **kinosálu a javisko Kultúrneho domu v Poltári**.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **odohratia výchovného koncertu** pre žiakov ZŠ, pričom tento sa uskutoční dňa **16. marca 2015 (pondelok)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na deň **16. marec 2015 (pondelok)**, v čase **od 06:30 do 09:30 hod.**, teda na dobu spolu **3 hodiny**, a to na základe písomnej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 a po uplatnení zľavy sumu **40,50 EUR**, (27,00 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 16. marca 2015**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:

Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.

16. 3. 2015

.....
Prenajímateľ

PRIMA NOTA
Jura Hronca 3408/9 ①
010 15 Žilina
IČO: 42217166, DIČ: 2023291611

.....
Nájomca