



2016/042

Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár

• tel.: 047 422 3858

• fax: 047 430 8424

• <http://www.poltar.sk/>

• e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy: **/2016**

v Poltári dňa **24. februára 2016**

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Poltár**
IČO **316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **p. Pavlom GAVALCOM, primátorom mesta**
bankové spojenie **VÚB expositúra Poltár**
číslo účtu **22127-352/0200**

a

NÁJOMCA: **Ing. Oliver Šipkovský**
IČO **46295577**
DIČ **1079619871**
so sídlom **Okružná 5, 974 04 Banská Bystrica**
tel. kontakt **+421 907 525 688**

sa dňa **24. februára 2016 (streda)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **kinosálu a javisko** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom **odohratia výchovného koncertu** pre žiakov, pričom tento sa uskutoční **dňa 9. marca 2016 (streda)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na **deň 9. marec 2016 (streda)**, v čase **od 10:15 do 12:15 hod.**, teda na dobu spolu **2 hodiny**, a to na základe písomnej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesenia MsZ v Poltári č.4/2009 zo dňa 26.2.2009 **54,00 EUR** (27,00 EUR za každú začatú hod.), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 9. marca 2016**.
2. V nájomnom sú zahrnuté náklady za poskytnuté služby súvisiace s nájomom (el. energia, vodné, stočné, vo vykurovacom období kúrenie).

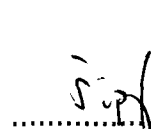
ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň **zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že po skončení akcie odovzdá priestory v pôvodnom stave a že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške !**
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.
3. Potvrdenú zmluvu je potrebné obratom odoslať na adresu:
Mesto Poltár - Kultúrne stredisko, Ul. slobody 492/24, 987 01 Poltár.



Prenajímateľ



Ing. Oliver Šipkovský
Okružná 5
974 04 Banská Bystrica
IČO: 46295577 DIČ: 1079619871

Nájomca