

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Mesto Poltár**
Železničná 489/1, 987 01 Poltár
Zastúpený: Pavel GAVALEC, primátor mesta
IČO: 00316342
DIČ: 2021250968
Bankové spojenie: VÚB, a.s. exp. Poltár
Číslo účtu: SK40 0200 0000 0000 2212 7352
Telefón: 047/4308424
E-mail: mesto@poltar.sk

2. **Zhotoviteľ:** **Ján Muška - ARBOR**
Breznička 30, 985 02 Breznička
IČO: 44 966 954
DIČ: 1080974994
Zápis v živnostenskom registri č. 640-14303 Okresného úradu Lučenec č.OŽP-C/2009/04261-2

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je:
 - ošetrovanie drevín, opílenie poškodených konárov drevín na pozemkoch vo vlastníctve mesta Poltár na Sklárskej ulici, pri výškových bytových domoch a detskom ihrisku na CKN p. č. 2101/1 a 2105, k.ú. Poltár,
 - výrub dreviny rastúcej v cintoríne na pozemku EKN p. č. 688/3, k.ú. Poltár, s následným uhádzaním vzniknutej drevnej hmoty na hromady na voľné priestranstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať výrub v súlade s právoplatným rozhodnutím Obce České Brezovo č. 1/2017-3/Bč(612/2016-279/Bč)44/2016-21/Bč zo dňa 18.1.2017, ktoré tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ spoločne vyhotovia fotografickú dokumentáciu miesta zhotovenia diela - majetku tretích osôb – súkromných osôb (pomníky na cintoríne) pred zhotovením diela a pri odovzdaní diela.
5. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela, ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb – súkromných osôb (pomníky na cintoríne) je zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

III. Termín plnenia

1. Termín začatia zhotovovania diela: po nadobudnutí účinnosti zmluvy.
2. Termín ukončenia a odovzdania diela: do **15.12.2017**

IV. Cena

1. Cena diela je určená za kompletne zhotovenie diela a je stanovená v celkovej výške 1 200,- EUR s DPH, slovom: jedentisícidvesto eur a to za:
výrub (jaseň štíhly) 1ks 850 €
ošetrenie drevín, opílenie (vrba biela) 3 ks 350 €
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že suma podľa bodu 1 tohto článku zmluvy zohľadňuje všetky priame a nepriame náklady na vykonanie uvedeného diela.

V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru na základe potvrdených súpisov prác, ktorého prílohou je osobitná fotografická dokumentácia na CD nosiči po zhotovení diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru aj po čiastkovom vykonaní diela.
3. Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
5. Splatosť faktúry je 30 dní od jej doručenia zhotoviteľovi.

VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo, aby dielo v cintoríne nebolo zhotovené v čase smútočného obradu (pohrebu) a zhotoviteľ je povinný po dobu smútočného obradu nevykonávať žiadne práce súvisiace so zhotovením diela.
3. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na majetku objednávateľa a tretích osôb a v prípade poškodenia ich majetku zabezpečiť plnenie náhrady škody.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich opraviť na svoje náklady.
5. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci, vykonávajúci dielo budú disponovať dokladmi o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany a preukazmi spôsobilosti na výkon vybraných činností.
6. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám.
7. Zhotoviteľ je povinný v prípade poškodenia okolitých drevín pri výkone prác zabezpečiť ich odborné ošetrenie.
8. Zhotoviteľ ponechá po vyrúbaných stromoch pne do max. výšky 15 cm.
9. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred.
2. Dielo bude pripravené na odovzdávacie a preberacie konanie bez väd a nedorobkov. V prípade, že sa v priebehu odovzdávacieho konania zistí, že záväzok zhotoviteľa zo zmluvy nie je splnený tak, ako je určené v predmete zmluvy, t.j. vady spôsobujúce porušenie zmluvy, objednávateľ vyhotoví súpis väd a nedorobkov a preberacie konanie preruší. Dielo sa po prerušení preberacieho konania nebude považovať za odovzdané. Po odstránení väd a nedorobkov zhotoviteľ vyzve objednávateľa k pokračovaniu preberacieho konania.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V zmysle čl. III.2 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 15.12.2017. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
2. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbuje povinnosti dielo riadne dokončiť, chyby odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok za omeškanie vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X. DORUČOVANIE

1. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
2. Výpoveď doručujú zmluvné strany formou doporučenej zásielky.
3. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla, resp. miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo na adresu, ktorú zmluvná strana oznámila druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou.

4. V prípade doručovania písomnosti elektronicky alebo faxom, druhá zmluvná strana bezodkladne potvrdí prijatie tejto písomnosti preukaznou formou (elektronicky).

XI. ODSÚPENIE OD ZMLUVY

1. Zmluvu možno ukončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením v prípade porušenia zmluvných podmienok. Účinky odstúpenia nastávajú dorúčením písomného oznámenia o porušení povinností.
2. Zhotoviteľ pri odstúpení od zmluvy je povinný dokončiť začatý výrub stromu, ošetrovanie drevín, opílenie poškodených konárov drevín v danej lokalite, opustiť pracovisko čo najskôr, aby nevznikla objednávateľovi odstúpením od zmluvy škoda. V ďalších prácach zhotoviteľ nesmie pokračovať.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitostami požadovanými vo výzve.
2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.
3. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu oboch zmluvných strán na iné organizácie.
4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po jej zverejnení.
6. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri dostane objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

V Poltári, dňa 27.2. 2017

Za objednávateľa:

.....



Za zhotoviteľa:

.....