

2018/034

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v súlade s §588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci: **Mesto POLTÁR**
Mestský úrad, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
v zastúpení Pavel GAVALEC – primátor mesta
IČO: 316 342

d'alej len „predávajúci“

a

Kupujúci:

1. **Vladimír MELICHER, rod. Melicher**, nar. 11.03.1951, rod. č.
a manželka **Angela MELICHEROVÁ, rod. Nociarová**,
nar. 15.07.1956, rod. č.,
obidvaja trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občania SR
2. **Július ILLÉŠ, rod. Illéš**, nar. 01.05.1961, rod. č.,
a manželka **Lenka ILLÉŠOVÁ, rod. Hnizdilová**, nar. 17.08.1967, rod. č.
obidvaja trvale bytom Cinobaňa – Maša č. 9, občania SR
3. **Euboslav KEPEŇA, rod. Kepeňa**, nar. 23.08.1970, rod. č.
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
4. **Eudovít ZELINKA, rod. Zelinka**, nar. 17.05.1970, rod. č.
a manželka **Jaroslava ZELINKOVÁ, rod. Dirbáková**,
nar. 10.03.1974, rod. č.
obidvaja trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občania SR
5. **Barbora LAŠŠÁKOVÁ, rod. Laššáková**, nar. 09.02.1995, rod. č.
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
6. **Peter TALÁN, rod. Talán**, nar. 18.10.1989, rod. č.
trvale bytom Uhorské, PSČ 985 25, Uhorské 245, občan SR
7. **Drahotína BADINKOVÁ, rod. Kaločaiiová**, nar. 20.07.1953, rod. č.
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
8. **Mária KRŇANOVÁ, rod. Hanesová**, nar. 17.07.1950, rod. č.
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 503/13, občan SR
9. **František KYSUCKÝ, rod. Kysucký**, nar. 19.08.1933, rod. č.
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
10. **František SCHRAMM, rod. Schramm**, nar. 05.03.1968, rod. č.
trvale bytom Dolná Streda, PSČ 925 63, Dolná Streda 430, občan SR
11. **Ján JANŠTO, rod. Janšto**, nar. 09.03.1946, rod. č.
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR

12. **Marta ŠTEFANČÍKOVÁ, rod. Tomčániová**, nar. 15.10.1941, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
a Ivan ŠTEFANČÍK, rod. Štefančík, nar. 23.03.1969, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
13. **Katarína SCHRAMM rod. Schrammová**, nar. 03.12.1972, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska 577/54, občan SR
14. **Ján KABALUK, rod. Kabaluk**, nar. 24.09.1942, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
15. **Ondrej FÖLDI, rod. Földi**, nar. 24.01.1964, rod. č. ,
a manželka **Iveta FÖLDIOVÁ, rod. Kubišová**, nar. 21.07.1968, rod. č. ,
obidvaja trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občania SR
16. **Mária SPODNIÁKOVÁ, rod. Gondeková**, nar. 14.11.1949, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
17. **Jana MATUŠKOVÁ, rod. Pálešová**, nar. 02.06.1970, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 593/48, občan SR
a Katarína MATUŠKOVÁ, rod. Pálešová, nar. 26.01.1965, rod. č. ,
trvale bytom Wien, PSČ 010 50, Ionagasse č. 7/22, Rakúsko, občan SR
a Ján PÁLEŠ, rod. Páleš, nar. 23.06.1962, rod. č. ,
trvale bytom Čachtice, PSČ 916 21, Malinovského č. 1277, občan SR
18. **Róbert ŠVARC rod. Švarc**, nar. 09.06.1967, rod. č. ,
a manželka **Jarmila ŠVANDOVÁ, rod. Švandová**, nar. 14.08.1952, rod. č. ,
obidvaja trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 503/13, občania SR
19. **František KURÁK, rod. Kurák**, nar. 16.10.1949, rod. č. ,
a manželka **Mária KURÁKOVÁ, rod. Krupová**, nar. 14.12.1953, rod. č. ,
obidvaja trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občania SR
20. **Róbert VETRÁK rod. Vetrák**, nar. 27.12.1983, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Fučíkova 649/27, občan SR
a Svetlana OLÁHOVÁ rod. Oláhová, nar. 23.11.1980, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Fučíkova 27, občan SR
21. **Pavol SMIK, rod. Smik**, nar. 28.03.1950, rod. č. ,
a manželka **Emília SMIKOVÁ, rod. Kundisová**, nar. 31.10.1951, rod. č. ,
obidvaja trvale bytom Poprad, PSČ 058 01, Tomášikova 2481/35, občania SR
22. **Štefan ILČÍK, rod. Ilčík**, nar. 18.12.1964, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
23. **Jolana SIHELSKÁ, rod. Kubaliaková**, nar. 12.03.1954, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Sklárska č. 577/54, občan SR
24. **Mária DOBROCKÁ, rod. Pupalová**, nar. 09.05.1970, rod. č. ,
trvale bytom Poltár, PSČ 987 01, Fučíkova 612/4, občan SR

d'alej len „kupujúci“

Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je odpredaj pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, parcela registra C KN č. 2095 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 212 m², vedené Okresným úradom Poltár, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 1, v celosti 1/1. Jedná sa o pozemok, na ktorom je postavený bytový dom so s. č. 577.

Čl. III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú touto zmluvou nehnuteľnosti uvedené v Čl. II. tejto zmluvy. Kupujúci uvedené nehnuteľnosti kupujú do podielového spoluvlastníctva nasledovne:

1. kupujúci por. č. 1 podľa čl. I v podiele 62/1302
2. kupujúci por. č. 2 podľa čl. I v podiele 27/1302
3. kupujúci por. č. 3 podľa čl. I v podiele 74/1302
4. kupujúci por. č. 4 podľa čl. I v podiele 61/1302
5. kupujúci por. č. 5 podľa čl. I v podiele 27/1302
6. kupujúci por. č. 6 podľa čl. I v podiele 73/1302
7. kupujúci por. č. 7 podľa čl. I v podiele 62/1302
8. kupujúci por. č. 8 podľa čl. I v podiele 27/1302
9. kupujúci por. č. 9 podľa čl. I v podiele 74/1302
10. kupujúci por. č. 10 podľa čl. I v podiele 62/1302
11. kupujúci por. č. 11 podľa čl. I v podiele 27/1302
12. kupujúci por. č. 12 podľa čl. I: Marta Štefančíková v podiele 74/2604
Ivan Štefančík v podiele 74/2604
13. kupujúci por. č. 13 podľa čl. I v podiele 62/1302
14. kupujúci por. č. 14 podľa čl. I v podiele 27/1302
15. kupujúci por. č. 15 podľa čl. I v podiele 74/1302
16. kupujúci por. č. 16 podľa čl. I v podiele 62/1302
17. kupujúci por. č. 17 podľa čl. I: Jana Matúšková v podiele 27/3906
Katarína Matušková v podiele 27/3906
Ján Páleš v podiele 27/3906
18. kupujúci por. č. 18 podľa čl. I v podiele 74/1302
19. kupujúci por. č. 19 podľa čl. I v podiele 62/1302
20. kupujúci por. č. 20 podľa čl. I: Róbert Vetrák v podiele 26/2604
Svetlana Oláhová v podiele 26/2604
21. kupujúci por. č. 21 podľa čl. I v podiele 74/1302
22. kupujúci por. č. 22 podľa čl. I v podiele 62/1302
23. kupujúci por. č. 23 podľa čl. I v podiele 28/1302
24. kupujúci por. č. 24 podľa čl. I v podiele 74/1302

Čl. IV.

Kúpna cena odpredávaných nehnuteľností je stanovená v zmysle § 18a zák. č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Poltári č. 9/2012 zo dňa 10. 12. 2012 vo výške 0,10 EUR/m². Celková cena za odpredávanú nehnuteľnosť predstavuje **21,20 €** (slovom: dvadsaťjedna EUR, dvadsať centov), ktorú kupujúci zaplatia spoločne a nerozdielne v hotovosti do pokladne mesta pri podpise zmluvy.

Kupujúci:

- | | | |
|------------------------|-------|-------|
| 1. Vladimír MELICHER | _____ | _____ |
| Angela MELICHEROVÁ | _____ | _____ |
| 2. Július ILLÉŠ | _____ | _____ |
| Lenka ILLÉŠOVÁ | _____ | _____ |
| 3. Ľuboslav KEPEŇA | _____ | _____ |
| 4. Ľudovít ZELINKA | _____ | _____ |
| Jaroslava ZELINKOVÁ | _____ | _____ |
| 5. Barbora LAŠŠÁKOVÁ | _____ | _____ |
| 6. Peter TALÁN | _____ | _____ |
| 7. Drahotína BADINKOVÁ | _____ | _____ |
| 8. Mária KRŇANOVÁ | _____ | _____ |
| 9. František KYSUCKÝ | _____ | _____ |
| 10. František SCHRAMM | _____ | _____ |
| 11. Ján JANŠTO | _____ | _____ |
| 12. Marta ŠTEFANČÍKOVÁ | _____ | _____ |
| Ivan ŠTEFANČÍK | _____ | _____ |
| 13. Katarína SCHRAMM | _____ | _____ |

14. Ján KABALUK	<u> k </u>	<u> </u>
15. Ondrej FÖLDI	<u> </u>	<u> </u>
Iveta FÖLDIOVÁ	<u> </u>	<u> </u>
16. Mária SPODNIAKOVÁ	<u> f </u>	<u> </u>
17. Jana MATÚŠKOVÁ	<u> </u>	<u> r </u>
MATUŠKOVÁ		
Katarína PÁLEŠOVÁ	<u> </u>	<u> </u> <i>h</i> <i>J</i>
Ján PÁLEŠ	<u> c </u>	<u> </u>
18. Róbert ŠVARC	<u> h </u>	<u> </u>
Jarmila ŠVANDOVÁ	<u> J </u>	<u> </u>
19. František KURÁK	<u> f </u>	<u> </u>
Mária KURÁKOVÁ	<u> K </u>	<u> v </u>
20. Róbert VETRÁK	<u> b </u>	<u> </u>
Svetlana OLÁHOVÁ	<u> </u>	<u> </u>
21. Pavol SMIK	<u> </u>	<u> </u>
Emília SMIKOVÁ	<u> m </u>	<u> m </u>
22. Štefan ILČÍK	<u> </u>	<u> </u>
23. Jolana SIHELSKÁ	<u> o </u>	<u> r </u>
24. Mária DOBROCKÁ	<u> d </u>	<u> </u>