

2018/095

ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka o vykonaní
stavebného diela „Most cestný v Zelenom – stavebná obnova“.

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov:	Mesto Poltár
Sídlo:	Železničná 489/1, 98701 Poltár
Právna forma:	mesto
Štatutárny orgán:	Pavel Gavalec – primátor mesta
Osoba oprávnená rokovať v zmluvných veciach:	Pavel Gavalec – primátor mesta
Osoby oprávnené rokovať v realizačných veciach:	Pavel Gavalec – primátor mesta Ing. Pavel Olšiak – prednosta Ing. Anna Cifraničová – ved. odd. výstavby, ÚP, ŽP a dopravy
IČO:	00316342
DIČ:	2021250968
Bankové spojenie:	VÚB a.s., expoz. Poltár
Číslo účtu pre platbu SEPA:	SK4002000000000022127352
Telefón, fax:	047/4308424, 047/4222270

2. Zhotoviteľ:

Názov:	KOLEK, s.r.o.
	Mikušovská cesta 5319 984 01 Lučenec
Štatutárny orgán, funkcia:	Ing. Milan Mrva, konateľ firmy
Zástupca oprávnený jednat' vo veciach zmluvy:	Ing. Milan Mrva
V technických veciach:	Ing. Milan Mrva
Bankové spojenie:	SLSP, a.s. Lučenec
Číslo účtu IBAN:	SK20 0900 0000 0003 4123 7220
IČO:	36001465
DIČ:	2020466074
IČ DPH:	SK2020466074

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví stavbu a objednávateľ preberie a zaplatí všetky práce spojené s dielom „Most cestný v Zelenom – stavebná obnova.“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, podľa obhliadky a následne predloženého rozpočtu a cenovej ponuky zo dňa 14.08.2018. Miesto uskutočnenia prác: mesto Poltár - Zelené.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.
4. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo v zmysle objednávky podľa bodu II./1. odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
5. Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
6. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané za účasti objednávateľa všetky skúšky preukazujúce funkčnosť a spoľahlivosť ako aj dodržanie parametrov, dohodnutých v objednávkach ako aj v tejto zmluve a odporúčaných v projektovej dokumentácii, príp. vo vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pre stavebné konanie.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť na základe objednávky za úhradu práce navyše – práce nad rozsah diela, vymedzeného v tejto zmluve pre vyhotovenie diela podľa bodu II./1., prípadne iné dodatočne požadované objednávateľom.
8. Priebeh realizovaných prác a prác nad rámec tejto uzatvorenej zmluvy o dielo bude zaznamenaný v stavebnom denníku s podpisom zástupcov zúčastnených strán.
9. Pre plnenie všetkých sporov je miestom plnenia dohodnuté sídlo spoločnosti dodávateľa, Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec.

Čl. III.

TERMÍNY PLNENIA DIELA

1. Termín začatia zhotovovania diela v zmysle bodu II./1 do 5 dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo na základe výzvy objednávateľa, s výnimkou prác spojených s vykonávaním diela realizovaných v samotnom vodnom toku Ipeľ, ktoré sa budú môcť vykonávať až po odsúhlasení Plánu povodňových zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby Okresným úradom v Poltári, odbor starostlivosti o životné prostredie.
Termín ukončenia a odovzdania diela v zmysle bodu II./1.: najneskôr do 15.12.2018 – v závislosti na riadnom odovzdaní staveniska zhotoviteľovi.
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín ukončenia diela o počet dní s nepriaznivým počasím (napr. dážď, silný vietor, sneh, krupobitie, búrky, zvýšenie hladiny rieky Ipeľ a pod.), ktoré budú presne vyznačené v stavebnom denníku.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

4. K zmene dohodnutého termínu plnenia diela dôjde v prípadoch:

- a. pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zmenu rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným ponukovým výkazom výmer,
- b. nevyhnutných prác ako aj dodávok materiálov navyše v zmysle splnenia bodu II./2., na čo bude objednávateľ upozornený bez zbytočného odkladu a budú odsúhlasené objednávateľom zápisom do stavebného denníka,
- c. pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela a táto zmena bude odsúhlasená a potvrdená ako zmena v projektovej dokumentácii a následnej objednávke.

Čl. IV.

CENA DIELA

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:

- a) výsledok verejného obstarávania – zadania zákazky s nízkou hodnotou na predmet plnenia tejto zmluvy,
- b) výkaz výmer ocenený zhotoviteľom.

Cena za dielo, podľa predloženej cenovej ponuky vo výške

121 288,97 € bez DPH

24 257,79 € DPH 20%

145 546,76 € vrátane DPH

Položkovitý rozpočet tvorí súčasť tejto zmluvy o dielo.

Ponuka zostáva v platnosti počas lehoty viazanosti do 15.12.2018.

Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu – predmet zákazky bude financovaný z dotácie z Ministerstva kultúry a z rozpočtu verejného obstarávateľa. Zmluvnú cenu uhradí verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi bezhotovostným platobným stykom. Predložená faktúra bude vystavená na základe preberacieho protokolu. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej preukázateľného doručenia verejnemu obstarávateľovi. Platobná povinnosť verejného obstarávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet úspešného uchádzača.

Finančné plnenie zmluvy a rozsah prác bude do výšky cenovej ponuky, podľa požiadaviek objednávateľa. Prípadné úpravy finančného plnenia a objemu prác budú dohodnuté dodatkom k tejto zmluve a odsúhlasené obidvomi stranami.

K zmene dohodnutej ceny za dielo dôjde v nasledovných prípadoch:

- a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zmenu rozsahu stavebných prác predmetného diela v porovnaní s odsúhlasenou cenovou ponukou
- b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ bude odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.

Čl. V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ nasledovne:

Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu – Predložená faktúra bude vystavená na základe preberacieho protokolu. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej preukázateľného doručenia verejnému obstarávateľovi.

2. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela na základe vykonaných prác a dodávok. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od vystavenia faktúry.

Čl. VI.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie diela, pričom zhotoviteľ má za ňu zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
2. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý podľa projektovej dokumentácie na riadne vykonávanie stavebných prác.
3. Objednávateľ predloží technickú a projektovú dokumentáciu k predmetu diela, stavebné povolenie k termínu odovzdania / prebratia stavby. Kópie všetkých súvisiacich povolení zo strany objednávateľa budú kedykoľvek prístupné k nahliadnutiu, a budú priložené k stavebnému denníku.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú v dohodnutej akosti, a budú zodpovedať všetkým platným normám či smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.
5. Počas vykonávania prác na nehnuteľnosti objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na zhotovovanej veci a počas realizácie stavby je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník obvyklým spôsobom s dennými zápismi. Ak nesúhlasí stavebný dozor s obsahom záznamu, je povinný uplatniť svoje námietky najneskôr do 2 pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Na závažné záznamy bude objednávateľ do 24 hodín upozornený. Objednávateľ je povinný svojim podpisom odsúhlasovať priebeh prác a uskutočnených záznamov. Stavebný denník pre časti stavby, ktoré zhotovujú pre zhotoviteľa stavby jeho poddodávateľa vedie oprávnený zástupca príslušného poddodávateľa.
7. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu rozostavanej časti stavby, ktorá bude v ďalšom priebehu výstavby zakrytá alebo sa stane ďalej neprístupnou najneskôr 24hod vopred.
8. Ak budú pri vykonávaní stavebných prác zistené chyby projektovej dokumentácie odovzdanej objednávateľom, je objednávateľ povinný zabezpečiť odstránenie týchto väd v dohodnutej lehote. Zhotoviteľ je povinný po túto dobu práce s týmito vadami nezačínať alebo prerušiť a objednávateľ je povinný súhlasiť so zodpovedajúcou zmenou termínu a ceny.

9. Objednávateľ môže pred začatím prác a v priebehu realizácie diela po dohode s dodávateľom upraviť rozsah diela, upraviť technické riešenie stavebných objektov. Zmeny môžu byť vykonané jedine na základe dodatku k zmluve o dielo.
10. Za zhotoviteľa je ustanovený stavebný a technický dozor: Ing. Milan Mrva.
11. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v lehote do 14 dní po ukončení diela.

Čl. VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Predmetom odovzdania a prevzatia je celý predmet plnenia Zmluvy o dielo. Splnenie zmluvnej dodávky objednávateľ potvrdí zhotoviteľovi preberacím protokolom. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 2 pracovné dni vopred.
2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť všetky doklady o vykonaných odborných prehliadkach, skúškach, atesty, certifikáty, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia.

Čl. VIII.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa v zmysle stavebných noriem.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, okrem dodávok kde záručnú dobu určil výrobca inak.

Čl. IX.

ZMLUVNÉ POKUTY

1. V zmysle čl. III. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkového objemu prác za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty požadovať zníženú fakturáciu zhotoviteľa.
2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok za omeškanie vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení obchodného zákonníka. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je partnerom verejného sektora a je ku dňu podpisu zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora - §3 a §4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **výpis z registra /§3 ods. 3/ bol predložený spolu s cenovou ponukou pri verejnom obstarávaní.**
3. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu oboch zmluvných strán na inú organizáciu. Pre plnenie všetkých sporov je miestom plnenia dohodnuté sídlo spoločnosti dodávateľa, Mikušovská cesta č.5319, 984 01 Lučenec.
4. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Zmluva je uzavretá podpisom oboch zmluvných strán a nadobúda platnosť po podpísaní oboch štatutárnych zástupcov – objednávateľa a zhotoviteľa za nižšie uvedených podmienok. Účinnosť nadobúda zmluva nasledujúci deň po jej zverejnení objednávateľom. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach z ktorých každá zo strán obdrží po dvoch exemplároch.
5. Zhotoviteľ ako účastník zmluvy o dielo dáva súhlas na použitie svojich osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo, na plnenie povinnosti objednávateľa vyplývajúce zo zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Súhlas na použitie osobných údajov dáva zhotoviteľ v rozsahu zákonných zmocnení uvedených zákonov počas trvania zmluvného vzťahu – vykonania a prevzatia diela a záručnej doby.

V Poltári, dňa 4.9.2018

V Lučenci, dňa 3.9.2018

Za objednávateľa:

Pavel Gavalec
primátor mesta Poltár



Za zhotoviteľa:

Ing. Milan Mrva
konateľ spoločnosti KOLEK, s.r.o.

