

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi

Predávajúcim : Roman Hanuska rod. Hanuska, nar. , r.č. , trvale bytom E.B.Lukáča 1871/3 , 936 01 Šahy, občan SR.

Kupujúcim : Mesto Poltár, IČO 00 316 342, so sídlom Železničná 489/1, 987 01 Poltár, zastúpené primátorkou mesta Mgr. Martinou Brisudovou rod. Ridzoňovou, nar. , r.č. , trvale bytom Slobody č. 733/134, 987 01 Poltár, občiankou SR

I.

Úvodné ustanovenia

Predávajúci Roman Hanuska rod. Hanuska, nar. , r.č. , trvale bytom E.B.Lukáča 1871/3, 936 01 Šahy, občan SR, je výlučným vlastníkom v 1/1-ine nehnuteľností nachádzajúcich sa v **KÚ Poltár**, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Poltár - odbore katastrálnom na **LV č. 2594** ako parcela registra „E“ p.č. 702/2 orná pôda o výmere 41 m2; p.č. 702/4 orná pôda o výmere 2869 m2.

II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci Roman Hanuska rod. Hanuska, nar. , r.č. , trvale bytom E.B.Lukáča 1871/3 , 936 01 Šahy, občan SR, predáva a kupujúci Mesto Poltár, IČO 00 316 342, so sídlom Železničná 489/1, 987 01 Poltár, zastúpené primátorkou mesta Mgr. Martinou Brisudovou rod. Ridzoňovou, nar. , r.č. , trvale bytom Slobody č. 733/134, 987 01 Poltár, občiankou SR kupuje v celosti v 1/1-ine nehnuteľností nachádzajúce sa v **KÚ Poltár**, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Poltár - odbore katastrálnom na **LV č. 2594** ako parcela registra „E“ p.č. 702/2 orná pôda o výmere 41 m2; p.č. 702/4 orná pôda o výmere 2869 m2 a to za vzájomne dojednanú kúpnu cenu vo výške 8730.-Eur (slovom osemtisíc sedemstotridsať eur)

2. Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená v SLSP a.s. na účet vedený SK a to do 10 pracovných dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do KN.

III.

Popis nehnuteľností

Nehnuteľností, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy, sú v teréne tvorené pozemkom, na ktorom sa nachádza miestna komunikácia v intraviláne mesta Poltár a pozemkom v časti Skalica. Odkúpenie pozemku bolo schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 41/2018 a č. 123/2017, ktoré sú prílohou návrhu na vklad do KN. Predávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe také vady a poškodenia predávaných nehnuteľností, na ktoré by mal osobitne upozorňovať. Všetky nehnuteľnosti kupujúci dobre pozná, zoznámil sa s ich stavom na mieste samom a preberá ich v takom stave ako stoja a ležia.

IV.

Záverečné ustanovenia

Na základe tejto zmluvy založí Okresný úrad Poltár - odbor katastrálny pre kupujúceho list vlastníctva nasledovne :

KÚ Poltár

pozemky : EKN p.č. 702/2 orná pôda o výmere 41m2, p.č. 702/4 orná pôda o výmere 2869 m2

vlastníci : Mesto Poltár, IČO 00 316 342, so sídlom Železničná 489/1, 987 01 Poltár v 1/1

Účastníci zmluvy sú spôsobilí na právne úkony, zmluva obsahuje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvná vôľnosť strán nie je ničím obmedzená. Prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné, zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, účastníci s jej obsahom po prečítaní bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II tejto zmluvy, na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poltár - odboru katastrálneho o povolení vkladu do KN.

V POLTÁRI, dňa 15. 1. 2019

Mesto Poltár - kupujúci
zastúpená primátorkou mesta
Mgr. Martina Brisudová



Roman Hanuska – predávajúci
overený podpis

Podľa knihy na osvedčovanie č. 120/2019 túto listinu pred Mestom Šahy vlastnoručne podpísal:

Roman Hanuska, r.č. _____, bytom Šahy, E. B. Lukáča č. 3.

Totožnosť bola zistená obč. preukazom č. 1 _____.

V Šahách, dňa 11. januára 2019

osvedčujúci pracovník