

2019/096



MESTO POLTÁR

MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár

tel.: 047 422 3858, fax: 047 430 8424, e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ: **MESTO POLTÁR**
IČO **00316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **Mgr. Martinou Brisudovou, primátorkou mesta**
bankové spojenie **VÚB expozitúra Poltár**
číslo účtu **22127352/0200**

a

NÁJOMCA: **DHZ Poltár**
zastúpený **Ján Kulich**
so sídlom **Sklárska 608/55, 987 01 Poltár**
kontakt **0902 141 777**

sa dňa **21. marca 2019 (štvrtok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **spoločenskú miestnosť** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom realizácie akcie: **zasadnutie DHZ Poltár**, pričom toto sa uskutoční dňa **22. marca 2019 (piatok)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú nasledovne: **22. marec 2019 (piatok)**, v čase **od 17:00 hod. do 20:00 hod.**

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Cena za prenájom bola stanovená Uznesením MsZ č. 4/2009 zo dňa 26. februára 2009 vo výške 25,50 EUR s 50 % zľavou ako organizácia (17, 00 EUR za každú začatú hodinu), pričom túto je povinný uhradiť v pokladni MsÚ Poltár **najneskôr 22. marca 2019.**

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou.
2. Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniku škôd alebo závad, ktoré počas doby nájmu vzniknú na predmete nájmu a jeho zariadení, sa **nájomca zaväzuje na svoje náklady odstrániť alebo nahradiť škody v plnej výške.**
3. Organizáciu akcie si nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii. Zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych predpisov, nočného pokoja a poriadok.
4. Nájomca sa **zaväzuje, že po skončení nájmu, uvedie predmet nájmu do pôvodného stavu.**
4. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1999 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

21. 03. 2019

V Poltári dňa

MESTO POLTÁR

Mestský úrad
Železničná 489/1
987 01 Poltár

.....
Prenajímateľ

OBEC

Mesto Poltár
IČO 00177474/4501

.....
Nájomca