

109/2019



MESTO POLTÁR

MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár

tel.: 047 422 3858, fax: 047 430 8424, e-mail: kultura@poltar.sk

ZMLUVA

o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ: **MESTO POLTÁR**
IČO **00316 342**
so sídlom **MsÚ Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
zastúpený **Mgr. Martinou Brisudovou, primátorkou mesta**
bankové spojenie **VÚB expositúra Poltár**
číslo účtu **22127352/0200**

a

NÁJOMCA: **Divadlo Maska**
zastúpený **Eva Tušimová**
so sídlom **Pribinova 120, 96 001 Zvolen**
kontakt **0903 277 255**

sa dňa **02. apríla 2019 (utorok)** dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Ul. slobody 492/24 v Poltári.

ČLÁNOK II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytový priestor, a to **javisko a kinosálu** Kultúrneho domu v Poltári.
2. Nebytový priestor sa nájomcovi prenecháva za účelom realizácie akcie: **divadelné predstavenie Smejko a tanculienka**, pričom toto sa uskutoční dňa **09. apríla 2019 (utorok)** v KD v Poltári.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú nasledovne: **09. apríl 2019 (utorok)**, v čase **od 17:00 hod. do 19:00 hod.**

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Cena za prenájom bola stanovená Uznesením MsZ č. 4/2009 zo dňa 26. februára 2009 vo výške 54,00 EUR (27,00 EUR za každú začatú hodinu), pričom túto je nájomca povinný uhradiť bankovým prevodom na účet mesta Poltár do konca apríla 2019.

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou.
2. Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniku škôd alebo závad, ktoré počas doby nájmu vzniknú na predmete nájmu a jeho zariadení, sa **nájomca zaväzuje na svoje náklady odstrániť alebo nahradiť škody v plnej výške.**
3. Organizáciu akcie si nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii. Zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych predpisov, nočného pokoja a poriadok.
4. Nájomca sa **zaväzuje, že po skončení nájmu, uvedie predmet nájmu do pôvodného stavu.**
4. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1999 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

OD DIVADLO
MASKA

V Poltári dňa


.....
Prenajíateľ


.....
Nájomca