

2021/36

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi

Predávajúcim : Mesto Poltár, IČO 00 316 342, so sídlom Železničná 489/1, 987 01 Poltár, zastúpené primátorkou mesta Mgr. Martinou Brisudovou rod. Ridzoňovou, nar. , r.č. , trvale bytom Slobody č. 733/134, 987 01 Poltár, občiankou SR

Kupujúcimi :

1. **Gabriela Kočišová rod. Zelinová**, nar. , r.č. , trvale bytom Sklárska 580/25, 987 01 Poltár, občianka SR
2. **Miroslav Tírala rod. Tírala**, nar. , r.č. a manželka **Dagmar Tíralová, rod. Virličová**, nar. , r.č. , obaja trvale bytom Sklárska 505/19, 987 01 Poltár, občania SR
3. **Milan Lakota, rod. Lakota**, nar. , r.č. a manželka **Elena Lakotová, rod. Gončárová**, nar. , r.č. , obaja trvale bytom Sklárska 580/25, 987 01 Poltár, občania SR
4. **Rastislav Boško rod. Boško**, nar. , r.č. a manželka **Mgr. Adriana Bošková, rod. Šulyiová**, nar. , r.č. , obaja trvale bytom Sklárska 505/21, 987 01 Poltár, občania SR

I.

Úvodné ustanovenia

Predávajúci Mesto Poltár, IČO 00 316 342, so sídlom Železničná 489/1, 987 01 Poltár, je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa v **KÚ Poltár** zapísaných na liste vlastníctva Okresnom úrade Poltár - odbore katastrálnom **LV č. 1 ako parcely registra „C“**

- p.č. 1994/45 ostatná plocha o výmere 31 m²
- p.č. 1994/46 ostatná plocha o výmere 30 m²
- p.č. 1994/47 ostatná plocha o výmere 30 m²
- p.č. 1994/48 ostatná plocha o výmere 31 m²

Nehnuteľnosti sú zapísané na Okresnom úrade Poltár – odbore katastrálnom na LV č. 1 pre KÚ Poltár.

II.

Predmet zmluvy

Predávajúci predáva kupujúci kupujú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v **KÚ Poltár** zapísané na liste vlastníctva Okresnom úrade Poltár - odbore katastrálnom **LV č. 1 ako parcely registra „C“**

- p.č. 1994/45 ostatná plocha o výmere 31 m²
- p.č. 1994/46 ostatná plocha o výmere 30 m²
- p.č. 1994/47 ostatná plocha o výmere 30 m²
- p.č. 1994/48 ostatná plocha o výmere 31 m²

nasledovne :

- **Gabriela Kočišová rod. Zelinová**, nar. , r.č. , trvale bytom Sklárska 580/25, 987 01 Poltár, občianka SR, kupuje v 1/1 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v KÚ Poltár, zapísanú na LV č. 1 ako CKN p.č. 1994/48 ostatná plocha o výmere 31 m² za kúpnu cenu 1600.- Eur (slovom jedentisícšesťsto eur).

- **Miroslav Tírala rod. Tírala**, nar. , r.č. a manželka **Dagmar Tíralová, rod. Virličová**, nar. , r.č. , obaja trvale bytom Sklárska 505/19, 987 01 Poltár, občania SR, kupujú v 1/1 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v KÚ Poltár, zapísanú na LV č. 1 ako CKN p.č. 1994/47 ostatná plocha o výmere 30 m² za kúpnu cenu 1610.- Eur (slovom jedentisícšesťstodesať eur).

- **Milan Lakota, rod. Lakota**, nar. , r.č. a manželka **Elena Lakotová, rod. Gončárová**, nar. , r.č. , obaja trvale bytom Sklárska 580/25, 987 01 Poltár, občania SR kupujú v 1/1 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v KÚ Poltár, zapísanú na LV č. 1 ako CKN p.č. 1994/46 ostatná plocha o výmere 30 m² za kúpnu cenu 1600.- Eur (slovom jedentisícšesťsto eur).

- **Rastislav Boško rod. Boško**, nar., r. č.: a manželka **Mgr. Adriana Bošková, rod. Šulyiová**, nar., r. č.: , obaja trvale bytom Sklárska 505/21, 987 01 Poltár, občania SR kupujú v 1/1 nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v KÚ Poltár, zapísanú na LV č. 1 ako CKN p.č. 1994/45 ostatná plocha o výmere 31 m2, za kúpnu cenu 1620.- Eur (slovom jedentisícšesťstodvadsať eur).

III.

Ostatné dojednania

Pozemky, ktoré sú predmetom prevodu na základe tejto kúpnej zmluvy sú zastavané stavbami radových garáží, realizované kupujúcimi na vlastné náklady. Kúpna cena bola uhradená predávajúcemu pred podpisom kúpnej zmluvy. Do kúpnej ceny sa započítava zaplatená zábezpeka, zaplatená každým kupujúcim pred uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Uzatvorenie kúpnej zmluvy bolo schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 6/2019 a č. 88/2019 formou verejnej obchodnej súťaže podľa § 9 ods. 2 písm. b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

IV.

Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy sú spôsobilí na právne úkony, zmluva obsahuje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvná vôľnosť strán nie je ničím obmedzená. Prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné, zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, účastníci s jej obsahom po prečítaní bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v čl. II tejto zmluvy na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poltár katastrálneho odboru povolením vkladu do KN.

Okresný úrad Poltár – odbor katastrálny založí na základe tejto kúpnej zmluvy list vlastníctva nasledovne :

Pozemky : CKN p.č. 1994/48 ostatná plocha o výmere 31 m2,

Vlastníci : Gabriela Kočišová rod. Zelinová, nar., r. č.: , trvale bytom Sklárska 580/25, 987 01 Poltár - v 1/1

Pozemky : CKN p.č. 1994/47 ostatná plocha o výmere 30 m2,

Vlastníci : Miroslav Tírala rod. Tírala, nar., r. č.: a manželka Dagmar Tíralová, rod. Virličová, nar., r. č.: , obaja trvale bytom Sklárska 505/19, 987 01 Poltár - v 1/1

Pozemky : CKN p.č. 1994/46 ostatná plocha o výmere 30 m2,

Vlastníci : Milan Lakota, rod. Lakota, nar., r. č.: a manželka Elena Lakotová, rod. Gončárová, nar., r. č.: , obaja trvale bytom Sklárska 580/25, 987 01 Poltár - v 1/1

Pozemky : CKN p.č. 1994/45 ostatná plocha o výmere 31 m2,

Vlastníci : Rastislav Boško rod. Boško, nar., r. č.: a manželka Mgr. Adriana Bošková, rod. Šulyiová, nar., r. č.: , obaja trvale bytom Sklárska 505/21, 987 01 Poltár - v 1/1

V Poltári, dňa 4.3.2021

.....
Mesto Poltár - predávajúci
zastúpené primátorkou mesta
Mgr. Martinou Brisudovou



.....
Gabriela Kočišová – kupujúca

.....
Miroslav Tírala – kupujúci

.....
Dagmar Tíralová – kupujúci

.....
Milan Lakota – kupujúci

.....
Elena Lakotová – kupujúca

.....
Rastislav Boško – kupujúci

.....
Mgr. Adriana Bošková - kupujúca