

Dohoda o poskytnutí finančnéj zábezpeky č. 609/2018
uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ustanovenia
§ 12. zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní
a VZN Mesta číslo 4/2012 a jeho dodatkov

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **BYTHERM s.r.o.,** Mestský bytový podnik
Sklárska 593/43, 987 01, Poltár
Zapísaná v OR OS Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka číslo 1752/S
Zastúpený: Ing. Miroslavom Hájičkom, konateľom
IČO: 31601685
DIČ: 2020465150
IČ DPH: SK 2020465150
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK69 0900 0000 0000 5932 8035
(prenajímateľ, prijímateľ finančnej zábezpeky,)

Nájomca: **KYZEKOVÁ Radka**
nar.
r. č.

Bytom : **ul. Sklárska 507/12-609, POLTÁR**
(nájomca, poskytovateľ finančnej zábezpeky,)

Čl. II

7. BYTHERM s.r.o., v súlade článku VI. bod 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Poltár č 04/2012 upravujúce nájom mestských bytov postavených s podporou štátu a v súlade s ustanoveniami mandátnej zmluvy zo dňa 13.3.1996 a jej dodatkov s Mestom Poltár vykonáva správu bytov v bytovom dome Sklárska 507/12 a uzatvára nájomné zmluvy s nájomcami bytov.

Čl. III

3. V zmysle článku VI. bod 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Poltár č 04/2012 upravujúce nájom mestských bytov v meste Poltár, nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi pred uzavretím nájomnej zmluvy na byt číslo 609 v bytovom dome súpisné číslo 507 na ul. Sklárske, orientačné číslo 12 v Poltári finančnú zábezpeku vo výške dvojmesačného nájomného s úhradami za služby spojené s užívaním bytu vo výške eur) na úhradu nezaplateného, dohodnutého nájomného, úhradu nákladov spojených s nájomným vzťahom k bytu, úhradu služieb spojených s užívaním bytu a nákladov za prípadné poškodenie bytu nájomníkom.

- IBAN: SK28 0900 0000 0050 7430 9089** vedený v Slovenskej šporiteľni, a.s.

ERM, s.r.o. ako prenajímateľ je oprávnený použiť finančnú zábezpeku na úhr

- ## Čl. VII

7. Právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
8. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
9. Prípadné zmeny a doplnky tejto dohody budú zmluvné strany riešiť formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré sa po podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.
10. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, dohoda nebola podpísaná v tiesni a na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
11. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, jedno si ponechá prenajímateľ a jedno nájomca.
12. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

nájomca
poskytovateľ finančnej zábezpeky