

PRÍKAZNÁ ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 724 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Príkazca: **Mestský podnik služieb**
So sídlom: **Továrenská 497/15, 987 01 Poltár**
Zastúpený: **Ing.Ivan Solivajs, riaditeľ MsPS**
IČO: 37958348
DIČ: 2021922342
Bankové spojenie: VÚB, a.s. exp. Poltár
Číslo účtu: 1942453753/0200
Telefón: 047/4222263
Fax: 047/4222263
E-mail: mpspt@stonline.sk
a

Príkazník: **Zdenko Weiss**
Trvale bytom: **Hlavná ulica 155/80, 985 22 Cinobaňa**
Dátum narodenia: 18.04.1959
Evidenčné číslo : 08984*10*
Bankové spojenie: PRIMA BANKA
Číslo účtu: 6011994001/5600
IČO : 40590127
DIČ : 1037488243
Telefón: 0902970910
E-mail: zdenko.weiss@gmail.com

Článok II. Predmet príkazu

1. Príkazca splnomocňuje príkazníka na vykonanie všetkých nasledovných úkonov súvisiacich s výkonom činnosti stavbyvedúceho v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z.z. s odborným zameraním Pozemné stavby.
2. V rámci výkonu stavbyvedúceho zariadi za odplatu a dohodnutých podmienok pre verejného obstarávateľa v jeho mene činnosť stavbyvedúceho počas realizácie stavby **"Prestavba a nadstavba nebytovej budovy na nájomný bytový dom, ulica Sklárska 507/12, 987 01 Poltár "** v tomto rozsahu:
 - Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu.
 - Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.

- Odsúhlasenie zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
 - Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
 - Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
 - Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
 - Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
 - Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
 - Vedenia stavebného denníka.
 - Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
 - Pravidelné vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie.
 - Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe.
 - Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
 - Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
 - Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
 - Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatí diela.
 - Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení vád a nedorobkov.
 - Príprava podkladov pre kolaudačné konanie.
 - Účasť na kolaudačnom konaní.
 - Kontrola vypratania staveniska.
3. Príkazník sa príkazcovi zaväzuje, že pre príkazcu vykoná všetky úkony v súlade so splnomocnením uvedeným v bode 1 a 2.

Článok III. Doba trvania

1. Príkazná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy do 31.10.2014.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Príkazník sa na základe tejto zmluvy zaväzuje konať pri plnení príkazu podľa svojich schopností a znalostí tak, aby bol predmet príkazu vykonaný v zmysle relevantných právnych predpisov a regulatív týkajúcich sa predmetu príkazu.
2. O všetkých skutočnostiach, ktorých sa príkazník pri plnení príkazu dozvie je povinný zachovávať mlčanlivosť.
3. Príkazník je povinný podávať príkazcovi informácie týkajúce sa predmetu príkazu a správy o postupe plnenia príkazu v písomnej forme, predkladať písomné záznamy z uskutočnených kontrolných dní, stretnutí a rozhovorov a písomné záznamy z realizovaných úkonov týkajúcich sa predmetu príkazu.
4. Príkazník prehlasuje, že je osobou odborne spôsobilou pre činnosť stavbyvedúceho na základe preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe pod evidenčným číslom 08984*10* Slovenskou komorou stavebných inžinierov.
5. Príkazca je povinný poskytnúť príkazníkovi za splnenie príkazu odmenu v termínoch a výške stanovenej v článku V. tejto zmluvy.

Článok V. Odmena príkazcu a vynaložené náklady.

1. Príkazníkovi za riadne a včasné splnenie príkazu vyplatí odmenu vo výške 1.000,- EUR. (slovom: Jedentisíc eur).
2. Odmena bude vyplácaná mesačne vždy do 7 dňa nasledujúceho mesiaca a to bezhotovostným prevodom na účet príkazníka číslo účtu 6011994001/5600.
3. Odmena nie je preddavkovo zdaňovaná. Príkazník je povinný vyplatenu odmenu zahrnúť do svojho daňového priznania dane z príjmov za príslušný kalendárny rok.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Príkazná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke príkazcu v súlade s § 47 a) Občianskeho zákonníka a zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Platnosť zmluvy zaniká splnením príkazu alebo jednostranným vypovedaním. Výpoveď je platná a účinná dňom doručenia druhej strane.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Na právne vzťahy založené touto zmluvou a ňou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom príkazca obdrží jedno vyhotovenie a príkazník druhé vyhotovenie tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť

nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Poltári, dňa 02.01.2014

V Poltári, dňa 02.01.2014

MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

POLTÁR

príspevková organizácia -

Ul. továrenská 497/15

987 01 POLTÁR

Ing. Ivan SOLIVAJŠ

príkazca

Zdenko Weiss

príkazník

