



PRÍKAZNÁ ZMLUVA č. 2/2012

uzatvorená v súlade s § 724 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Príkazca: Mesto Poltár
So sídlom: Železničná 489/1, 987 01 Poltár
Zastúpený: Pavel GVALEC, primátor
IČO: 316342
DIČ: 2021250968
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: predfinancovanie : 0342882912/0900
refundácia: 0342882912/0900
Telefón: 047/4308424
Fax: 047/4222270
E-mail: mesto@poltar.sk
a

Príkazník: Ing. Ivan GALLO
Trvale bytom: Lúčna 1998/23, 962 05 Hriňová
Dátum narodenia: 03.04.1961
Evidenčné číslo : 01801
Bankové spojenie: VÚB, a.s., exp. Hriňová
Číslo účtu: 2887938751/0200
IČO : 46 242 724
DIČ : 1040175873
Telefón: 0918335506
E-mail: ivan.ing.gallo@gmail.com

Článok II. Predmet príkazu

1. Príkazca splnomocňuje príkazníka na vykonanie všetkých nasledovných úkonov súvisiacich s výkonom stavebného dozoru v zmysle § 46 b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR.
2. V rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za odplatu a dohodnutých podmienok pre verejného obstarávateľa v jeho mene činnosť stavebného technického dozoru počas realizácie stavby " **Revitalizácia centra mesta Poltár** " a po dokončení stavby v tomto rozsahu:
 - Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom
 - Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác.
 - Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu.
 - Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
 - Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní.
 - Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.

- Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
 - Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
 - Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
 - Spolupráca s geodetom zhotoviteľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
 - Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
 - Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
 - Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
 - Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukaujúcich kvalitu diela.
 - Sledovanie vedenia stavebného denníka.
 - Hlásenie archeologických nálezov.
 - Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad na dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
 - Pravidelné vykonávanie sprievodnej fotodokumentačnej činnosti a vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie.
 - Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe.
 - Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
 - Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
 - Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
 - Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
 - Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela.
 - Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.
 - Príprava podkladov pre kolaudačné konanie.
 - Účasť na kolaudačnom konaní.
 - Kontrola vypratania staveniska.
3. Príkazník sa príkazcovi zaväzuje, že pre príkazcu vykoná všetky úkony v súlade so splnomocnením uvedeným v bode 1 a 2.



Článok III. Doba trvania

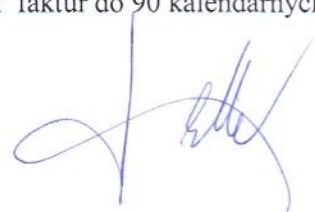
1. Príkazná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy do lehoty dokončenia predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ požaduje realizovať službu počas doby výstavby diela " **Revitalizácia centra mesta Poltár** " Predpokladaná doba realizácie diela je 13 mesiacov.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Príkazník sa na základe tejto zmluvy zaväzuje konať pri plnení príkazu podľa svojich schopností a znalostí tak, aby bol predmet príkazu vykonaný v zmysle relevantných právnych predpisov a regulatív týkajúcich sa predmetu príkazu.
2. O všetkých skutočnostiach, ktorých sa príkazník pri plnení príkazu dozvie je povinný zachovávať mlčanlivosť
3. Príkazník je povinný podávať príkazcovi informácie týkajúce sa predmetu príkazu a správy o postupe plnenia príkazu v písomnej forme, predkladať písomné záznamy z uskutočnených kontrolných dní, stretnutí a rozhovorov a písomné záznamy z realizovaných úkonov týkajúcich sa predmetu príkazu.
4. Príkazník prehlasuje, že je osobou odborne spôsobilou pre činnosť stavebného dozoru na základe preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe pod evidenčným číslom 01801 vydaného dňa 7.7.2011 Slovenskou komorou stavebných inžinierov.
5. Príkazca je povinný poskytnúť príkazníkovi za splnenie príkazu odmenu v termínoch a výške stanovenej v článku V. tejto zmluvy.

Článok V. Odmena príkazcu a vynaložené náklady.

1. Príkazníkovi za riadne a včasné splnenie príkazu platí odmena vo výške 9 920,- EUR. (slovom:deväťtisícdeväťstodvadsať euro).
Celková výška sumy bude rozdelená do nasledujúcich splátok:
 - a) Prvá splátka, po zrealizovaní minimálne 20% z hodnoty diela stavby zo strany realizátora stavebných prác - vo výške prislúchajúcej miere rozpracovanosti diela.
 - b) Ďalšie splátky, po zrealizovaní ďalších minimálne 20% z hodnoty diela - vo výške prislúchajúcej miere rozpracovanosti diela.
 - c) Posledná splátka, po zrealizovaní celej stavby a po kolaudácii diela.
2. Odmena bude vyplatená po výkone kontroly, audite a overení súvisiacom s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami príkazcom a to bezhotovostným prevodom na účet príkazníka číslo účtu 2887938751/0200 VÚB, a.s. expoz. Hriňová.
3. Odmena nie je preddavkovo zdaňovaná. Príkazník je povinný vyplatenú odmenu zahrnúť do svojho daňového priznania dane z príjmov za príslušný kalendárny rok.
4. Príkazníkovi sa neposkytne žiaden preddavok. Predmet obstarávania sa bude financovať z prostriedkov príkazcu a z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Regionálneho operačného programu pre opatrenie regenerácia sídel. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr do 90 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.



Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Príkazná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke príkazcu v súlade s § 47 a) Občianskeho zákonníka a zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie však skorej, ako bude schválená riadiacim orgánom Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.
2. Platnosť zmluvy zaniká uplynutím doby ukončenia diela.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Na právne vzťahy založené touto zmluvou a ňou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom príkazca obdrží tri vyhotovenia a príkazník jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Poltári, dňa 03.02.2012



Pavel GVALEC
primátor mesta
príkazca

V Hriňovej, dňa 23.01.2012



Ing. Ivan GALLO
príkazník