

PRÍKAZNÁ ZMLUVA č.4/2012

uzatvorená v súlade s § 724 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Príkazca:	Mesto Poltár
So sídlom:	Železničná 489/1, 987 01 Poltár
Zastúpený:	Pavel GVALEC, primátor mesta
IČO:	316342
DIČ:	2021250968
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. exp. Poltár
Číslo účtu:	22127352/0200
Telefón:	047/4308424
Fax:	047/4222270
E-mail:	mesto@poltar.sk
a	

Príkazník:	Peter Očován
Trvale bytom:	Uhorské č.d. 122, 985 25 Uhorské
Dátum narodenia:	28.06.1953
Evidenčné číslo :	0589310
Bankové spojenie:	SLSP,a.s. obchodné miesto Poltár
Číslo účtu:	0342920835/0900
IČO :	30507731
DIČ :	1030573533
Telefón:	0908604840
E-mail:	

Článok II. Predmet príkazu

1. Príkazca splnomocňuje príkazníka na vykonanie všetkých nasledovných úkonov súvisiacich s výkonom činnosti stavbyvedúceho v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č. 236/2000 Z.z. s odborným zameraním Pozemné stavby.
2. V rámci výkonu stavbyvedúceho zariadi za odplatu a dohodnutých podmienok pre verejného obstarávateľa v jeho mene činnosť stavbyvedúceho počas realizácie stavby **"Rekonštrukcia polikliniky Poltár "** v tomto rozsahu:
 - Odovzdanie staveniska zhotoviteľom
 - Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu.
 - Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.

- Odsúhlasenie zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
 - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
 - Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
 - Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
 - Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
 - Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
 - Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
 - Vedenia stavebného denníka.
 - Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
 - Pravidelné vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie.
 - Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe.
 - Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
 - Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
 - Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
 - Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela.
 - Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.
 - Príprava podkladov pre kolaudačné konanie.
 - Účasť na kolaudačnom konaní.
 - Kontrola vypratania staveniska.
3. Príkazník sa príkazcovi zaväzuje, že pre príkazcu vykoná všetky úkony v súlade so splnomocnením uvedeným v bode 1 a 2.

Článok III. Doba trvania

1. Príkazná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy do lehoty dokončenia predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ požaduje realizovať službu počas doby výstavby diela " **Rekonštrukcia polikliniky Poltár** " Predpokladaná doba realizácie diela je 10 mesiacov od 01.08.2012.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Príkazník sa na základe tejto zmluvy zaväzuje konať pri plnení príkazu podľa svojich schopností a znalostí tak, aby bol predmet príkazu vykonaný v zmysle relevantných právnych predpisov a regulatív týkajúcich sa predmetu príkazu.
2. O všetkých skutočnostiach, ktorých sa príkazník pri plnení príkazu dozvie je povinný zachovávať mlčanlivosť.
3. Príkazník je povinný podávať príkazcovi informácie týkajúce sa predmetu príkazu a správy o postupe plnenia príkazu v písomnej forme, predkladať písomné záznamy z uskutočnených kontrolných dní, stretnutí a rozhovorov a písomné záznamy z realizovaných úkonov týkajúcich sa predmetu príkazu.
4. Príkazník prehlasuje, že je osobou odborne spôsobilou pre činnosť stavbyvedúceho na základe preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe pod evidenčným číslom 0589310 vydaného dňa 23.2.2004 Slovenskou komorou stavebných inžinierov.
5. Príkazca je povinný poskytnúť príkazníkovi za splnenie príkazu odmenu v termínoch a výške stanovenej v článku V. tejto zmluvy.

Článok V. Odmena príkazcu a vynaložené náklady.

1. Príkazníkovi za riadne a včasné splnenie príkazu platí odmena vo výške 9.800,- EUR. (slovom: Deväťtisícosemsto euro). Celková výška sumy bude rozdelená do desiatich splátok.
2. Odmena bude vyplatená mesačne a to bezhotovostným prevodom na účet príkazníka číslo účtu 0342920835/0900 SLSP, a.s., obchodné miesto Poltár.
3. Odmena nie je preddavkovo zdaňovaná. Príkazník je povinný vyplatenú odmenu zahrnúť do svojho daňového priznania dane z príjmov za príslušný kalendárny rok.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Príkazná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke príkazcu v súlade s § 47 a) Občianskeho zákonníka a zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2. Platnosť zmluvy zaniká uplynutím doby ukončenia diela.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Na právne vzťahy založené touto zmluvou a ňou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom príkazca obdrží tri vyhotovenia a príkazník jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Poltári, dňa 01.08.2012



Pavel GAVALEC
primátor mesta
príkazca

V Uhorskom, dňa 01.08.2012

Peter Očován - EMSTAV
985 52 Uhorské 122
IČO: 30/507 731
DIČ: 1030573533

Peter OČOVAN

príkazník