

## Dodatok č. 19 k zmluve o nájme bytu

uzavretý v zmysle §663 a násl., § 685 a násl.

Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Bytherm s.r.o., Mestský bytový podnik  
Sklárska 593/43  
987 01 Poltár  
IČO: 31601685 DIČ: 2020465160  
Zapísaná v OR OS Banská Bystrica, Oddiel SrO, vložka číslo 1752/S  
Zastúpená: Ing. Miroslav Hájček - konateľ spoločnosti  
na základe Zmluvy o výkone správy medzi Mestom Poltár a Bytherm s.r.o.

**Nájomca:** OLÁHOVÁ Ivana

nar.

r.č.

bytom: 987 01 Poltár, Železničná W 711/44

Uzatvorili dnešného dňa dodatok k zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa : ..18.08.2015....

Dohodnutý obsah zmluvy o nájme bytu sa mení v Čl. IV. ods. 2 nasledovne:

**Nájomná zmluva sa uzatvára so spätnou platnosťou na dobu u r č i t ú do 31.03.2018**

K zmene zmluvy o nájme bytu dochádza z dôvodu : zmeny doby platnosti zmluvy.

V prípade opätovného narušovania pokojného bývania ostatných nájomníkov bytov (§711, odst.1 písm. c) z Vašej strany bude po dohode s vlastníkom bytov (Mesto Poltár) okamžite podaný návrh na Okresný súd v Lučenci o vydanie rozhodnutia o vyprataní bytu.

**Nájomnú zmluvu máte uzatvorenú na dobu určitú, v prípade porušenia povinností nájomníka Vám nájomná zmluva nebude predĺžená.**

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme bytu uzatvorenej medzi prenájomateľom a nájomcom zo dňa 18.08.2015, ktorej ostatné ustanovenia ostávajú nezmenené.

Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu.

V Poltári dňa 7.2.2018

BYTHERM, s.r.o.

Mestský bytový podnik

Sklárska 593/43

-1- 987 01 POLTÁR

IČO: 31601685 IČ DPH SK2020465150

za prenájomateľa

Ing. Hájček Miroslav

Konateľ

\_\_\_\_\_  
nájomca