

Dodatok č. 20 k zmluve o nájme bytu

uzavretý v zmysle §663 a násl., § 685 a násl.

Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ:

Bytherm s.r.o., Mestský bytový podnik

Sklárska 593/43

987 01 Poltár

IČO: 31601685 DIČ: 2020465160

Zapísaná v OR OS Banská Bystrica, Oddiel SrO, vložka číslo 1752/S

Zastúpená: Ing. Miroslav Hájiček – konateľ spoločnosti

na základe Zmluvy o výkone správy medzi Mestom Poltár a Bytherm s.r.o.

a

Nájomca:

OLÁHOVÁ Ivana

nar.

r.č.

bytom:

987 01 Poltár, Železničná W 711/44

Uzatvorili dnešného dňa dodatok k zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa : ..18.08.2015....

Dohodnutý obsah zmluvy o nájme bytu sa mení v Čl. IV. ods. 2 nasledovne :

Nájomná zmluva sa uzatvára so spätnou platnosťou na dobu u r č i t ú do 30.04.2018

K zmene zmluvy o nájme bytu dochádza z dôvodu : **zmeny doby platnosti zmluvy.**

V prípade opätovného narušovania pokojného bývania ostatných nájomníkov bytov (§711, odst.1 písm. c) z Vašej strany bude po dohode s vlastníkom bytov (Mesto Poltár) okamžite podaný návrh na Okresný súd v Lučenci o vydanie rozhodnutia o vyprataní bytu.

Nájomnú zmluvu máte uzatvorenú na dobu určitú, v prípade porušenia povinností nájomníka Vám nájomná zmluva nebude predĺžená.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme bytu uzatvorenej medzi prenájomateľom a nájomcom zo dňa 18.08.2015, ktorej ostatné ustanovenia ostávajú nezmenené.

Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu.

V Poltári dňa19.4.2018.....

BYTHERM, s.r.o.

Mestský bytový podnik

Sklárska 593/43

987 01 POLTÁR

za prenájomateľa

Ing. Hájiček Miroslav

Konateľ

nájomca