

# **Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Poltár Programovacie obdobie 2010 – 2019**

## **DODATOK č. 1**

### **Rozvoj bývania**

Mesto Poltár na základe vyhodnotenia potrieb rozvoja mesta dopĺňa Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Poltár v programovacom období 2010 – 2019 schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Poltári pod číslom 10/2010, dňa 29.09.2010, nasledovne:

## **2 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA MESTA**

### **2.8 BÝVANIE**

Vytvoriť v meste Poltár podmienky pre zabezpečenie lepšej dostupnosti a kvality bývania pre rôzne skupiny obyvateľov podporujúce trvalo udržateľný rozvoj mesta. Dosiahnuť bežný európsky štandard v kvalite bývania a počte bytov. Mesto Poltár v zmysle navrhovanej rozvojovej koncepcie predpokladá výstavbu mestských nájomných bytov v počte cca 24 b.j. vrátane technickej vybavenosti, prestavbu bývalého internátu sklárskeho učilišťa na mestské nájomné byty nižšieho štandardu v počte cca 72 vrátane vybudovania prístupovej miestnej komunikácie s odstavňými plochami, predovšetkým s použitím verejných prostriedkov určených na primerané a ľudsky dôstojné bývanie fyzických osôb, ktoré si nemôžu obstaráť bývanie vlastným pričinením a splňajú podmienky v zmysle platných právnych predpisov. Mesto Poltár zabezpečí pozemky a výstavbu technickej infraštruktúry pre individuálnu bytovú výstavbu (byty v rodinných domoch) v súlade s územným plánom mesta.

## **3 VÍZIA A POSLANIE MESTA POLTÁR**

### **3 TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

#### **3.1 Rozvoj bývania**

Mesto Poltár zabezpečí pozemky a výstavbu technickej infraštruktúry pre individuálnu bytovú výstavbu (byty v rodinných domoch) v súlade s územným plánom mesta. Mesto Poltár v zmysle navrhovanej rozvojovej koncepcie predpokladá výstavbu mestských nájomných bytov bežného štandardu vrátane technickej vybavenosti. Mesto Poltár ďalej uvažuje s prestavbou nebytovej budovy – bývalého internátu sklárskeho učilišťa na mestské nájomné byty nižšieho štandardu. Mesto pripraví projektovú dokumentáciu pre účel prestavba nebytovej budovy – bývalého internátu sklárskeho učilišťa na nájomné byty nižšieho štandardu vrátane účelu vybudovania príjazdovej miestnej komunikácie s odstavňými plochami.

## 6 STRATEGICKÝ CIEĽ

### 6.3 PROGRAM 3. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

#### Strategický zámer

Vytvoríť v meste Poltár podmienky pre zabezpečenie lepšej dostupnosti a kvality bývania pre rôzne skupiny obyvateľov podporujúce trvalo udržateľný rozvoj mesta. Dosiahnuť bežný európsky štandard v kvalite bývania a počte bytov.

#### Cieľ 3 Zabezpečiť rozvoj a rekonštrukciu technickej infraštruktúry v meste

Projekty podprogramu:

**Projekt 3.1.1 Zabezpečenie pozemkov a výstavby technickej infraštruktúry pre individuálnu bytovú výstavbu** (byty v rodinných domoch) v súlade s územným plánom mesta v lokalite Skalica.

**Projekt 3.1.2 Výstavba 24 b.j. nájomného charakteru vrátane technickej vybavenosti** v lokalite Ul. 13. januára v Poltári.

**Projekt 3.1.3 Prestavba nebytovej budovy – bývalého internátu sklárskeho učilišťa na nájomné byty nižšieho štandardu** v počte cca 72 b.j. v lokalite Ul. sklárska v Poltári, vrátane vybudovania prístupovej miestnej komunikácie s odstavňými plochami.

## 7 MERATEĽNÉ INDIKÁTORY

### 7.3 PROGRAM 3. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

#### Cieľ 3 Zabezpečiť rozvoj a rekonštrukciu technickej infraštruktúry v meste

Projekt		Merateľné Indikátory	Typ	Merná jednotka
Projekt 3.1.1	Zabezpečenie pozemkov a výstavby technickej infraštruktúry pre IBV	Celková nová plocha pre IBV Počet nových obyvateľov mesta	výsledok	počet
Projekt 3.1.2	Výstavba 24 b.j. nájomného charakteru vrátane technickej vybavenosti	Počet nových nájomných bytov Počet nových obyvateľov mesta	výsledok	počet
Projekt 3.1.3	Prestavba bývalého internátu na nájomné byty + príjazdová miestna komunikácia	Počet nových nájomných bytov Počet nových obyvateľov mesta	výsledok	počet

## 8 AKČNÝ PLÁN

### 8.3 PROGRAM 3. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

#### Strategický zámer

Vytvoríť v meste Poltár podmienky pre zabezpečenie lepšej dostupnosti a kvality bývania pre rôzne skupiny obyvateľov podporujúce trvalo udržateľný rozvoj mesta. Dosiahnuť bežný európsky štandard v kvalite bývania a počte bytov.

#### Cieľ 3 Zabezpečiť rozvoj a rekonštrukciu technickej infraštruktúry v meste v tis. €

<b>Projekt 3.1.3 Prestavba nebytovej budovy – bývalého internátu na nájomné byty nižšieho štandardu vrátane vybudovania príjazdovej miestnej komunikácie s odstavňými plochami v tis. €</b>						
		<b>Predpokladaný rozpočet</b>	<b>Zdroje financovania</b>	<b>Realizácia</b>	<b>Dopad na rozpočet</b>	<b>Oprávnení žiadatelia</b>
Aktivity	Vypracovanie projektovej dokumentácie	10	Rozpočet mesta Štátny rozpočet ŠF EÚ	Verejný sektor	nizky	Mesto Poltár
	Prestavba bývalého internátu na nájomné byty + príjazdová miestna komunikácia	1 296 60	Rozpočet mesta Štátny rozpočet ŠF EÚ	Verejný sektor	nizky	Mesto Poltár

## 9 FINANČNÝ PLÁN

### 9.3 PROGRAM 3. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

<b>Predpokladaná štruktúra finančných zdrojov (tis. €)</b>									
Ciele	Oprávnené náklady spolu	Verejné zdroje						Súkromné zdroje	EIB
		Verejné zdroje	Fond EÚ	Národné verejné zdroje					
				Národné verejné zdroje spolu	Štátny rozpočet	Regionálne zdroje	Miestne zdroje		
A=B+H+CH	B=C+D	C	D=E+F+G	E	F	G	H	CH	
<b>Cieľ 3 Zabezpečiť rozvoj a rekonštrukciu technickej infraštruktúry v meste</b>									
<b>Projekt 3.1.3</b>	1 366	1 366	0	1 366	1 336	0	30	0	0

Tento Dodatok č. 1 – Rozvoj bývania k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Poltár v programovacom období 2010 – 2019 schválilo mestské zastupiteľstvo mesta Poltár na svojom zasadnutí dňa 30.11.2012, uznesením č. 8/2012.

Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom schválenia.

V Poltári, dňa 30. 11. 2012

**Pavel G a v a l e c, v. r.**  
primátor mesta