

M E S T O P O L T Á R
MESTSKÝ ÚRAD, Železničná 489, P O L T Á R

*Členom mestského zastupiteľstva
987 01 Poltár*

V Poltári dňa 3. 11. 2015

P O Z V Á N K A

V súlade so Zákonom o obecnom zriadení č. 369/90 Zb.

z v o l á v a m

dňa 10. 11. 2015, t. j. v utorok 13,00 hod.

do zasadačky MsÚ neplánované zasadnutie MsZ s nasledovným programom:

- 1. Navýšenie finančných prostriedkov na neuhradené faktúry – bytový dom*
- 2. Zámer predaja pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári formou verejnej obchodnej súťaže*
- 3. Schválenie súťažných podmienok – obchodná verejná súťaž - predaj pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári*
- 4. Zámer predaja majetku mesta – byt č. 58 v bytovom dome s. č. 594/59 v bl. „I“*
- 5. Reštaurácia Krištál*
- 6. Riešenie bezdomovcov*
- 7. Žiadosť o prenájom haly*
- 8. Žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci pri rekonštrukcii strechy kostola*
- 9. PDOS, s. r. o. Poltár – námietky proti vyúčtovaniu spotr. energie
- započítanie pohľadávok*
- 10. R ô z n e*

Účasť na zasadnutí je nutná. Na zasadnutie, ktoré je verejné, pozývam aj občanov mesta.

Pavel GAVALEC
primátor

Mestské zastupiteľstvo v Poltári
konané dňa 10. 11. 2015

Prítomní:

Matej A L B E R T, MVDr. Július B A L O G, MUDr. Radovan B A N Í K, Mgr. Martina
BRISUDOVÁ, Mgr. Pavel J Á N O Š Í K, Daniel K A M A S, Ján K U L I C H, Zdeněk
P I T L I A K, Zdenko R A Č K O, Peter S I T O R, Bc. Ján S K Ý P A L A, Bc. Martina
TÓČIKOVÁ

Ospravedlnená: Mgr. Lenka T A L Á N O V Á

U Z N E S E N I E č. 8/2015
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 10. 11. 2015

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O :

I. S C H V A Ľ U J E

1. zámer predaja majetku mesta formou verejnej obchodnej súťaže

v zmysle §9a) ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku:

pozemkov, ktorých Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, vedené na liste vlastníctva č.1 nasledovne:

parc.č. CKN 1536/1 o výmere: 24 775 m²,druh poz.: zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1536/3 134 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1536/4 569 m² zastavané plochy a nádvoria,
-28-

CKN 1537 157 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1538 906 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1539/1 3 522 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1539/2 1 589 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1540/2 53 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1541 205 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/2 140 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/3 146 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/4 245 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1543/5 1 136 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1545/2 1 394 m² trvalé trávne porasty,
o celkovej výmere 34 971 m².

Súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže budú predložené na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

7 za

- proti

5 sa zdržali hlasovania

Pitliak

Bc. Tóčíková

Mgr. Jánošík

Kamas

Mgr. Brisudová

2. podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

☐ byt č. 58 vo vchode č.59 na 2.poschodí v bytovom dome so súpisným číslom 594 na pozemku parcela CKN č. 2091,

☐ podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 33/3696-ín,

v celosti 1/1 v pomere k celku zapísané na liste vlastníctva č. 2074 v k. ú. Poltár, formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

☐ kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností,

☐ *kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.*

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

3. v prípade, ak bude zrušené predbežné opatrenie súdu ohľadom žalobcu ORANGE GROUP s. r. o. uznesenie Okresného súdu Lučenec č. k. 14 Cb/180/2015 zo dňa 31. 8. 2015, okamžite ukončiť nájomnú zmluvu Mesta Poltár s ORANGE GROUP s. r. o. zo dňa 7. 10. 2013

9 za	- proti	2 sa zdržali hlasovania
MUDr. Baník		Mgr. Jánošík
Albert		Mgr. Brisudová
Kulich	/Pitliak neprítomný/	
Bc. Skýpala		
Bc. Tóčíková		
Kamas		
Račko		
MVDr. Balog		
Sitor		

4. do rozpočtu na r. 2016 pridelit' finančné prostriedky vo výške 10.000 € pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku, Poltár na rekonštrukciu strechy kostola a tiež v rozpočte riešiť pridelenie financií pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Poltár

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

5. stretnutie poslancov MsZ, stavebné oddelenie a právničku dňa 26. 11. o 16, 00 hod. ohľadom súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári a pripraviť podklady na ďalšie MsZ

9 za MUDr. Baník, Mgr. Brisudová, Albert, Bc. Skýpala, Sitor, Bc. Tóčíková, Kamas,
Račko, MVDr. Balog

6. zistiť podmienky a kritériá na zriadenie nocľahárne a vybrať vhodné priestory

Termin: do 26. 11. 2015

Zodpovední: sociálna komisia a TSP

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

7. prenájom mestskej športovej haly na sklárskom sídlisku pre ZŠ, Ul. školská na výuku telesnej výchovy

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

8. vypracovanie informatívnej správy o stave mestskej športovej haly: technický stav, náklady, vyťaženosť haly, kto tam chodí, príjmy, vypracovanie cenníka a určenie správcu

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

9. pridelenie nebytových priestorov na Ul. družby /dom služieb – bývalá predajňa elektrobazáru/ pre GoTelecom s. r. o., Obrancov mieru 3173/13, Detva na zriadenie servisnej dielne, skladu internetových zariadení a kancelárie pre spravovanie internetovej siete GoTelecom 44 m2/11, 60 €/rok, nájom 42,53 €/mesiac a služby 42, 53 €/mesiac, spolu 85, 06 €

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

10. prenájom nebytových priestorov KD pre firmu MEKKA, s. r. o. Gabriel Kalaš, Petrovce na predaj obuvi, textilu a priemyselného tovaru dňa 19. 11. 2015

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

11. za členku komisie pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta pri MsZ v Poltári p. Editu Klembasovú na uvoľnené miesto po Valérii Majerovej, ktorá sa členstva vzdala

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

12. preplatiť všetky faktúry z r. 2014 za internát /Klajstaf a Združenie/ vo výške 6216, 96 € z rozpočtu samosprávy z položky mzdy

8 za	1 proti	3 sa zdržali hlasovania
MUDr. Baník	Sitor	MVDr. Balog
Mgr. Brisudová		Kulich
Bc. Skýpala		Albert
Pitliak		
Bc. Tóčíková		
Mgr. Jánošík		
Kamas		
Račko		

13. faktúry DF 2015/35 a DF 2015/67 /Unimont a Promar/ v celkovej sume 8616, 64 € uhradiť z rozpočtu samosprávy

12 za - proti -sa zdržal hlasovania

14. zostávajúcu sumu neuhradených faktúr vo výške 10.455, 02 € uhradiť z prebytku rozpočtu, ktorý po septembrovom MsZ zostal vo výške 29 tis. €

12 za - proti -sa zdržal hlasovania

15. uhradiť faktúru za vyhotovenie zvoncov do bytov v bytovom dome na Ul. sklárskej 507 /bývalý sklársky internát/ vo výške 3700 € z prebytku rozpočtu, ktorý po septembrovom MsZ zostal vo výške 29 tis. €

12 za - proti -sa zdržal hlasovania

II. N E S C H V A E U J E

1. RO č. 21

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 06.6.0. – Bývanie a občianska vybavenosť

Ekon. klasifikácia Suma

717 Realizácia stavieb 29 000,00 E

Kto je za to, aby bolo schválené RO č. 21?

6 za

MUDr. Baník

Albert

Kulich

Sitor

Račko

MVDr. Balog

4 proti

Mgr. Brisudová

Bc. Tóčíková

Pitliak

Bc. Skýpala

2 sa zdržali hlasovania

Kamas

Mgr. Jánošík

III. R U Š Í

1.časť Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Poltár v oddiele IV., článok 9, bod 6: že o prenájme nebytových priestorov v kultúrnom dome rozhodne MsR. O prenájme týchto nebytových priestorov na ambulantný predaj rozhodne primátor mesta.

10 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania

p. Kulich

Zápisnica

napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári

Prítomní:

Matej A L B E R T, MVDr. Július B A L O G, MUDr. Radovan B A N Í K, Mgr. Martina BRISUDOVÁ, Mgr. Pavel J Á N O Š Í K, Daniel K A M A S, Ján K U L I C H, Zdeněk P I T L I A K, Zdenko R A Č K O, Peter S I T O R, Bc. Ján S K Ý P A L A, Bc. Martina TÓČIKOVÁ

Primátor: Pavel Gavalec
Prednosta: Ing. Pavel OLŠIAK
Hlavná kontrolórka: Iveta Lakotová
Zapisovateľka: Marta Kupčeková

Rokovanie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta p. Pavel Gavalec, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 12 poslancov.

Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli Mgr. Brisudová a Račko?

12 za	- proti	- sa zdržal hlasovania
-------	---------	------------------------

Kto je za to, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení?
12 za - proti - sa zdržal hlasovania

1. Navýšenie finančných prostriedkov na neuhradené faktúry – bytový dom
2. Zámer predaja pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári formou verejnej obchodnej súťaže
3. Schválenie súťažných podmienok – obchodná verejná súťaž - predaj pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári
4. Zámer predaja majetku mesta – byt č. 58 v bytovom dome s. č. 594/59 v bl. „I“
5. Reštaurácia Krištál
6. Riešenie bezdomovcov
7. Žiadosť o prenájom haly
8. Žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci pri rekonštrukcii strechy kostola
9. PDOS, s. r. o. Poltár – námietky proti vyúčtovaniu spotr. energie
- započítanie pohľadávok
10. R ô z n e

Primátor navrhol z rokovania vypustiť bod č. 9, nakoľko o to požiadal p. Gasper, ktorý sa rokovania nemôže zúčastniť.

Mgr. Brisudová

-v bode rokovania na dnešné zasadnutie MsZ máme aj reštauráciu Krištál' a riešenie bezdomovcov. Nezaevidovala, žeby prišiel nejaký materiál, dôvodová správa a návrh na uznesenie.

primátor

-dnes rozhodneme ako ďalej, dohodneme sa, kto to vypracuje. Za Krištál' povieme, včera bol súd, ako to dopadlo.

Mgr. Brisudová

-to je základ, aby poslanci nejaký materiál mali, lebo čo sa týka bezdomovcov, zrejme terénni sociálni pracovníci niečo vypracovali a na základe toho ho buď schválime, alebo odmietneme. Alebo tu budeme 12 poslanci riešiť problematiku nocľahárne?

primátor

-poviete, akým smerom sa máme uberať

p. Sitor

-navrhol bod za halu stiahnuť, nakoľko v prvom rade treba určiť správcu, ktorý bude na poriadok a bezpečnosť v hale dohliadať. Je za to, aby halu využívali aj iní športovci, ale hala je vo veľmi dobrom stave a to vďaka volejbalistom a ich prístupu k tejto telocvični. Nevie si predstaviť, ako by asi tak fungoval poriadok v tejto hale, alebo kto by bol zodpovedný za prípadné škody, keď tam bude jeden učiteľ a XY detí. Navrhol, aby sa určil najskôr kompetentný napr. aj človek, ktorý už pracuje pre mesto alebo niekto nový, ktorý pôjde od nového roka cez nový projekt, prípadne iný zodpovedný pracovník, aby mesto neplatilo individuálne človeka na túto funkciu, ktorá si nevyžaduje 8 hodinové stráženie haly. Chodil by im halu v dohodnutý čas otvárať a pred skončením nejakých 10 min. by prišiel všetko skontrolovať a až potom halu zamkol. Tiež by mohlo byť v jeho kompetencii, pokiaľ by sa priestory zašpinili, aby kontaktoval koordinátora, ktorý by poslal halu pozmývať určeným pracovníckam. Je normálne, že sa hala v prípade zlého počasia zašpiní a určite si to nebudú riadiť učitelia, alebo volejbalistky, prípadne ich tréneri. Preto navrhol, aby v prvom rade bola vyriešená táto otázka a následne treba riešiť aj konkrétny bod.

p. Pitliak

-navrhol do bodu rôzne, aby sa vyjadril primátor. Z posledného MsZ bola odstrihnutá diskusia občanov. Chcel vedieť, z akého dôvodu. Diskutujúci občania sú voliči poslancov, sú platcami daní. Vie, že v diskusii nie vždy odznejú slová, ktoré niektorým ľuďom lichotia, ale občan má právo vyjadriť názor a v prípade, že názor je urážajúci, alebo dehonestujúci, ten konkrétny človek má právo brániť sa súdnou cestou. V žiadnom prípade nie odstrihnutím diskusie občanov. Preto žiada, aby sa do budúcnosti tieto veci neopakovali.

Kto je za to, aby bol vypustený z rokovania bod č. 9 – PDOS?

12 za

- nikto proti

- sa zdržal hlasovania

Kto je za to, aby bol vypustený bod za prenájom haly?

4 za Sitor, MVDr. Balog, Račko, Kulich

Kto je za to, aby sa rokovalo o tomto bode?

7 za MUDr. Baník, Mgr. Brisudová, Bc. Skýpala, Pitliak, Bc. Tóčiková, Mgr. Jánošík, Kamas

I. Navýšenie finančných prostriedkov na neuhradené faktúry – bytový dom

Na zasadnutí MsZ, tento bod okomentoval prednosta MsÚ. Materiál bol zaslaný na preštudovanie poslancom domov.

Bc. Skýpala

-predniesol výstup z ekonomickej komisie. Komisia odporučila faktúry preplatiť, ale iným spôsobom, ako bol predložený v materiáloch. Faktúra pre firmu Klajstaf už raz bola predkladaná na zasadnutie MsZ. Suma bola schválená. P. primátor bohužiaľ minul peniaze inde, ako rozhodlo MsZ. Potom predložil uznesenia ekonomickej komisie.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bolo schválené RO č. 21?

6 za

MUDr. Baník

Albert

Kulich

Sitor

Račko

MVDr. Balog

4 proti

Mgr. Brisudová

Bc. Tóčíková

Pitliak

Bc. Skýpala

2 sa zdržali hlasovania

Kamas

Mgr. Jánošík

Bc. Skýpala

-konštatoval, že predložil návrhy ekonomickej komisie, za ktoré chcel hlasovať

MVDr. Balog

-nezaregistroval sumu 3. 700 € za vyhotovenie zvončekov na byty v bytovom dome č. 507 na Sklárskej ul.

Bc. Skýpala

-máme prostriedky na uhradenie faktúr z prebytku rozpočtu

MVDr. Balog

-navrhol rozdeliť hlasovanie. Ekonomická komisia navrhuje vyplatiť z položky mzdy MsÚ?

Bc. Skýpala

-ekonómka povedala, že sú tam zvyšné prostriedky

MVDr. Balog

-čo majú spoločné zamestnanci s touto situáciou?

Bc. Skýpala

-čo má spoločné Dom služieb s touto situáciou? V rozpočtovom opatrení, v ktorom sa našli peniaze, je o 4.250 € ponížený rozpočet na Dom služieb, kde bolo uvedené, že sa ušetrilo na energiách. P. Nosáľová dala na Mesto požiadavku na opravu strechy, ktorá zateká. Bol to osobne pozrieť, je to v havarijnom stave. Potom prečítal odpoveď z Mesta. Čo majú spoločné títo ľudia s dofinancovaním internátu? Všetci nájomníci, okrem p. Berkyho, ktorého tam p. primátor a prednosta uchýlili, všetci si poctivo platia nájom každý mesiac. A my tie peniaze, ktoré sa ušetria na kúrení, chceme zobrať. Zateká im do prevádzky. Mal dotaz, či by ste aj vy presunuli 3.200 € na internát? My, ako MsZ, sme už raz schválili peniaze, napr. na to, čo nám

prišla predžalobná upomienka. Faktúra bola uhradená čiastkovo, keďže p. primátor preplatil platy zamestnancov len tak, že on sa rozhodol.

A tu je výsledok toho, nepreplatila sa faktúra, máme predžalobnú upomienku. Preto je výstup z ekonomickej komisie taký. My nejdem na platy samosprávy. Pýtali sa p. Štrbovej, či budú mať vykryté tarifné platy. Áno, sú tam peniaze navyše, bolo tam okolo 20.000 € navyše, keď bola komisia. Ani tí ľudia v Dome služieb, ktorým chceme zobrať 4.200 €, ktorým tečie do prevádzky, nemôžu za to, že teraz treba preplatiť tieto faktúry.

Mgr. Jánošík

-faktúry treba uhradiť, čo schválime, nech je formou uznesenia, aby sa peniaze nedali za niečo iné.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli preplatené všetky faktúry z r. 2014 za internát /Klajstaf a Združenie/ vo výške 6216, 96 € z rozpočtu samosprávy z položky mzdy?

8 za 1 proti

MUDr. Baník

Mgr. Brisudová

Bc. Skýpala

Pitliak

Bc. Tóčiková

Mgr. Jánošík

Kamas

Račko

1 proti

Sitor

3 sa zdržali hlasovania

MVD_r. Balog

Kulich

Albert

Kto schvaľuje faktúry DF 2015/35 a DF 2015/67 /Unimont a Promar/ v celkovej sume 8616, 64 € uhradiť z rozpočtu samosprávy?

12 za - proti

- sa zdržal hlasovania

Kto schvaľuje zostávajúcu sumu neuhradených faktúr vo výške 10.455, 02 € uhradiť z prebytku rozpočtu, ktorý po septembrovom MsZ zostal vo výške 29 tis. €?

12 za - proti

-sa zdržal hlasovania

Kto schvaľuje uhradiť faktúru za vyhotovenie zvoncov do bytov v bytovom dome na Ul. sklárskej 507 /bývalý sklársky internát/ vo výške 3700 € z prebytku rozpočtu, ktorý po septembrovom MsZ zostal vo výške 29 tis. €?

12 za - proti

-sa zdržal hlasovania

2. Zámer predaja pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári formou verejnej obchodnej súťaže

Mgr. Brisudová

- investor do priemyselného parku je takou investíciou, ktorá sa schvaľuje raz za čas. Viem, že záujem o investovanie do priemyselného parku majú dvaja podnikatelia. Vzhľadom k tomu, že ona osobne zámer jedného z podnikateľov nepozná, bola by veľmi rada, keby títo podnikatelia hovorili s poslancami na zasadnutí MsZ,

aby na najbližšie zasadnutie MsZ prišli, hovorili pred kamerami, aby záznam nebol samozrejme vystrihnutý. Mali sme tu už investíciu Divani a Perottu, ktoré sa neujali. Čiže by bola rada, keby aj občania mesta si vypočuli obidvoch týchto podnikateľov, ich zámery v priemyselnom parku a následne, aby sme hovorili o tak dôležitých veciach, ako je vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže, alebo podmienkach, ktoré sa jej týkajú. Zhrnula to tak, ako bolo povedané predtým, všetci sú volení občanmi, tak treba predstaviť občanom zámer podnikateľov, ktorí by mali investovať v priemyselnom parku v našom meste.

MUDr. Baník

-nejaké kritériá tieto firmy, ktoré majú záujem u nás investovať, by mali mať.
Lebo je možné, že pri vyhlásení verejnej obchodnej súťaže sa prihlási aj niekto iný.
Neobmedzme súťaž na tieto dve firmy a nepostavme tak podmienky verejnej obchodnej súťaže, ale spravme ich tak, aby boli objektívne pre kohokoľvek. Neobmedzujeme ostatné firmy, ktoré by mali možno tak isto záujem. Poznámky kolegu Sitora, ktoré boli pripomienkované, sú tak zásadné, že nemôžeme aplikovať všetko, alebo nič do pôvodného návrhu, lebo návrh kolegu Sitora, úplne mení pôvodný návrh. Treba spraviť z tohto nejaký prienik. Je za to, aby išli konkrétne pripomienky pre každého, nielen pre dvoch záujemcov.

Bc. Skýpala

-konštatoval, že narážal na lehoty s kolaudáciou, so začatím výstavby a hlavne, čo sa týka spätne na dobudovanie majetku, v prípade, žeby uchádzač nezačal s realizáciou výstavby, alebo nezamestnal ľudí, aby sme nedopadli ako s Talianmi. Treba to všeobecne dať, možno príde tretí, štvrtý. Len aby sme nedopadli tak, ako s talianskou firmou. My ten pozemok predáme, 5 rokov bude ticho. V podstate nejde o nič, lebo pozemok nám vrátia a my im vyplatíme sumu, za ktorú sme pozemok nadobudli. Ale bude hluché obdobie, budeme čakať, kedy začne s výstavbou. Pre nás je najhlavnejšie, aby čo v najkratšej dobe sa tu vytvorili pracovné miesta.

Podmienky treba upraviť tak, aby ten, čo kúpi pozemok bol v domnení, že kúpi pozemok za 15. 000, alebo 50.0000, 5 rokov to postojí, ak mi príde nejaká dotácia postavím niečo, ak mi nepríde, tak nepostavím nič a život ide ďalej. Život pôjde ďalej, ale my budeme mať 4 roky hluché, žiadne pracovné miesto, ľudia budú odchádzať z tadiaľto.

primátor

-k tomuto bodu by sme si mali sadnúť po zastupiteľstve a všetko treba zosumarizovať, ako chcete

Mgr. Brisudová

-majú zámery, čomu sa chcú venovať títo podnikatelia?

primátor

-jeden chce kamenárstvo, druhý chce sklársku výrobu

MVDr. Balog

-podľa programu máme schváliť najskôr zámer. Máme záujem predat'?

Dohodnime sa, dajme to odhlasovať a potom podmienky. Keď neprejde zámer, zbytočne budeme 3 hodiny sedieť nad podmienkami.

Mgr. Jánošík

-škoda, že Václavík nenapísal zámer a charakteristiku, čo všetko za tým bude. P. Ulický bol dvakrát na rade s tým, že vysvetlil tieto veci dôkladne. Je to firma kamenárstvo a má nejaké zázemie. Mali by sme dobre zvážiť. Primátor, ty si bol v r. 2006, keď sme sa tu zišli poslanci a rokovali sme za firmu Divani, ako to malo všetko prebehnúť. Tých sľubov čo tu bolo a všetci sme verili. Ale na základe toho, že sme to schválili, čakali sme, čo s tým bude. A výsledok bol taký, že z toho nebolo nič. Pozerali sme na nich akože to bude hotová vec a znova to zaspalo na vavrínoch. Nevie, či dostali financie, alebo nedostali. Aj teraz by mali dostávať podnikatelia, ktorí vytvoria niekoľko pracovných miest v rámci Slovenska. Časť investícií im preplatí Ministerstvo hospodárstva do určitej výšky. Je tam motivácia aj pre nich. Tieto veci by sme mali mať odprezentované. Mali by sme dostať dôveryhodný materiál, aby sa niečo pohlo. Sami vieme, ako skončila sklárska výroba. Nevie, či sa ešte niekedy rozbehne. Ministerstvo a vláda podporilo cez p. Póra obnoviť sklársku výrobu. Nevie, či do toho nechcel ísť, staval štadión v Trnave. Dotazoval sa na určité veci. Tú investíciu, čo mal do sklárni investovať s tým, že sa tam robila technológia, alebo mala robiť, bolo odpísané z kancelárie poslanca, že peniaze boli pripravené a bol tam aj ďalší balík na rozbehnutie sklárni do výšky 27 mil. Sk. Potom p. Pór vyhlásil, že zo sklárni nič nebude, v sklárňach sa vyrábať nebude a to je škoda. Len to žiadal, či finančné prostriedky boli poukázané, aby sa sklárska výroba rozbehla. Pre skláreň neboli poukázané, p. Pór sa pravdepodobne vzdal.

primátor

-tu sme sedeli a mali prísť aj Dáni, aj Taliani a nič. My sme mali problém získať pozemky späť pod mesto.

p. Pitliak

-vyzval poslancov, aby sa k tejto záležitosti postavili zodpovedne, pretože keď sme tu mali Cinema Cinema a Divani, nie je to vizitka mesta Poltár. V Bratislave hľadal sídlo firmy, ktorá mala sídliť na Hviezdoslavovom námestí a sídlo nenašiel. Aj potencionálnych investorov treba preveriť. Jeden z nich funguje v PPS Hriňová. V jednom článku bolo, že spomínanému investorovi hrozila inzultácia od miestnych zamestnancov. To spomínali v médiách. Nevie, či nefiguroval v Slovenských magnezitových závodoch v Lovinobani, ktorá je v stave, v akom je. Prišlo tam o prácu vyše 400 ľudí. Neuzatvorme sa pred inými investormi. On bude podporovať investora, ktorý je etablovaný v regióne, ktorý má niečo za sebou, zamestnáva.

MUDr. Baník

-mal dotaz, či chceme vôbec schváliť zámer

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený zámer predaja majetku mesta formou verejnej obchodnej súťaže

v zmysle § 9 a) ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku:

pozemkov, ktorých Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, vedené na liste vlastníctva č.1 nasledovne:

parc. č. CKN 1536/1 o výmere: 24 775 m², druh poz.: zastavané plochy a nádvoria,

CKN 1536/3 134 m² zastavané plochy a nádvoria,

CKN 1536/4 569 m² zastavané plochy a nádvoria,

CKN 1537 157 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1538 906 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1539/1 3 522 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1539/2 1 589 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1540/2 53 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1541 205 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/2 140 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/3 146 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/4 245 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1543/5 1 136 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1545/2 1 394 m2 trvalé trávne porasty,
o celkovej výmere 34 971 m2.

Súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže budú predložené na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

7 za

- proti

5 sa zdržali hlasovania

Pitliak

Bc. Tóčíková

Mgr. Jánošík

Kamas

Mgr. Brisudová

Bod súťažné podmienky bol vypustený.

Ing. Cifraničová

-na základe žiadosti bol zrušený osobitný zreteľ. Tým pádom by bola vyhlásená verejná obchodná súťaž. Možno tí dvaja sa ani neprihlásia. Môže sa prihlásiť hocikto.

prednosta

-keď sme sa snažili pripraviť skicu podmienok s právničkou, vychádzali sme zo základu toho, aby sme neodradili prvého. Preto aj sumy za pozemky sú také, ako bol ochotný zaplatiť p. Ulický. My sme podmienky nedali niekde uletené inde. Tam sme začali a uvidíme, či bude niekto iný. Možno dá viacej a možno lepšie splní podmienky. Tie Vaše pripomienky zakomponujeme. Len základ by mal zostať, aby sme jeho, ako prvého neodradili zbytočne s nejakými veľkými sumami, alebo tvrdými podmienkami, ktoré by ho od toho odradili.

p. Sitor

-bod 1 a 2, ktorý dopísal p. Skýpala, pokiaľ by neboli splnené podmienky, ktoré by boli v zmluve, pozemok by bol odobraný bez toho, aby Mesto vracalo peniaze. Je to dosť odradzujúce pre investora, lebo počas vývinu stavby môže nastať akákoľvek situácia. Práve preto chcel, aby bolo pokutované, prípadne pozemok by sa vrátil a peniaze, aby boli vrátené naspäť v prípade, ak by bolo evidentné, že schválne zdržiava kupujúci. Ale môžu nastať technické veci a tam môže mesto prihliadať na to, aby nešlo zákerným spôsobom po krku a neriešilo to takto.

§ 39 Občianskeho zákonníka je § Dobrých mravov. Mohla by nastať situácia, že niekedy do budúcnosti by sa dostala táto zmluva pred súd a sudca by mohol uznať tieto dva body ako križujúce sa s týmto §. A mesto by muselo zaplatiť všetky náklady spojené so súdom.

Ing. Cifraničová

-podmienky, ktoré dali oni dvaja, nie sú zahrnuté v podmienkach, tak isto ako minimum pracovných miest. Oni napísali svoju predstavu. Len podnet dať do MsZ, boli tieto podklady.

Mgr. Brisudová

-prečo nemáme k dispozícii podklady?

Ing. Cifraničová

-pretože bol osobitný zreteľ

Mgr. Brisudová

-prečo ich máte vy, pracovníci mesta a poslanci ich nemajú?

Ing. Cifraničová

-lebo verejná obchodná súťaž ide pre všetkých

Mgr. Brisudová

-to je v poriadku, tomu rozumiem, ale prečo ste nám nepreoslali podklady a v materiáloch uvádzate mená dvoch investorov?

Ing. Cifraničová

-ten podnet, prečo pozemok ide na predaj, že to nevyšlo z mesta

Mgr. Brisudová

-hovoríte, že oni predstavili nejaký zámer, niečo tam napísali. Mesto to má k dispozícii, poslanci to nevidia.

Ing. Cifraničová

-oni to predstavia v tejto verejnej obchodnej súťaži, prihlásia sa a povedia

Mgr. Brisudová

-prečo ste nám neposlali podklady, ktoré máte k dispozícii? To sa pýtam.

Ing. Cifraničová

-nie je to problém

Mgr. Brisudová

-len neviem, či to nemôžeme vidieť. My sme poslanci, máme o tom rozhodnúť a ten podklad nikto z nás nevidel. Teda ja som nevidela ani od jedného, ani od druhého.

Ing. Cifraničová

-jeden ste videli, lebo ste ho mali v materiáloch na septembrovom MsZ a v ten deň sme povedali, že prišla ďalšia žiadosť a že sa to kvôli tomu sťahuje. Lebo to išlo osobitným zreteľom.

Mgr. Brisudová

-k tomu základu sa nevieme dostať my. Materiály, ktoré má mesto k dispozícii, by mali poslanci vidieť. To nemôže fungovať tak, p. vedúca, že Vy si tam budete čítať materiály od

dvoch investorov a my máme o tom rozhodovať. Chápe podmienky verejnej obchodnej súťaže, ale je podľa nej úplne normálne, že podklady, ktoré má vedúci pracovník výstavby, môžu vidieť poslanci MsZ, alebo je to tajomstvo? Tie mali byť v podkladoch.

Ing. Cifraničová

-ale nemali byť v podkladoch verejnej obchodnej súťaže

Mgr. Brisudová

-tak nám ich pošlite ako informatívnu správu, alebo ako informáciu pod čiarou. To je normálne, že nám pošlete ucelený materiál.

Ing. Cifraničová

-podklady sa netýkajú verejnej obchodnej súťaže

Mgr. Brisudová

-prečo ste nám potom tých dvoch investorov spomínali v materiáloch?

Ing. Cifraničová

-iba v zámere, pretože to ide do predaja

prednosta

-tam nie je žiadny zámer, všetci viete, o čo ide

Ing. Cifraničová

-p. Ulického ste mali na minulom MsZ v plnom znení. To bol osobitný zreteľ. V ten deň prišla druhá žiadosť, tak sa to stiahlo.

p. Račko

-tieto dva návrhy treba hodiť za hlavu a treba dať nejaký termín, do ktorého by mali prísť ponuky. Podmienky by sme odsúhlasili po MsZ.

Bc. Tóčíková

-vraví sa, že jeden odskočil. Ten, čo má prosperujúcu firmu, dosahuje výsledky. Takých ľudí, čo chcú investovať, dávame im polená pod nohy a naťahujeme zbytočne čas.

Bc. Skýpala

-obaja nech prednesú zámer. Už máme aspoň dvoch. Môže sa stať, že nebudú žiadni záujemcovia. Keď je druhý záujemca, už musí ísť verejnou obchodnou súťažou?

Ing. Cifraničová

-áno. Ten druhý bol zvýhodnený, lebo videl ponuku prvého.

primátor

-na najbližšie zasadnutie treba pozvať oboch a nech predložia zámer

prednosta

-mali záujem, už tu mohla fabrika stáť. Vieme, keď zavolať Václavík primátorovi, to bolo vtedy, keď ste dostali podklady. Len z niekoho to vyšlo, kto sa dostal k podkladom na rokovanie MsZ. Žiadosť Ulického bola aj pred rokom, ale vtedy neprešla. Už to mohlo stáť.

primátor

-mali by prísť na najbližšie MsZ, alebo sa stretneme niektorý večer

Mgr. Brisudová

-vidí pochybenie v predchádzajúcom MsZ, lebo tam sme hlasovali za stiahnutie bodu, ktorý sa týkal osobitného zreteľa. My sme neodsúhlasili stiahnutie bodu. Napriek tomu bol predsedajúcim tento bod stiahnutý. Čiže my sme mali o tom rokovať a tie body sme preskočili. Ale stiahnuté hlasovaním MsZ neboli. Bolo 6 a 6, takže sa bod nestiahol, malo sa rokovať.

primátor

-už bola žiadosť v pošte

Mgr. Jánošík

-malo sa rokovať. Mesto, keď príde žiadosť v ten deň, už by ju nemalo brať do úvahy. Materiál neprešiel MsR. Nepozná, kto do toho pôjde. Ide o tie stimuly, ktoré vláda sľubuje pre budúci rok pre regióny s vysokou nezamestnanosťou. On je tiež v rozpakoch. Nevidíme do ľudí, ktorí majú záujem.

primátor

-tento bod dnes nevyriešime, zídeme sa do MsZ takto, ako sme a na ďalšie MsZ to pripravíme tak, ako to má byť a vypočujeme si zámer obidvoch a či vôbec budú mať o to záujem.

Ing. Cifraničová

-podmienky p. Sitora sú prejednané s právničkou. Nemá s tým problém.

Bc. Skýpala

-keď stretnutie, tak aj s právničkou

MUDr. Baník

-dajme si termín 26. 11. o 16, 00 hod. aj s vedúcou stavebného odd.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby sa uskutočnilo stretnutie poslancov MsZ, stavebného oddelenia a právničky dňa 26. 11. o 16, 00 hod. ohľadom súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári a pripravili sa podklady na ďalšie MsZ?

9 za MUDr. Baník, Mgr. Brisudová, Albert, Bc. Skýpala, Sitor, Bc. Tóčíková, Kamas, Račko, MVDr. Balog

4. Zámer predaja majetku mesta – byt č. 58 v bytovom dome s. č. 594/59 v bl. „I“

Mgr. Jánošík

-aká je cena

Ing. Cifraničová
-ešte nie je posudok

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený
podľa § 9 a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

☐ byt č. 58 vo vchode č. 59 na 2. poschodí v bytovom dome so súpisným číslom 594 na
pozemku parcela CKN č. 2091,

☐ podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 33/3696-ín,
v celosti 1/1 v pomere k celku zapísané na liste vlastníctva č. 2074 v k. ú. Poltár,
formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej
podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

☐ kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na
stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností,

☐ kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech
kupujúceho do katastra nehnuteľností.

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

5. Reštaurácia Krištál'

primátor

-p. Šuran sa nezúčastnil súdu. Návrh by mal byť taký, že predbežné opatrenie súdu by sme
mali dostať na budúci týždeň – zrušenie. Mali by sme prijať uznesenie, keď to dostaneme od
súdu, že okamžite ukončiť nájom s ORANGE GROUP. Potom by sme mali vyhlásiť
podmienky, za akých dáme Krištál'.

Bc. Skýpala

-mal dotaz, či to odobrila právnička

primátor

-áno

prednosta

-p. Šuran dal firmu ORANGE GROUP vymazať z obchodného registra. Nevidíme iný dôvod,
ako tú zmluvu vypovedať.

Mgr. Brisudová

-navrhla k tomuto bodu, vzhľadom k tomu, že je platné predbežné opatrenie súdu, aby sme
o ňom hovorili na najbližšom zasadnutí MsZ.

Ešte treba prerokovať správy o výchovno - vzdelávacom procese v školách, čaká nás
rozpočet. Očakáva sa od mesta vypracovanie podkladov pre poslancov, s návrhom na
uznesenie a dôvodovou správou a na najbližšom zasadnutí MsZ, keď budeme mať v rukách
právoplatné rozhodnutie súdu, o ktorom si hovoril, by sme mohli rozhodnúť hlasovaním.

primátor

-žiaci chcú uskutočňovať tam akcie „venčeky“

Bc. Tóčíková

-koľko zostal dlžný ORANGE GROUP?

primátor

-8.500 €. Melicher 1. 7. polovicu zaplatil, Šuran nič.

MUDr. Baník

-máme dať primátorovi mandát na okamžité zrušenie zmluvy, nie na spôsob ďalšieho naloženia Krištál'u. Mohli by sme sa dohodnúť, keď príde výsledok predbežného opatrenia, dať primátorovi mandát, aby dal okamžitú výpoveď ORANGE GROUP.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bolo schválené v prípade, ak bude zrušené predbežné opatrenie súdu ohľadom žalobcu ORANGE GROUP s. r. o. uznesenie Okresného súdu Lučenec č. k. 14 Cb/180/2015 zo dňa 31. 8. 2015, okamžite ukončiť nájomnú zmluvu mesta Poltár s ORANGE GROUP s. r. o. zo dňa 7. 10. 2013?

9 za

- proti

2 sa zdržali hlasovania

MUDr. Baník

Mgr. Jánošík

Albert

Mgr. Brisudová

Kulich

/Pitliak neprítomný/

Bc. Skýpala

Bc. Tóčíková

Kamas

Račko

MVDr. Balog

Sitor

6. Riešenie bezdomovcov

p. Sitor

-prečítal správu, ktorú vypracovala kancelária terénnych sociálnych pracovníkov. Táto je prílohou zápisnice.

MUDr. Baník

-konštatoval, že správu mohli zaslať aspoň včera

Bc. Skýpala

-zastáva názor MUDr. Baníka. V správe bolo konštatované, že ako najvhodnejší priestor sa javí bývalé rehabilitačné p. Andilovej v Dome služieb. Chcel vedieť, či toto bolo prejednané s podnájomníkmi, či súhlasia. Je tam aj priateľka, sú tam výrobné priestory, potraviny. V Lučenci je na to samostatná budova mimo obchodnej zóny, priemyselnej zóny. Ako nápad je to dobrý, ale treba konzultovať s podnájomníkmi, aby sme neodplašili ich. Skôr sa zdrží hlasovania. Navrhol ponechať riešenie na ďalšie zasadnutie MsZ.

p. Sitor

-ide zima. Tam bude zodpovedný človek.

MUDr. Baník

-budovu treba preklasifikovať na obytný priestor, ktorý teraz nie je obytný a treba vyjadrenie hygieny. Musia tam byť stanovené regulárne podmienky, ktoré toto umožňujú. Myslí si, že to nie je až tak časovo náročná vec, ktorú by sme nevedeli urobiť.

Bc. Tóčíková

-kto bude znášať náklady, keď nám dá hygiena pokutu? Nemajú malé sadzby. Prečo sa to nepredložilo skôr? Podklady sú potrebné. Nápad je to dobrý, nejaké investície tam vzniknú, keďže treba aj preklasifikovať.

Beata Berkyová

-od kedy je problém Miroslav Berky, ani jedného z vás nenapadlo, čo s tým človekom bude, alebo či tu nejaké také zariadenie vznikne. Takéto priestory musia byť. Či je táto zima, ľudia bez domova sú tu a my ich musíme krízovo riešiť. Keď vznikne taká situácia, kde s týmito ľuďmi pôjdeme? P. primátor sa ľudsky zachoval a tam nám umiestnil troch bezdomovcov. My sme sa nemali na koho obrátiť.

Bc. Tóčíková

-tento problém bol už v lete a vy ste s tým mohli prísť skôr

Beata Berkyová

-ale z vás nikto s tým neprišiel

Mgr. Brisudová

-ale vy ste terénne sociálne pracovníčky

Mgr. Jánošík

-myšlienka dobrá. Materiály, ak chceme o nich rokovať, musia mať poslanci. Ak sa to nedá rozmnožiť, nerokujme o tom. Rokujme o týždeň, alebo o dva.

Miro Berky 8 rokov nebola vôľa. Mal nedoplatky, mal dlhy. Mohol dostať byt, keby bol bez dlhu na nájomnom, na vode, keďže boli podmienky takéto prijaté, čo sa týka bytovej komisie. Miro ho viac krát zastavil, už bol aj vulgárny. Bytová komisia vybrala Mira Berkyho, aby dostal byt v bytovom dome „W“ po Sabackom. Na druhý deň išiel na Bytherm na podpis zmluvy. Nevie, či sa to uskutočnilo, alebo to niekto zastavil. Je aj jeho chyba, on si musí tieto veci uhradiť, pretože každý platíme za služby, energie. Bez toho sa nedá existovať v nejakom byte. My sme spätne dozadu uvažovali, aby sa z 296 urobila nocľaháreň. JUDr. Franek vysvetľoval podmienky, aby to mohlo fungovať.

Koľko máme bezdomovcov?

prednosta

-41

primátor

-Mirovi Berkymu nebol pridelený byt, lebo mal vyplatiť mesiac dopredu a nemal peniaze, tak byt nedostal

Beata Berkyová

-bol tam aj 28 ročný chlapec, ktorý prespával v lese

MVDr. Balog

-výstup z MsR bol, aby táto problematika bola prejednaná v sociálnej komisii v spolupráci s terénnymi pracovníkmi. Zamýšľala sa nad správnosťou voľby v Dome služieb, nielen preto, čo hovorí Bc. Skýpala, lebo z hľadiska podnikania je to nepríjemné, hlavne rozpočítanie energií. Nevie, v akom stave sú priestory bývalej autoškoly.

Mgr. Brisudová

-mala otázku na p. Berkyovú. Ona osobne vedela, že v tých priestoroch bol iba p. Miroslav Berky, ktorí dvaja bezdomovci ešte tam bývali? Ak chceme niekde umiestniť ľudí bez domova, alebo spoločensky neprispôsobivých občanov, alebo sociálne vylúčené osoby, tak mali by sme to konzultovať aj s ľuďmi, ktorí bývajú v ich okolí. Iste aj p. viceprimátor by rozmýšľal o tom či vlastne, kde, ku komu, alebo do akého okolia sa títo ľudia budú stretávať, kde budú prespávať. Ona osobne pozná priestory, o ktorých hovoril, pretože tam býva. Myslí si, že p. viceprimátor by mohol poznať mestský majetok, ona vie, v akom stave sú mestské budovy, prešla ich. Táto budova má spadnutý komín, 30 rokov nebolo na nej nič opravované, naposledy ju opravoval p. Janšto, ktorý je nebohý, nie je tam voda. To znamená, že to pozná úplne dokonale, lebo priestory sú pri nej. Roky nebola opravovaná MK, ktorá je tam. Má pocit, že je to preto, že tam stojí jej dom. Chodia tadiaľ ľudia na evanjelické služby božie po blate. A ešte chce povedať jednu vec, skontrolovať statiku týchto budov, pretože prístavba je už zrútená. Nejde o to, iba si vytiahnuť z rukáva niečo a povedať to tu. V prvom rade je potrebné poznať mestský majetok, ísť sa tam pozrieť, sfotiť to a tam by bola treba investícia minimálne 30.000 € na to, aby sa to dalo do poriadku. Bola by rada, že keď niečo prednesieme, aby sme aj vedeli, v akom je to stave. To je prvá vec a potom by poprosila o odpoveď Beatku, aj s tým, že jednoducho je potrebné v nocľahárni stanoviť aj nejaký cenník. Veď predsa tí ľudia by tam napríklad za 1 € prespávali.

Beta Berkyová

-urobila by sa s nimi zmluva na 1 €

Mgr. Brisudová

-jej návrh je, že skôr ako sa rozhodneme, kde také zariadenie bude, aby sa to skonzultovalo s ľuďmi, ktorí v tom okolí bývajú. Či je to v poriadku, či tam tí ľudia môžu ísť, či tých ľudí nedáme do takých podmienok, ktoré sú neľudské, ako práve tie, ktoré navrhol p. viceprimátor.

Bc. Skýpala

-pre nás by bolo najlepšie nájsť riešenie čo najskôr a čo najlepšie. Len príde mu smiešne, keď p. Berkyová povie, že p. primátor vyšiel im v ústrety, ubytoval ich tam. Mesto je ako právnická osoba. Aj on by im tak vyšiel v ústrety, keby ich ubytoval napr. u p. Pitliaka, lebo to isté urobil p. primátor. Šupol ich do cudzích priestorov, a tam nech bývajú. Tak si ich mohol zobrať ku sebe. Šupol ich do prvej miestnosti, ktorá nie je ani obytná a nie je to ani priestor schválený na bývanie a náklady znášalo mesto.

Navrhol, nech do ide cez sociálnu komisiu, poprípade na MsR a tam môže byť prizvaná aj p. Berkyová.

MUDr. Baník

-dajme termín, do ktorého sociálna komisia v spolupráci s terénnymi pracovníkmi by vypracovali podmienky zriadenia nocľahárne a priestory, kde by to bolo možné. Aký je vhodný termín na zistenie kritérií, ktoré má nocľaháreň spĺňať? Potom ďalšie veci preklasifikovanie priestorov, rekonštrukcia už môže bežať ďalej, nájdenie finančných prostriedkov, lebo určite bude musieť byť zmena rozpočtu.

p. Kamas

-opýtal sa p. Berkyovej, že či projekt TSP a komunitných pracovníkov skončil minulý mesiac?

A čo ste robili 4 roky? Okrem toho, že ste si porobili tituly a máte projekty cez rómsky sektor, a neboli ste schopní naštartovať ani sami seba. Vyprosí si, aby poslancov obviňovala z toho, čo mali urobiť za 4 roky.

Beta Berkyová

-máme 189 klientov, ktorí by vedeli povedať

p. Kamas

-vie povedať plno objektov, kde by sme to mohli dať, napr. knižnica Zelené

Mgr. Jánošík

-nech tento materiál je dopracovaný, nie je to pripravené kvalitne. Na druhej strane budeme vedieť, koľko ľudí tam vojde a koľko bude m2.

p. Pitliak

-komunikovali ste s cirkvami? Každý rok sa dáva kopu peňazí do cirkvi, je dotovaná štátom. Aj tam by bola určitá cesta. V prípade, že by sa dalo do Zeleného, treba sa spýtať aj občanov Zeleného, či s tým súhlasia. Ako poslanec nemá výhrady voči jednému, alebo druhému etniku, ale každý človek, ktorý si spôsobí toto z nejakých príčin, treba to riešiť, nie sa spoliehať len na pomoc druhých. On osobne robí niečo preto, aby rodinu vyživil. Najjednoduchšie je pýtať peniaze od samosprávy.

MUDr. Baník

-dajme šancu sociálnej komisii, ktorá to má v popise práce, TSP, nech vyberú priestor s tým, aby to neboli ubytovacie zariadenia pre bezdomovcov, aby to bolo krízové centrum, nocľaháreň.

Bc. Skýpala

-máme stretnutie 26. 11., môže to byť tam

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli zistené podmienky a kritériá na zriadenie nocľahárne a vybraté vhodné priestory?

Termín: do 26. 11. 2015

Zodpovední: sociálna komisia a terénni sociálni pracovníci

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

7. Žiadosť o prenájom haly

Žiadosť ZŠ, Ul. školská predložil prednosta MsÚ.

Bc. Skýpala

-ekonomická komisia odporučila schváliť prenájom haly a zároveň vypracovanie informatívnej správy o stave mestskej športovej haly: technický stav, náklady, vyťaženosť haly, kto tam chodí, príjmy s termínom do konca novembra, popřípade do 26. 11. Mal by tam byť určený aj správca, ktorý by sa o to staral.

primátor

-teda sa preberie toto 26. 11. . To bude neformálne sedenie, nebude to MsZ, len aby sa dohodli určité veci, ktoré pôjdu do MsZ.

Bc. Tóčíková

-sa dopyčula, že keď tam organizoval p. poslanec akciu, že bola poškodená palubovka. Volejbalistky nie sú spokojné s tým, že to tam bolo. Kto bude znášať náklady? Ľudia tam chodili obutí.

Ing. Solivajs

-nič také nezaregistroval. Je pravda, že palubovka je poškodená v strede, ale nie z akcie, ktorú robil p. Sitor. Začala sa lámať, nebola kvalitne urobená. Je zošúchaná krajom, ako sedia diváci.

Mgr. Brisudová

-treba sa vo volejbalovom klube dohodnúť, čo budete hovoriť, aby sme nedostávali rôzne informácie práve z volejbalového klubu, lebo má tiež takú istú informáciu, ako povedala p. Tóčíková. Čo sa týka navrhovaného uznesenia, ktoré navrhol poslanec Skýpala, ona by ešte chcela, ak schvália informatívnu správu, aby bol jej súčasťou aj cenník, to znamená podľa čoho vyberáme vlastné príjmy v samotnej hale na sklárskom sídlisku. Tiež by chcela, ak sa tam uskutoční podujatie, kde sa vyberajú príjmy za túto akciu, aby sa regulérne zaplatil aj nájom. Vie, že toto sa nedeje. Bola by veľmi rada, keby k tomu došlo. Pretože keď má niekto z niečoho príjem, môže pokojne zaplatiť aj energie, ktoré sa týkajú haly. Toto poprosila predložiť v správe, ktorá bude predložená 26. 11. na stretnutie poslancov MsZ.

p. Sitor

-rád by dodal faktúry, ktoré podujatie obnáša a keď uvidia ten mínus, budú vyvalovať oči. Treba sa pozrieť aj na výdavky.

Bc. Tóčíková

-nás to nemusí zaujímať, nebudeme to robiť zadarmo.

p. Sitor

-to je podobný prípad, akože sa uskutoční v nedeľu futbalový zápas, tak teraz budú futbalisti platiť mestu nájom? Tí ľudia reprezentujú mesto. Týmto podujatím sa reprezentuje nielen na Slovensku, ale aj v zahraničí. V každom meste, podobné kluby mesto podporuje.

Bc. Tóčíková
-dali sme 2.000 €

p. Sitor

-to sa dalo na klub, nie na podujatie. Jeden finálový zápas stál 3.200 €. Bolo ich 12. Používa jeden priestor, bývalú nárad'ovňu.

p. Albert

-konštatoval, že p. riaditeľ Zdechovan vypovedal pre ZŠ zmluvu a deti nemajú kde chodiť na TV. Treba určiť podmienky.

Bc. Tóčíková

-môžeme odsúhlasiť halu a nech primátor, alebo prednosta dohodne s riaditeľkou upratovanie. Je za to, aby neodsúvali tento bod. Zatiaľ budú provizórne podmienky a do mesiaca budú na ostro, kto bude za čo zodpovedný.

Bc. Skýpala

-niekto musí mať na starosti prevzatie peňazí

hlavná kontrolórka

-mala kontrolu v hale na ihrisku, príjem od 1. 1. do 30. 9 bol 440 € a platili to stolní tenisti.

Ing. Solivajs

-nech využívajú halu, ale môžu tam robiť len loptové hry, lebo nieto tam žinenky.

Mgr. Jánošík

-vedenie školy sa poteší, ak im dáme za určitý nájom, alebo ak aj bezodplatne. P. riaditeľka povedala, že má pripravený rozvrh od novembra na dvojhodinovky. Aj p. Slavkovský vypočíta za energie určitý príjem, nie je toho veľa. Navrhol dať hlasovať o prenájme.

primátor

-dal hlasovať, aby sa dala do prenájmu mestská športová hala na sklárskom sídlisku pre ZŠ, Ul. školská na výuku telesnej výchovy. Poveríme človeka, ktorý sa bude o to starať, kým budú stanovené podmienky.

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

Kto je za vypracovanie informatívnej správy o stave mestskej športovej haly: technický stav, náklady, vyťaženosť haly, kto tam chodí, príjmy, vypracovanie cenníka a určenie správcu?

Termín do 26. 11.

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

8. Žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci pri rekonštrukcii strechy kostola

So žiadosťou oboznámil prítomných prednosta MsÚ.

Bc. Skýpala

-na ekonomickej komisii bola predložená len jedna žiadosť. Táto položka by mala byť zahrnutá do rozpočtu na r. 2016, ale suma má byť doplnená pri ďalšej komisii. Určite sa budeme zaoberať aj žiadosťou Katolíckej cirkvi.

primátor

-z MsR bol prísľub minimálne 10.000 €, keďže bolo treba podať projekt

p. Kamas

-mohla by tam byť suma aspoň 11.000 €

Bc. Skýpala

-povedali sme, že dáme minimálne 10.000 €. P. farárka bola spokojná.

primátor

-od r. 1993 sa dávalo vždy na obidve cirkvi.

Mgr. Brisudová

-ona a p. poslanec Račko bývajú v blízkosti evanjelického kostola. Musí povedať, že tá rekonštrukcia strechy je potrebná. Je pravda, čo povedal poslanec Kamas, že historicky je starší evanjelický kostol, ktorý sa nachádza na Ul. družby. Budúci rok si práve evanjelický kostol pripomenie výročie. To je ďalší relevantný fakt, ktorý by mali zvážiť pri pridelení finančných prostriedkov pre evanjelický kostol. Evanjelikov je určite menej v Poltári ako katolíkov, to ale neuberá tomu, že sa budeme zaoberať aj ďalšou žiadosťou. Chce podporiť a požiadať poslancov MsZ, aby teda prispeli na opravu strechy kostola, pretože spolu s Tureckým mostom a mestským múzeom je to jedna z najstarších nehnuteľností, ktorá v našom meste je, a to by sme si ako poslanci a súčasne ako občania mesta mali vážiť. To znamená, že na sume sa môžeme dohodnúť, ale rozhodne je za to, aby sa mesto na rekonštrukcii podieľalo.

p. Pitliak

-aj na Zelenom je kostol, opadáva na ňom omietka, strecha hrdzavie, nech sa nezabudne ani na ten. Mestské múzeum je jedna z najstarších budov. P. Klembasová spomínala, že zateká na zbierky. Nesplňa kritérium ako múzeum. Je to dosť veľká hanba. V suterénnych priestoroch je nahádzaný bordel. V budúcoročnom rozpočte by bolo dobré tam zainvestovať.

prednosta

-dnes bola podpísaná zmluva na novú strechu na múzeu

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli schválené do rozpočtu na r. 2016 prideliť finančné prostriedky vo výške 10.000 € pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku, Poltár na rekonštrukciu strechy kostola a tiež v rozpočte riešiť pridelenie financií pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Poltár?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

R ô z n e:

Hlasovanie:

Kto je za pridelenie nebytových priestorov na Ul. družby /dom služieb – bývalá predajňa elektrobazáru/ pre GoTelecom s. r. o., Obrancov mieru 3173/13, Detva na zriadenie servisnej dielne, skladu internetových zariadení a kancelárie pre spravovanie internetovej siete GoTelecom 44 m2/11, 60 €/rok, nájom 42,53 €/mesiac a služby 42, 53 €/mesiac, spolu 85, 06 €?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

prednosta

-navrhol upraviť predajné akcie, aby sa nemuseli schádzať kvôli ambulantnému predaju

Bc. Skýpala

-ambulantný predaj bol vyňatý

prednosta

-nie, nebol

Kto je za prenájom nebytových priestorov KD pre firmu MEKKA, s. r. o. Gabriel Kalaš, Petrovce na predaj obuvi, textilu a priemyselného tovaru dňa 19. 11. 2015?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

p. Sitor neprítomný

Kto je za to, aby bola zrušená

časť Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Poltár v oddiele IV., článok 9, bod 6: že o prenájme nebytových priestorov v kultúrnom dome rozhodne MsR. O prenájme týchto nebytových priestorov na ambulantný predaj rozhodne primátor mesta.

10 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania

p. Kulich

p. Sitor neprítomný

prednosta

-firma ARDIS, ktorá má pozemky medzi umyvárkou a školou, ona tam pôvodne ešte vlni rozmýšľala nad tým, žeby tam išli pozemky spracovávať na výstavbu domov. Takú informáciu máme. Teraz prišla žiadosť, že tam chcú postaviť benzínku. Pozerali sme územný plán mesta, vyslovene zakázané to tam nie je, ako sa k tomu postaviť?

primátor

-mali by sme dať stanovisko mesta do 30 dní

Bc. Skýpala

-mesto tam má pozemky, ktoré môžu byť stavebné pozemky. Na celú šírku ARDISU má mesto vykúpené, potom majú Martišovci, Ondrejovič a jedna pani z Hrnčiarskych Zalužian. Pozeral to cez kataster portal, sú tam traja vlastníci, ktorých treba vysporiadať, okrem ARDISU. Berie to od novej školy, plotu, po vzdialenejšiu stenu umyvárky. Treba odkúpiť od 3 fyzických osôb, okrem ARDISU, aby mesto malo vysporiadané komplet všetko na pozemky. Minimálne jedna ulica by tam vyšla.

prednosta

-všetci vlastníci dostali ponuku na predaj, niekto reflektoval, niekto nie.

Bc. Skýpala

-rozprával sa s Martišovcami a Ondrejovičom, boli by ochotní. Pani v Zalužanoch predá v cene ornej pôdy.

primátor

-máme schválenú cenu za m² za výkup

Bc. Tóčiková

-či by nám to nepredal ARDIS? Predtým chceli 35 €/m².

Musela by tam byť právnička pri diskusii. Ak by aj nepredal, spolufinancoval by cestu napr. inžinierske siete.

primátor

-toto by ste prebrali 26. 11. s právničkou

Bc. Skýpala

-p. Majerová sa vzdáva členstva v ekonomickej komisii. Navrhol ju vymeniť za novú členku a to p. Klembasovú.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola zvolená za členku komisie pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta pri MsZ v Poltári p. Edita Klembasová na uvoľnené miesto po Valérii Majerovej, ktorá sa členstva vzdala?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

MUDr. Baník

-na májovom MsZ interpeloval p. prednostu za doplnenie a zdokonalenie rokovacieho poriadku MsZ

-druhá vec je funkčnosť kamerového systému na futbalovom ihrisku a nedostal odpoveď

p. Pitliak

-prečo bola odstrihnutá diskusia občanov?

primátor

-tak, ako títo dvaja obyvatelia mesta Poltár pourážali mestský úrad, aj poslancov, tak si vyprosí, aby niekto takto vystupoval. Keď má občan vystúpiť, musí povedať konkrétne k veci a nie kritizovať. On je na hodnotenie ľudí MsÚ, ako to funguje. Ani poslanci nemôžu hodnotiť ľudí, lebo vie, ako nám plnia úlohy, ktoré sú kladené na nich. A takto ako p. Štefančík vystupuje, som zakázal p. Solivajsovi cestu robiť do tých čias, kým sa verejne neospravedlní, lebo my sme nie tu úrad na to, aby niekto tu po niektorých bliakal a nenájde správne slová, ktoré má tu povedať. Zastupiteľstvo je nie na to, aby sme my tu počúvali také veci, čo sa nejedná o zastupiteľstve. Konkrétne ku bodom môžete hovoriť, alebo konkrétne, čo Vás trápi. Ináč nie, ináč vždy odoberiem slovo občanom mesta Poltár a aby hovorili k veci. Pokiaľ nebudú hovoriť k veci, nikdy im neudelím slovo. To je na margo p. Pitliaka.

p. Pitliak

-pokiaľ je zastupiteľstvo verejné, občania, ktorí prídu, sú pozvaní, platia dane tomuto mestu, majú právo vyjadriť svoj názor. Pokiaľ ten názor je taký, že niekoho uráža, alebo dehonestuje, máme na to orgány, ktoré by sa mali tým zaoberať, ale v žiadnom prípade sa nemôže stať to, že niekoho diskusiu zo záznamu vystrihnú. Tá doba, kedy sa to dialo, je za nami, si myslí. A nikto nemá právo odobrať občanom právo sa vyjadriť. Inak to nemôže potom nazvať len cenzúra, pretože vraví jasne, ak ten názor niekoho uráža, dehonestuje, máme na to orgány. Môžete sa brániť súdnou cestou, ale v žiadnom prípade odstrihávať diskusiu z príspevku.

primátor

-na čo potom ste tu? Volili si svojich poslancov, svojich zástupcov. Vy máte prezentovať ich názory.

p. Pitliak

-pokiaľ je zastupiteľstvo verejné, sú tam pozvaní občania. V pozvánke máte, že zasadnutie je verejné. Občan má právo vyjadriť svoj názor.

primátor

-nie trieskať hlúposti

p. Kamas

-myslí si, že títo občania netrieskajú hlúposti. Komu patrí toto mesto? Patrí im, občanom. My ich zastupujeme, a to nie je tvoja súkromná firma. P. Pitliak povedal, že ak je niečo v rozpore so zákonom, treba to udať. Netreba to cenzurovať. Treba to dať naspäť, ako dostali pracovníci príkaz, treba to dať naspäť. A koho to uráža, nech dá trestné oznámenie.

primátor

-doklad je zápisnica a zápisnica je zverejnená

p. Kamas

-načo je kamera?

primátor

-nahrávame kvôli tomu, aby sme mohli robiť zápisnicu

Bc. Skýpala

-kvôli tomu sa kupovalo aj zariadenie a mikrofóny?

p. Račko

-všetko sa vyrieši tým, čo povedal poslanec Baník, aby sa dali do diskusie nejaké medze. Inde je striktné dané, ako má diskusia prebiehať.

-kontajnery sú veľmi naložené a stále tam zostávajú ďalšie veci, ktoré sa nevmetia. Treba doriešiť dočistenie.

primátor

-ľudia tam nemajú dávať biologicky rozložiteľný odpad

Mgr. Jánošík

-ľudia by mali byť oslobodení, ak separujú, ale to sa nedá ustrážiť. Mali by sme vyhlásiť, aby sa krabice nedávali do kontajnerov, ktoré sa vyvážajú na smetisko. Je tam väčšinou papier. Tam sú veci, ktoré by sa v pohode uskladnili na MsPS.

-kdekoľvek sa robí záznam, tak sa robí od začiatku až na koniec a tým pádom nestriháme. Bol aj s p. Imrovičom, dostal pokyn, tak diskusiu odstrihol.

-čo sa porobili nové parkoviská, nech sa urobia čiary aj Fučíkova ul.

-v akej výške sa vyberá parkovné na kúpalisku?

hlavná kontrolórka

-na budúcom MsZ bude správa

p. Kamas

-kontrolu na kúpalisku ste mohli robiť aj v lete, p. kontrolórka, Ja som tam bol aj 5 x a nikto tam z poslancov neprišiel. Od prednostu som dostal hubovú polievku, že všade kde idem, vyrývam. Tam nebola kamera, kde boli finančné prostriedky.

-doma má odložený papier, čo doniesol jeden občan, kde je napísané, že mesto Poltár nemieni zvyhodňovať občanov, ktorí separujú smeti.

primátor

-do konca novembra dal prehodnotiť, či netreba zdvihnúť za odpad a musíte povedať, komu sa dá úľava.

p. Kamas

-budeme možno znižovať

primátor

-ale ani mesto nemôže doplácať za smeti. Budeme sedieť v Združení, kde sa to prijme pre celý okres.

p. Kamas

-niektoré vzdialenejšie obce platia menej za odpad

primátor

-nemáš pravdu. Vývoz je zo zákona raz za dva týždne a potom sa bude možno menej platiť.

p. Kamas

-už je rok, ako sa rozprávalo o smetných nádobách a ešte nevidel, aby niekto dostal.

primátor

-objednané sú. Museli sme čakať na zákon, lebo nad 1.000 € by muselo ísť verejnou obchodnou súťažou. Teraz je nad 5.000 a tento zákon platí od 1. 11.

hlavná kontrolórka

-má schválený plán činnosti na polrok a nie na mesiace. Keď majú byť celkové údaje napr. za kúpalisko, ktoré je v prevádzke od 4. 6., kontrola sa robí po ukončení sezóny, aby boli celkové náklady a príjmy. V tej správe, ktorú budete mať predloženú, bude vyčíslená aj tá strata, ktorá vznikla na základe zníženia vstupného, ktoré ste Vy navrhoval.

p. Kamas

-ja som navrhoval pre Poltár. Kolega Sitor navrhoval pre všetkých a zahlasoval som za, aby mali občania nejakú úľavu.

hlavná kontrolórka

-na kúpalisku je zodpovedná osoba správca. Ona nemá počas celej sezóny každý deň kontrolovať, ako sa vyberá na kúpalisku parkovné.

p. Kamas

-ale treba skontrolovať aj správcu

hlavná kontrolórka

-ten má svojho nadriadeného, riaditeľa MsPS

Mgr. Brisudová

-mala interpelácie, s ktorými sa obrátili na ňu buď občania, alebo sama bola účastná. V dome smútku je harmónium, ktoré sa používa pri posledných rozlúčkach. Má informácie, že bolo vyčlenené z MsÚ, lebo tam už nevyhovovalo. V podstate je problém s adaptérom. Keď sa využíva na hranie, hocikedy vypne. Neprispieva to k dôstojnosti posledných rozlúčok, čiže chcela poprosiť, aby sa niekto pozrel na ten nástroj. Prípadne, ak je v takom technickom stave, že sa nedá používať, nech sa zakúpi nový. Nie je to taká veľká položka, aby posledné rozlúčky mali dôstojné miesto v našom meste.

-ďalej chcela poprosiť, aby sa zhodnotil technický stav budov medzi Ul. družby a slobody za mestskou optikou, či je vyhovujúci a ľudia, ktorí prechádzajú cestou, či nie sú ohrození týmto zlým technickým stavom budov. Pred optikou sa nachádza vysoký smrek. Tiež by chcela vedieť jeho zdravotný stav, či sa nemôže počas jeseni, alebo zimných období vyvrátiť a poškodiť okolité budovy. Tak isto by chcela požiadať, aby sa aspoň raz za 30 rokov vyviezla cesta, ktorá je vlastne využívaná ako MK medzi Ulicami družby a slobody.

-ak ide s kočíkom po chodníku a chce prejsť cez prechod pre chodcov, tak z jednej strany je vjazd urobený, ale z druhej strany sa už nedá vyjsť na chodník. Toto je napr. na Ul. železničnej pri stánku. Z jednej strany zídete s kočíkom cez prechod, ale už nemáte kde vyjsť, čiže sa musíte popleť po ceste. To sa týka imobilných ľudí a mamičiek, ktoré chodia s kočíkom s malými deťmi. Takýchto vecí je v Poltári pri prechodoch viac.

To by sa možno dalo v rámci technických služieb obísť a zistiť, kde je ešte takýto problém.

-na minulom MsZ p. prednosta povedal, že nie je problém poslať nám odpoveď na uznesenie, ktoré prijalo MsZ ohľadom Krištáľu. To znamená, koľko finančných prostriedkov mesto prehralo v spore medzi Zuzanou Uhrinovou a mestom Poltár. Toto uznesenie aspoň ona osobne zatiaľ nedostala.

-posledná vec je technický stav KD. Všetci vieme, že nie je dobrý. Možno by sa tým mohla bližšie zaoberať stavebná komisia. Tiež jej osobne sa stalo, že počas prechádzky videla, že v okolí KD behajú hlodavce. To, že tam behajú je jedna vec, ďalšia vec je, že vbiehajú do KD. Čiže riešiť buď deratizáciou tento stav, alebo zasklením spodných okien, ktoré sú tam. Ona osobne videla potkany tam vbehnúť.

Mgr. Jánošík

-poslal asi v polovici októbra e mail p. Imrovičovi a ten mal preposlať p. Cifraničovej, čo sa týka návrhu do rozpočtu na opravu cesty na Hájiky. Už ho zastavil aj p. Ing. Kelement. Má vážne chorú matku, o ňu stará. Zase jeho brat, tam je prístupová cesta veľmi zlá. Keďže ani Ján, syn, ktorý sa stará o matku, nemá ani auto, keby Milan bol v robote, musí tam zájsť sanitka. Pochybuje, žeby záchranka prešla. Bol tam návrh od 3 do 5. 000 € Poltár – Hájiky tá spodná časť okolo potoka.

Ing. Cifraničová

-má takú položku v návrhu rozpočtu, oprava komunikácií Poltár, Slaná Lehota, Hájiky Maky, Zelené, Prievrana.

Mgr. Jánošík

-treba dať konkrétne za túto cestu. My, 7 poslanci, sme boli pozvaní na Priebranu s tým, že sa predloží na MsR a to už bolo na jar. Viceprimátor dostal materiály, mali sa prejednať a zaradiť.

MVDr. Balog

-prejednano sa v rade. Základná myšlienka bola, aby sa urobil GP.

Bc. Skýpala

-na to aj vyčlenili peniaze na MsZ

MVDr. Balog

-len keď vyjde výzva. Takýto GP sa dá urobiť za dva týždne. Jedna vec je vyspravovanie. Druhá, že tam je ten zákon, že môžeme vyvlastniť. Na základe toho zákona môžeme investovať aj do tej časti cesty, ktorá nie je majetkom mesta. Fondy neumožňujú investovať do cudzieho majetku. Ale zákon umožňuje napísať ťarchu, vecné bremeno na tú časť pozemku, na ktorom je cesta a tým pádom je možné požiadať eurofondy. Momentálne nie sú výzvy na cesty. P. Štefančík spomínal, že vie vybaviť zľavu na vypracovanie GP.

Mgr. Jánošík

-o návrhoch by sa malo hlasovať. Tento materiál prepošle p. Skýpalovi, ak sa nedostal ďalej.

MVDr. Balog

-tejto téme sa venujeme druhý rok a zakaždým zdôrazňujeme spoluúčasť Lesov SR a PD. Len raz sa podarilo združiť. Nezvládneme to sami. Príde súkromník, pokazí cestu a teraz všetci dávajme do toho peniaze. Peniaze treba združiť.

Mgr. Jánošík

-treba ich písomne osloviť

primátor

-čo sa cesta robila na Maky, Štátne lesy SR poodovzdávali súkromníkom a od tých dostať peniaze je problém

Hlasovanie za ukončenie diskusie:

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

Občania:

p. Klembasová

-p. primátor, poznáme sa veľa rokov, ale si vyprosí, aby o nej rozprával, že ona vo svojom diskusnom príspevku urážala ľudí, alebo MsÚ. Ona nikoho neurazila, ona sa pýtala:
-za potok, prečo jej poslali oznámenie, keď ma uložené na svojom pozemku bio odpad
-kto bude platiť za energie v dome služieb a to sú peniaze nás všetkých
-kto nahradí, kde je podozrenie zo sprenevery, hovorím podozrenie 40.000 za Dom dôchodcov, za čo už mohla mať dávno kanalizáciu na Podhorskej ul.
-hovorela o vzduchotechnike na poliklinike, ktorá nás stála toľko peňazí, že ani nevie koľko
- prečo projektant robil na internáte balkónové okná, keď tam balkóny nie sú a čo to stálo, aby ste to vyčíslili, pretože nekonečne sa na tú stavbu dopláca

-spýtala sa na pracovné náplne p, Štrbovej a Pribilincovej, pretože p. Pribilincová popri svojej robote, pracovníčky školského úradu, chodí učiť a p. Štrbová, ktorej si vlni vyplatil odmenu, lebo si povedal, že je veľmi zaťažená a musí chodiť soboty, nedele, zrazu môže robiť účtovníctvo aj zo skládky zo združenia

-spýtala sa, kde sú peniaze z STS. To nie sú veci, ktoré týchto občanov nezaujímajú. Povedali ste mi, už nie sú, a tak som Ti povedala, Ty si tu nebol, Ty si odišiel, keď som to hovorila, prečo si nezostal a nepočúval, ja som povedala, ja som vtedy bola poslanec. Tie peniaze bolo dohodnuté, že sa použijú na opravu KD a na opravu ihriska a som Vás poslala do Kalinova, aby ste sa tam išli pozrieť, tam majú park a ihrisko. Poukázala na detské ihrisko, kde je púšť, teplo tak, že deti sa tam hrať nemôžu iba ráno o šiestej

-opýtala sa na kontajnery, na múzeum

-opýtala sa, prečo neodpovedal poslankyni Brisudovej, keď sa opýtala, kto okrem volejbalistov ešte používa telocvičňu. To si nepovedal, že používa jej kolega poslanec a zato vyberá peniaze.

-pýtala sa, kedy budú zakúpené kuka nádoby pre občanov. Ja som si kúpila, ale skončí sa rok a peniaze z rozpočtu použije tak, ako ste použili peniaze z predaja STS.

-povedala, že si praje na pripomienky písomnú odpoveď.

Vysvetli mi, čo z tohto, čo som povedala, niekoho urazilo.

Primátor mám taký dojem, že si myslíš, že si nedotknuteľný, že si Boh v tomto meste, len žiadna sláva do neba nejde a na každého raz príde.

Ja sa Ti teraz nezastrájam, pretože Ty si bol volený občanmi a im sa máš aj zodpovedať.

A ja si tak rozmýšľam, či nemáš problém s tým, že dáš zahľásiť do rozhlasu, že zasadnutie MsZ je verejné a pozývame naň aj občanov mesta. Keď občania vedia čo robíš, na čo by sem prišli. Keď nikto si nemôže povedať. Ja som nikoho neurazila, ja som sa opýtala a ak som urazila Paľka Olšiaka, že sa na mňa usmieva, že mi to pripadá, akože to, čo rozprávam mu pripadá smiešne. Tak jemu sa ospravedlím. Nemôžeš povedať, že hovorím o veciach, ktorým nerozumiem, lebo som tu s Tebou bola roky. Radko, Ty sa nediv, že Ti neodpovedali na pripomienky, lebo oni neodpovedajú nikomu, načo. Ešte keby niekto niečo povedal proti MsÚ budeme popoťahovaní, lebo milí moji nesmieme ich kritizovať a nesmieme sa dotknúť ani zamestnancov mesta, ani ich, ktorí úrad riadia.

Je veľmi rada, že konečne sa dorieši záležitosť okolo telocvične, pretože toto je záležitosť, ktorá sa ťahá celé roky a vždy som mala dojem, že je to súkromné.

-kolega, p. Sitor povedal, že je ako divadelníci. Nie je ako divadelníci, lebo divadelníci nedostali 2.000 € na svoju činnosť a tí od mesta nepýtajú žiadne peniaze, akurát, čo dostanú KD. Peniaze my nepýtame, čo potrebujeme si zarobiť.

Bola v spoločenskej miestnosti KD a bola prekvapená a sklamaná. Tretina stolov a stoličiek, čo boli kúpené do spoločenskej miestnosti je zlomená. Myslí si, že dôvod sú predajné akcie v KD, pretože sa na to nakladie tovar, podáva sa to. Bola veľmi rada, keď sa stoly a stoličky do KD kúpili, lebo čo tam bolo, bolo od „nebohej bielej“ Chod'te sa tam niekedy pozrieť, koľko ich je, čo sa už nedajú urobiť.

A ešte chce povedať na tie ťažké mechanizmy, upozorňovala som Vás na kamióny na Novej ul. Vie, že ju nebudú mať radi, lebo hovoria, že je proti nim dotýčným, čo majú kamióny, lebo oni tiež vyvážajú za potok smeti, čo som upozorňovala na to. Chod'te sa pozrieť pred novú krčmu. Asfalt bol urobený až po schody a kamióny tam stoja. Asfalt je popraskaný, keď príde zima, zaprší, všetko sa rozpadne. Povedalo sa im, že tam parkovať môžu, lebo asfalt je mocný.

Vyprosí si, že ona niekoho urazila. Povedala len to, čo je pravda a keď má sem prísť a počúvať, tak načo. Keď sa jedna záležitosť ťahá 9 rokov, to je na rehot, ale to je v tomto

štáte možné. Ale to je problém všetkých ľudí z mesta, ale nikto nepríde a nikoho to nezaujíma.

A Ty sa snažíš urobiť všetko pre to, aby nikto nechodil, lebo odoberieš slovo. Mne ho neodoberieš, nepotrebujem ani mikrofón, ani kameru a čosi myslím, to poviem.

A chce písomnú odpoveď.

p. Štefančík

-kým sa dostanem k bodu, kým odpoviem p. primátorovi, chcem povedať p. Kulichovi.

P. poslanec Kulich po minulej schôdzi pred budovou povedal s úsmevom na tvári, že my dvaja, primátor a on, máme nejaký osobný spor. Myslíte si to stále? Aj ako to máme riešiť? Že si máme dať po facke? A vec je vyriešená? Aby nedošlo k navádzaniu na trestný čin, lebo p. primátor je verejne činná osoba a ja sa nepotrebujem s ním fackať. Ja mu poviem rovno do očí, to, čo nerád počuje. Ak je spor nejaký, ja som ho nevyvolal. Tá antipatia z jeho strany pramení spred 4 rokov, keď sa riešili dane za lesné pozemky.

Primátor, Ty si povedal, že som Ťa urazil? Alebo niekoho z pracovníkov MsÚ? Konkrétne by poprosil, koho urazil. Nie také si nepamätá a keby mali videozáznam, tak si to môžu pustiť. Ak tu niekto na niekoho zvýšil hlas, tak si to bol Ty. Ty si sa na mňa rozkričal, keď som hovoril o nelegálnej skládke odpadu v katastri Slaná Lehota.

Odpovede na diskusné príspevky, no choroba. Nedostávame odpovede, ale veď na čo, my sme len občania. Keď poslanci nepotrebujú dostať odpovede od primátora, prečo by mal občanom odpovedať.

K vymazanej diskusii. To už bol vrchol všetkého. Hovorí tomu arogancia moci. To sa inak nazvať nedá. Po porade s p. Klembasovou a právničkou zvaží, či nepodá trestné oznámenie za zneužívanie právomoci verejného činiteľa. P. Imrovič tam bude musieť povedať, ako k tomu došlo.

Oprava cesty, p. Ing., pri všetkej úcte k Vám, keď som sa na Vás obrátil, snažili ste sa veci robiť k spokojnosti. Chce počuť presnú definíciu, ako mu bola zakázaná oprava cesty.

Ing. Solivajs

-ako to povedal primátor

p. Štefančík

-od Vás chcem

Ing. Solivajs

-dostal telefonát od primátora a povedal, že cesta sa robiť nebude

p. Štefančík

-Štefančíkovi sa cesta robiť nebude?

Ing. Solivajs

-do Hájikov cesta

p. Štefančík

-tá cesta nie je moja. Pred 9 rokmi bol aj materiál dobrý, asi z Tisovca.

Teraz je problém. Bol vo vysokých horúčkach, nebol schopný ísť na aute, volal pohotovosť. Pred tromi rokmi bolo povedané, že do Hájikov sanitka nepôjde, lebo je zlá cesta. Musel si niekoho nájsť, čo ho doviezol na pohotovosť.

Tohto roku, keď ste boli na sedení, som spomínal, aký problém som mal. Rýchla zdravotná služba prišla po hodine a štvrt', keď išli vrchnou cestou a došli k Juchovi do Červeni. Bola neznáma osádka z Fil'akova. Vodič povedal, že keby bol vedel, aká je cesta, tak nejde. Mám nafotené, v akom stave je cesta. P. Jánošík to hovoril.

P. primátor, Boh Ťa chráň, nech Ťa ochraňujú všetci svätí, ak v zime neprejde sanitka, že sa niekomu niečo stane. Pozri sa dobre do zrkadla, keď pôjdeš domov a popremýšľaj. Nevyhrážam sa, ale urobím všetko preto, aby si sa dostal tam, kam patríš. Ak sa tam niekomu niečo stane, budeš sa inak smiať.

primátor
-chodím po tej ceste

p. Štefančík
-ved' práve, je vynikajúca,

primátor
-podľa mňa je dobrá

p. Štefančík
-pred 3 rokmi bola taká zima, že neprešlo nákladné auto.
Takže platí to, čo som povedal. Priemyselný park pri Nitre dáva automobilke 400 ha najúrodnejšej pôdy zadarmo, ešte dostanú stimuly daňové, ešte dostanú na vytvorenie pracovných miest a vy sa tu handrkujete, či za 5.000, či za 1 €, alebo 10.000 € niekomu niečo dáte. Keby ste boli schválili hneď, ako p. Ulický prejavil záujem, ten už mohol mať halu postavenú a možno pracoval, už by bol zamestnával ľudí. O tom to je. Potrebujeme súrne pracovné miesta. Vďaka niektorým ľuďom, ktorí tu sedia, ten pán nedostal. Má peniaze, chce investovať, určite nepotrebuje vládne stimuly, štátne príspevky. Vy si to vôbec nevážite. Nevadí Vám to, čo povedia občania, ako vás budú hodnotiť. Či dožijeme volebné obdobie a nech sa robí, čo sa robí?
Nemám pocit, žeby som sa Ti mal za niečo omluviť.
Pretože som nikoho neurazil. Prečítajme si zápisnicu, pustime videozáznam. Do 48 hodín, nech je doplnený naspäť, pretože budem zvažovať ďalšie kroky.

U Z N E S E N I E č. 8/2015
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 10. 11. 2015

M E S T S K É Z A S T U P I T E E S T V O :

I. S C H V A Ľ U J E

1. zámer predaja majetku mesta formou verejnej obchodnej súťaže
v zmysle § 9 a) ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku:
pozemkov, ktorých Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, vedené na liste vlastníctva č.1 nasledovne:
parc. č. CKN 1536/1 o výmere: 24 775 m², druh poz.: zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1536/3 134 m² zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1536/4 569 m² zastavané plochy a nádvoria,

CKN 1537 157 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1538 906 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1539/1 3 522 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1539/2 1 589 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1540/2 53 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1541 205 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/2 140 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/3 146 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1542/4 245 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1543/5 1 136 m2 zastavané plochy a nádvoria,
CKN 1545/2 1 394 m2 trvalé trávne porasty,
o celkovej výmere 34 971 m2.

Súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže budú predložené na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

2. podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

☐ byt č. 58 vo vchode č. 59 na 2. poschodí v bytovom dome so súpisným číslom 594 na pozemku parcela CKN č. 2091,

☐ podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 33/3696-ín, v celosti 1/1 v pomere k celku zapísané na liste vlastníctva č. 2074 v k. ú. Poltár, formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

☐ kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností,

☐ kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

3. v prípade, ak bude zrušené predbežné opatrenie súdu ohľadom žalobcu ORANGE GROUP s. r. o. uznesenie Okresného súdu Lučenec č. k. 14 Cb/180/2015 zo dňa 31. 8. 2015, okamžite ukončiť nájomnú zmluvu Mesta Poltár s ORANGE GROUP s. r. o. zo dňa 7. 10. 2013

4. do rozpočtu na r. 2016 prideliť finančné prostriedky vo výške 10.000 € pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku, Poltár na rekonštrukciu strechy kostola a tiež v rozpočte riešiť pridelenie financií pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Poltár

5. stretnutie poslancov MsZ, stavebné oddelenie a právničky dňa 26. 11. o 16, 00 hod. ohľadom súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov na Ul. továrenskej v Poltári a pripraviť podklady na ďalšie MsZ

6. zistiť podmienky a kritériá na zriadenie nocľahárne a vybrať vhodné priestory

Termín: do 26. 11. 2015

Zodpovední: sociálna komisia a TSP

7. prenájom mestskej športovej haly na sklárskom sídlisku pre ZŠ, Ul. školská na výuku telesnej výchovy

8. vypracovanie informatívnej správy o stave mestskej športovej haly: technický stav, náklady, vyťaženosť haly, kto tam chodí, príjmy, vypracovanie cenníka a určenie správcu

9. pridelenie nebytových priestorov na Ul. družby /dom služieb – bývalá predajňa elektrobazáru/ pre GoTelecom s. r. o., Obrancov mieru 3173/13, Detva na zriadenie servisnej dielne, skladu internetových zariadení a kancelárie pre spravovanie internetovej siete GoTelecom 44 m²/11, 60 €/rok, nájom 42,53 €/mesiac a služby 42, 53 €/mesiac, spolu 85, 06 €

10. prenájom nebytových priestorov KD pre firmu MEKKA, s. r. o. Gabriel Kalaš, Petrovce na predaj obuvi, textilu a priemyselného tovaru dňa 19. 11. 2015

11. za členku komisie pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta pri MsZ v Poltári p. Editu Klembasovú na uvoľnené miesto po Valérii Majerovej, ktorá sa členstva vzdala

12. preplatiť všetky faktúry z r. 2014 za internát /Klajstaf a Združenie/ vo výške 6216, 96 € z rozpočtu samosprávy z položky mzdy

13. faktúry DF 2015/35 a DF 2015/67 /Unimont a Promar/ v celkovej sume 8616, 64 € uhradiť z rozpočtu samosprávy

14. zostávajúcu sumu neuhradených faktúr vo výške 10.455, 02 € uhradiť z prebytku rozpočtu, ktorý po septembrovom MsZ zostal vo výške 29 tis. €

15. uhradiť faktúru za vyhotovenie zvoncov do bytov v bytovom dome na Ul. sklárskej 507 /bývalý sklársky internát/ vo výške 3700 € z prebytku rozpočtu, ktorý po septembrovom MsZ zostal vo výške 29 tis. €

II. N E S C H V A E U J E

1. RO č. 21

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 06.6.0. – Bývanie a občianska vybavenosť

Ekon. klasifikácia Suma

717 Realizácia stavieb 29 000,00 €

III. R U Š Í

1. časť Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Poltár v oddiele IV., článok 9, bod 6: že o prenájme nebytových priestorov v kultúrnom dome rozhodne MsR. O prenájme týchto nebytových priestorov na ambulantný predaj rozhodne primátor mesta.

Kedže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Pavel GAVALEC
primátor

Ing. Pavel OLŠIAK
prednosta MsÚ

Mgr. Martina BRISUDOVÁ
I. overovateľ

Zdenko RAČKO
II. overovateľ

Zapísala: Marta KUPČEKOVÁ, vedúca správneho oddelenia

Z Á P I S N I C A

**napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári
konané dňa 10. 11. 2015**