



Stredoslovenská
distribučná

7-D-2019-001203-00



SSD099897

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA uzatvorená podľa §50a Občianskeho zákonníka

Budúci povinný / povinní:

Názov spoločnosti: **Mesto Poltár**
Sídlo: **Železničná 489/1, 987 01 Poltár**
IČO: 00316342
DIČ: 2021250968
V zastúpení: **Mgr. Martina Brisudová**
primátor mesta

Budúci oprávnený:

Stredoslovenská distribučná, a.s.
Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151
IČ DPH: SK2022187453
DIČ: 2022187453
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa
Vložka č.: 10514/L
V zastúpení: **Ing. Milan Miškár**
oprávnený k podpisu na základe poverenia

Úvodné ustanovenia

Budúci povinný je vlastníkom / budúci povinní sú vlastními nehnuteľnosťami evidovanými Okresným úradom, katastrálnym odborom Poltár pre katastrálne územie Poltár nasledovne:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²
1	KNE-1040/9	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	12262	220m x 2 m = 440m ²
				SPOLU	440m²

Budúci oprávnený plánuje realizáciu stavby „**POLTÁR - ul. 13. JANUÁRA ROZŠÍRENIE NNk PRE RADOVÉ GARÁŽE**“ SW kód 11333, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho povinného/budúcich povinných – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej **LEXEL sro Banská Bystrica**.

Zmluvné strany sa dohodli zriadiť na časti pozemku dotknutej realizácie uvedenej stavby bezplatne v prospech budúceho oprávneného vecné bremeno o predpokladanej výmere 440 m².

Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Vzhľadom na uvedené, zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len zmluva):

Článok I. Predmet zmluvy

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena s nasledovnými náležitosťami:

- nehnuteľnosť: pozemok, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie – rozsah vyznačený geometrickým plánom (t.j. časť pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy);
- rozsah vecného bremena: umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzka - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike;
- druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti (*in rem*);
- odplata za zriadenie v.b.: bezodplatne
- doba: neurčitá. (ďalej len „budúca zmluva“)

Názov stavby: „**POLTÁR - ul.13. JANUÁRA ROZŠÍRENIE NNK PRE RADOVÉ GARÁŽE**“
SW kód: 11333

P-SSD-SM33-04-REV02_01.03.2018