MESTO POLTÁR

Mestský úrad

Železničná 489/1

987 01 Poltár

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Vec: Ohlásenie stavebných úprav bytu a bytového jadra**

podľa §57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov

1. Stavebník/stavebníci: *(tit., meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu alebo názov, IČO a sídlo firmy)*

 I.

 II.

III.

IV.

1. Identifikácia bytu, v ktorom sa majú stavebné úpravy uskutočniť:

Ulica .........................................................................................., súpisné číslo ......................................,

orientačné číslo ......................................, poschodie ................. a číslo bytu ....................................... .

1. Účel a rozsah stavebných úprav:

1. Stavebné práce budú uskutočnené: *svojpomocne / dodávateľsky \**

Ak bude stavba uskutočňovaná svojpomocne je potrebné jej vedenie zabezpečiť kvalifikovanou osobou (alebo stavebným dozorom), v zmysle §44 ods.2 stavebného zákona 50/1976 Zb., ktorá o tom dá prehlásenie (druhá strana tlačiva). V prípade, že bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky je potrebné prehlásenie zhotoviteľa (druhá strana tlačiva).

 Stavebník/Stavebníci potvrdzuje/-jú, že v zmysle *§13 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov* v

 platnom znení súhlasí, aby Mesto Poltár pre účel ***správneho konania*** vedeného v zmysle stavebného

 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sprístupnil jeho osobné údaje v rozsahu mena,

 priezviska, trvalého bydliska a telefonického kontaktu.

 ÁNO alebo NIE

podpis stavebníka, stavebníkov

právnická osoba - pečiatka a podpis oprávnenej osoby

\* - nehodiace sa preškrtnite

**Prílohy**

1. Opis stavebných úprav v dvoch vyhotoveniach:
	1. Projektová dokumentácia stavebnej úpravy bytu a bytového jadra

alebo

* 1. Jednoduchý náčrt bytu (pôdorys) pred a po stavebných úpravách, technický opis stavebných úprav (materiálová skladba, dimenzie, všetky zmeny)
1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov
2. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci stavebníkmi
3. V prípade použitia susedných nehnuteľností, vyjadrenie vlastníka týchto nehnuteľností
4. Splnomocnenie ohlasovateľa, v prípade, že nie je totožný s ani jedným so stavebníkov
5. Potvrdenie o  uhradení správneho poplatku (10,-€ v prípade fyzickej osoby, 30,-€ v prípade právnickej osoby) v pokladni MsÚ v Poltári
6. Vyjadrenie správcu bytového domu (samostatné tlačivo)

**Prehlásenie kvalifikovanej osoby alebo stavebného dozoru**

Dolupodpísaný: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

trvale bytom: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

týmto záväzne prehlasujem, že pri stavebných úpravách *(číslo bytu, v ktorom sa majú stavebné úpravy uskutočniť, ulica, súpisné číslo, vchod a poschodie)*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

budem vykonávať stavebný dozor, pričom za odborné prevedenie prác na uvedenej stavbe beriem úplnú zodpovednosť.

Registračné číslo osvedčenia odbornej spôsobilosti: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

alebo priložiť doklad o príslušnom vzdelaní a praxi.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

pečiatka a/alebo podpis

**Prehlásenie zhotoviteľa**

Firma (názov): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

so sídlom: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IČO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

týmto potvrdzuje, že bude realizovať stavebné úpravy *(číslo bytu, v ktorom sa majú stavebné úpravy uskutočniť, ulica, súpisné číslo, vchod a poschodie)*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pečiatka a podpis oprávnenej osoby

**UPOZORNENIE PRE STAVEBNÍKA!**

**Stavebník môže stavebné úpravy bytu a bytového jadra začať až po obdržaní oznámenia stavebného úradu, že k ich uskutočneniu nemá námietky.**