M E S T O P O L T Á R
MESTSKÝ ÚRAD, Železničná 489, POLTÁR

Členom mestského zastupiteľstva
987 01 Poltár

V Poltári dňa 7. 5 2015

P O Z V Á N K A

V súlade so Zákonom o obecnom zriadení č. 369/90 Zb.

.

z v o l á v a m

dňa 14. 5. 2015, t. j. vo štvrtok o 10,00 hod.

do zasadačky MsÚ zasadnutie MsZ s nasledovným programom:

l. Správa o činnosti MsR, návrhoch MsR a primátora mesta
2. Správa o stave nezamestnanosti v meste Poltár
3. Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 3 - 12
4.Vymenovanie predsedu a členov vyraďovacej a likvidačnej komisie
5. Zrušenie uznesenia odpredaj bytu v bytovom dome č. 720 a pozemku pod bytovým domom nájomcom bytu č. 13 a 8
Odpredaj bytu v bytovom dome č. 720 a pozemku pod bytovým domom nájomcom bytu č. 13 a 8
6. Zámena nehnuteľnosti p. Lehocký- zámer a informácia o žiadosti p. Vytřisala
7. Dodatok k VZN č. 4/2012 upravujúce nájom mestských nájomných bytov postavených s podporou štátu /prestavba a nadstavba budovy internátu s. č. 507 na Ul. sklárskej/
8. Zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár
9. Žiadosť o odpustenie nájomného p. Katreniak
10. Prerokovanie platu primátora mesta v zmysle novely zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
11. VZN mesta Poltár o zriadení Elokovaného pracoviska, Železničná 26, Hrachovo, ako súčasť ZUŠ, Železničná 6, Poltár
12. Prenájom majetku mesta pre Slovenský vodohospodársky podnik
13 R ô z ne - schválenie odmien pre bezpríspevkových darcov krvi
14. Interpelácia
15. Diskusia
16. Záver

Účasť na zasadnutí je nutná. Na zasadnutie, ktoré je verejné, pozývam aj občanov mesta Poltár.

Pavel GAVALEC

primátor

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári konané dňa 14. 5. 2015
boli prítomní poslanci:

1. Matej A L B E R T
2. MVDr. Július B A L O G
3. MUDr. Radovan B A N Í K
4. Mgr. Martina BRISUDOVÁ
5. Mgr. Pavel J Á N O Š Í K
6. Daniel K A M A S
7. Ján K U L I C H
8. Zdenko R A Č K O
9. Peter S I T O R
10. Bc. Ján S K Ý P A L A
11. Bc. Martina STANOVÁ TÓČIKOVÁ
12. Mgr. Lenka T A L Á N O V Á
13. Zdeněk P I T L I A K

Uznesenie č. 4/2015 zo zasadnutia MsZ
konaného dňa 14. 5. 2015

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:
I. B E R I E N A V E D O M I E
1. správu o stave nezamestnanosti v meste Poltár
2. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 8
3. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 9

II. S C H V A Ľ U J E
A/
1. správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta
Hlasovanie:
8 za - proti 5 sa zdržali hlasovania
Pitliak, Bc. Stanová Tóčiková,
Mgr. Talánová, Mgr. Brisudová
Kamas

2. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 3
Hlasovanie:
11 za - proti 1 sa zdržala
Bc. Stanová Tóčiková
MUDr. Baník neprítomný

3. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 4
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

4. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 5
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

5. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 6
Hlasovanie:
12 za - proti - sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

6. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 7
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

7. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 10
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

8. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č.11
12 za - proti - sa zdržal hlasovania
p. Pitliak neprítomný

9. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 12 vo výške 132.401, 62 € na uhradenie faktúr na prestavbu internátu na 72 b. j. s tým, že neuhradiť penalizačné faktúry z tohto rozpočtu a neuhradiť faktúry so splatnosťou z r. 2014. Faktúry z r. 2014 sa uhradia z rozpočtu tej organizácie, či už MsÚ, alebo MsPS, kde došlo k pochybeniu, prečo neboli uhradené.
Hlasovanie:
12 za - proti Albert sa zdržal hlasovania

10. predsedu a členov vyraďovacej a likvidačnej komisie v zložení:
Ján Kulich - predseda komisie
Daniel Kamas - člen komisie
Lenka Talánová - člen komisie
Eva Oravcová - zapisovateľka
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal halsovania

11. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ***odpredaj 3-izbového bytu č. 13 s loggiou*** *na 2. poschodí vo vchode č. 128 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €,*
2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m2 predstavuje 2,69 €,
pre:
1. Šnúrik Ján, rod. Šnúrik, bytom Poltár
2. Adriana Šnúriková, rod. Likavcová, bytom Poltár

za celkovú kúpnu cenu 5877,96 € a to do ich podielového spoluvlastníctva pre každého v podiele 1/2-ica v pomere k celku.

Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

12.zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa zámeny pozemkov:
-/ ***Pozemky****: PARCELY registra „E“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Poltár a to:*

EKN č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m2,
EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m2
v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2152
zámenou za časť z parcely:

EKN č. 373/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 232 m2 v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2356.
Pozemky EKN parcela č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m2 a EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m2 Mesto Poltár nadobudne do vlastníctva v podiele 1/1.
Časť z pozemku EKN parcela č. 373/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 232 m2 nadobudne do vlastníctva Milan Lehocký rod. Lehocký, trvale bytom Poltár v podiele 1/1.
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

13. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 8 s loggiou na 3. poschodí vo vchode č. 127 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m^2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m^2 predstavuje 2,69 €,
pre:
Emília Pauchlíková, rod. Jánošíková, bytom Poltár, Slobody za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

14. odpustenie celej sumy nájomného -116,20 € x 5 pre p. Jána Katreniaka v nebytových priestoroch na Ul. družby /bývalý dom služieb/ prevádzka záložňa
Hlasovanie:
10 za - proti 3 sa zdržali hlasovania
Mgr. Brisudová, Pitliak, Mgr. Jánošík

15. odmeňovanie bezpríspevkových darcov krvi, ktorí získali plaketu Dr. Jánskeho v r. 2014 nasledovne:
Diamantová plaketa 50 €
Zlatá plaketa 35 €
Strieborná plaketa 25 €
Bronzová plaketa 15 €
Za humanitu, obetavosť a dobrovoľnú službu II. stupňa 70 €
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

16. prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9c zákona č. 138/1991 Zb. z v znení neskorších predpisov.

Prenájom pozemkov:
C KN parc. č. 2506/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m2, vedená na LV č. 1,
C KN parc. č. 2485/33 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 66 m2, vedená na LV č. 2356,
C KN parc. č. 2485/34 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 24 m2, vedená na LV č. 2356,
celková výmera je 120 m2
pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Bystrica v cene 0,50 €/m2/rok
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

17. uskutočnenie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta Poltár s vedením mesta, poslancami mestského zastupiteľstva a odborným pracovníkmi mestského úradu s moderovanou diskusiou, kde budú detailne vysvetlené možnosti revitalizácie Sklárskeho sídliska v Poltári s tým, že konkrétny termín určia pracovníci mesta, keď budú známe bližšie informácie
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

B/
1. dodatok č. 1 k VZN č. 4/2012 upravujúce nájom mestských nájomných bytov postavených s podporou štátu /prestavba a nadstavba budovy internátu s. č. 507 na Ul. sklárskej/
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

2.VZN o zriadení Elokovaného pracoviska Železničná 26, Hrachovo, ako súčasť Základnej umeleckej školy, Železničná 6, Poltár
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

III. R U Š Í
1. uznesenie č. 2/2015 pod bodom II/22 zo dňa 3.2.2015,
ktorým Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí schválilo
1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ***odpredaj 3-izbového bytu č. 13 s loggiou*** *na 2. poschodí vo vchode č. 128 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8* ***v celosti 1/1*** *a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €*
2. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m2 predstavuje 2,69 €,
pre:

1. Šnúrik Ján, rod. Šnúrik, bytom Poltár
2. Adriana Šnúriková, rod. Likavcová, bytom Poltár
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

2. uznesenie č. 2/2015 pod bodom II/19 zo dňa 3.2.2015,
ktorým Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí schválilo
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 8 s loggiou na 3. poschodí vo vchode č. 127 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m^2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m^2 predstavuje 2,69 €,
pre:
Peter Pauchlík, rod. Pauchlík, nar. 5.12.1976, bytom Poltár, Slobody 720/127
Emília Pauchlíková, rod. Jánošíková, nar. 4.11.1977, bytom Poltár, Slobody 720/127,
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

3. novú nájomnú zmluvu s MF catering s. r. o. Rúbanisko II 442/71, Lučenec a dohodu o ukončení nájomnej zmluvy s Orange Group s. r. o., Petofiho 8, Lučenec s tým, že v platnosti zostáva nájomná zmluva s Orange Group s. r. o., Petofiho 8, Lučenec zo dňa 7. 10. 2013
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

IV. K O N Š T A T U J E , že

1. priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve SR v roku 2014 bola v sume 858,00 €

V. U R Č U J E

1. s účinnosťou od 1. januára. 2015 mesačný plat primátora mesta podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona č. 154/2011 Z. z. v sume 2 008,00 €.
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

VI. N E R U Š Í

1. VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár

Hlasovanie:

Kto je za zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár?

1 za	*5 proti*	*7 sa zdržali hlasovania*
p. Sitor	*MUDr. Baník*	
	Kulich	
	Bc. Stanová Tóčiková	
	Račko	
	Skýpala	

VII. O D V O L Á V A

1. Petra Sitora ako člena z mestskej rady

Hlasovanie:

7 za	*5 proti*	*1 sa zdržal hlasovania*
	MUDr. Baník	*Sitor*
	MVDr. Balog	
	Albert	
	Račko	
	Kulich	

VIII. V O L Í

1. za členov mestskej rady:

1. Bc Jána SKÝPALU
2. Zdenka PITLIAKA

Kto je za to, aby za člena mestskej rady bol zvolený:

Zdeněk PITLIAK?

11 za	*- proti*	*2 sa zdržali hlasovania*
		MVDr. Balog a Sitor

Kto je za to, aby za člena mestskej rady bol zvolený:

Bc. Ján SKÝPALA ?

7 za	*4 proti*	*2 sa zdržal hlasovania*
	MUDr. Baník	*Sitor*
	Kulich	*MVDr. Balog*
	Albert	
	Račko	

IX. D E L E G U J E
1. Mgr. Pavla Jánošíka ako zástupcu do Rady školy, ZŠ, Ul. školská

Hlasovanie:

7 za	*3 proti*	*3 sa zdržali hlasovania*
	Kulich	*Račko*
	Sitor	*MVDr. Balog*
	Albert	*MUDr. Baník*

Zápisnica
napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári konaného dňa 14. 5. 2015

Prítomní:
Matej A L B E R T , MVDr. Július B A L O G, MUDr. Radovan B A N Í K, Mgr. Martina BRISUDOVÁ, Mgr. Pavel J Á N O Š Í K, Daniel K A M A S, Ján K U L I C H, Zdeněk P I T L I A K, Zdenko R A Č K O, Peter S I T O R, Bc. Ján S K Ý P A L A, Bc. Martina STANOVÁ TÓČIKOVÁ, Mgr. Lenka T A L Á N O V Á

Primátor: Pavel Gavalec
Prednosta: Ing. Pavel OLŠIAK
Hlavná kontrolórka: Iveta Lakotová - PN
Zapisovateľka: Marta Kupčeková

Rokovanie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta p. Pavel Gavalec, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 13 poslancov.

Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli:Kulich a Albert?

Kamas
-navrhol: Kulich a Mgr. Jánošík

Mgr. Brisudová
-prečo sa overovatelia zápisníc a návrhová komisia točí stále o tých istých poslancoch? Urobila si štatistiku z 3 zastupiteľstiev a zistila, že niektorí poslanci boli 2 x v návrhovej komisii, viacerí boli overovateľmi, p. Kulich už napríklad bol overovateľom zápisnice, ale traja poslanci neboli ešte ani overovatelia, ani v návrhovej komisii: Mgr. Jánošík, p. Pitliak a Mgr. Brisudová. Neviem, akým kľúčom sa vyberajú poslanci, ale bolo by ideálne, keby sa poslanci striedali tak, aby boli aj overovateľmi zápisníc, aj v návrhovej komisii.

Hlasovanie:
Kto je za to, aby overovateľmi boli: Mgr. Brisudová,
Mgr. Jánošík
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Do návrhovej komisie odporučil zvoliť: 1. MUDr. Baník
2. Pitliak
3. Sitor
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

PROGRAM:
Mgr. Brisudová
-navrhla doplniť do programu 4 body a to ako 1. 2. 3. a 4. bod.

1.Vyhlásenie poslancov MsZ v Poltári
2.Prejednanie zmluvy o nájme nebytových priestorov bývalého hotela Krištáľ medzi zmluvnými stranami Mesto Poltár a MF Catering s. r. o.
3. Voľba členov MsR
4. Doplnenie člena do Rady školy, ZŠ Ul. školská

p. Kulich
-čo znamená vyhlásenie poslancov

Mgr. Brisudová
-je to vyhlásenie 7 poslancov, ktorí sa nezúčastnili na minulom zasadnutí MsZ a boli ospravedlnení

primátor
-nikto nebol ospravedlnený, ospravedlnení sú len vtedy, keď ležia v nemocnici, alebo keď zomrie rodič, alebo niečo také.
Nie, že jedným slovom si napíše. Pre mňa je to nie ospravedlnenie. Vy sa zodpovedáte občanom a nemôžete si robiť, čo chcete. To je môj osobný názor a názor aj právnikov.

MUDr. Baník
-o každom návrhu z týchto 4 navrhol hlasovať osobitne

Hlasovanie:
1.Vyhlásenie poslancov MsZ

7 za	*1 proti*	*5 sa zdržali hlasovania*
	Sitor	*MVDr. Balog*
		MUDr. Baník
		Albert
		Račko
		Kulich

2. Prejednanie zmluvy o nájme nebytových priestorov bývalého hotela Krištáľ medzi zmluvnými stranami Mesto Poltár a MF Catering s. r. o.

7 za	*1 proti*	*5 sa zdržali hlasovania*
	MUDr. Baník	*Sitor*
		MVDr. Balog
		Albert
		Račko
		Kulich

3. Voľba členov MsR

7 za	*- proti*	*6 sa zdržali hlasovania*
		MUDr. Baník
		Sitor
		MVDr. Balog
		Albert
		Račko
		Kulich

4. Doplnenie člena do Rady školy, ZŠ Ul. školská

7 za	*1 proti*	*5 sa zdržali hlasovania*
	Sitor	*MVDr. Balog*

MUDr. Baník
Albert
Račko
Kulich

Hlasovanie za ďalší program uvedený v pozvánke:
1. Správa o činnosti MsR, návrhoch MsR a primátora mesta
2. Správa o stave nezamestnanosti v meste Poltár
3. Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 3 - 12
4.Vymenovanie predsedu a členov vyraďovacej a likvidačnej komisie
5. Zrušenie uznesenia odpredaj bytu v bytovom dome č. 720 a pozemku pod bytovým domom nájomcom bytu č. 13 a 8
Odpredaj bytu v bytovom dome č. 720 a pozemku pod bytovým domom nájomcom bytu č. 13 a 8
6. Zámena nehnuteľnosti p. Lehocký - zámer a informácia o žiadosti p. Vytřisala
7. Dodatok k VZN č. 4/2012 upravujúce nájom mestských nájomných bytov postavených s podporou štátu /prestavba a nadstavba budovy internátu s č. 507 na Ul. sklárskej/
8. Zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár
9. Žiadosť o odpustenie nájomného p. Katreniak
10. Prerokovanie platu primátora mesta v zmysle novely zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
11. VZN mesta Poltár o zriadení Elokovaného pracoviska, Železničná 26, Hrachovo, ako súčasť ZUŠ, Železničná 6, Poltár
12. Prenájom majetku mesta pre Slovenský vodohospodársky podnik
13 R ô z n e - schválenie odmien pre bezpríspevkových darcov krvi
14. Interpelácia
15. Diskusia
16. Záver

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

1.Vyhlásenie poslancov MsZ

Mgr. Talánová
-siedmi poslanci odôvodňujú neúčasť na zasadnutí MsZ dňa 6. mája 2015

List je prílohou zápisnice a na videozázname zo zasadnutia MsZ.

primátor
-podľa toho vidno, ako niektorí poslanci nepoznajú zákony. Nastala zmena rozpočtu, to musí byť 15 dní zverejnené. To sme chceli dodržať.

2. Prejednanie zmluvy o nájme nebytových priestorov bývalého hotela Krištáľ medzi zmluvnými stranami Mesto Poltár a MF Catering s. r. o.

Mgr. Jánošík
-za prenájom Krištáľu obdržal každý poslanec obálku s adresátom od p. Šurana. Je to podnet. Máme záujem, aby sa to doriešilo. Nie je to ani po právnej, ani po morálnej stránke riešenie.

Potom prečítal dôvodovú správu, ktorá je prílohou zápisnice a na videozázname z MsZ.

Konštatoval, že výška prevýšila 3.000 €, a tento materiál nebol prejednaný v MsR. Na základe toho, že 458 m2 je prenajatých, nespĺňa požiadavku, na základe ktorej bola uzatvorená zaujímavá zmluva. Došlo k zmene podmienok prenájmu zo 458 m2 na 195 m2.

Potom predniesol návrh na uznesenie, ktoré je prílohou zápisnice a na videozázname zo zasadnutia MsZ.

primátor
-staré MsZ schválilo opravu do výšky 20.000 €. Bolo to zverejnené v novinách na našej stránke. Nikoho sme nevedeli nájsť na prevádzkovanie. Oslovili sme p. Melichera. P. Šurana som nevidel nikde podpísaného, aby mohol konať. Nevie, ako to medzi nimi funguje. Majiteľ, keď prišiel a zmenil firmu, nemal s tým problém. Keď niečo funguje, potrebujeme to asi zrušiť a spraviť si znovu problém. My ideme niekomu niečo závidieť. Čudujem sa p. Jánošíkovi, že to predložil, keby to niekto z MsR. Sám vyvolával za p. Uhrinovú, že vytrhala podlahu. Bolo to v dezolátnom stave.

Mgr. Jánošík
-určite by sa nebol nad tým pozastavil, keby nájomná plocha bola uvedená tak, ako má byť a nebola znížená zo 458 m2. Podliezli sme m2, aby sa to dalo urobiť. Radi by sme o tom rozhodovali my poslanci, lebo je to v našej kompetencii. Ak boli dvaja spoluvlastníci, mohlo sa stať, že o tom nevieme. Aj on vedel iba o p. Melicherovi. Kto pripravoval nájomnú zmluvu? Nájomná zmluva mala obsahovať skutočné rozmery Krištálu, nájomné je tam ponechané a následne celý legislatívny proces mal prebiehať s prevádzkovateľom Krištálu.

prednosta
-podľa Vášho názoru užíva všetko a platí za všetko. Ak ste spokojní, treba upraviť nájomnú zmluvu o reálne m2 a suma je taká, ako mala predchádzajúca prenajímateľka. Je to asi komunikačný problém vo firme. Osobne sa zúčastnil viacerých akcií v Krištáli. Vieme, aké sme mali problémy so sprevádzkovaním priestorov. Dnes nemáme adekvátny priestor. Ak by sme takýmto spôsobom zasiahli do stavu, reálne ohrozíme prevádzku.

Bc. Stanová Tóčiková
-poslancom nejde o závisť, ide o dodržanie zákonov. Je bežné, že sú dvaja konatelia. Je to treba urovnať. Bola upravená zmluva a poslanci boli vynechaní.

Kamas
-zo strany Mesta bolo to zámerné a účelové u predchádzajúceho majiteľa. P. Murín žiadal výmenu dverí, kotla. Mesto nemalo snahu investovať.
V MsR sme tento bod nepreberali. Je to hrubé porušenie zásad o hospodárení. Bod č. 9 bol dodatočne daný do novej zmluvy, že náklady spojené s nákupom zariadení, budú odpočítané z nájmu. P. Klajban tam robil úpravy, boli dané plastové okná, dvere, výťah. Kde je faktúra za stoly a stoličky, ktorú sme na internete nevedeli nájsť? Tú by som prosil predložiť.
V meste sa zle podniká. P. Šuran je ochotný dať 800 € za nájom. Nie 4.800 ročne, ale 9.600 € a za každú usporiadanú akciu prispeje peknou sumou. Treba ho zaviazať na niekoľko rokov. SUZI PLUS investovala 120.000 € do tohto zariadenia, na základe toho je suma 400 €.

MUDr. Baník
-so SUZI PLUS sme začali spolupracovať, vychádzali sme jej maximálne v ústrety. Koľko do toho investovala, bol hlavný argument, že poslanci rozhodli medzi p. Uhrinovou a p. Barčiakom. Vklad rozhodol proti Barčiakovi. P. Uhrinová zmenila svoj právny stav z fyzickej osoby na s. r. o. Spoločnosti sa bohužiaľ nedarilo, musela odísť. Boli investičné spory. Niektoré veci boli urobené na základe ich rozhodnutia. 3 roky po nej, nemal záujem nikto podnikať. V r. 2013 prejavil záujem ORANGE GROUP, v osobe p. Melichera. Všetky investičné veci, ktoré súvisia s výkonom ich práce, kotly, konvektomaty, elektrospotrebiče atď., plus výťah dal na vlastné náklady. Sú aj jeho majetkom. Rok a pol to tak funguje, že je spokojnosť. Toto je osobný spor medzi konateľmi.
V súčasnosti je zmluva s ORANGE GROUP neplatná, ak zrušíme novú zmluvu, bude Krištáľ nefunkčný. S právnym hľadiskom súhlasím, nespĺňa zásady hospodárenia s majetkom mesta. Myslím si, že v tomto prípade primátor Gavalec reagoval na potrebu Krištálu ako takého.

Bc. Skýpala
-p. MUDr. Baník povedal dosť zavádzajúcich slov, nech sa vyjadrí p. Šuran

Mgr. Brisudová
-chce sa ohradiť voči tomu, že poslanci si neplnia povinnosti a závidia, treba povedať konkrétne ktorí poslanci, kedy si neplnili povinnosti a komu čo závidia.
-poprosí primátora, aby keď sa o slovo do rozpravy prihlásia poslanci, aby im dal slovo prvým a až potom zamestnancom
-čo sa týka prenájmu Krištáľa, p. Jánošík navrhol, aby bol nájom ukončený písomnou výpoveďou a aby bola vypísaná verejná obchodná súťaž, do ktorej sa môže zapojiť viacero záujemcov. Uznesenie dáva odpoveď, akým spôsobom by sa malo Mesto uberať s tým, že sa v MsZ môžeme dohodnúť na výške nájmu. Čo bolo odprezentované p. Kamasom, výška nájmu môže byť vyššia ako doteraz. Poslanci sa snažia finančné prostriedky do mesta priniesť. Nejaké riešenie musíme nájsť.

primátor
-treba zavolať obidvoch

MUDr. Baník
-prečo p. Šuran neprišiel za 15 mesiacov s návrhom na zvýšenie nájmu?

Bc. Stanová Tóčiková
-bola nejaká výpovedná lehota a teraz sa musíme rýchlo rozhodnúť, aby fungoval Krištáľ. Orange Group musel dať výpoveď. Vedeli sme, že príde tento problém.
V zmluve pred 15 mesiacmi bolo dohodnuté, že stačí dať vedieť v deň ukončenia?
Nebolo dané v zmluve, že za akých podmienok môže dôjsť k ukončeniu zmluvy aj zo strany mesta, aj nájomcu?

prednosta
-dohodou môžeš zrušiť zmluvu za hodinu, ak sa dohodnú obidve strany. To nebolo potrebné zabezpečiť. Fungovalo to.

Bc. Stanová Tóčiková
-toto nie je v kompetencii primátora, podľa m2. Prenajímateľ mal doniesť ukončenie nájomnej zmluvy, dvojmesačná výpovedná lehota a poslanci sa mali s tým zaoberať komu urobia novú nájomnú zmluvu. Prečo bola podpísaná nová zmluva a obídení poslanci?
O to ide. P. Melicher sa dohodol s p. primátorom. Išlo o porušenie zákona.
Orange Group nedodržal dvojmesačnú výpovednú lehotu. My by sme mali na to dva mesiace, aby sme vypísali výberové konanie. Postavili ste nás pred hotovú vec. Je to nečestné.

p. Kamas
-prečo p. Baník nespomínal bod č. 9, SUZI PLUS to nemala.
Kto je za to, aby vystúpil p. Šuran?

8 za	*- proti*	*5 sa zdržali hlasovania*
		Račko
		Sitor
		Albert
		MVDr. Balog
		Kulich

p. Šuran
-výpovedná lehota je 3 mesiace. P. Melicher je tak isto konateľ ako on. Z firmy Orange Group nezobral za 5 rokov ani korunu. Vložil peniaze, plat bral iba p. Melicher.
Aj v úvode podnikania v r. 2010 v Slovglasse uložil do firmy peniaze, ktoré sa mu nevrátili. Požičal jemu ako osobe, jeho synovi na štúdium. 5 rokov nedostal ani halier.
Zistil, že firma Orange Group je v obrovskom zadĺžení, o čom iste p. Melicher p. primátora pri podpise zmluvy neinformoval. Má vedomosť, že sa tam vedie dvojité účtovníctvo. Keď sa začal zaujímať o vlastné peniaze, aj o vrátenie, aj o vyrovnanie voči štátnemu rozpočtu 17. 4. splnomocnil p. Nosáľovú na kontrolu prevádzky. 21. 4. bola dohodou ukončená nájomná zmluva a 25. 4. uzatvorená nová nájomná zmluva bez jeho vedomia. Chce tam podnikať.
Veci zakúpil p. Melicher z prostriedkov firmy za 600 € z bývalého Slovglassu nie za vlastné peniaze. Má podozrenie, že firmu dostal úmyselne do straty. 195 m2, v čom je 135 m2 na firmu Catering nová nájomná zmluva,
nezodpovedá len tá výmerová plocha spoločenskej miestnosti, ktorá je skrátená zo 153 m bez banketky, cez ktorú sa tam nedá dostať, je v rozpore s údajmi stanovenými vo vyhláške.
Budova, ktorú p. Melicher od 21. 4. prevádzkuje, nezodpovedá normám. On osobne je ochotný dať 800 €. P. Melicher nemá povolenie z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva. Bol odoslaný podnet na tento úrad, Slovenskú obchodnú inšpekciu a ObÚ živnostenské podnikanie.

p. Nosáľová
-robila pri Melicherovi v sklárni, na družstve. Videla, v akých podmienkach sa robilo. P. Šurana tam nechcel pustiť. Za akcie nedával peniaze, dával na ruku, bez daní. Prepustil ľudí, potrebuje zamestnať dôchodkyne, za ktoré odvádza menšie dane. Povedal jej, aby si urobila živnosť. 5 rokov tam robila, bez odstupného dal jej výpoveď.

p. Šuran
-žiadal účtovné doklady od r. 2010 do 2015, do dnes nemá žiadne.

p. Vrabcová
-je to dlhá rozprava, ale p. primátor naozaj porušil predpisy v zásadách hospodárenia. Zmluva je z jej pohľadu neplatná. Nech vysvetlí, prečo podpísal, keď plochy boli zámerne

skrátené. Mesto si platí právnika, prečo nebola zmluva odkonzultovaná s ním. Keď sa robí zmluva, prečo sa nepreveria v registri výsledky hospodárenia. Keď je firma v strate, prečo sa uzatvára zmluva. Podľa nej bola zmluva zámerne podpísaná. Keď hovoríš primátor, že poslanci nepoznajú zákony, Ty ich poznáš?

primátor
-nemá žiadne vedomosti o tom, aby to nefungovalo. Mal dotaz, či niekto počul jednu sťažnosť, ako to p. Melicher zobral.

p. Vrabcová
-ide o to, prečo bola podpísaná zmluva v ten istý deň

primátor
-potom všetky zmluvy sú neplatné. Keď si zoberieš podnikateľa Beľu v kultúrnom dome, mal len priestory. Prečo sme mu nezapočítali chodbu a schodište? Keď chceme, aby to v meste fungovalo ďalej, dohodli sme sa.

p. Vrabcová
-dohodol sa p. primátor sám so sebou. Nenaplnil zásady hospodárenia. Metre štvorcové zmizli a 4.800 €, to sú dva body. Prečo 4.800 on a Jednota 12.000? Prečo bola urobená taká zmluva.

primátor
-aby to fungovalo ďalej

p. Nosáľová
-prečo sa neurobil konkurz

p. Vrabcová
-prečo si vedome podpísal zmluvu, ktorá nemôže platiť?

primátor
-to nechaj na právnikov, nech si to vydiskutujú. Ja sa čudujem, že Ty vystupuješ, lebo Ty do dneska, alebo Tvoja dievka, je mestu dlžná.

p. Vrabcová
-neber do úst moju dcéru, lebo sa veľmi rozčúlim. Ja vystupujem sama za seba.

p. Sitor
-zdržal sa hlasovania, lebo nepozná ľudí. Nech vystúpia obdive strany a vyrieši sa to právnicky.

Bc. Skýpala
-sú predložené dôkazy a fakty sú nespochybniteľné. Potom detailnejšie uviedol metre štvorcové v nebytových priestoroch, ktoré boli prenajaté.
My tu neriešime, aké majú oni spory. Ja riešim to, že podvodným spôsobom sa zmenšila plocha prenájmu a porušili ste VZN o nakladaní s majetkom mesta tým, že v zmluve je 4.800 € a vo Vašej kompetencii je podpisovať do 3.000 €. Hrubo a opakovane porušujete VZN.

p. Kamas
-na MsR navrhol prepojiť hotel Krištáľ s kultúrnym domom aj kvôli ubytovaniu a Krištáľ nemá únikový východ.

p. Albert
-únikový východ musí byť zvonku

Mgr. Brisudová
-reagovala na p. Sitora. Zasadnutia MsZ sú verejné, môže sa ich zúčastniť ktokoľvek, aj p. Melicher. Všetci poslanci dostali veľké obálky a v nich bol materiál, kde nás požiadal p. Šuran, aby sme vykonali poslanecký prieskum. Jednu obálku ako vie, priniesol aj na MsÚ. Všetci boli informovaní o tom, že budeme túto tému rozoberať detailnejšie na MsZ. Zdržať sa hlasovania a odôvodniť to tým, že tu nie je p. Melicher, buď sa dá sem ho pozvať, alebo je sem voľný vstup, čiže p. Melicher v rámci konania verejného MsZ prísť môže.

p. Sitor
-keď ste vedeli, mohli ste zavolať aj p. Melichera a nie tu zavádzať takýmito vecami.

Mgr. Brisudová
-zaradiť nový bod do programu je právo poslancov,
-my sme nikoho neinformovali, pán Šuran prišiel dobrovoľne

Mgr. Jánošík
-žiadosť sa mala odôvodniť v MsR, znovu navrhol hlasovať o uznesení

MVDr. Balog
-žiadosť bola po zasadnutí MsR

MUDr. Baník
-konateľ povedal, že výpoveď je neplatná podľa výpovednej lehoty

p. Šuran
-výpovedná lehota bola 3 mesiace. Dohodou bolo ukončenie nájmu k ku 21. 4.

MUDr. Baník
-chceme schváliť nový zámer?

Mgr. Jánošík
-zmluva s Orange Group mala byť do troch mesiacov a potom zámer

p. Šuran
-je ochotný za Orange Group vyrovnať s tým, že sa bude firme venovať

p. Stanová Tóčiková
-navrhla zrušiť novú nájomnú zmluvu s. r. o. a zrušiť dohodu o ukončení nájomnej zmluvy medzi primátorom a Melicherom. Pôvodná zmluva nech funguje ďalej, nech dodržia 3 mesačnú výpovednú lehotu na ďalšom MsZ sa rozhodne, či ideme hľadať nového nájomcu.

p. Šuran
-od teraz do dvoch týždňov povie, či sa dohodol s p. Melicherom

p. Stanová Tóčiková
-nech sú dodržané všetky zákonom dané veci, ide o to

Mgr. Jánošík
-po troch mesiacoch, či dôjde k dohode, či nie, by sme mali prehodnotiť nájom, keďže padla vyššia suma
Hlasovanie:
Kto je za zrušenie novej nájomnej zmluvy s MF catering s. r. o. Rúbanisko II 442/71, Lučenec a dohody o ukončení nájomnej zmluvy s Orange Group s. r. o., Petofiho 8, Lučenec s tým, že v platnosti zostáva nájomná zmluva s Orange Group s. r. o., Petofiho 8, Lučenec zo dňa 7. 10. 2013?
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

3. Voľba členov MsR
Mgr. Brisudová
-prečítala dôvodovú správu. Citovala Zákon č. 369/1990 o obecnom zriadení, § 14, ods. 2. MsR by mala pracovať v 4 člennom zložení. Členov MsR navrhoval primátor na zasadnutí MsZ 5. 12. 2014. Na základe hlasovania poslaneckého zboru sa stali členmi MsR 3 poslanci: p. Sitor a MVDr. Balog ako nezávislí a p. Kamas za stranu 99%. Účelom MsR je predrokovať otázky, o ktorých bude následne rokovať celé MsZ, aby sa zabezpečil plynulý chod samosprávy. MsR sa zodpovedá MsZ, preto aj kreovanie tohto orgánu patrí výlučne do kompetencii MsZ. MsR a jej členov môže MsZ kedykoľvek odvolať. Priamo zo zákona vyplýva členstvo v MsR MVDr. Balogovi. Vzhľadom k tomu, že MsR neodzrkadľuje názory celého politického spektra v MsZ, je potrebné MsR doplniť o zástupcu strany SIEŤ, ktorá v ostatných komunálnych voľbách získala 3 mandáty.Za stranu SIEŤ boli zvolení: Bc. Martina Stanová Tóčiková, Mgr. Pavel Jánošík, p. Zdeněk Pitliak. Vzájomnou dohodou za stranu SIEŤ navrhuje ako štvrtého člena zvoliť p. Pitliaka. Ďalšia navrhovaná zmena sa týka operatívnosti. Súčasťou rokovania sú predovšetkým otázky ekonomického charakteru, týkajúce sa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, rozpočtu a zmien, záverečného účtu, alebo prijatia úveru. Keďže v ekonomickej oblasti pre poslancov MsZ je obmedzené množstvo podkladov a informácií, členom by mal byť predseda komisie pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta, ktorý môže osobne predkladať stanovisko komisie a následne na MsZ o kľúčových ekonomických otázkach obce informovať kolegov poslancov. Vzhľadom k tomu, že predseda komisie bol zvolený ako nezávislý kandidát, navrhuje ho namiesto nezávislého poslanca p. Sitoru.

Hlasovanie:
Kto je za odvolanie Petra Sitora ako člena z mestskej rady?

7 za	*5 proti*	*1 sa zdržal hlasovania*
	MUDr. Baník	*Sitor*
	MVDr. Balog	
	Albert	
	Račko	
	Kulich	

Kto je za to, aby za člena mestskej rady bol zvolený:

1. *Zdeněk PITLIAK?*

11 za *- proti* *2 sa zdržali hlasovania*
MVDr. Balog a Sitor

Kto je za to, aby za člena mestskej rady bol zvolený:

1. *Bc. Ján SKÝPALA ?*

7 za *4 proti* *2 sa zdržal hlasovania*

MUDr. Baník *Sitor*
Kulich *MVDr. Balog*
Albert
Račko

4. Doplnenie člena do Rady školy, ZŠ Ul. školská

Mgr. Brisudová
-predložila dôvodovú správu, kde bol navrhnutý za člena Rady školy, ZŠ Ul. školská Mgr. Jánošík

Hlasovanie:
Kto je za to, aby bol delegovaný
Mgr. Pavel Jánošík ako zástupca do Rady školy, ZŠ, Ul. školská?

7 za *3 proti* *3 sa zdržali hlasovania*
Kulich *Račko*
Sitor *MVDr. Balog*
Albert *MUDr. Baník*

5. Správa o činnosti MsR, návrhoch MsR a primátora mesta
Správu predložil zástupca primátora MVDr. Balog. Je vypracovaná písomne a je prílohou zápisnice.

Hlasovanie:
8 za *- proti* *5 sa zdržali hlasovania*
Pitliak, Bc. Stanová Tóčiková,
Mgr. Talánová, Mgr. Brisudová
Kamas

6. Správa o stave nezamestnanosti v meste Poltár
Správa je vypracovaná písomne a je prílohou zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo vzalo správu na vedomie.

7. Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 3 – 12
Všetky opatrenia sú prílohou zápisnice.
Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 3

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

Mgr. Brisudová
-mala dotaz ohľadom financií za odpredaj akcií Prima banke, ktoré nie sú vo výdavkoch. O týchto financiách by mali rozhodnúť poslanci, čo sa z nich bude realizovať. Kde sa evidovali finančné prostriedky položka 453 zostatok nevyčerpaných prostriedkov z r. 2014 vo výške 13.547 €, 108.330 € na MK a inžinierske siete pri internáte a 25.210 € schválené v r. 2014 na výškopis a polohopis na sklárskom sídlisku, keď sa dávajú do rozpočtu v máji 2015?

p. Štrbová
-sú na účtoch v banke, v r. 2014 sa nevyčerpali.
Ku koncu roka na účtoch 221 v účtovníctve evidujeme 551 tisíc korún, teraz zapájam tieto prostriedky do rozpočtu.

Bc. Skýpala
-nemali ísť do rezervného fondu?

p. Štrbová
-do rezervného fondu v r. 2014 boli odvedené finančné prostriedky zo zisku, tuším to bolo 38 tisíc vlani
-v pôvodnom návrhu rozpočtu na r. 2015 neboli. Teraz sa robí záverečný účet. Prima banka 18.000 € finančné prostriedky prišli, sú zahrnuté v príjmovej časti a vo výdavkovej časti. Poslanci môžu rozhodnúť na čo sa použijú.
-v pôvodnom návrhu rozpočtových opatrení som išla na vyrovnaný rozpočet. Po úprave na základe odporúčania ekonomickej komisie, mám rozpočet v prebytku 33 tisíc €.

Hlasovanie:

11 za	*- proti*	*1 sa zdržala* *Bc. Stanová Tóčiková* *MUDr. Baník neprítomný*

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 4

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

Hlasovanie:

13 za	*- proti*	*- sa zdržal hlasovania*

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 5

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 6

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

Mgr. Brisudová
-tam je suma na prípravu žiadosti 20.400 €. Mala dotaz, či s tými financiami musíme rátať?

MVDr. Balog
-kompletná poradenská činnosť o nenávratný príspevok je vo výške 6.000 € a verejné obstarávanie 14.400 € . Ak žiadosť neprejde, verejné obstarávanie nebude.

prednosta
-verejné obstarávanie môže byť už podmienkou, ale nemusí byť

Mgr. Brisudová
-bude v oprávnených nákladoch?

prednosta
-to je rôzne. Verejné obstarávanie väčšinou nie je.

p. Kamas
-keď príde hlavný projektant, chce byť prítomný

Hlasovanie:
12 za - proti - sa zdržal hlasovania
p. Sitor neprítomný

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 7

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

Mgr. Brisudová
-toto rozpočtové opatrenie sa týka revitalizácie sklárskeho sídliska. Mala dotaz, či niekto hovoril s týmito ľuďmi, či majú predstavu, čo by tam malo byť. Je za to, aby sa urobila verejná diskusia s občanmi, kde sa im detailne vysvetlí, čo chceme na sklárskom sídlisku robiť.

primátor
-pokiaľ nevyjde výzva, zbytočne budeme o tom diskutovať.

prednosta
-keď budeme vedieť, na čo je výzva.

p. Kamas
-má informáciu o tom, že v projekte nebude zahrnutá rekonštrukcia ciest. Ako budeme riešiť tieto veci a garáže?

Mgr. Jánošík
-robili sme aj staré sídlisko a cesty a chodníky k bytom boli problém. Niektoré sa robili z rozpočtu mesta. Projekt by mal byť vypracovaný, aby zachytával všetko. Cesty treba urobiť aj popred „I“ a „K“. To sa týka aj blokov A, B, C, D.

MUDr. Baník
-po výzve budeme vedieť, čo môžeme zahrnúť do projektu. Plán revitalizácie starého Poltára bol úplne iný. Do pôvodného plánu boli navrhnuté iné ulice. Zaradili sme do projektu staré sídlisko a tie časti pred Krištáľom a projekt prešiel.

p. Kamas
-nemali by sme zabudnúť na zvýšenie kapacity parkovacích miest

MVDr. Balog
-keď sa budú robiť cesty a budú tam stroje, môžu nám navrhnúť, aby sme si doplatili a urobia viac

Bc. Stanová Tóčiková
-už teraz by sme mali uskutočniť stretnutie s občanmi, aby sme niečo nezabudli a ľudia budú mať iné priania.
Či je to konečná suma na spracovanie projektu pre firmu?

prednosta
-konečná suma

Bc. Stanová Tóčiková
-spustime napr. anketu

Kto je za návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 7?
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Hlasovanie:
Kto je za uskutočnenie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta Poltár s vedením mesta, poslancami mestského zastupiteľstva a odborným pracovníkmi mestského úradu s moderovanou diskusiou, kde budú detailne vysvetlené možnosti revitalizácie Sklárskeho sídliska v Poltári s tým, že konkrétny termín určia pracovníci mesta, keď budú známe bližšie informácie?
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 8, 9
Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie.

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 10
p. Kamas
-kde boli dané staré čerpadlá

Ing. Solivajs
-na MsPS

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 11

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

12 za - proti - sa zdržal hlasovania
p. Pitliak neprítomný

Návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 12

Rozpočtové opatrenie bolo vypracované písomne a poslancom zaslané domov.

MUDr. Baník
-na ekonomickej komisii mal návrh, aby sa rozdelilo rozpočtové opatrenie na dve časti, kde penalizačná faktúra by bola osobitne.

p. Štrbová
-penalizačná faktúra je vypustená z rozpočtového opatrenia. Rozpočtové opatrenie je urobené na sumu 141.000 €. Penále bude riešiť právnička.

Bc. Skýpala
-konštatoval, že pozrel neuhradené faktúry a zistil, že hneď prvé dve boli vystavené v novembri 2014 a splatnosť v januári 2015. Niektoré mali splatnosť pred rokom. Niekto predsa musí sledovať rozpočet stavby a keď vidí, že financie nedochádzajú, okamžite má riešiť na MsZ.

prednosta
-minimálne s 5 poslancami sa o tom debatovalo. Nikto nevedel koľko. Pri rekonštrukčných prácach sa stane, že sa niečo navýši a nepočíta sa s tým. Tieto faktúry nejdú cez rozpočet mesta, ale cez MsPS po odsúhlasení inštitúciami, ktoré majú na to dosah. Pokiaľ nám neodsúhlasia čerpanie, tak nám zo štátu nepustia peniaze.

Bc. Skýpala
-na kuchynské linky prišla požiadavka ešte predtým, ako sme ich objednali, ale na faktúry, z ktorých hrozia penále, sa nežiadajú peniaze. Preto nám vzniká 33 tisíc € faktúra za úrok z omeškania a penalizácie.

prednosta
-linky a sporáky neboli v rozpočte. Toto platil Bytherm.

Bc. Skýpala
-koľko bude platiť mesto, keď každá firma vystaví faktúru z omeškania?

prednosta
-bola pre firmu M a M postavená pokuta, kde niekto pochybil a úrok dal zle. Úrok 0,05 je iný, ako 0,5. Hrozí zlomok sumy, ktorá bola vyúčtovaná firmou M a M.

p. Kamas
-kto je zodpovedný za penalizačnú faktúru? Treba to dať zosobniť.

Ing. Solivajs
-zmluvu podpísal on asi v novembri 2013. Stala sa chyba, že si neprečítal a sú v nej penále 0,5.

p. Kamas
-teraz s p. M a M to vybavíš Ty. Ja by som Ti mohol predložiť materiály, ktoré si nechcel predložiť, ako aj p. Kupčeková z MsR. Včera sme tam mali niečo. Minule som ťa žiadal o dve penalizačné faktúry v hodnote 10.900 a 32.000 € . Nebol si ochotný mne ako členovi dozornej rady ich dať k nahliadnutiu.

Ing. Solivajs
-na druhý deň si ich dostal

p. Kamas
-až potom, ako som nahral rozhovor na môj mobilný telefón, až potom si dal. Myslím si, že keď som Tvoj dozorný orgán, tak ma budeš rešpektovať a keď ja Ti poviem, že chcem k nahliadnutiu niečo, tak to dostanem. Tak isto platí to aj pre Vás p. Kupčeková, keď ja raz poviem, že chcem materiály z MsR, ste tu 32 rokov. Keď poviem, že chcem ako poslanec a člen MsR nejaké papiere, tak mi ich dáte.

p. Kupčeková
-ja som si to chcela iba overiť s právnikom, lebo zasadnutie MsR je neverejné. Pozrieť ste si mohli zápisnicu hneď na mieste.

p. Kamas
-Vy nepotrebujete volať právnikov. V tomto prípade ja som právnik. Ja som povedal, že si to žiadam a mám na to nárok.

p. Kupčeková
-nechcela som porušiť zákon

p. Kamas
-ja viem, ale konáme transparentne. Ja som ako člen MsR žiadal o dokumenty, o zápisnicu. Najskôr viceprimátor mi dal prefotenú A4, kde boli hrubé body. Ja som poprosil o zápisnicu, ktorú ste mi nebola ochotná prefotiť.

p. Kupčeková
-lebo som si to najskôr preverovala s právnikom

p. Kamas
-ja som si začal fotiť mobilom, vytrhla ste mi doslova zápisnicu, na ktorú som mal nárok a išli ste za p. Deákovou. Volali ste primátorovi a prednostovi.
Už sme si naliali čisté vínko, že keď ja ako poslanec chcem materiály, tak mi budú doručené.

p. Kupčeková
-aj to je chyba, že nechcem konať protizákonne?

p. Kamas
-Vy ste nejednali protizákonne. Vy ste bola až príliš opatrná, ale ja som vedel, na čo mám nárok a keď sme verejní činitelia a konáme transparentne, tak sa bude konať transparentne

a všetci občania budú vidieť a nebudeme im zatajovať šu šu šu čo sme robili na MsR, alebo v dozorných radách.

P. Solivajs, ako vybavíme penalizačnú faktúru firmy M a M a chcem to vybaviť teraz. Stavebniny M a M využili omyl p. Solivajsa. Využiť niečí omyl, je podvod. Rád by som bol, aby sa p. Bračoková, začala tým zaoberať.
Vieme uložiť pánovi, ktorý užíva v meste stavbu bez kolaudačného rozhodnutia, pokutu 166.000 €, a tento pán prevádzkuje umyvárku už tri roky. Nežiadam, aby dostal pokutu, len aby stornoval penalizačnú faktúru. Vy ho poznáte, sedíte s ním u Peťa na verejnom podujatí.

prednosta
-a Ty si nesedel s ním?

p. Kamas
-nie je pre mňa cudzí človek. S Tebou je lepší kamarát. So mnou nechcel na túto tému debatovať, bol arogantný. Nech si aj on uvedomí. Dostal 270-365.000 € zákazku na polikliniku. P. Weis mu povedal, že tiež nemal materiál, ktorý sme potrebovali a čakali sme týždeň – dva. Jeho zamestnanec aj mne veľakrát pomohol.

primátor
-dnes sa penalizačnou faktúrou nebudeme zaoberať

p. Sitor
-musí sa doriešiť právnicky

MUDr. Baník
-navrhol oddeliť z rozpočtového opatrenia č. 12 penalizačné faktúry firmy M a M vo výške 33.200 €, a potom sa baviť o RO č. 12. RO č. 13 bude penalizačná faktúra.

Bc. Skýpala
-sumu 174.00 poníižiť o dve penalizačné faktúry a o faktúry, ktoré boli splatné v r. 2014. Faktúry splatné v r. 2014 budú uhradené buď z rozpočtu mestskej samosprávy, alebo MsPS, kde došlo k pochybeniu. Tento rozdiel by bol účelovo viazaný a rozhodli by o ňom poslanci na ďalšom zastupiteľstve.

primátor
-o akú suma sa jedná?

Bc. Skýpala
-pôvodná suma 174.000 € by bola znížená na sumu 129.401, 62 €

Mgr. Brisudová
-faktúry, ktoré máme preplatiť sa začali zbierať od 30. 7. 2014. Prečo Ing. Solivajs nepožiadal o preplatenie mesto a MsZ? Takýto problém tu už bol. Vždy sme postavení pred hotovú vec.
Mohlo sa to riešiť po menších sumách, lebo suma 212.296, 59 € je obrovská.

Ing. Solivajs
-tie peniaze prichádzali iba toľko, koľko sa na kontrolnom dni vyfakturovalo. Prišli zo Štátneho fondu, pofotili a po 21 dňoch prišli peniaze.
Práce bežali ďalej. Keď boli práce, ktoré neboli v rozpočte, alebo boli práce naviac, vždy sa riešilo na kontrolnom dni. Iba za vyrovnanie podláh bola faktúra 15.000 €, ktorá nebola v rozpočte. Na konci roka sme dostali sumu, ktorú sme uhradili a ďalšia suma 98.000 je viazaná na Štátnom fonde a tie neuvoľnia skôr, než bude kolaudačné rozhodnutie. Faktúru zo združenia na 3.000 € priniesla p. Uhrinová 22. 12. s opozdením. To nebola naša chyba, to bola chyba jej, alebo účtovníctva na združení.

primátor
-projekt bol spracovaný na 1.900.000 €. Toto keby bolo zotrvalo, všetci ľudia, ktorí sa tam nasťahujú, by platili 1% úver pre ŠFRB minimálne 50 - 60 €. Ku nájmu. Teraz budú cca 12,75 €. Projektant stiahol 30 % z 1.900.000 € a niektoré položky vypadli. 311.000 sme dostali zo Štátneho fondu rozvoja bývania a 920.000 od štátu dotáciu. Nás stojí 131.000 €.

Bc. Skýpala
-nikto nespochybňuje práce alebo, že sa to zle urobilo. Tu ide o penalizačnú faktúru. Na 33.000 € a dá sa čakať, že budú ďalšie.

Hlasovanie:
Kto je za sumu 141.000 €?
6 za *- proti* *7 sa zdržali hlasovania*
Albert
Račko
MVDr. Balog
Sitor
Kulich
MUDr. Baník

Bc. Skýpala
-návrh na schválenie 129.401, 62 € na uhradenie faktúr s tým, že neuhradiť penalizačné faktúry z tohto rozpočtu a neuhradiť faktúry so splatnosťou z r. 2014. Faktúry z r. 2014 sa uhradia z rozpočtu tej organizácie, či už MsÚ, alebo MsPS, kde došlo k pochybeniu, prečo neboli uhradené.

prednosta
-neberieš do úvahy ani faktúru 3.000 €, ktorá prišla pozde?

Bc. Skýpala
-teda konečná suma 132.401, 62 €

Hlasovanie:
Kto je za tento návrh?
12 za *- proti* *Albert sa zdržal hlasovania*

8.Vymenovanie predsedu a členov vyraďovacej a likvidačnej komisie
Pôvodný návrh:
Ján Kulich - predseda komisie
Ing. Pavel Olšiak - člen komisie
Július Imrovič - člen komisie
Eva Oravcová - zapisovateľka

Ing. Olšiak
-sa vzdal členstva v komisii

Bc. Stanová Tóčiková
-navrhla upraviť predsedu a členov vyraďovacej a likvidačnej komisie v zložení:
Ján Kulich - predseda komisie
Daniel Kamas - člen komisie
Lenka Talánová - člen komisie
Eva Oravcová - zapisovateľka
Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal halsovania

9. Zrušenie uznesenia odpredaj bytu v bytovom dome č. 720 a pozemku pod bytovým domom nájomcom bytu č. 13 a 8
Odpredaj bytu v bytovom dome č. 720 a pozemku pod bytovým domom nájomcom bytu č. 13 a 8
Hlasovanie:
Kto je za zrušenie uznesenia č. 2/2015 pod bodom II/22 zo dňa 3.2.2015,
ktorým Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí schválilo
1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 13 s loggiou na 2. poschodí vo vchode č. 128 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m2 predstavuje 2,69 €,
pre:
1. Šnúrik Ján, bytom Poltár ,
2. Adriana Šnúriková, bytom Poltár
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Kto je za zrušenie uznesenia č. 2/2015 pod bodom II/19 zo dňa 3.2.2015,
ktorým Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí schválilo

v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 8 s loggiou na 3. poschodí vo vchode č. 127 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m^2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m^2 predstavuje 2,69 €,
pre:
Peter Pauchlík, bytom Poltár
Emília Pauchlíková, bytom Poltár
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Hlasovanie:
Kto je za schválenie v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ***odpredaj 3-izbového bytu č. 13 s loggiou*** *na 2. poschodí vo vchode č. 128 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €,*
2. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m2 predstavuje 2,69 €,
pre:
1. Šnúrik Ján, bytom Poltár
2. Adriana Šnúriková, bytom Poltár

za celkovú kúpnu cenu 5877,96 € a to do ich podielového spoluvlastníctva pre každého v podiele 1/2-ica v pomere k celku.

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

Hlasovanie:
Kto je za schválenie v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 8 s loggiou na 3. poschodí vo vchode č. 127 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele

č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m^2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m^2 predstavuje 2,69 €,
pre:
Emília Pauchlíková, bytom Poltár
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

10. Zámena nehnuteľnosti p. Lehocký - zámer a informácia o žiadosti p. Vytřisala

prednosta
-p. Vytřisal žiada o odkúpenie pozemku toho istého, na ktorom sa nachádza tá časť pozemku, ktorú chce s nami vymeniť p. Lehocký. Užívali to veľa rokov, t. č. veľmi nie. Pokiaľ by sme chceli predať podľa zásad, musela by byť verejná obchodná súťaž. Nebolo by zlé cestu vysporiadať a vymeniť s p. Lehockým.

Bc. Stanová Tóčiková
-keby sme aj urobili zámenu, p. Vytřisalovi by to neprekážalo, neovplyvní sa ani vstup na pozemok. Treba to dať osobitným zreteľom.

Hlasovanie:
Kto je za to, aby bol schválený zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa zámeny pozemkov:
*-/ **Pozemky**: PARCELY registra „E“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Poltár a to:*
□ EKN č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m2,
□ EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m2
v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2152
zámenou za časť z parcely:
□ EKN č. 373/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 232 m2
v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2356.
Pozemky EKN parcela č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m2 a EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m2 Mesto Poltár nadobudne do vlastníctva v podiele 1/1.
Časť z pozemku EKN parcela č. 373/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 232 m2 nadobudne do vlastníctva Milan Lehocký,
trvale bytom Poltár v podiele 1/1.

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

11. Dodatok k VZN č. 4/2012 upravujúce nájom mestských nájomných bytov postavených s podporou štátu /prestavba a nadstavba budovy internátu s. č. 507 na Ul. sklárskej/

prednosta
-bolo schválené VZN za akých podmienok môžu byť pridelené byty. Niektoré okolnosti boli diskriminujúce, preto bol vypracovaný dodatok.

p. Kulich
-vo VZN bola podmienka pracovný pomer. Preto sme požiadali o vyjadrenie právničku.

Mgr. Brisudová
-tí, čo poberajú dávku v hmotnej núdzi, či budú mať finančné prostriedky, aby platili nájom za tieto byty?

p. Kulich
-musia zaplatiť 3 mesačné nájomné vopred, spodná hranica nebola určená. Príjem nesmie však presiahnuť 3 násobok životného minima. Nájom bude cca 110 €. Z 52 žiadostí prešlo 45. Kolaudácia prebieha. Nebudeme prideľovať byty menovite.
Najlepšie by bolo, keby sa byty žrebovali. Je to návrh bytovej komisie, nemusí to prejsť.

prednosta
-aj sklári prejavili záujem o určitý počet bytov. Budú tam musieť prísť aj ľudia, ktorí tu nebývajú, resp. na dobu určitú.

Bc. Tóčiková Stanová
-či sa bude brať aj nejaká zábezpeka, ak sa byty zničia?

p. Kulich
-bude sa platiť finančná zábezpeka vo výške 3 mesačného nájomného
Hlasovanie:
Kto je za Dodatok k VZN č. 4/2012 upravujúce nájom mestských nájomných bytov postavených s podporou štátu /prestavba a nadstavba budovy internátu s. č. 507 na Ul. sklárskej/ ?
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

12. Zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár

Nový zákon č. 58/2014 Z. z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícií, nesplnomocňuje mestá a obce na vydanie VZN, ktorým sa upravia podmienky používania zábavnej pyrotechniky. Uvedenú oblasť do určitej miery upravuje vyhláška MH SR č. 345/2014 Z. z., ale tá upravuje len používanie a zneškodňovanie nevybuchnutej pyrotechniky a čistenie po ich použití.

Mgr. Jánošík
-Žilina si ponechala toto VZN

primátor
-právnici na Klube starostov ho odporučili zrušiť

Bc. Skýpala
-v Žiline sa neodvolávajú na banský zákon. Potom citoval odvolanie.

MUDr. Baník
-má problém so zobraním právomoci samospráve. Každý deň sa môže v meste niečo udiať. Ak zrušíme, bude to mať následky. Mali by sme niečo nájsť, nejakú smernicu.

prednosta
-prečítal list z prokuratúry

Bc. Skýpala
-nemali by sme protest ignorovať. Treba začať pracovať na VZN a preveriť, či je to v súlade so zákonom o obecnom zriadení.

MVDr. Balog
-odovzdáme tak, ako je a počkáme ako sa vyjadrí prokurátor

Hlasovanie:
Kto je za zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár?

1 za	*5 proti*	*7 sa zdržali hlasovania*
p. Sitor	*MUDr. Baník*	
	Kulich	
	Bc. Stanová Tóčiková	
	Račko	
	Skýpala	

13. Žiadosť o odpustenie nájomného p. Katreniak

p. Sitor
-navrhol odpustenie nájomného. Tento podnikateľ nemá žiadne dlhy, jeho zdravotný stav je dosť vážny. Musel pozastaviť živnosť. Mesto by neprišlo o ušlý zisk. Iba sa tam temperuje, elektriku má na vlastné meno.

p. Kamas
-v MsR sme sa zhodli na odpustení

p. Skýpala
-bolo to aj na ekonomickej komisii. Mal by byť jednotný postup aj v budúcnosti. Náklady nie sú skoro žiadne. Nevedel, že p. Katreniak si platí elektrinu sám.

MVDr. Balog
-má v pamäti, keď prevádzkoval butik a vykradli ich, mesto odpustilo nájom

Hlasovanie:
Kto je za odpustenie celej sumy nájomného -116,20 € x 5 pre p. Jána Katreniaka v nebytových priestoroch na Ul. družby /bývalý dom služieb/ prevádzka záložňa?

10 za	*- proti*	*3 sa zdržali hlasovania*
		Mgr. Brisudová, Pitliak, Mgr. Jánošík

14. Prerokovanie platu primátora mesta v zmysle novely zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
Hlasovanie:
MsZ
K O N Š T A T U J E , že
1. priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve SR v roku 2014 bola v sume 858,00 €,

U R Č U J E
1. s účinnosťou od 1. januára. 2015 mesačný plat primátora mesta podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona č. 154/2011 Z. z. v sume ***2 008,00 €.***
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

15. VZN mesta Poltár o zriadení Elokovaného pracoviska, Železničná 26, Hrachovo, ako súčasť ZUŠ, Železničná 6, Poltár
Na zriadenie Elokovaného pracoviska Železničná 26, Hrachovo, ako súčasť Základnej umeleckej školy, Železničná 6, Poltár, je potrebné schváliť predložené VZN a následne vykonať zmeny v Zriaďovacej listine ZUŠ , Železničná 6, Poltár

MVDr. Balog
-komisia pre školstvo odporučila schváliť

p. Kamas
-mal dotaz, či sa robil nejaký prieskum, koľko tam bude detí

prednosta
-už sem nejaké deti chodia a aby nemuseli dochádzať. Z toho spádu prídu aj ďalšie. ZUŠ platí len pedagógov. Ostatné náklady si bude platiť Hrachovo.

Hlasovanie:
13 za - proti - sa zdržal hlasovania

16. Prenájom majetku mesta pre Slovenský vodohospodársky podnik
Na základe uznesenia MsZ číslo 2/2015/A zo dňa 3. 2. 2015, ktorým bol schválený zámer a spôsob prenájmu pozemkov pre Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Banská Bystrica o celkovej výmere 120 m2, navrhujeme schváliť prenájom uvedených pozemkov.

Hlasovanie:
Kto je za prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9c zákona č. 138/1991 Zb. z. v znení neskorších predpisov.

Prenájom pozemkov:

C KN parc. č. 2506/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m2, vedená na LV č. 1,
C KN parc. č. 2485/33 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 66 m2, vedená na LV č. 2356,
C KN parc. č. 2485/34 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 24 m2, vedená na LV č. 2356,

celková výmera je 120 m2
pre ***Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Bystrica v cene 0,50 €/m2/rok?***

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

17. R ô z n e - schválenie odmien pre bezpríspevkových darcov krvi
Hlasovanie:
Kto je za odmeňovanie bezpríspevkových darcov krvi, ktorí získali plaketu Dr. Jánskeho v r. 2014 nasledovne:
Diamantová plaketa 50 €
Zlatá plaketa 35 €
Strieborná plaketa 25 €
Bronzová plaketa 15 €
Za humanitu, obetavosť a dobrovoľnú službu II. stupňa 70 €?

13 za - proti - sa zdržal hlasovania

18. Interpelácia
MUDr. Baník
-interpeloval Ing. Olšiaka za funkčnosť a kontrolu kamerového systému na ihrisku z dôvodu, ktorý bol prezidentom klubu doručený. Dal kolovať fotografiu z 30. 4. 2015 na futbalovom štadióne, ako sa správajú občania. Boli tam tri kamene. Či nie je možné z tohto obdobia stiahnuť z kamerového systému a nájsť vinníka.

prednosta
-táto jedna kamera robí problém. 5 x bola opravovaná. Schádzajú sa tam rôzne živly. To neboli žiadne malé deti, lebo je to ťažké.

MUDr. Baník
-interpeloval poslancov MsZ. 7. 5. sa zúčastnil osláv oslobodenia vlasti, predtým osláv oslobodenia Poltára. Na prvých oslavách boli 3, na druhých 2 poslanci. Požiadal o vysvetlenie, prečo takýchto akcií nie sme schopní ako poslanci sa zúčastniť. Nesúvisí to s politickým tričkom.

p. Kamas
-nemal o tom vedomosť a ak by aj mal, bol pracovne zaneprázdnený

prednosta
-pozvánky poslancom zasielame

Mgr. Brisudová
-chcela interpeláciu na Ing. Solivajsa. Na MsZ 3. 2. 2015 požiadal p. Pitliak o vyjadrenie k listu o pomeroch na MsPS a kúpalisku. Ing. Solivajs sa vyjadril, že doručí písomné vyjadrenie.
-potom sa opýtala primátora, či uvažuje o navýšení odmeny pre p. Slebodníkovú a Vývlekovú. Venujú sa nacvičovaniu ženského speváckeho zboru. Keď p. riaditeľka odpočíta náklady, odmena je 1,85 €. Dalo by sa odraziť od odmien pre ZPOZ.

primátor
-pokiaľ to bude v ekonomickej komisii, nemá s tým problém. Na druhej strane, p. riaditeľka zo všetkých ZŠ má najvyššie odmeny.

Mgr. Brisudová
-to je iná činnosť

Ing. Solivajs
-správca kúpaliska pracoval na bytovom dome, natieral zárubne, okrem tých robôt, ktoré si plnil.

19. Diskusia
p. Sitor
-ako to stojí s stavebnými pozemkami pri bývalej tehelni?

Ing. Cifraničová
-prišlo 15 žiadostí

prednosta
-ak sa rozhodneme, že chceme do toho ísť, treba vyčleniť peniaze a zmeniť ÚP

Bc. Skýpala
-treba viac zmedializovať záujem

Ing. Cifraničová
-počet pozemkov, ani cena sa nedá teraz odhadnúť

Bc. Stanová Tóčiková
-jedného času mal záujem p. Ulický, či úplne stratil záujem? Mal tendenciu zamestnať tam 50 ľudí.

prednosta
-úmysel bol dobrý, len nechce za pozemok platiť

Mgr. Jánošík
-konštatoval, že v rámci zásad je stanovená cena, za ktorú môžeme pozemky odpredať. Majetok mesta nemôžeme predávať pod cenu.

MUDr. Baník
-nebol ochotný dať minimálnu sumu.

p. Sitor
-mal dotaz ohľadom vodovodu na Kanadskej ul. Polovica nemá pitnú vodu. Treba to prekonzultovať s vodármi a plynármi. Sú dve alternatívy. Mohlo by sa kopať popri vŕbe ako bola Canada, prípadne popred ich domy. Chodník by sa rozobral. Cez záhrady nesúhlasili.

prednosta
-vyvinuli sme veľa iniciatívy. Komunikovali sme so Železnicami SR, ktoré sú majiteľmi pozemkov. Dajú do prenájmu, ale za vysokú cenu.
Nedá sa s nimi dohodnúť. Pod chodníkom je plyn.

primátor
-vodári navrhli, že ako sa spájajú ploty Kanadská a Nová ul., aby išli stredom a vlastníci sa postavili proti, že nie.

prednosta
-každého jedného môžeme na ulici osloviť

p. Sitor
-na minulom MsZ väčšina poslancov neprišla. Už niekoľko dní dopredu ľudia na verejnosti rozprávali, že MsZ nebudeme mať, nakoľko určití poslanci, tí, čo aj neprišli, sa nezúčastnia MsZ z dôvodu, žeby sa schválili veci, ktoré by nejakým spôsobom znemožnili mesto, ukrátia mesto...Požiadal o odôvodnenie od poslanca, ktorý sa rozpísal na fcb. Je to úbohosť, že niekto to dá do éteru, že tí poslanci ktorí prišli, boli kvôli tomu, aby prihriali polievku primátorovi, prednostovi a mesto ukrátili o nejaké peniaze.
Potom citoval poslanca Kamasa.
„Mali sme viac dôvodov na to. Lenka Talánová je mimo územia SR.“ To je jediná pravda.
„Kolegu Jánošíka poslal riaditeľ do Veľkého Krtíša na futbal, napriek tomu, že mal prísť na MsZ.“ Môžeme sa opýtať p. riaditeľa.
„Kolega Skýpala má v stredu na polícii najdlhší deň.“ Kolega Skýpala mal dovolenku.
„Je to veselé. Chcel by si, aby v neprítomnosti pár poslancov prešli veci, ktoré by inak neprešli? Ja vidím, čo sa tam deje, ako to funguje, aké ťahy sa tam robia. To, že sme neprišli, buď len rád, to by sa odhlasovali veci.“

p.Kamas
-títo občania, ktorí tu sedia, na interpeláciu nás poslancov, ani im, sa neodpovedá. Podali sme vyjadrenie, môžeme ho zverejniť.

p. Sitor
-prečo si obvinil poslancov, ktorí sa zúčastnili MsZ?

p. Kamas
-vy ste nás obvinili

p. Sitor
-keď ste vedeli dopredu, my si vybavíme v práci voľno, prídeme sem a vy sa poza rohy smejete. Ty ideš poslanca Pitliaka fotiť, ako kosí a usmievaš sa.
Mne je úplne jedno, aký návrh dá primátor. Ja, keď ho nezdieľam, nezdvihnem ruku, ako Ty dvíhaš, keď sa pozrieš doboku.

p. Kamas
-vy sa dopredu dohodujete

p. Sitor
-povedz mi dôkaz

p. Kamas
-ja som bol osobne na tých stretnutiach, v ktorých p. primátor rozdelil poslancov. Nebola tam kolegyňa Brisudová, Jánošík, Tóčiková.

p. Sitor
-teraz povedz pred občanmi, ako si sa bil do hrudi, ako vybavíš prechod na Železniciach SR. Na MsR mimo kamier si povedal, že Ty tú zápisnicu nepodpíšeš a odôvodnil si tým, že Ty si aj iné veci na kriminálke nepodpísal. P. Kupčeková to musela dať z tadiaľ preč, ukracoval si nás o čas, pretože si tam sedel a nechcel si podpísať zápisnicu. Nejdem hovoriť o iných veciach. P. Skýpala detto píše na fcb. Pred voľbami si vedel zavolať za každú maličkosť, doslova si sa vtieral. Po voľbách zľahla po tebe zem. Prečo si nezavolal napríklad mne, že sa deje niečo nekalé. Ty, ako policajt, keď vieš, že sa deje niečo nekalé, tak Ty máš oznámiť trestné oznámenie. Konkrétne Ty si povedal, že my by sme odhlasovali veci, ktoré by sa inak neodhlasovali. Napísal si to na fcb. Tak isto si mne pred hodinou a pol povedal, že som sa dal kúpiť, že som sa predal.

Bc. Skýpala
-toto si Ty mne povedal prvý

p. Sitor
ja som Ti povedal, že si obyčajný had. Na to som mal dôvody, teraz som ich vysvetlil. Kto mňa kúpil? Primátor? Prednosta? Odôvodni to. Ľudia sa tešia na toto MsZ, lebo majú z toho cirkus. Vy by ste sa mali skompletizovať a hľadať niečo pozitívne pre toto mesto.

Bc. Skýpala
-to je zlé, že bŕľam? To, že niekto poukazuje na chyby na meste?

MUDr. Baník
-diskusia nie je o tom, že si budeme vykrikovať virtuálne veci.

Bc. Skýpala
-tým, že som poukázal nielen ja, ale aj iní poslanci, na tie faktúry, ušetrilo sa 30.000 €.

p. Sitor
-kto ich chcel zaplatiť? Konkretizuj.

p. Kamas
-pri náročných položkách chcem, aby tu boli prítomní všetci poslanci. O nič viac sa nejednalo. Máme nárok na to, že sme neprišli. P. primátor nás zhodil, že nemáme o mesto záujem. Ja a moja rodina som najstarší Poltárčan, Kamasovci tu majú korene. Okolo 150 rokov. Mne naozaj záleží na tomto meste, a preto som v komunálnej politike.
Keby ste vy neboli prví hodili rukavicu, tak na to nereagujem. Ja som ani raz nedával zdieľať, čo p. primátor povedal.

Bc. Stanová Tóčiková
-povedzme si to medzi 4 očami. P. Sitor príde na každé MsZ a stále sa do niekoho obúva.

p. Kamas
-či by sme nemohli urobiť s JRD kompostovisko

prednosta
-máme 4 roky kompostovisko, zváža sa tam všetka tráva

p. Kamas
-bola dosť navýšená suma na DHZ. Bolo 12.400 €, teraz je 100 násobné navýšenie. Bola tam položka na prerobenie. O aké priestory sa jedná? Budeme mať nové zariadenie, či by peniaze nešli inde.

p. Kulich
-nič sa nehovorí o úprave hasičskej zbrojnice. 9.500 € je na ochranné pracovné pomôcky. Potrebujeme zbúrať jednu priečku, lebo je tam sklad CO, aby sme mali zaparkovať auto.

p. Kamas
-prečo my nakupujeme od štátnych hasičov výzbroj? Techniku by nám mohli dať vo vyraďovacom konaní.
-garáže do revitalizácie nebudú zahrnuté. V januári sme ešte o tom nevedeli. Či by sme tam nevyšli v ústrety.
Konštatoval, že bol niekoľkokrát v Hájikoch. Nie je to strašná investícia. Dá sa to do 1.000 € urobiť. Našiel dopravcu, nemusíme čakať na veľký projekt. Za 990 € uspokojí občanov Hájikov a všetko vydokladuje a urobí zadarmo v čase svojho osobného voľna.

Mgr. Jánošík
-je tu od r. 1998 a nikdy poslanci takto nevykrikovali. Nie je to dobrá vizitka na kameru.
-na Ul. slobody sú zatrávnené ihriská, kde trénuje TJ a žiaci ZŠ. Včera sa nekosilo, dnes je zarastené. Pán vypočítal náklady, ak by sa našli zdroje a vyčíslil na 300 € na pohonné hmoty, aby vedeli kosiť od 1. 4. do 1. 10. Potom sa už nedá, keď je veľká tráva. Sú to aktivační pracovníci.

p. Macalák, občan
-povedal svoj postreh, čo tu dnes zažil.
Konštatoval, že pripomienky občanov by sa mali zaradiť na začiatok, aby sa poslanci vyjadrili a aby z tohto zasadnutia išiel zápis, čo sa prejednávalo.
V mene OZ záhradkárov Jazerná predniesol žiadosť na úpravu prístupovej cesty a zavedenia elektriny.
5. 6. 2014 dal písomnú žiadosť, aby bola pri zápisnici. Citoval zo zápisnice. Nebolo v nej o čom je tá žiadosť, alebo či sa niekto k tomu vyjadril, ani ako sa to ide riešiť. 5.12. boli tri vety. Požiadal o pomoc pri vybavení elektriny. Bolo to pre OZ - 28 ľudí. Primátor povedal, že elektrinu si platia na Kúpnej bani sami. Zavádzal tam. Keď sa robili parcely na baňu, bolo to za Česko-Slovenska. Vieme aké boli pomery. Predseda MNV zatelefonoval na Kerko, JRD, IT, dali autá, ťažkú techniku. Porobili prístupovú cestu. So Stredoslovenskými elektrárňami sa naťahala elektrika po celom areáli a potom sa rozdelili parcely. Zaplatili ste čerpadlo, aj rozvody vody sa urobili s vodárňami.

Prístupová cesta je cesta Štátnych lesov a vybudovali ju s JRD, ktoré tam malo bitúnok. Pozemok, ktorý sa nachádza za koľajniskami do sklárne a našou cestou, sa v reštitúcii vrátil pôvodnému majiteľovi. Od prejazdu po koľaj zoral celé pole aj s cestou. Potom sme si sami dávali do poriadku. Keď požiadal, aby mu mesto pridelilo pozemok inde, zostalo to ladom pre poľnohospodársku školu.
Pri bráne do záhradkárskej osady je stĺp, dokonca tam bol aj transformátor. Pre poruchu ho odmontovali a previezli na Hájiky na čerpanie vody do sklárni.
Konštatoval, že chodil 2 týždne do Rimavskej Soboty na právne poradenstvo. Podľa zákona č. 369/1990 mesto, ktoré predá pozemky na chatky, je povinné vybudovať prístupovú cestu a pripojiť na inžinierske siete. Rozvody si urobia. Urobili si oplotenie, cesty pomedzi záhrady, napojili na vodovod. Financovali si to sami. Keď ku stavbám nevedie prístupová cesta, nemôžu byť použité na právne úkony, nemôžu sa platiť ani dane. Za tie peniaze by si to urobili sami. Mesto na okraj záhradkárskej osady má doviezť odberné miesto. Za tie celé roky im bolo dovezené 6 fúr, 3 fúry makadam, použil sa na prejazd cez koľaj, 2 fúry škváry, ostatné sa stratili a 1 z búračiek z internátu za 35 rokov. Nehovorím o tom, koľko krát sa robila cesta na Kúpnu baňu. Asfalt z Fučíkovej ul. je použitý na zákrute pri letisku. Máme také isté práva ako Rómovia. 3 x sa stalo, že musela prísť záchranka. Musela prísť ďalšia ju vyslobodiť.

primátor
-p. Macalák hovoril polopravdy a nepravdy. Po 35 rokoch sa obracia teraz? Kde bol doteraz.

p. Macalák
-záhradkárske osady boli zvonku oplotené a boli majetkom záhradkárskeho zväzu. Pred 5 rokmi si ich odkúpili od mesta. Prechádza tam plynovod, vodovod, vysoké napätie a je bez ťarchy. OZ vzniklo v r. 2011, keď si ľudia nevedeli rady. Keď samospráva môže spolupracovať s TJ, so speváckym zborom..., tak môže aj s nimi. Chcem, aby aj tí ľudia mali to, na čo majú nárok. Mesto má byť nápomocné. Pred týždňom prišli 2 zamestnanci, že idú ostrihať kríky. Treba nasypať a zvalcovať cestu.

p. Štefančík
-GP treba urobiť na všetky cesty, ktoré nie sú vysporiadané, aj na Kanadskú. Poslanci na zhromaždení občanov z Prievrany sľúbili, že cesta na Hájiky pôjde do programu.
Bola objednávka na dovoz drveného kameňa na Prievranu v sume 909, 18 €. Kde je kameň?

Ing. Solivajs
-1 fúra na MsPS a 40 ton sa vyviezlo na Prievranu, okrem jednej fúry, ktorá išla na Slanú Lehotu a 1 fúra k p. Pitliakovi.

p. Štefančík
-ďalší kameň je na ceste do Cerín. 3 fúry boli vysypané pri trati a sú na ceste do Cerín.
-prečo sa neprevedie cesta do Hájikov? Primátor na chodbe vykrikoval, že kým bude primátorom cesta do Hájikov nebude.

primátor
-klameš. Kupenská hora si dala doviezť 6 kamiónov a má na to faktúru. Choď za p. Kelemenom.

p. Štefančík
-v čase, keď p. Jucha ponúkal 70 € za susedný pozemok, primátor podpísal zmluvu s PD na 33 € za ornú pôdu

primátor
-pozri si v tom čase aké boli zmluvy

p. Štefančík
-to, čo si predviedol za Korša a Vrabcovú, nemáš dojem, že si hanbou mesta, keď takto jednáš s ľuďmi?

p. Lehocký
-poďakoval za výmenu pozemkov

Uznesenie č. 4/2015 zo zasadnutia MsZ
konaného dňa 14. 5. 2015

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:
I. B E R I E N A V E D O M I E
1. správu o stave nezamestnanosti v meste Poltár
2. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 8
3. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 9

II. S C H V A Ľ U J E
A/
1. správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta
2. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 3
3. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 4
4. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 5
5. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 6
6. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 7
7. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 10
8. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č.11
9. návrh na zmenu rozpočtu 2015 rozpočtovým opatrením č. 12 vo výške 132.401, 62 € na uhradenie faktúr na prestavbu internátu na 72 b. j. s tým, že neuhradiť penalizačné faktúry z tohto rozpočtu a neuhradiť faktúry so splatnosťou z r. 2014. Faktúry z r. 2014 sa uhradia z rozpočtu tej organizácie, či už MsÚ, alebo MsPS, kde došlo k pochybeniu, prečo neboli uhradené.

10. predsedu a členov vyraďovacej a likvidačnej komisie v zložení:
Ján Kulich - predseda komisie
Daniel Kamas - člen komisie
Lenka Talánová - člen komisie
Eva Oravcová - zapisovateľka
11. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ***odpredaj 3-izbového bytu č. 13 s loggiou*** *na 2. poschodí vo vchode č. 128*

bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €,
2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m2 predstavuje 2,69 €,
pre:
1. Šnúrik Ján, bytom Poltár
2. Adriana Šnúriková, bytom Poltár

za celkovú kúpnu cenu 5877,96 € a to do ich podielového spoluvlastníctva pre každého v podiele 1/2-ica v pomere k celku.

12.zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa zámeny pozemkov:
-/ **Pozemky***: PARCELY registra „E“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Poltár a to:*

EKN č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m2,
EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m2
v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2152
zámenou za časť z parcely:
EKN č. 373/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 232 m2
v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2356.
Pozemky EKN parcela č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m2 a EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m2 Mesto Poltár nadobudne do vlastníctva v podiele 1/1.
Časť z pozemku EKN parcela č. 373/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere cca 232 m2 nadobudne do vlastníctva Milan Lehocký, trvale bytom Poltár v podiele 1/1.

13. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 8 s loggiou na 3. poschodí vo vchode č. 127 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m^2. Z dôvodu štandardného postupu pri

predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m^2 predstavuje 2,69 €,
pre:
Emília Pauchlíková, bytom Poltár,
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.

14. odpustenie celej sumy nájomného -116,20 € x 5 pre p. Jána Katreniaka v nebytových priestoroch na Ul. družby /bývalý dom služieb/ prevádzka záložňa

15. odmeňovanie bezpríspevkových darcov krvi, ktorí získali plaketu Dr. Jánskeho v r. 2014 nasledovne:
Diamantová plaketa 50 €
Zlatá plaketa 35 €
Strieborná plaketa 25 €
Bronzová plaketa 15 €
Za humanitu, obetavosť a dobrovoľnú službu II. stupňa 70 €

16. prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9c zákona č. 138/1991 Zb. z v znení neskorších predpisov.

Prenájom pozemkov:
C KN parc. č. 2506/10 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m2, vedená na LV č. 1,
C KN parc. č. 2485/33 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 66 m2, vedená na LV č. 2356,
C KN parc. č. 2485/34 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 24 m2, vedená na LV č. 2356,
celková výmera je 120 m2
pre Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Bystrica v cene 0,50 €/m2/rok

17. uskutočnenie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta Poltár s vedením mesta, poslancami mestského zastupiteľstva a odborným pracovníkmi mestského úradu s moderovanou diskusiou, kde budú detailne vysvetlené možnosti revitalizácie Sklárskeho sídliska v Poltári s tým, že konkrétny termín určia pracovníci mesta, keď budú známe bližšie informácie

B/
1. dodatok č. 1 k VZN č. 4/2012 upravujúce nájom mestských nájomných bytov postavených s podporou štátu /prestavba a nadstavba budovy internátu s. č. 507 na Ul. sklárskej/

2.VZN o zriadení Elokovaného pracoviska Železničná 26, Hrachovo, ako súčasť Základnej umeleckej školy, Železničná 6, Poltár

III. R U Š Í

1. uznesenie č. 2/2015 pod bodom II/22 zo dňa 3.2.2015,
ktorým Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí schválilo
1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových

priestorov, ***odpredaj 3-izbového bytu č. 13 s loggiou*** *na 2. poschodí vo vchode č. 128 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8* ***v celosti 1/1*** *a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €*
2. v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m2 predstavuje 2,69 €,
pre:

1. Šnúrik Ján, rod. Šnúrik, bytom Poltár
2. Adriana Šnúriková, rod. Likavcová, bytom Poltár
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.

2. uznesenie č. 2/2015 pod bodom II/19 zo dňa 3.2.2015,
ktorým Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí schválilo
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 3-izbového bytu č. 8 s loggiou na 3. poschodí vo vchode č. 127 bytového domu súp. č. 720 na Ulici slobody v Poltári, stojaceho na C KN parcele č. 2292/8 v celosti 1/1 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu 7223/221092-ín v k. ú. Poltár, za kúpnu cenu 5875,27 €
v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku pod bytovým domom p. č. CKN 2292/8 o výmere 822 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 720. Spoluvlastníckemu podielu 7223/221092-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu zodpovedá výmera 26,85 m^2. Z dôvodu štandardného postupu pri predajoch pozemkov pod bytovými domami v Poltári je kúpna cena pozemku stanovená na 0,10 €/m2, čo pri výmere 26,85 m^2 predstavuje 2,69 €,
pre:
Peter Pauchlík, rod. Pauchlík, bytom Poltár
Emília Pauchlíková, rod. Jánošíková, bytom Poltár, Slobody
za celkovú kúpnu cenu 5877,96 €.

3. novú nájomnú zmluvu s MF catering s. r. o. Rúbanisko II 442/71, Lučenec a dohodu o ukončení nájomnej zmluvy s Orange Group s. r. o., Petofiho 8, Lučenec s tým, že v platnosti zostáva nájomná zmluva s Orange Group s. r. o., Petofiho 8, Lučenec zo dňa 7. 10. 2013

IV. K O N Š T A T U J E , že

1. priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve SR v roku 2014 bola v sume 858,00 €

V. U R Č U J E

1. s účinnosťou od 1. januára. 2015 mesačný plat primátora mesta podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona č. 154/2011 Z. z. v sume ***2 008,00 €.***

VI. N E R U Š Í
1. VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Poltár

VII. O D V O L Á V A
1. Petra Sitora ako člena z mestskej rady

VIII. V O L Í
1. za členov mestskej rady:

1. Bc Jána SKÝPALU
2. Zdenka PITLIAKA

IX. D E L E G U J E
1. Mgr. Pavla Jánošíka ako zástupcu do Rady školy, ZŠ, Ul. školská

Keďže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Pavel GAVALEC
primátor

Ing. Pavel OLŠIAK
prednosta MsÚ

Mgr. Martina BRISUDOVÁ
I. overovateľ

Mgr. Pavel JÁNOŠÍK
II. overovateľ

Zapísala: Marta KUPČEKOVÁ, vedúca správneho oddelenia