


<u>Prenajímateľ:</u>  Mesto POLTÁR Železničná 489/1 987 01 Poltár <u>Správca:</u> BYTHERM, s. r. o. Mestský bytový podnik Sklárska 593/43 987 01 Poltár	Odtlačok pečiatky podateľne
--	-----------------------------

ŽIADOSŤ

o schválenie dohody o vzájomnej výmene bytov medzi nájomcami

I.

II.

Žiadatelia o schválenie dohody o výmene bytov Manžel/ka meno a priezvisko dátum narodenia meno a priezvisko dátum narodenia meno a priezvisko dátum narodenia meno a priezvisko dátum narodenia
	Adresa terajšieho bytu	mesto ulica č. domu č. bytu
Popis terajšieho bytu	Poschodie Počet izieb Plocha bytu celkom m²	Poschodie Počet izieb Plocha bytu celkom m²

<p style="text-align: center;">Členovia domácnosti/ spoloční užívatelia bytu</p>	Meno, priezvisko, dátum narodenia, príbuzenský vzťah k nájomcovi bytu	Meno, priezvisko, dátum narodenia, príbuzenský vzťah k nájomcovi
	1.	1.
	2.	2.
	3.	3.
	4.	4.
	5.	5.
	6.	6.
	Celkový počet osôb v byte:.....	Celkový počet osôb v byte:
<p style="text-align: center;">Odôvodnenie výmeny bytov</p>		
<p style="text-align: center;">Príjem žiadateľa</p>		
<p style="text-align: center;">Údaje o zamestnávateľovi</p>		

Výška nedoplatkov na nájomnom a službách s nájomom spojených k dátumu žiadosti:

Za uchádzača I. výška nedoplatku

Za uchádzača II. výška nedoplatku

.....
správca bytov
BYTHERM s.r.o., Poltár

Mesto Poltár spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávaní sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Mesto Poltár, Železničná 489/1, 997 01 Poltár, osobne do podateľne alebo elektronicky na email mesto@poltar.sk

Týmto ako dotknutá osoba vyhlasujem, že som bol(a) oboznámený(á) s podmienkami prerokovania Žiadosti o prenájme nájomného bytu, a to Bytovou komisiou a som si vedomý(á) skutočnosti, že v procese pridelovania nájomných bytov budú osobné údaje poskytnuté v tejto žiadosti v rozsahu nevyhnutnom pre riadne vybavenie žiadosti, prerokované na zasadnutí bytovej komisie. Zároveň prehlasujem, že som bol oboznámený s mojimi právami o ochrane osobných údajov.

V Poltári, dňa:

.....
podpis žiadateľa I.

.....
podpis žiadateľa II.

.....
manžel/ka

.....
manžel/ka

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Podpísaní nájomníci čestne vyhlasujeme, že sme si vymieňané byty prezreli, poznáme technický stav meneného bytu a po schválení výmeny bytov nebudeme mať žiadne požiadavky voči sebe ani voči správcovi bytu.

Čestne vyhlasujem, že ja/mi ani osoby so mnou žijúce /nie som/ nie sú nájomcom, spoločným nájomcom, vlastníkom ani podielovým vlastníkom iného bytu, resp. rodinného domu v Poltári. Zároveň vyhlasujeme, že všetky uvedené údaje v žiadosti a predložené doklady sú pravdivé a úplné. V prípade podania nepravdivého čestného vyhlásenia môžem byť postihnutý /á/ za priestupok /§ 39 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní/.

V, dňa

.....
podpis žiadateľa I.

.....
podpis žiadateľa II.

Overenie podpisu:

VYHLASUJEME, ŽE SME SA DOHODLI NA VÝMENE BYTOV TAKTO:

Nájomca prvého bytu menom

sa presťahuje/jú do bytu č., poschodie na ulici v Poltári.

Nájomca druhého bytu menom

sa presťahuje/jú do bytu č., poschodie na ulici v Poltári.

Túto dohodu o dobrovoľnej výmene bytov berieme na vedomie a zaväzujeme sa ju po schválení realizovať, čo potvrdzujeme svojimi podpismi.

Podpis nájomcu prvého bytu

Podpis nájomcu druhého bytu

Povinné prílohy k žiadosti:

- a) **Doklad o príjme za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roku až do termínu podania žiadosti za žiadateľa a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne (všetci členovia domácnosti, ktorí sa so žiadateľom uchádzajú o výmenu bytu a ktorí sa v prípade výmeny bytu do bytu nast'ahujú):**
- u zamestnaných – *potvrdenie od zamestnávateľa* o príjme za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
 - *ročné zúčtovania preddavkov na daň z príjmov fyzickej osoby zo závislej činnosti za predchádzajúci kalendárny rok*
 - *daňové priznanie za predchádzajúci kalendárny rok a potvrdenie o podaní daňového priznania* (ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO)
 - v prípade evidencie na Úrade práce, sociálnych vecí a rodiny (ÚPSV a R) – *potvrdenie z ÚPSV a R o evidencii uchádzačov o zamestnanie za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti*
 - potvrdenie z ÚPSV a R o poberaní a výške vyplatenej dávky v hmotnej núdzi za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti
 - potvrdenie z ÚPSV a R o poberaní a výške vyplateneho: *rodičovského príspevku, prídavku na dieťa, príspevku za opatrovanie a iných štátnych dávok za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti*
 - *výmer invalidného, starobného, sirotského, vdovského, výsluhového dôchodku za predchádzajúci kalendárny rok a aktuálny výmer v čase podania žiadosti*
 - potvrdenie zo Sociálnej poisťovne o vyplatenej výške príjmu: *za práceneschopnosť, počas materskej dovolenky, dôchodky, podpory v nezamestnanosti za predchádzajúci kalendárny rok plus uplynulé mesiace tohto roka až do termínu podania žiadosti.*
- b) V prípade rozvedeného žiadateľa alebo spoločne posudzovanej osoby - fotokópiu **právoplatného rozsudku o rozvode** a **právoplatného rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa,**
- c) V prípade *zdravotných problémov* – **potvrdenie od ošetrojúceho lekára, prefotený preukaz ZŤP.**