

Zverejnenie zámeru:
predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Poltár

v zmysle § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Poltár a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Poltári č. 61/2024, zo dňa 26.09.2024

z v e r e j ň u j e z á m e r

prevodu nehnuteľného majetku Mesta Poltár z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok vo vlastníctve mesta. Pozemok sa nachádza na ulici Družby v Poltári, v katastrálnom území Poltár a to:

Pozemok:

Časť pozemku parcela CKN č. 2523/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 46 m² z celkovej výmery 334 m², katastrálne územie Poltár

pre:

Jaroslava Sabóa a Františku Vlačuhovú rod. Vlačuhová, obidvaja trvale bytom Sklárska 506/24, 987 01 Poltár, nadobudnú do podielového spoluvlastníctva podiele 1/2.

Dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:

- majetok mesta, pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup spevnená plocha, zeleň, predzáhradka alebo záhrada,
- prípady malej výmery pozemkov do 150 m² (vrátane)

Po schválení zámeru dali žiadatelia vypracovať geometrický plán, ktorým je z CKN parcely č. 2523/2 odčlenená výmera 46 m².

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, t.j. **4,25 €/m²**.

Kúpna cenu za pozemok **460,00 EUR (10,00 €/m²)**.

Predaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu Mesta Poltár.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke www.poltar.sk

Deň zverejnenia: 07.04.2025

Peter Sitor
primátor mesta Poltár