



M E S T O P O L T Á R

Mestský úrad Poltár

Mesto Poltár v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 685 - § 719 Občianskeho zákonníka a zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA POLTÁR č..../2023 o pridel'ovaní mestských nájomných bytov

(Návrh)

Návrh všeobecne záväzného nariadenia (VZN):

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa: 21.11.2023

Zverejnený na internetovej stránke mesta dňa: 21.11.2023

Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: 21.11.2023

Dátum ukončenia lehoty na pripomienkové konanie: 04.12.2023

Pripomienky zasielať:

- písomne na adresu: Mesto Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár
- elektronicky na adresu: mesto@poltar.sk
- ústne do zápisnice na Mestskom úrade Poltár - u spracovateľa návrhu VZN

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 05.12.2023

VZN schválené na rokovaní MsZ dňa:

Vyhlásenie vyvesením na úradnej tabuli mesta dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom:

Mesto Poltár v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 685 - § 719 Občianskeho zákonníka a zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájomom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov, vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA POLTÁR č..../2023 o prideľovaní mestských nájomných bytov

(ďalej len "VZN"):

Článok 1 Úvodné ustanovenia

- 1.1. Toto VZN upravuje podmienky prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Poltár, ustanovuje podmienky evidencie žiadostí o pridelenie nájomného bytu, ustanovuje podmienky, ktoré musí žiadateľ o pridelenie nájomného bytu spĺňať, vymedzuje práva a povinnosti správcu bytového majetku a nájomcov nájomných bytov a ďalšie podmienky nájomných vzťahov.
- 1.2. Vlastníkom nájomných bytov v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je mesto Poltár.
Tieto byty spravuje na základe mandátnej zmluvy BYTHERM, s.r.o. Mestský bytový podnik so sídlom Sklárska 593/43, 987 01 Poltár, IČO: 31601685 (ďalej iba „správca“).
- 1.3. Mesto Poltár, ako vlastník bytov, zabezpečuje evidenciu žiadostí o pridelenie nájomného bytu a správca zabezpečuje užívateľské a nájomné inštitúty podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podmienok dohodnutých v mandátnej zmluve v mene a na účet mesta Poltár.
- 1.4. Toto VZN sa vzťahuje na byty vo vlastníctve mesta Poltár, na ktoré sa nevzťahuje režim zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

Článok 2 Povinnosti správcu

- 2.1. Správca je povinný mestu Poltár bezodkladne ohlásiť:
 - a) uvoľnenie nájomného bytu,
 - b) nájomný byt, ktorého nájomca zomrel a prechod nájmu bytu,
 - c) protiprávne obsadenie nájomného bytu,
 - d) nájomný byt, do ktorého bol bez súhlasu vlastníka nast'ahovaný podnájomník,
 - e) nájomné byty, ktoré by sa mali vymeniť,
 - f) nájomný byt, ktorý sa nedá užívať,
 - g) nájomný byt, ktorý sa navrhuje vypratať z akéhokoľvek dôvodu.
- 2.2. Správca vedie evidenciu nájomných zmlúv a iných zmluvných vzťahov týkajúcich sa nájomných bytov.
- 2.3. Správca vedie evidenciu osôb žijúcich v nájomnom byte.

2.4. Správca plní aj ďalšie povinnosti vyplývajúce mu z mandátnej zmluvy uzatvorenej s mestom Poltár.

Článok 3 **Žiadosť o pridelenie nájomného bytu**

3.1. Mesto Poltár vedie evidenciu žiadostí o pridelenie nájomného bytu.

3.2. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu (ďalej iba „žiadosť“) musí mať písomnú formu a musí byť podaná na predpísanom tlačive (príloha č. 1 tohto VZN).

3.3. Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu musí spĺňať tieto podmienky:

- a) je fyzickou osobou, ktorá dovŕšila 18-ty rok svojho života,
- b) je osobou spôsobilou na právne úkony,
- c) je v meste Poltár prihlásený na trvalý pobyt, a to minimálne šesť mesiacov pred podaním žiadosti. Žiadosti občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v meste Poltár sa neprijímajú.
- d) nie je vlastníkom ani spoluvlastníkom akéhokoľvek bytu, rodinného domu alebo inej budovy určenej na trvalé bývanie,
- e) nie je stavebníkom objektu na trvalé bývanie,
- f) u rozvedených žiadateľov je potrebné k žiadosti doložiť právoplatný rozsudok o zániku manželstva a majetkovo-právne vysporiadanie alebo dohodu manželov o majetkovo-právnom vysporiadaní overenú matričným úradom,
- g) spĺňa finančné predpoklady na uhrádzanie poplatkov za užívanie bytu, preukáže príjem zo závislej činnosti, resp. z podnikania alebo iný pravidelný príjem,
- h) nemá záväzkov voči mestu a spoločnostiam (vrátane príspevkových a rozpočtových organizácií mesta), v ktorých má mesto účasť, resp. boli mestom založené alebo zriadené, a to z titulu nezaplatenia daní, poplatkov alebo iných finančných záväzkov,
- i) ak žiadateľ požiada o pridelenie iného bytu, ako uviedol v pôvodnej žiadosti, jeho ďalšia žiadosť bude na zasadnutí bytovej komisie prerokovaná po vyplnení nového tlačiva. Nová žiadosť bude zaradená do evidencie s dátumom jej podania a pôvodná žiadosť bude z evidencie vyradená.
- j) súhlasí so spracovaním a uchovávaním osobných údajov.

3.4. Žiadateľ o pridelenie nájomného bytu, ktorého žiadosť splnila podmienky a bola zaradená do evidencie žiadostí, je povinný:

- a) nahlásiť každú zmenu údajov týkajúcich sa jeho osoby, rodiny a spoločne posudzovaných osôb do 30 dní odo dňa, kedy zmena nastala,
- b) oznámiť mestu, že viac nemá záujem o pridelenie nájomného bytu,
- c) na výzvu povereného zamestnanca, do 15 dní od preukázaného doručenia výzvy, oznámiť mestu požadované informácie súvisiace s plnením podmienok na pridelenie nájomného bytu.

3.5. Uvedenie nepravdivých údajov v žiadosti alebo nesplnenie si povinností, uvedených v bode 3.4., má za následok vyradenie žiadosti z evidencie.

3.6. Bytová komisia Mestského zastupiteľstva v Poltári (ďalej len „bytová komisia“) prešetrí opodstatnenosť jednotlivých žiadostí a žiadosť zaeviduje do evidencie žiadostí o pridelenie nájomných bytov alebo ju zamietne.

3.7. Mesto Poltár vedie evidenciu žiadostí o pridelenie nájomného bytu u osôb spĺňajúcich podmienky na pridelenie nájomného bytu podľa dátumu a času doručenia žiadosti o pridelenie nájomného

bytu (ďalej iba „evidencia“).

- 3.8. Spolužiadateľom o pridelenie nájomného bytu môže byť iba manžel alebo manželka žiadateľa. Podmienku veku musí spĺňať aspoň jeden z manželov. Iné podmienky uvedené v bode 3.3., okrem písm. g) musí spĺňať každý z manželov. Nájom bytu manželmi sa primerane spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o spoločnom nájme bytu manželmi.
- 3.9. Žiadosť možno podať aj elektronicky prostredníctvom elektronickej schránky mesta Poltár. Takto podaná žiadosť a jej prílohy musia byť podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom.
- 3.10. Evidencia žiadostí o pridelenie mestských bytov je vedená na MsÚ v Poltári na oddelení - klientske centrum (podateľňa) a je daná k verejnému nahliadnutiu.

Článok 4

Zoznam na určenie nájomcu, návrh na určenie nájomcu

- 4.1. Poverený zamestnanec mesta Poltár predloží na rokovanie bytovej komisie zoznam žiadateľov podľa poradia v evidencii žiadateľov. U týchto žiadateľov vopred preverí, či spĺňajú kritéria pre zaradenie do evidencie, pre pridelenie bytu a či trvá ich záujem o pridelenie bytu. Následne bytová komisia pripraví zoznam na určenie nájomcu pre primátora z uchádzačov z evidencie žiadostí o pridelenie nájomných bytov, predložených povereným zamestnancom. Bytová komisia pri zostavovaní zoznamu na určenie nájomcu postupuje podľa týchto kritérií:
 - a) dátum podania žiadosti,
 - b) na dátum podania žiadosti sa neprihliada pri naliehavej bytovej potrebe žiadateľa, z dôvodu nevyhovujúcej súčasnej bytovej situácie,
 - c) dopyt žiadateľa v konfrontácii s ponukou uvoľneného nájomného bytu,
 - d) počet členov žijúcich v spoločnej domácnosti a počet nezaopatrených detí v rodine,
 - e) zdravotný stav žiadateľa a osôb s ním bývajúcich v spoločnej domácnosti, s prihliadnutím na ťažké zdravotné postihnutie.
- 4.2. Pokiaľ dôjde u žiadateľa zaradeného do evidencie k zmene sociálnych a bytových pomerov, čím žiadateľ prestane spĺňať kritéria na pridelenie nájomného bytu, po preverení okolností povereným zamestnancom môže byť tento žiadateľ rozhodnutím primátora vyradený z evidencie.
- 4.3. Bytová komisia po preskúmaní jednotlivých žiadostí predložených na prerokovanie a zaradených do evidencie navrhne zoznam na určenie nájomcov do bytov a tento predloží primátorovi mesta na schválenie. Primátor mesta rozhodne o schválení alebo neschválení nájmu bytu určenému nájomcovi. V prípade neschválenia nájmu bytu, ostáva žiadateľ, ktorému nebol nájom schválený, zaradený v evidencii v pôvodnom poradí, pokiaľ neprestal spĺňať podmienky pre zaradenie do evidencie.
- 4.4. Správca po schválení nájmu a po podpise primátorom, pripraví pre nájomcu nájomnú zmluvu, ktorú za vlastníka podpisuje správca.
- 4.5 Vo výnimočných prípadoch možno prideliť nájomný byt aj žiadateľom, ktorí nie sú zaradení do evidencie, a to v týchto prípadoch:
 - a) ak ide o osoby, ktoré si z vlastného podnetu byty zamieňajú,
 - b) ak ide o bytovú náhradu,
 - c) v prípade nevyhnutných potrieb pre mesto Poltár,
 - d) v prípade živelnej pohromy,

e) z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

4.6. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, najviac na dobu jedného roka. Zmluvu možno predĺžiť vždy najviac o jeden rok, a to aj opakovane, na základe písomnej alebo ústnej žiadosti nájomníka. Podmienkou predĺženia nájmu je preukázanie sa trvalým pobytom nájomcu a osôb žijúcich s ním v spoločnej domácnosti v meste Poltár. Predĺženie doby nájmu schvaľuje správca. Správca môže odmietnuť predĺženie doby nájmu, ak nájomca má záväzky voči vlastníkovi, voči spoločnostiam a organizáciám založeným a zriadeným vlastníkom alebo ak nájomca nedoplnil čerpanú finančnú zábezpeku podľa čl. 5 ods. 5.3 alebo ak nespĺňa on alebo osoby s ním spoločne žijúce v jednej domácnosti podmienku trvalého pobytu v meste Poltár alebo ak nespĺňa ďalšie podmienky určené v nájomnej zmluve.

4.7. Na nájomnú zmluvu na byt sa vzťahuje úprava Občianskeho zákonníka.

4.8. Ak navrhnutý nájomca odmietne ponúkaný byt, prípadne do 14 kalendárnych dní od vyzvania správcom neuzavrie nájomnú zmluvu, stráca právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy a bude vyradený z evidencie. Navrhnutý nájomca podľa prvej vety si môže opätovne podať novú žiadosť o pridelenie nájomného bytu, avšak bez zachovania poradia v evidencii.

Článok 5

Finančná zábezpeka

5.1. Žiadateľ, ktorému je pridelený nájomný byt do nájmu, je povinný uhradiť finančnú zábezpeku správcovi bytov vo výške dvojmesačného nájomného (nájomné plus platby za užívanie bytu) pred podpisom nájomnej zmluvy. Neuhradenie finančnej zábezpeky v lehote na podpis zmluvy podľa čl. 4 ods. 4.8. sa považuje za odmietnutie ponúkaného bytu.

5.2. Finančná zábezpeka slúži na zabezpečenie platenia dohodnutého nájomného, dohodnutých úhrad spojených s užívaním nájomného bytu, vykonania drobných opráv v byte a náhrady za poškodenie užívaného nájomného bytu alebo spoločných priestorov v bytovom dome. Finančnú zábezpeku vedie správca bytov na osobitnom účte zriadenom na tento účel v banke.

5.3. Po čerpaní finančnej zábezpeky je nájomník povinný túto do troch mesiacov, najneskôr však do času podania žiadosti o predĺženie nájmu, doplniť do pôvodnej výšky.

5.4. V prípade neuzavretia nájomnej zmluvy po zložení finančnej zábezpeky, vlastníkom finančnú zábezpeku bezodkladne vráti.

5.5. V prípade ukončenia nájomného vzťahu, vlastníkom po započítaní pohľadávok voči nájomcovi finančnú zábezpeku vráti najneskôr do 30 dní od ukončenia nájomného vzťahu. Finančnú zábezpeku v prípade dohody zmluvných strán možno započítať na zostávajúce nájomné.

Článok 6

Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v sociálnom byte

6.1. Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v sociálnom byte upravuje § 22 a nasl. zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a Všeobecne záväzné nariadenia mesta Poltár č. 4/2012.

Článok 7

Výmena bytov

- 7.1. Vzájomnú výmenu nájomných bytov môžu uskutočňovať nájomcovia len po predchádzajúcom písomnom súhlase vlastníka bytu - mesta Poltár a len na základe dobrovoľnej dohody nájomníkov a uzatvorenej písomnej dohody o výmene bytov, ktorá obsahuje podpisy všetkých nájomcov bytov, ktorých sa výmena dotýka a vlastníka bytov.
- 7.2. Žiadosť o vydanie súhlasu k výmene bytov podáva nájomca písomne mestu Poltár. Žiadosť sa následne predkladá na prerokovanie v bytovej komisii. Výmenu bytov na odporúčanie bytovej komisie schvaľuje primátor.
- 7.3. Bytová komisia a primátor môže odoprieť udelenie súhlasu k výmene bytov z dôvodov:
- a) ak na byte viazne pohľadávka z dôvodu neplatenia nájomného a služieb spojených s užívaním bytov alebo ak nájomca nedoplnil finančnú zábezpeku,
 - b) ak na základe odborného zistenia správca určí, že byt je nespôsobilý riadneho užívania z dôvodov zlého technického stavu spôsobeného nájomcom,
 - c) ak sa s bytom má naložiť inak,
 - d) ak nájomca byt dal do podnájmu alebo inak prenechal do užívania inej osobe bez súhlasu vlastníka alebo ak sa v byte dlhodobo zdržujú osoby nežijúce s nájomcom v spoločnej domácnosti,
 - e) ak nájomca porušuje dobré mravy v dome v zmysle Občianskeho zákonníka,
 - f) z iných dôvodov, ktoré by inak mohli byť dôvodom na vypovedanie nájmu.
- 7.4. Uskutočnenie výmeny bytov je dôvodom na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy o nájme vymeneného bytu, ktorú uzatvárajú nájomca a vlastník. Zmluvu a podklady k nej pripraví správca. Zmluvu v mene vlastníka podpisuje správca.

Článok 8

Podnájom bytu a prechod nájmu bytu

- 8.1. Nájomca bytu nesmie nájomný byt alebo jeho časť prenechať do podnájmu podnájomcovi alebo prenechať do iného užívania dlhodobo inej osobe bez súhlasu vlastníka. V prípade, ak tak urobí, ide o hrubé porušenie povinností s následkom vypovedania nájmu bytu podľa ustanovení Občianskeho zákonníka. Súhlas na podnájom udeľuje primátor. Uvedené sa netýka osôb, ktoré s nájomcom dlhodobo žijú v spoločnej domácnosti a sú uvedené v nájomnej zmluve (v evidenčnom liste pre výpočet úhrady za užívanie bytu a služieb spojených s bývaním).
- 8.2. V prípade úmrtia nájomníka sa prechod nájmu bytu riadi ustanoveniami § 706 a nasl. Občianskeho zákonníka. V prípade prechodu nájmu sa s právnym nástupcom nájomníka uzatvára nová nájomná zmluva, a to za rovnakých podmienok ako pôvodná nájomná zmluva. Novú nájomnú zmluvu v mene vlastníka pripraví a podpisuje správca.

Článok 9

Zánik nájmu bytu

- 9.1. Nájom bytu zaniká:
- a) uplynutím doby nájmu, ak nebola táto doba opätovne predĺžená,
 - b) písomnou dohodou medzi vlastníkom a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou.

- 9.2. Vlastník dáva písomnú výpoveď len zo zákonných dôvodov uvedených v Občianskom zákonníku (§ 711), t. j. ak:
- a) vlastník potrebuje byt pre seba,
 - b) nájomca alebo ten, kto je členom jeho domácnosti, hrubo poškodzuje prenajatý byt, jeho príslušenstvo, spoločné priestory alebo spoločné zariadenia v dome alebo sústavne narušuje pokojné bývanie ostatných nájomcov alebo vlastníkov bytov, ohrozuje bezpečnosť alebo porušuje dobré mravy v dome,
 - c) nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu najmä tým, že nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu za dlhší čas ako tri mesiace, alebo tým, že prenechal byt alebo jeho časť inému do podnájmu bez písomného súhlasu vlastníka – mesta Poltár,
 - d) je potrebné z dôvodu verejného záujmu s bytom alebo s domom naložiť tak, že byt nemožno užívať, alebo ak byt alebo dom vyžaduje opravy, pri ktorých vykonávaní nemožno byt alebo dom najmenej počas šiestich mesiacov užívať,
 - e) nájomca prestal spĺňať predpoklady užívania bytu osobitného určenia alebo predpoklady užívania bytu vyplývajúce z osobitného určenia domu,
 - f) nájomca využíva byt bez súhlasu mesta Poltár na iné účely ako na bývanie.

9.3. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola nájomcovi výpoveď doručená.

9.4 Výpoveď a podklady k výpovedi pripraví a podpisuje správca.

Článok 10

Neoprávnené obsadenie bytu

10.1. Neoprávneným obsadením bytu je obsadenie bytu bez uzavretej nájomnej zmluvy alebo neuvoľnenie bytu po skončení alebo zániku nájmu bytu.

Článok 11

Poskytovanie bytovej náhrady pri zániku nájmu bytu

11.1. Na poskytovanie bytových náhrad sa vzťahujú ustanovenia § 712 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a osobitných právnych predpisov.

Článok 12

Prevod vlastníctva bytov

12.1. Byty, ktorých nájomcovia prejavia záujem o ich kúpu, sa prevádzajú z vlastníctva mesta Poltár do ich vlastníctva v zmysle ustanovení zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Článok 13

Prechodné ustanovenia

13.1. Žiadatelia, ktorí podali žiadosť o pridelenie nájomného bytu pred účinnosťou tohto VZN, sa považujú za žiadateľov, ktorí podali žiadosť podľa tohto VZN. Evidencia žiadateľov vytvorená pred účinnosťou tohto VZN sa považuje za evidenciu podľa tohto VZN. Žiadosti zaradené do evidencie pred účinnosťou tohto VZN sa posudzujú podľa pravidiel uvedených v tomto VZN. Uzatváranie nájomných vzťahov na základe žiadostí prijatých pred účinnosťou tohto VZN sa spravuje pravidlami uvedenými v tomto VZN.

Článok 14
Záverečné ustanovenia

- 14.1. VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo v Poltári na zasadnutí dňa uznesením č.
- 14.2. VZN nadobúda účinnosť od 01.01.2024.
- 14.3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 3/2010 o nájme bytov vo vlastníctve mesta.

Peter Sitor v. r.
primátor mesta

Žiadosť o pridelenie mestského nájomného bytu

Pečiatka podateľne mestského úradu:	Telefonický kontakt žiadateľa:
-------------------------------------	--------------------------------

ŽIADOSŤ JE POTREBNÉ NA ZAČIATKU KALENDÁRNEHO ROKA OBNOVIŤ A NAHLÁSIŤ KAŽDÚ PODSTATNÚ ZMENU !

Uchádzač o byt:	MENO A PRIEZVISKO:	ROK NARODENIA:
Doterajšie bydlisko: Trvalý pobyt:	MESTO: ULICA: SÚP. A ORIENT. Č.	V podnájme u:
Prechodný pobyt:	MESTO: ULICA: SÚP. A ORIENT. Č.	V podnájme u:
Zamestnávateľ: Výška čistého mesačného príjmu - potvrdený zamestnávateľom:		
Mám záujem o byt (počet izieb):		
Do prideleného bytu sa nasťahujúosoby.		
Údaje o osobách, ktoré budú bývať v spoločnej domácnosti žiadateľa: (manžel, manželka, druh, družka, deti,)		
MENO A PRIEZVISKO:	VZŤAH:	ROK NARODENIA:

Dôvody na pridelenie bytu:

POTVRDENIE MESTA DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI:	POTVRDENIE MESTA POPLATOK ZA PSA:	POTVRDENIE MESTA POPLATOK ZA VÝVOZ PDO:
POTVRDENIE BYTHERM, s.r.o. Mestský bytový podnik:	POTVRDENIE TECHNICKÉ SLUŽBY POLTÁR, s.r.o.:	

Som si vedomý, že som povinný každú zmenu nahlásiť mestu Poltár do 30 dní odo dňa kedy zmena nastala.

Súhlas so spracovaním osobných údajov

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva žiadateľ o byt svojím podpisom písomný súhlas na využívanie osobných údajov uvedených v žiadosti o pridelenie bytu na účely jej spracovania.

V Poltári dňa

.....
Podpis žiadateľa

Čestné prehlásenie

Podpísaný (á)
narodený (á) rod. č.
bytom

prehlasujem, že

- som fyzickou osobou, ktorá dovŕšila 18-ty rok svojho života
- som osobou spôsobilou na právne úkony
- som v meste Poltár prihlásený (á) na trvalý pobyt
- nie som vlastníkom ani spoluvlastníkom akéhokoľvek bytu, rodinného domu alebo inej budovy určenej na trvalé bývanie
- nie som stavebníkom objektu na trvalé bývanie
- splňam finančné predpoklady na uhrádzanie poplatkov na užívanie bytu
- nemám záväzkov voči mestu a spoločnostiam, v ktorých má mesto účasť

Tieto údaje sú pravdivé a úplné. Bol (a) som poučený (á), že v prípade podania nepravdivého čestného vyhlásenia môžem byť postihnutý (á) za priestupok (§ 39 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

V Poltári, dňa

.....
vlastnoručný podpis

Overenie podpisu: