

M E S T O P O L T Á R
MESTSKÝ ÚRAD, Železničná 489, POLTÁR

Členom mestského zastupiteľstva
987 01 Poltár

V Poltári dňa 11. 9. 2015

P O Z V Á N K A

V súlade so Zákonom o obecnom zriadení č. 369/90 Zb.

z v o l á v a m
dňa 17. 9. 2015, t. j. vo štvrtok o 10,00 hod.

do zasadacej miestnosti Mestského úradu zasadnutie MsZ s nasledovným programom:

1. *Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta*
2. *Správa o činnosti a spolupráci mesta s požiarnym zborom*
3. *Správa o stave bezpečnostnej situácie a vývoji kriminality v meste*
4. *Správa o výsledkoch hospodárenia mesta Poltár za I. polrok 2015*
5. *Správa o výsledkoch MsPS za I. polrok 2015*
6. *Zmena rozpočtu na r. 2015*
7. *Odpis nevymožiteľných pohľadávok*
8. *Reštaurácia Krištál' - nájomná zmluva*
9. *Predaj pozemku pod stavbou pre JUDr. Františka Krajča*
10. *Zámena majetku mesta – pozemkov, M. Lehocký*
11. *Odpredaj pozemkov pod bytovými domami vlastníkom bytov – zámer*
12. *Odpredaj pozemkov pod bytovými domami vlastníkom bytov - predaj*
13. *Odpredaj bytu v bloku „I“ nájomcovi bytu*
14. *Predaj pozemku pre Miroslava Locha*
15. *Zámer predaja pozemkov pre Kamenárstvo Ulický, s. r. o.*
16. *Predaj pozemkov pre Kamenárstvo Ulický, s. r. o.*
17. *Zámer predaja majetku mesta – byt č.31 v bytovom dome s. č. 503/13 v bloku A*
18. *Zrušenie časti uznesenia č. 8/2014 zo dňa 5./2015 zo dňa 11. 6. 2015*
9. udelenie Ceny mesta Poltár PhDr. Ladislavovi Lengovi, CSc. - in memoriam
19. *Zrušenie VZN č. 4//2011 o verejných kultúrnych podujatiach*
20. *Zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území Mesta Poltár*
21. *Zrušenie VZN č. 5/2007, ktorým sa vydávajú Zásady činnosti hlavného kontrolóra mesta*
22. *Dodatok č. 6 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta*
23. *Zvýšenie odmien pre Mgr. Slobodníkovú a Mgr. Vývlekovú za uskutočnené nácviky ženského speváckeho zboru*
24. *Zrušenie uznesenia č. 9/2012, IV. SÚHLASÍ v bode 1. d/ a následná zmena uznesenia*
25. *Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za daň z nehnuteľnosti k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015*
26. *Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za komunálny odpad k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015*
27. *Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu za roky 2014 a obdobie 1. – 6. 2015 na Mestskom úrade v Poltári*
28. *Kontrola opatrovateľskej služby v r. 2014 a k 30. 6. 2015*
29. *Kontrola evidencie dovolení, práce nadčas a ich čerpanie na MsÚ – doplnenie*
30. *Kontrola vymáhania nedoplatkov za prenájom nebytových priestorov k 31. 12. 2014 a 31. 5. 2015*
31. *Rôzne*
32. *Diskusia - interpelácia*
33. *Záver*

Účasť na zasadnutí je nutná. Na zasadnutie, ktoré je verejné, pozývam aj občanov mesta

Pavel GVALEC
primátor

Zároveň sa dňa 17. 9. 2015 o 9, 00 uskutoční zasadnutie Mestskej rady.

DOCHÁDZKA

Mestské zastupiteľstvo v Poltári konané 17. 9. 2015

Prítomní:

Matej A L B E R T, MVDr. Július B A L O G, Mgr. Martina BRISUDOVÁ, Mgr. Pavel J Á N O – Š Í K, Daniel K A M A S, Ján K U L I C H, Zdeněk P I T L I A K, Zdenko R A Č K O, Peter S I T O R, Bc. Ján S K Ý P A L A, Bc. Martina TÓČIKOVÁ, Mgr. Lenka T A L Á N O V Á

Ospravedlnený: MUDr. Radovan B A N Í K

UZNESENIE č. 7/2015 Z MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI
KONANÉ DŇA 17. 9. 2015

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

I. B E R I E N A V E D O M I E

1. Správa o činnosti a spolupráci mesta s požiarnym zborom
 2. Správa o stave bezpečnostnej situácie a vývoji kriminality v meste
 3. Správa o výsledkoch hospodárenia mesta Poltár za I. polrok 2015
 4. Správa o výsledkoch MsPS za I. polrok 2015
 5. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za daň z nehmuteľnosti k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015
 6. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za komunálny odpad k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015
 7. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu za roky 2014 a obdobie 1. – 6. 2015 na Mestskom úrade v Poltári
 8. Kontrola opatrovateľskej služby v r. 2014 a k 30. 6. 2015
 9. Kontrola evidencie dovolení, práce nadčas a ich čerpanie na MsÚ – doplnenie
 10. Kontrola vymáhania nedoplatkov za prenájom nebytových priestorov k 31. 12. 2014 a 31. 5. 2015
- 11. RO č. 14**

Príjmová časť:

<i>Ekon. klasifikácia 300 – Granty a transfery</i>	<i>Suma</i>
- matrika	256,09 EUR
- bytová politika	- 58,64 EUR
- register obyvateľstva (REGOB)	- 35,24 EUR
- asistenti učiteľa ZŠ Školská	11 665,00 EUR
- asistenti učiteľa MŠ Sklárska	23 750,00 EUR
- učebnice – ZŠ Slobody	1 221,00 EUR
- učebnice – ZŠ Školská	1 199,00 EUR
- projekt XX	14 100,00 EUR
- verejne prospešná práca (VPP)	31 700,00 EUR
- komunitné centrum	22 200,00 EUR
- halušky BBSK	1 275,00 EUR
- referendum	3 501,66 EUR
- osobitný príjemca	100 000,00 EUR
- aktivačná činnosť	9 500,00 EUR
- prestavba a nadstavba nebytovej budovy	1 060,27 EUR
SPOLU	221 334,14 EUR

Výdavková časť:

<i>Ekon. klasifikácia 600 – Bežné výdavky</i>	<i>Suma</i>
- register obyvateľstva (REGOB)	- 35,24 EUR
- asistenti učiteľa ZŠ Školská	11 665,00 EUR
- asistenti učiteľa MŠ Sklárska	23 750,00 EUR
- učebnice – ZŠ Slobody	1 221,00 EUR
- učebnice – ZŠ Školská	1 199,00 EUR
- projekt XX	14 100,00 EUR
- verejne prospešná práca (VPP)	31 700,00 EUR
- komunitné centrum	22 200,00 EUR

- halušky BBSK	1 275,00 EUR
- referendum	3 501,66 EUR
- osobitný príjemca	100 000,00 EUR
- aktivačná činnosť	9 500,00 EUR

Ekon. klasifikácia 700 – Kapitálové výdavky

- prestavba a nadstavba nebytovej budovy	1 060,27 EUR
SPOLU	221 136,69 EUR

II. SCHVAĽUJE

1.správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

11 za - proti - sa zdržal hlasovania
Mgr. Brisudová neprítomná

2. RO č. 13

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 08.1.0. – Rekreačné a športové služby

Ekon. klasifikácia Suma

642 Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým
osobám 10 000,00 EUR

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

3. RO č. 15

V príjmovej položke ekonomickej klasifikácie rozpočtu:

110 Výnos dane z príjmov 18 000,00

210 Nájomné Krištál' 16 150,00

210 Nájomné poliklinika 3 500,00

223 Opatrovateľská služba 4.000,00

223 Režijné náklady ŠJ Sklárska 1.000, 00

SPOLU: 42.650,00 €

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

4. RO č. 16

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 01.1.1. – Výkonné a zákonodarné orgány (Mestská samospráva)

Ekon. klasifikácia Suma

632 Energie, voda a komunikácie 35 000,00

635 Rutinná a štandardná údržba - 10 000,00

637 Služby - 3 000,00

642 Transfery jednotlivcom a nezisk. práv. osob. 3 600,00

651 Splácanie úrokov v tuzemsku - 5 000,00

SPOLU 14 600,00 EUR

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

5. RO č. 17

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 04.1.1. – Všeobecná ekonom. a obchodná oblasť (Dom služieb)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
600 Bežné výdavky	- 4 250,00 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 04.4.3. – Výstavba (Spoločný obecný úrad)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
637 Služby	220,00
642 Transfery jednotlivcom (nemocenské)	- 350,00
SPOLU	- 130,00 EUR

C/ Funkčná klasifikácia 06.1.0. – Rozvoj bývania (Bytová politika)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
631 Cestovné	45,00
632 Energie	- 240,00
SPOLU	- 195,00 EUR

D/ Funkčná klasifikácia 09.8.0. – Vzdelávanie inde neklasifikované (Spol. školský úrad)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
632 Energie	- 440,00
642 Transfery jednotlivcom (nemocenské)	- 50,00
SPOLU	- 490,00 EUR

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

6. RO č. 18

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Knihnica Sl. Lehota)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
600 Bežné výdavky	500,00 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Múzeum)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
600 Bežné výdavky	- 300,00 EUR

C/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Kultúrne stredisko)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
633 Materiál	265,00
635 Rutinná a štandardná údržba	- 540,00
637 Služby	3 275,00
SPOLU	3 000,00 EUR

11 za - proti p. Pitliak sa zdržal

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 10.2.0. – Staroba (Opatrovateľská služba)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
610,620 Mzdy a odvody	29 150,00
637 Služby	2 625,83
SPOLU	31 775.83 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 10.7.0. – Sociálna pomoc občanom v hm.núdzi (Živelná pohroma)

642 Transfery jednotlivcom - 1 700,00 EUR

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

8. RO č. 20

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 08.1.0. – Rekreačné a športové služby (Hala)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
632 <i>Energia, voda a komunikácie</i>	2 600,00 EUR

8 za - proti 4 sa zdržali hlasovania
Pitliak, Bc. Tóčíková, Mgr. Talánová, Mgr. Brisudová

9. odpis nevymožiteľných a premlčaných pohľadávok za prenájom nebytových priestorov podľa prílohy č.1.

9 za Pitliak proti Mgr. Brisudová, Mgr. Talánová sa zdržali

10. a/ prevod vlastníctva majetku mesta
v zmysle § 9 a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov, týkajúci sa prevodu nehnuteľného majetku
pozemku, ktorého Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku,
nachádzajúcim sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, a ktorý je vedený na liste vlastníctva
č.1 nasledovne:

*parcela číslo CKN 2269/11 o výmere: 68 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria
za kúpnu cenu 21,31 EUR/m², čo pri celkovej výmere 68 m² predstavuje sumu 1449,08 € (slovom:
jedentisícštyristoštyridsaťdeväť euro a osem centov) pre:
JUDr. František KRAJČO, nar. 1.1.1951, bytom Slobody 458/32, Poltár,
v podiele 1/1.*

10 za - proti Pitliak sa zdržal hlasovania
MVDr. Balog neprítomný

b/ zaplataenie kúpnej ceny v mesačných splátkach po 120,76 €/mesiac

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podať až po zaplataení celej kúpnej ceny.

8 za

Mgr. Brisudová proti

*Mgr. Jánošík, Pitliak sa zdržali
MVDr. Balog neprítomný*

*11. spôsob prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v zmysle § 9 a) ods.8 písm .e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov, týkajúcich sa zámeny pozemkov:*

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Poltár a to:

- EKN č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m²,*
 - EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m²,*
- v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2152 a celkovej výmere 232 m²,
zámenou za:*

novovytvorené parcely registra „C“ k. ú. Poltár a to:

- CKN č. 249/6, druh pozemku ovocný sad o výmere cca 230 m²,*
 - CKN č. 292/2, druh pozemku ovocný sad o výmere cca 2 m²,*
- v podiele 1/1, vytvorené z parcely EKN č. 373/2 zapísanej na liste vlastníctva č.
2356 a celkovej výmere 232 m² vo vlastníctve Mesta Poltár, podľa geometrického
plánu 32616881-102/2015.*

Zámena je bez finančného vyrovnania pre:

Milan Lehocký, trvale bytom Pionierska 123/46, 987 01Poltár, narodený 29.01.1957.

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

12. zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

*1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2098 o výmere 2370 m²
– zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 593, vlastníkom bytov v
bytovom dome súp. č. 593 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu
na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².*

*2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2129 o výmere 2321 m²
– zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 580, vlastníkom bytov v
bytovom dome súp. č. 580 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu
na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².*

*3. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2115 o výmere 1456 m²
– zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 626, vlastníkom bytov v
bytovom dome súp. č. 626, v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu
na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².*

*4. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemkov pod bytovým domom p.č. CKN 1731/6 a CKN 1731/7
o výmerách 1501 m² a 913 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorých je postavený bytový dom
súp. č. 574, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 574 v spoluvlastníckom podiele*

prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

13. predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

*1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2098 o výmere 2370 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 593, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 593 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za **kúpnu cenu 0,10 €/m².***

*2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2129 o výmere 2321 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 580, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 580 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za **kúpnu cenu 0,10 €/m².***

3. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2115 o výmere 1456 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 626, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 626, v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

4. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemkov pod bytovým domom p. č. CKN 1731/6 a CKN 1731/7 o výmerách 1501 m² a 913 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorých je postavený bytový dom súp. č. 574, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 574 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

14. v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Zb. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 1-izbového bytu č. 44 o výmere 33,10 m² na 2. poschodí vo vchode č. 58 bytového domu „I“ súpisné číslo 594 na Ulici sklárskej v Poltári, stojaceho na CKN parcele č. 2091, spoluvlastnícky podiel 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 33/3696, zapísaný na LV č.2074 v katastrálnom území Poltár nájomníkovi bytu za kúpnu cenu 236,73€.

*Pre: Božena Illešová rodená Berkyová narodená 27.12.1962,
Trvale bytom Ul. sklárska 594/58, 987 01 Poltár.*

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

15.prevod majetku mesta

*v zmysle § 9 a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku pozemkov nasledovne:
Podľa geometrického plánu číslo 32616881-151/2015 sa jedná o novovytvorené parcely:*

CKN 1124/1 o výmere: 60 m², druh pozemku: záhrada,
CKN 1125/5 o výmere: 179 m², druh pozemku: trvalý trávny porast,
odčlenené z parcely EKN 1565/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2356, k.ú. Poltár a celkovej
výmere 608 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Poltár v podiele 1/1
za kúpnu cenu 1 EUR/m². Celková kúpna cena za odkupované pozemky o výmere 239 m² je 239,00
€ (slovom: dvestotridsaťdeväť euro) pre:
Miroslav LOCH nar. 22.7.1966 a manželka Mgr. Katarína LOCHOVÁ rod. Sojková nar.
6.4.1972, obidvaja trvale bytom Fučíkova 612/3, 987 01 Poltár, v BSM v podiele 1/1.

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

16. podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:
- byt č. 31 vo vchode č.13 na 2.poschodí v bytovom dome so súpisným číslom 503 na pozemku
parcela CKN č. 2135
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky
podiel k pozemku 36/2154-in
- pozemok: parcela CKN č. 2135 - zastavané plochy a nádvoria o výmere v celosti 692 m²
prislúchajúci podiel k bytu č.31 má výmeru 11,57 m²,
v celosti 1/1 v pomere k celku zapísané na liste vlastníctva č. 2018 v k. ú. Poltár,
formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej
podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na
stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech
kupujúceho do katastra nehnuteľností

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

17.Dodatok č. 6 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Poltár

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

18.navýšenie odmien pre vedúcu ženského speváckeho zboru LETOKRUHY Mgr.
Sleboškovú na 10 € a za hudobný doprovod pre Mgr. Dagmar Vývlekovú 10 € za každý
uskutočnený nácvik

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

19. finančný príspevok vo výške 80% pre OO SRZ z poplatkov ich členov pre Mesto Poltár /príjmy za
rybárske lístky/ za r. 2015

10 za - proti Pitliak sa zdržal hlasovania

III. R U Š Í

1. časť uznesenia č. 8/2014 zo dňa 5./2015 zo dňa 11. 6. 2015

9. udelenie Ceny mesta Poltár PhDr. Ladislavovi Lengovi, CSc. - in memoriam

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

2. VZN č. 4//2011 o verejných kultúrnych podujatiach

12 za

- *proti*

- sa zdržal hlasovania

3. VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území Mesta Poltár

11 za

- *proti*

MVDr. Balog sa zdržal hlasovania

4. VZN č. 5/2007, ktorým sa vydávajú Zásady činnosti hlavného kontrolóra mesta

11 za

- *proti*

Mgr. Jánošík sa zdržal hlasovania

5. uznesenie č. 9/2012, IV. SÚHLASÍ v bode 1. d) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a zriadením záložného práva na nájomný bytový dom a pozemky v prospech ŠFRB vo výške 1,5 násobku výšky poskytnutého úveru a

MENÍ HO NASLEDOVNE:

1. d) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a zriadením záložného práva na nájomný bytový dom a pozemky v prospech ŠFRB na rozsah poskytnutého úveru t. j. 311 121,60 €.

11 za

- *proti*

- sa zdržal hlasovania

IV. NESCHVALUJE

1. RO č. 21

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 06.6.0. – Bývanie a občianska vybavenosť

Ekon. klasifikácia

Suma

717 *Realizácia stavieb*

29 000,00 EUR

6 za

Albert, Sitor, Kulich, MVDr. Balog, Račko, Kamas

6 sa zdržali hlasovania Mgr. Brisudová, Bc. Skýpala, Mgr. Talánová, Bc. Tóčíková, Pitliak, Mgr. Jánošík

Zápisnica
napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári konaného dňa 17. 9. 2015

Prítomní:

Matej A L B E R T, MVDr. Július B A L O G, Mgr. Martina BRISUDOVÁ, Mgr. Pavel J Á N O – Š Í K, Daniel K A M A S, Ján K U L I C H, Zdeněk P I T L I A K, Zdenko R A Č K O, Peter S I T O R, Bc. Ján S K Ý P A L A, Bc. Martina TÓČIKOVÁ, Mgr. Lenka T A L Á N O V Á

Ospravedlnený: MUDr. Radovan B A N Í K

Primátor: Pavel Gavalec

Prednosta: Ing. Pavel OLŠIAK

Hlavná kontrolórka: Iveta Lakotová

Zapisovateľka: Marta Kupčėková

Rokovanie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta p. Pavel Gavalec, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 12 poslancov.

Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli: 1 Mgr. Lenka TALÁNOVÁ

2. Matej A L B E R T

Hlasovanie:

12 za

- proti

- sa zdržali hlasovania

MUDr. Baník neprítomný

Návrhová komisia:

1. Bc. Ján S K Ý P A L A

2. Ján K U L I C H

3. Mgr. Pavel J Á N O Š Í K

Hlasovanie:

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

PROGRAM:

1. Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

2. Správa o činnosti a spolupráci mesta s požiarnym zborom

3. Správa o stave bezpečnostnej situácie a vývoji kriminality v meste

4. Správa o výsledkoch hospodárenia mesta Poltár za I. polrok 2015

5. Správa o výsledkoch MsPS za I. polrok 2015

6. Zmena rozpočtu na r. 2015

7. Odpis nevymožiteľných pohľadávok

8. Reštaurácia Krištál' - nájomná zmluva

9. Predaj pozemku pod stavbou pre JUDr. Františka Krajča

10. Záměna majetku mesta – pozemkov, M. Lehocký

11. Odpredaj pozemkov pod bytovými domami vlastníkom bytov – zámer

12. Odpredaj pozemkov pod bytovými domami vlastníkom bytov - predaj

13. Odpredaj bytu v bloku „I“ nájomcovi bytu

14. Predaj pozemku pre Miroslava Locha

15. Zámer predaja pozemkov pre Kamenárstvo Ulický, s. r. o.
16. Predaj pozemkov pre Kamenárstvo Ulický, s. r. o.
17. Zámer predaja majetku mesta – byt č.31 v bytovom dome s. č. 503/13 v bloku A
18. Zrušenie časti uznesenia č. 8/2014 zo dňa 5./2015 zo dňa 11. 6. 2015
 9. udelenie Ceny mesta Poltár PhDr. Ladislavovi Lengovi, CSc. - in memoriam
19. Zrušenie VZN č. 4//2011 o verejných kultúrnych podujatiach
20. Zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území Mesta Poltár
21. Zrušenie VZN č. 5/2007, ktorým sa vydávajú Zásady činnosti hlavného kontrolóra mesta
22. Dodatok č. 6 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta
23. Zvýšenie odmien pre Mgr. Slobodníkovú a Mgr. Vývlekovú za uskutočnené nácvičky ženského speváckeho zboru
24. Zrušenie uznesenia č. 9/2012, IV. SÚHLASÍ v bode 1. d/ a následná zmena uznesenia
25. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za daň z nehnuteľnosti k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015
26. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za komunálny odpad k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015
27. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu za roky 2014 a obdobie 1. – 6. 2015 na Mestskom úrade v Poltári
28. Kontrola opatrovateľskej služby v r. 2014 a k 30. 6. 2015
29. Kontrola evidencie dovolení, práce nadčas a ich čerpanie na MsÚ – doplnenie
30. Kontrola vymáhania nedoplatkov za prenájom nebytových priestorov k 31. 12. 2014 a 31. 5. 2015
31. Rôzne
32. Diskusia - interpelácia
33. Záver

Primátor navrhol body 8, 15 a 16 stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bod č. 8 bol stiahnutý z rokovania?

11 za

- proti

Mgr. Jánošík sa zdržal hlasovania

Kto je za to, aby bod č. 15 a 16 boli stiahnuté z rokovania?

K týmto dvom bodom sa zídeme v priebehu 2 – 3 týždňov. Sú nejaké nejasnosti, aby sa to upresnilo.

5 za Albert. Sitor, MVDr. Balog, Račko, Kamas

Kto je za, aby tento bod rokovania zostal?

5 za Pitliak, Bc. Tóčíková, Mgr. Talánová, Mgr. Jánošík, Bc. Skýpala

Zdržal sa hlasovania: Mgr. Brisudová, Kulich

1. Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

Správa je písomne vypracovaná a na zasadnutí ju predložil zástupca primátora MVDr. Balog.

Mgr. Jánošík

-parkovanie v meste je žalostné. Mohlo by sa platiť za motorové vozidlá, ktoré nie sú súkromné. Veľké mestá spoplatňujú parkoviská. V prvom rade by mali parkovať občania, lebo

potom parkujú na tráve. Z roka na rok autá pribúdajú a je ich viac, ako parkovacích miest. Mali by sme sa s tým zaoberať.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola schválená správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
Mgr. Brisudová neprítomná

2. Správa o činnosti a spolupráci mesta s požiarnym zborom

Správa bola vypracovaná písomne a zaslaná poslancom domov. Na zasadnutí ju okomentoval p. Kulich. Upozornil na bod f/ a to povinnosť udržiavať prístup komunikácií pre zásah hasičského zboru. Musí byť nástupná plocha. Budeme sa musieť zaoberať aj týmto. Mali by byť označené bytové domy minimálne z jednej strany zákazom stáť. Ďalej konštatoval, že ministerstvo pridelo hasičskú techniku a to cisternu. Bude odovzdaná do konca septembra.

Mgr. Brisudová

-zaujal ju cieľ, ktorý si dali. Spolupráca s občanmi je prioritná. Mala dotaz, akým spôsobom si predstavujú nahlasovanie mimoriadnych udalostí, aby boli vždy schopní zasiahnuť.

p. Kulich

-keď občania potrebujú pomoc, môžu zavolať na ohlasovňu požiarov v pokladni MsÚ. Tam je kontakt na veliteľa, alebo členov. Teraz hlásia na 150, alebo 112. Od 1. 9. nadobudol platnosť nový zákon, kde je novelizovaná vyhláška o prevencii. Tam sa hovorí o čistení komínov. Minimálne raz za 12 mesiacov to musí urobiť kominár.

primátor

-od 1. 9. sa zmenil zákon, že v záhradách môžete vypaľovať trávu

p. Kulich

-ozrejmil, akým spôsobom to treba zrealizovať a nahlásiť

primátor

-poďakoval za dobrú spoluprácu

Správa o činnosti a spolupráci mesta s požiarnym zborom bola vzatá na vedomie.

4. Správa o stave bezpečnostnej situácie a vývoji kriminality v meste

Aj táto správa bola vypracovaná písomne a je prílohou zápisnice.

Mgr. Brisudová

-keď predkladajú správu, mali by tu byť. Chcela sa opýtať na prevenciu drogových závislostí.

primátor

-nabudúce ich požiadame, aby prišli

Mestské zastupiteľstvo vzalo správu na vedomie.

4. Správa o výsledkoch hospodárenia mesta Poltár za I. polrok 2015

5. Správa o výsledkoch MsPS za I. polrok 2015

Aj tieto správy boli vzaté na vedomie.

6. Zmena rozpočtu na r. 2015

RO č. 13

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 08.1.0. – Rekreačné a športové služby

Ekon. klasifikácia *Suma*

642 Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým
osobám 10 000,00 EUR

Hlasovanie:

12 za - proti - sa zdržal hlasovania

RO č. 14

Príjmová časť:

<i>Ekon. klasifikácia 300 – Granty a transfery</i>	<i>Suma</i>
<i>matrika</i>	256,09 EUR
<i>bytová politika</i>	- 58,64 EUR
<i>register obyvateľstva (REGOB)</i>	- 35,24 EUR
<i>asistenti učiteľa ZŠ Školská</i>	11 665,00 EUR
<i>asistenti učiteľa MŠ Sklárska</i>	23 750,00 EUR
<i>učebnice – ZŠ Slobody</i>	1 221,00 EUR
<i>učebnice – ZŠ Školská</i>	1 199,00 EUR
<i>projekt XX</i>	14 100,00 EUR
<i>verejne prospešná práca (VPP)</i>	31 700,00 EUR
<i>komunitné centrum</i>	22 200,00 EUR
<i>halušky BBSK</i>	1 275,00 EUR
<i>referendum</i>	3 501,66 EUR
<i>osobitný príjemca</i>	100 000,00 EUR
<i>aktivačná činnosť</i>	9 500,00 EUR
<i>prestavba a nadstavba nebytovej budovy</i>	1 060,27 EUR
SPOLU	221 334,14 EUR

Výdavková časť:

<i>Ekon. klasifikácia 600 – Bežné výdavky</i>	<i>Suma</i>
<i>register obyvateľstva (REGOB)</i>	- 35,24 EUR
<i>asistenti učiteľa ZŠ Školská</i>	11 665,00 EUR
<i>asistenti učiteľa MŠ Sklárska</i>	23 750,00 EUR
<i>učebnice – ZŠ Slobody</i>	1 221,00 EUR
<i>učebnice – ZŠ Školská</i>	1 199,00 EUR
<i>projekt XX</i>	14 100,00 EUR
<i>verejne prospešná práca (VPP)</i>	31 700,00 EUR
<i>komunitné centrum</i>	22 200,00 EUR

halušky BBSK	1 275,00 EUR
referendum	3 501,66 EUR
osobitný príjemca	100 000,00 EUR
aktivačná činnosť	9 500,00 EUR

Ekon. klasifikácia 700 – Kapitálové výdavky	
prestavba a nadstavba nebytovej budovy	1 060,27 EUR
SPOLU	221 136,69 EUR

Diskusia:

Mgr. Brisudová

-čo je projekt XX a prestavba a nadstavba nebytovej budovy?

p. Štrbová

-na tento projekt sme zobrali pracovníkov a dostaneme financie

-čo sa týka nadstavby a prestavby, v pôvodnom rozpočte bol zostatok financií 97.337 € a dotácia 98.000 €

Mestské zastupiteľstvo vzalo RO č.14 na vedomie.

RO č. 15

V príjmovej položke ekonomickej klasifikácie rozpočtu:

110 Výnos dane z príjmov	18 000,00
210 Nájomné Krištál'	16 150,00
210 Nájomné poliklinika	3 500,00
223 Opatrovateľská služba	4.000,00
223 Režijné náklady ŠJ Sklárska	1.000, 00
SPOLU:	42.650,00 €

Mgr. Brisudová

-prečo sa v pôvodnom rozpočte, v príjmovej časti, nepočítalo s nájomným za reštauráciu Krištál', iba s nájomným, ktorý platila COOP Jednota?

-potom mala dotaz za novú polikliniku, akým spôsobom došlo k vyššiemu príjmu, ako bol pôvodný rozpočtovaný?

p. Štrbová

-nájomné za Krištál', to je ako za jednu budovu. Na minulej ekonomickej komisii bola k tomu výhrada, že tam je len nájomné za COOP Jednotu, že v pôvodnom rozpočte nebol príjem aj za reštauráciu. Teraz si to tam dávam, lebo sa nepočítalo s tým v rozpočte.

- za polikliniku sa vychádza zo skutočnosti, pribudol jeden lekár

Mgr. Brisudová

-kde v rozpočte môže nájsť polikliniku položkovite

p. Štrbová

-do budúca bude samostatné stredisko

prednosta

-ťažko bolo povedať nájomné. Nejakým spôsobom sa to odhadovalo. Malo by to byť relatívne v poriadku.

Mgr. Jánošík

-na aké dlhé obdobie je stanovený nájom 16.150 € za Krištál?

p. Štrbová

-tohtoročný príjem, sú tam aj energie. 11.350 bola vyúčtovacia faktúra za r. 2014 a 4.800 je nájom za 12 mesiacov za budovu.

Hlasovanie:

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

RO č. 16

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 01.1.1. – Výkonné a zákonodarné orgány (Mestská samospráva)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
<i>632 Energie, voda a komunikácie</i>	<i>35 000,00</i>
<i>635 Rutinná a štandardná údržba</i>	<i>- 10 000,00</i>
<i>637 Služby</i>	<i>- 3 000,00</i>
<i>642 Transfery jednotlivcom a nezisk. práv. osob.</i>	<i>3 600,00</i>
<i>651 Splácanie úrokov v tuzemsku</i>	<i>- 5 000,00</i>
<i>SPOLU</i>	<i>14 600,00 EUR</i>

prednosta

-je to energia, ktorá bola dodaná s tým, že sa stavala bytovka. Bol tam podružný merač z polikliniky na stavbu. Konečný stav bol odpísaný z polikliniky, čo vlastne nebola pravda, ale odberné miesto je tam. Celá suma bola vyúčtovaná na odberné miesto, aj to, čo sa riešilo na stavebný prúd počas realizácii stavby.

Bc. Skýpala

-na ekonomickej komisii vychádzali z pôvodného návrhu. Pôvodný návrh komisia neodporučila schváliť. Následne boli podklady doplnené. Bolo to na mestskej rade. Zistilo sa, že práce vykonávané na internáte boli napojené na polikliniku. Bol tam podružný merač. Chcel vedieť, koľko je suma z tejto čiastky, ktorú odobrali na internáte.

p. Štrbová

-na faktúre je spotreba 95.000 kWh, podružný merač má 28.602 kWh. Internát je odpočítaný.

primátor

-toto sa malo násobiť dvomi, pýtali sme sa elektrikára. Viac ako polovica išla na internát. Tieto nastavené platby by mali pokryť a nemali by byť nedoplatky. Ešte nemáme obsadené 2 miestnosti. Pokiaľ vybavíme limity, nemali by sme byť v strate. Návrh ekonomickej komisie, že polikliniku treba viesť osobitne, je dobrý.

Bc. Skýpala

-druhý návrh z ekonomickej komisie bol zistiť, či je možnosť namontovať podružné merače

prednosta

-ak si lekári zvýšia o minimálnu výšku 20 – 30 €, tak by mali vyjsť

Mgr. Brisudová

-spoločné priestory sa im delia?

prednosta

-áno

Bc. Tóčiková

-taký, čo má rontgeň, má väčšiu spotrebu

prednosta

-nie je pravda. Malo by to vyjsť a chceme, aby aj lekári boli spokojní. Je to regionálna poliklinika, mali by sa finančne podieľať na tom aj iné obce. Ale vieme, ako je to aj s CVČ. Zdravie ľudí je na prvom mieste.

Bc. Skýpala

-čo sa týka podružných meračov, niektorí lekári podali námietky voči výške nedoplatkov. Je aj v záujme nás, aj ich, bolo by lepšie, keby boli podružné merače. Nie je to korektné medzi nimi, aj voči nám. Každý by si doplácal toľko, koľko reálne minul. Vidíme to aj na dome služieb. K výraznej úspore došlo z dôvodu regulácie a 4.000 € išlo dole z energií.

primátor

-do budúceho MsZ dáme prerátat', čo by stáli podružné merače a vy sa rozhodnete

Mgr. Brisudová

-chcela vedieť, keďže položka 642 Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám činí 3 600,00 € a z toho ide pre MAS Novohrad 2.800 €, na čo budú použité zvyšné financie?

p. Štrbová

-tam sa platia aj ostatné členské príspevky, ako je Hornohrad, Združenie hlavných kontrolórov, Asociácia prednostov, ZMOS, RVC...

Mgr. Jánošík

-koľko m2 má poliklinika?

prednosta

-1.100 m2

Mgr. Jánošík

-aká je tam možnosť regulácie odberu tepla? 2-3 x bol na pohotovosti a bolo tam prekurované.

prednosta

-tam, kde je radiátor, je aj ventil. Kde je vzduchotechnika, kúri sa centrálné. Konštatoval, že sedel aj s primátorom v Hnúšti s jednou osobou, ktorá má na starosti eurofondy cez VÚC. Bolo prisľúbené, že máme šancu dostať peniaze na dobudovanie napr. soláre, fotovoltariku...

Hlasovanie za RO č. 16

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

RO č. 17

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 04.1.1. – Všeobecná ekonom. a obchodná oblasť (Dom služieb)

Ekon. klasifikácia

Suma

600 Bežné výdavky

- 4 250,00 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 04.4.3. – Výstavba (Spoločný obecný úrad)

Ekon. klasifikácia

637 Služby

220,00

642 Transfery jednotlivcom (nemocenské)

- 350,00

SPOLU

- 130,00 EUR

C/ Funkčná klasifikácia 06.1.0. – Rozvoj bývania (Bytová politika)

Ekon. klasifikácia

631 Cestovné

45,00

632 Energie

- 240,00

SPOLU

- 195,00 EUR

D/ Funkčná klasifikácia 09.8.0. – Vzdelávanie inde neklasifikované (Spol. školský úrad)

Ekon. klasifikácia

632 Energie

- 440,00

642 Transfery jednotlivcom (nemocenské)

- 50,00

SPOLU

- 490,00 EUR

Bc. Skýpala

-vieme, že niektorí spoluobčania si robili v Dome služieb verejné zariadenie.

Je tam zakúpený čisto nový bojler. Na základe čoho a na čo sa kupoval?

prednosta

-v tej dobe bol nahlásený, že je pokazený. Tú informáciu, ktorú sme spoločne riešili, sme nemali. Chceli sme vyjsť v ústrety nájomcom, ktorí platia nájomné.

Ing. Solivajs

-bol tam 150 l bojler, ktorý sa pokazil. Dal sa menší.

Bc. Skýpala

-z nájomníkov nikto nepovedal, že ho využíva

Ing. Solivajs

-na dvere upozornila p. Luptáková

Bc. Skýpala

-bojler, ktorý sa nevyužíva, sa vymenil za týždeň a p. Luptáková má rozbité sklo 10 rokov.

Mesto má zveľaďovať majetok.

prednosta

-budova bola určená na odpredaj na základe náročnosti rekonštrukcie. Nenašiel sa nikto..

Keby p. Luptáková bola zavolala, sklo je vymenené dávno.

Mgr. Brisudová

-v Dome služieb bol ubytovaný občan, ktorý nemal kde bývať. Podstata je v tom, že do nebytových priestorov neslobodno ubytovávať. Mal by byť vyčlenený byt v bytovej komisii na takýto prípad, kde by sa dalo ubytovať občanov na dobu určitú, kým si sami neporiešia bytovú situáciu. Mesto nemôže svoj majetok prenechávať do nájmu za nič. Minimálna suma by mala byť. Za priestor a energie by mal zaplatiť. Ak niekto niekde býva, má aj náklady. Keď bezdomovec býva v ubytovni, musí zaplatiť možno 1 €, 2 €.

primátor

-treba predložiť návrh na MsZ

p. Sitor

-v spolupráci s terénnymi pracovníčkami sa pripravujú návrhy. Do budúceho MsZ by sa mohlo predniesť.

Hlasovanie za RO č. 17:

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

RO č. 18

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Knihnica Sl. Lehota)

Ekon. klasifikácia

Suma

600 Bežné výdavky

500,00 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Múzeum)

Ekon. klasifikácia

600 Bežné výdavky

- 300,00 EUR

C/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Kultúrne stredisko)

Ekon. klasifikácia

633 Materiál

265,00

635 Rutinná a štandardná údržba

- 540,00

637 Služby

3 275,00

SPOLU 3 000,00 EUR
Hlasovanie:
11 za - proti p. Pitliak sa zdržal

RO č. 19

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 10.2.0. – Staroba (Opatrovateľská služba)

Ekon. klasifikácia	Suma
610,620 Mzdy a odvody	29 150,00
637 Služby	2 625,83
SPOLU	31 775,83 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 10.7.0. – Sociálna pomoc občanom v hm.núdzi (Živelná pohroma)

Ekon. klasifikácia	
642 Transfery jednotlivcom	- 1 700,00 EUR

Hlasovanie:
12 za - proti - sa zdržal hlasovania

RO č. 20

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 08.1.0. – Rekreačné a športové služby (Hala)

Ekon. klasifikácia	Suma
632 Energia, voda a komunikácie	2 600,00 EUR

Mgr. Brisudová

-má pocit, že za halu neustále navyšujeme financie. Zatiaľ nemáme vyriešených žiakov zo ZŠ, Ul. školská. Trvá to už dva roky, ako tento problém riešime. Máme aj nejaký príjem zo športovej haly? Ak nemáme žiadny, budeme liať do tohto lievika, ktorý je bezodný. Žiakov zo ZŠ svojich vlastných nebudeme mať poriešených, ktorí by tam boli v dopoludňajších hodinách. Podmienky sme preberali. Týmto spôsobom by to bolo vyriešené. Zatiaľ nemáme možnosť, aby tam v dopoludňajších hodinách chodili. Ako sme na tom s vyučovaním TV v ZŠ, Ul. školská? Kto všetko halu využíva a či z nej máme príjem? To znamená, ak sú tam nejaké združenia, či sa aj platí?

Mgr. Jánošík

-táto telocvičňa by sa mala využiť v dopoludňajších hodinách pre ZŠ, Ul. školská. Cvičia v telocvični, ktorá patrí pod VÚC a pravdepodobne platia nájom. Telocvičňa má byť vykurovaná len na 17 stupňov. Keď je viac len o jeden stupeň, urobí to svoje. Dal návrh, aby sa rozhodlo o užívaní telocvične pre ZŠ, Ul. školská, nech je telocvičňa využívaná dopoludnia. P. Dirbáková môže mesto informovať, koľko platia p. Zdechovanovi a z tej čiastky by sa uhradila napr. táto čiastka.

primátor

-tento návrh treba pripraviť a predložiť na zasadnutie MsZ

prednosta

-opýtal sa p. Jánošíka, či si je istý, že p. riaditeľka bude chcieť radšej túto telocvičňu? 50 m majú do telocvične teraz a 500 by bolo do haly. Bolo by lepšie, keby aj poliklinika, telocvičňa a ďalší majetok mal správcu, ktorý bude mať prehľad o všetkom.

Mgr. Jánošík

-MsZ vedie p. primátor a nie prednosta. V NR odpovedá predseda a podpredsedovia a nie zamestnanci úradu. Za ZŠ vieme dva roky. P. riaditeľka na MsR asi v júni spomínala, žeby to bolo dobré. Keby bola vedela, že halu im mesto prepožičia, pripravila by rozpis na dvojhodinovky.

primátor

-budova sa teraz temperuje, ak sa spustí v dopoludňajších a odpoľudňajších hodinách, budú raz také náklady. Potom tam dáme správcu. A vieme to predložiť na ďalšom MsZ.

Bc. Tóčíková

*-mala dotaz, či telocvičňa VÚC stíha všetky deti
-keď sú v telocvični volejbalistky, aj tak sa musí temperovať*

p. Štrbová

-zapína sa hodinu pred tréningom

Bc. Tóčíková

-kto má na starosti kultúrny dom, Peťo Slavkovský, či by nevedel obhospodarovať aj telocvičňu. Chcela vedieť, či má takú pracovnú náplň, či je tak využitý, či by sa to nedalo sklbiť.

prednosta

-je tam sám. Keď je tam predajná akcia, alebo pripravuje kultúrne akcie, dopoludnia by bolo ťažko. Bolo by to každý deň. Možno by to stíhal, netuším.

Hlasovanie za RO č. 20:

8 za

- proti

4 sa zdržali hlasovania

Pitliak, Bc. Tóčíková, Mgr. Talánová, Mgr. Brisudová

RO č. 21

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 06.6.0. – Bývanie a občianska vybavenosť

Ekon. klasifikácia

717 Realizácia stavieb

Suma

29 000,00 EUR

Bc. Skýpala

-v ekonomickej komisii našli veci, ktoré sú nepochopiteľné ako je realizácia stavieb 29.000 € dofinancovanie. V RO č. 12 sme schválili dofinancovanie internátu, kde navrhoval určité zmeny. Týkali sa faktúr so splatnosťou v r. 2014, ktoré sme povedali neuhradiť v RO č. 12, ale faktúry uhradiť z tej organizácie, kde došlo k pochybeniu zamestnancom. Prečo sa opätovne žiadajú preplatenia týchto faktúr, keď už raz na MsZ RO č. 12 schválili všetci poslanci, že sa majú zaplatiť z toho rozpočtu, kde došlo k pochybeniu.

Ďalšia vec je faktúra 2015/35 montáž zdravotníckej UNIMONT 28.591, 32 €. Na tom istom zasadnutí sme schválili uhradiť faktúru v plnej výške. 26.115, 20 € je uhradených. Čo sa urobilo s 2.476 €, keď MsZ schválilo uhradiť v plnej výške? Splatnosť faktúry bola 19. 2. 2015 a 2.500 € je neuhradených. Faktúra z PROMARU 6.140 € bola tiež schválená na úhradu.

p. Budaiová

-je to rozpísané. Bolo vyplatené zamestnancom, ktorým sme rozviazali pracovný pomer až v júni a predpokladalo sa, že budú ďalej pracovať u nás.

Nechali sme ich z toho dôvodu, že mali robiť na garážach. Keďže sa garáže nestavali, rozviazali sme s nimi pracovný pomer. Tie dve faktúry nie sú zaplatené preto, lebo sme museli zaplatiť mzdy a dovolenky. Preto nevyšla úhrada.

Bc. Skýpala

-načo je potom MsZ. Už v júni bola faktúra po splatnosti. A uhradí sa niečo iné. Keď príde penalizačná faktúra, budú peniaze?

p. Budaiová

-mzdy sme museli vyplatiť. Čo sa týka faktúr z r. 2014, chyba sa nestala u nás.

Bc. Skýpala

-tu je faktúra so splatnosťou 8./2014

-v akej výške bolo treba vyplatiť mzdy? 2.400 €?

p. Budaiová

-aj tých 6.000 €

-tie faktúry nosia osobne a keď si skontrolovali neuhradené faktúry na Združení, prišli na to, že tieto tri faktúry nám nedoniesli. Doručili to 9. 12. 2014.

Bc. Skýpala

-nám sa dala na schvaľovanie v júni

p. Budaiová

-oni ich priniesli potom, keď prišli posledné peniaze. Všetko sa uhradilo a na tieto faktúry nezvyšili peniaze. Odvtedy, ako sme uhradili faktúry, žiadne peniaze sme nedostali. 98.000 prišlo až v júni.

prednosta

-odpad sa vyvážal z bytovky, to nebol iný odpad

Ing. Solivajs

-posledné peniaze prišli v decembri, bolo blokovaných 98.000. Tie prišli po kolaudácii asi o 6– 7 týždňov

Hlasovanie:

Kto je za RO č. 21?

6 za

Albert, Sitor, Kulich, MVDr. Balog, Račko, Kamas

6 sa zdržali hlasovania Mgr. Brisudová, Bc. Skýpala, Mgr. Talánová, Bc. Tóčíková, Pitliak, Mgr. Jánošík

p. Račko

-keď to neprešlo, bude penalizačná faktúra. Nevie, či je to riešenie. Ekonomická komisia mala niečo urobiť, aby sa to uhradilo. Ja nemám uhradenú časť mzdy, že nemáme uhradenú faktúru.

Bc. Skýpala

-keby sme neuhradili za elektriku, automaticky nás vypnú

7. Odpis nevymožiteľných pohľadávok

Mgr. Brisudová

-prečo neprišla odpoveď poslancom na uznesenie, ktoré navrhla, o koľko finančných prostriedkov prišlo Mesto v kauze so Zuzanou Uhrinovou?

prednosta

-je to záležitosť stará pár dní. Je to otázka týždňa dozadu. Bolo dva krát odvolanie. Nečakali sme taký koniec nikto.

Bc. Skýpala

-pohľadávky, ktoré sme chceli vysúdiť od SUZI PLUS, boli neopodstatnené a ešte musíme zaplatiť súdne trovy a jej a navyše právne zastúpenie?

hlavná kontrolórka

-mestská právnička dávala vyjadrenie ku SUZI PLUS. Bol tam celý postup a je to prílohou správy.

Mgr. Jánošík

-ako budeme vyplácať, v akej výške, JUDr. Bračokovej?

-kto bol konateľom AGROKARAT a čo je NUMIR?

hlavná kontrolórka

-NUMIR bola fiktívna firma, mala sídlo vo fotoslužbe

-konateľkou AGROKARAT bola p. Kolesárová

-p. Kňazík urobil plastové okná a dvere a chcel to kompenzovať

Hlasovanie:

Kto je za odpis nevymožiteľných a premlčaných pohľadávok za prenájom nebytových priestorov podľa prílohy č.1?

9 za

Pitliak proti

Mgr. Brisudová, Mgr. Talánová sa zdržali

8. Reštaurácia Krištál' - nájomná zmluva

Tento bod programu bol vypustený.

9. Predaj pozemku pod stavbou pre JUDr. Františka Krajča

Kto je za

a/ prevod vlastníctva majetku mesta

v zmysle § 9 a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa prevodu nehnuteľného majetku

pozemku, ktorého Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, a ktorý je vedený na liste vlastníctva č.1 nasledovne:

parcela číslo CKN 2269/11 o výmere: 68 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria za kúpnu cenu 21,31 EUR/m², čo pri celkovej výmere 68 m² predstavuje sumu 1449,08 € (slovom: jedentisícštyristoštyridsaťdeväť euro a osem centov) pre:

JUDr. František KRAJČO, nar. 1.1.1951, bytom Slobody 458/32, Poltár, v podiele 1/1?

10 za

- proti

*Pitliak sa zdržal hlasovania
MVDr. Balog neprítomný*

b/ zaplatenie kúpnej ceny v mesačných splátkach po 120,76 €/mesiac

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podať až po zaplatení celej kúpnej ceny.

8 za

Mgr. Brisudová proti

*Mgr. Jánošík, Pitliak sa zdržali
MVDr. Balog neprítomný*

10. Zámena majetku mesta – pozemkov, M. Lehocký

Kto je za to, aby bol schválený

spôsob prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle § 9 a) ods.8 písm .e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa zámeny pozemkov:

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Poltár a to:

- EKN č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m²,*
 - EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m²,*
- v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2152 a celkovej výmere 232 m², zámenou za:*

novovytvorené parcely registra „C“ k. ú. Poltár a to:

- CKN č. 249/6, druh pozemku ovocný sad o výmere cca 230 m²,*
 - CKN č. 292/2, druh pozemku ovocný sad o výmere cca 2 m²,*
- v podiele 1/1, vytvorené z parcely EKN č. 373/2 zapísanej na liste vlastníctva č. 2356 a celkovej výmere 232 m² vo vlastníctve Mesta Poltár, podľa geometrického plánu 32616881-102/2015.*

Zámena je bez finančného vyrovnania pre:

Milan Lehocký, trvale bytom Pionierska 123/46, 987 01Poltár, narodený 29.01.1957.

Hlasovanie:

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

11. Odpredaj pozemkov pod bytovými domami vlastníkom bytov – zámer

Kto je za to, aby bol schválený

zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2098 o výmere 2370 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 593, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 593 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2129 o výmere 2321 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 580, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 580 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

3. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2115 o výmere 1456 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 626, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 626, v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

4. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemkov pod bytovým domom p.č. CKN 1731/6 a CKN 1731/7 o výmerách 1501 m² a 913 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorých je postavený bytový dom súp. č. 574, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 574 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

12 za

.proti

- sa zdržal hlasovania

12.Odpredaj pozemkov pod bytovými domami vlastníkom bytov - predaj

Kto je za to, aby bol schválený

predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

*1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2098 o výmere 2370 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 593, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 593 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za **kúpnu cenu 0,10 €/m².***

*2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2129 o výmere 2321 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 580, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 580 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za **kúpnu cenu 0,10 €/m².***

3. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2115 o výmere 1456 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 626, vlastníkom bytov v

bytovom dome súp. č. 626, v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

4. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemkov pod bytovým domom p. č. CKN 1731/6 a CKN 1731/7 o výmerách 1501 m² a 913 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorých je postavený bytový dom súp. č. 574, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 574 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

13. Odpredaj bytu v bloku „I“ nájomcovi bytu

Kto je za to, aby bol schválený

v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Zb. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 1-izbového bytu č. 44 o výmere 33,10 m² na 2. poschodí vo vchode č. 58 bytového domu „I“ súpisné číslo 594 na Ulici sklárskej v Poltári, stojaceho na CKN parcele č. 2091, spoluvlastnícky podiel 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 33/3696, zapísaný na LV č.2074 v katastrálnom území Poltár nájomníkovi bytu za kúpnu cenu 236,73€. Pre: Božena Illešová rodená Berkyová narodená 27.12.1962, Trvale bytom Ul. sklárska 594/58, 987 01 Poltár.

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

14. Predaj pozemku pre Miroslava Locha

Kto je za to, aby bol schválený

prevod majetku mesta

v zmysle § 9 a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku pozemkov nasledovne:

Podľa geometrického plánu číslo 32616881-151/2015 sa jedná o novovytvorené parcely:

CKN 1124/1 o výmere: 60 m², druh pozemku: záhrada,

CKN 1125/5 o výmere: 179 m², druh pozemku: trvalý trávny porast,

odčlenené z parcely EKN 1565/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2356, k.ú. Poltár a celkovej výmere 608 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Poltár v podiele 1/1

za kúpnu cenu 1 EUR/m². Celková kúpna cena za odkupované pozemky o výmere 239 m² je 239,00 € (slovom: dvestotridsaťdeväť euro) pre:

Miroslav LOCH nar. 22.7.1966 a manželka Mgr. Katarína LOCHOVÁ rod. Sojková nar. 6.4.1972, obidvaja trvale bytom Fučíkova 612/3, 987 01 Poltár, v BSM v podiele 1/1.

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

15. Zámer predaja pozemkov pre Kamenárstvo Ulický, s. r. o.

16. Predaj pozemkov pre Kamenárstvo Ulický, s. r. o.

Tieto dva body boli z rokovania vypustené.

17. Zámer predaja majetku mesta – byt č.31 v bytovom dome s. č. 503/13 v bloku A

Kto je za to, aby bol schválený

podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

- byt č. 31 vo vchode č.13 na 2.poschodí v bytovom dome so súpisným číslom 503 na pozemku parcela CKN č. 2135

- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 36/2154-in

- pozemok: parcela CKN č. 2135 - zastavané plochy a nádvoria o výmere v celosti 692 m² prislúchajúci podiel k bytu č.31 má výmeru 11,57 m²,

v celosti 1/1 v pomere k celku zapísané na liste vlastníctva č. 2018 v k. ú. Poltár,

formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

18. Zrušenie časti uznesenia č. 8/2014 zo dňa 5./2015 zo dňa 11. 6. 2015

9. udelenie Ceny mesta Poltár PhDr. Ladislavovi Lengovi, CSc. - in memoriam

Mgr. Brisudová

-konštatovala, že navrhovala uznesenie. V čase, keď sa udeľovala Cena mesta pre p. Lenga, nebola poslankyňa. Je rada, že sa akceptoval jej návrh. Na oficiálnej internetovej stránke mesta sú k dispozícii informácie o tom, komu a kedy bola udelená Cena mesta. Ešte treba doplniť pamätné tabule a bude to kompletné.

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

19. Zrušenie VZN č. 4//2011 o verejných kultúrnych podujatiach

Hlasovanie:

Kto je za zrušenie navrhovaného uznesenia?

12 za

- proti

-sa zdržal hlasovania

20. Zrušenie VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území Mesta Poltár

Hlasovanie:

Kto je za zrušenie navrhovaného uznesenia?

11 za

- proti

MVDr. Balog sa zdržal hlasovania

21. Zrušenie VZN č. 5/2007, ktorým sa vydávajú Zásady činnosti hlavného kontrolóra mesta

Dodatkom č. 6 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Poltár sa ruší Oddiel IX, čl. 15/5 v znení „Pokladničná hotovosť v hlavnej pokladnici mestského úradu nesmie prekročiť limit 1 700,- € za každú pokladnicu vytvorenú v príslušnom roku, okrem obdobia splatnosti miestnych daní a poplatku za komunálny odpad, kedy je povolený limit 5 000,- €“ a nahrádza sa nasledovne:

☐ 6 000,- € od 1. do 15. dňa v mesiaci

☐ 10 000,- € od 16. do 31. dňa v mesiaci (z dôvodu vyplácania dávok v hmotnej núdzi)

23. Zvýšenie odmien pre Mgr. Slobodníkovú a Mgr. Výtlekovú za uskutočnené nácviky ženského speváckeho zboru

navýšenie odmien pre vedúcu ženského speváckeho zboru LETOKRUHY Mgr. Slobodníkovú na 10 € a za hudobný doprovod pre Mgr. Dagmar Vývlekovú 10 € za každý uskutočnený nácvik?

24. Zrušenie uznesenia č. 9/2012, IV. SÚHLASÍ v bode 1. d/ a následná zmena uznesenia

uznesenie č. 9/2012, IV. SÚHLASÍ v bode 1. d) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a zriadením záložného práva na nájomný bytový dom a pozemky v prospech ŠFRB vo výške 1,5 násobku výšky poskytnutého úveru a

1. d) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a zriadením záložného práva na nájomný bytový dom a pozemky v prospech ŠFRB na rozsah poskytnutého úveru t. j. 311 121,60 €.

25. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za daň z nehnuteľnosti k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015

26. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za komunálny odpad k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015

27. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu za roky 2014 a obdobie 1. – 6. 2015 na Mestskom

úrade v Poltári

28. Kontrola opatrovateľskej služby v r. 2014 a k 30. 6. 2015

29. Kontrola evidencie dovolení, práce nadčas a ich čerpanie na MsÚ – doplnenie

30. Kontrola vymáhania nedoplatkov za prenájom nebytových priestorov k 31. 12. 2014 a 31. 5. 2015

Všetky kontroly boli vzaté na vedomie.

31. Rôzne

Obvodná organizácia slovenského rybárskeho zväzu Poltár – žiadosť o finančný príspevok

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený finančný príspevok vo výške 80% pre OO SRZ z poplatkov ich členov pre Mesto Poltár /príjmy za rybárske lístky/ za r. 2015?

10 za

- proti

Pitliak sa zdržal hlasovania

32. Diskusia – interpelácia

p. Račko

-interpeľoval na poslanca Skýpala, aby sa vrátili k vyplateniu faktúr za r. 2014

Bc. Skýpala

-14. 5. sme schválili, že faktúry za r. 2014 sa majú uhradiť odtiaľ, kde došlo k pochybeniu. Aj p. Štrbová povedala, že je ťažké povedať, kto pochybil. Faktúry sme už schvaľovali, preto sa zdržal hlasovania, lebo už sme to raz prejednávali. Povedali sme, že áno, faktúry preplatiť. Keďže sme nekonkretizovali odkiaľ, neviem, či sa to môže riešiť na tomto MsZ, alebo na ďalšom, aby sa to pripravilo. Môžeme faktúry z r. 2014 uhradiť z rozpočtu MsPS, ktorý pravdepodobne nemá peniaze. Tak sa to uhradí z rozpočtu MsÚ a tiež r. 2015, aj tie novovystavené, aby nedošlo k penalizáciám. Aby sa uhradili naraz aj zvonca, nech sa schvaľuje hotová faktúra, lebo v návrhu bola len orientačná.

Ing. Solivajs

-to je suma, ktorú urobil PROMAR aj s robotou. Nebude vyššia, ani nižšia

MVDr. Balog

-to by sme mali schváliť

Ing. Solivajs

-treba, aby sa nemuselo schvaľovať v ďalšom MsZ 3.700 na zvonca. Behom jedného, dvoch dní ich namontujú, pozapájajú.

Bc. Skýpala

-nech urobia prácu a potom vystavia faktúru

p. Sitor

- môže nastať to, že príde penalizačná faktúra, keď to budeme oddaľovať

MVDr. Balog

-bolo RO č. 21, ktoré neprešlo. V rámci diskusie, my poslanci, môžeme dať návrh. Dali by sme iný návrh a to faktúry z r. 2015.

p. Štrbová

-RO č. 21 sa stáva rozpočet vyrovnaný

Mgr. Jánošík

-treba to uhradiť, ale projektant naprojektoval stavbu, nevymestili sme sa do toho. Čo urobil stavebný dozor? Mal upozorniť, že nebude dostatok financií. Niektorí mohli upozorniť, že konečná suma sa predraží. Mala byť zahrnutá aj položka mzdy MsPS.

p. Račko

-to, čo sa odsúhlasilo, že mesto má zaplatiť r. 2014, našli sa peniaze, odkiaľ sa môžu uhradiť. Nevie, prečo sme to neodsúhlasili.

Bc. Skýpala

-pôvodný návrh bol, že sa to má uhradiť z rozpočtu mestskej samosprávy.

Na odmeny sa nájde na konci roka? Musíme dávať návod, že odkiaľ na odmeny? My sme jasne povedali, vypláťte rok 2014. Len oni zoberú inde, napr. z domu služieb, čo sa mohlo dať na okná a z toho vyplatia faktúry. Ako primátor hovoril, po dvoch týždňoch bude MsZ, rok 2014 sa má uhradiť, ako bolo.

p. Štrbová

-ponížili ste mi o faktúry za r. 2014

Bc. Skýpala

-ale bolo napísané, že faktúry z r. 2014 sa uhradia buď z rozpočtu mestskej samosprávy, alebo z MsPS.

Keďže MsPS nedisponuje financiami, tak sa vyplatí z rozpočtu mestskej samosprávy.

primátor

-o akú sumu sa jedná za r. 2014?

p. Račko

-cca 6.000 €

Bc. Skýpala

-nikto nechce neuhradiť. R. 2015, keď už bude aj faktúra za zvončeky. Ved' sa robil tak celý internát. Najprv sa práca vykoná a potom sa fakturuje.

prednosta

-spravíme niečo, čo nie je v rozpočte

Mgr. Jánošík

-mal znovu dotaz, aká bude vyplatená odmena JUDr. Bračokovej za neúspešné zastupovanie na súde -v r. 2012 sme schvaľovali zastávku pri poliklinike, mala sa zrealizovať

prednosta

-máme to v tomto rozpočte. Pri sklárni je hotová. Pýtali sme sa, čo stála zastávka v Rovňanoch. Urobí sa aj pri starej poliklinike, novej poliklinike a smerom na Slanú Lehotu.

p. Pitliak

-chcel vedieť, či sa nepočíta so zastávkou v Zelenom, smerom na Rovňany

-za rodinným domom p. Gavalca je tráva po pás, nech sa príde p. Solivajs pozrieť

Ing. Solivajs

-je to pozemok Železníc SR a od nich sú nevymožiteľné peniaze

p. Pitliak

-na chodníkoch pri hlavnej ceste na zámkovej dlažbe je vrstva trávy

Ing. Solivajs

-postrekovalo sa dva razy

primátor

-odpovedal Mgr. Jánošíkovi, že JUDr. Bračoková je platená paušálne, žiadne náklady nás to nestálo.

p. Albert

-mal dotaz za zastávku v Slanej Lehote

primátor

-potom treba urobiť aj na stanicu, aj v dedine. Uvidíme. Žiadosť z MsZ je, spočítame, koľko to vyjde.

p. Kamas

-za kúpalisko je to celkom dobrá tržba. Kolega Sitor urobil zľavy aj pre cudzích. Či by sme to nedali naspäť, len pre domácich.

Ing. Solivajs

-málo chýba do 20.000 €. Sú to vybrané peniaze. Vieme zistiť, koľko by sa vybralo, keby sa neznižovalo vstupné. Máme to všetko evidované. Vlni boli tržby 9.800 €.

Už sme odovzdali papier na hygienu, že kúpalisko uzavierame, pretože 12. 9. sa mali robiť ďalšie vzorky a boli by ďalšie náklady 500 – 600 €. Prvé septembrové dni boli ešte pekné.

p. Kamas

-prečo sme v strate?

Ing. Solivajs

-náklady sú na chémiu, na energiu....

primátor

-malo by sa uvažovať o solárnom vykurovaní

p. Kamas

-jedna firma by nám to spravila

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola ukončená diskusia poslancov?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

p. Klembasová

-zložila poklonu Bc. Skýpalovi. Konečne má mesto predsedu, akého má mať. To, čo sa v našom meste deje, zaslúžilo by si horšieho.

Nie sú rovnaká krvná skupina, ale je spokojná s tým, ako sa stavia ku problémom ako poslanec.

-prišiel jej list, že pri potoku má biologicky rozložiteľný odpad, ktorý keď si neodstráni, bude pokutovaná. Bola to tráva, ktorú chceli spáliť, alebo dať do kompostu. Vie, že je tam ochranné pásmo, len nepochopí, prečo si niekto môže zapraviť pozemok až po hrádzu potoka. Odpratali to, prišli chlapi z Povodia vyťali stromy a je ich tam veľká kopa a nikomu to nevadí a všetko, čo vykosili, nevyhrabali.

-prinesie inkasné lístky za energie a plyn, keď my sme veľkorysí, že niekto býva v priestoroch mesta, kde sa kúri a sprchuje a neplatí ani korunu. A vy sa vyjadrite, že mestu nevznikla žiadna škoda. Ako si dovoľí dať primátor nebytové priestory zadarmo a ešte namontujeme bojler? Je zvedavá, kto tie náklady zaplatí, či nájomníci, či hasiči.

-p. Bračoková vykonáva právnické služby pre mesto. Pred rokom a pol sme zrušili právomoc hlavnej kontrolórke zaoberať sa domom dôchodcov a poverili sme právničku, aby sa domov dôchodcov dal do poriadku. Jedná sa tam okolo 40.000 €. Je podozrenie, že boli vyplatené za nevykonanú prácu a nedodaný materiál. To je potvrdené súdnym znalcom, vtedy keď bol čas a keď sa to všetko šetrilo, urobil znalecký posudok. Primátor povedal, že bol určený nový súdny znalec. Nevie, čo bude po 8 rokoch, odkedy sa ťahá celý tento problém, tento znalec zisťovať. Možno sa niekomu zdá 40.000 nič, možno keby sme niečo doložili, na Podhorskej ul. mohla byť urobená kanalizácia. Na najbližšom MsZ nech príde právnička za peniaze, ktoré jej mesto platí, povedať, čo urobila v tejto veci a čo sa koná. Keby ja som bola v tejto veci zainteresovaná, snažím sa, aby sa do roka celá záležitosť uzavrela, aby spadlo akékoľvek podozrenie.

-chodila na polikliniku mužovi objednávať sanitku. Nepraje nikomu, aby v horúčavách so zvýšenou teplotou vo vestibule sedeli ľudia. Tam by bolo treba držať záchranku pred dverami, lebo doktori nemajú čas, aby dávali umelé dýchanie. Či je vôbec niekto určený, čo má polikliniku na starosti, či ešte môžeme reklamovať vzduchotechniku?

-keď sa schvaľovali financie prestavba internátu na bytový dom, mala dotaz, či vystačia prostriedky z FRB. Bolo povedané, že to bude dosť. U nás sa nič nedostavia za rozpočet. Bolo to detské ihrisko, ktoré je púšť, tam nevydržíme s malými deťmi. Nevyšlo ani na polikliniku. Vieme, koľko sa tam doplatilo, keď sa rontgeň prerábal 5 x. Vtedy povedala, že tomu projektantovi by zobrala diplom. Tento projektant, čo robil projekt na bytový dom, bol veľmi múdry. Nevie, komu potreboval pomôcť s balkónovými oknami. Žiadny gazda, ktorý hospodári so svojimi, alebo zverenými peniazmi, by neurobil, žeby normálne okná dal urobiť za balkónové. Rada by vedela, aký je rozdiel medzi trojdielnym a balkónovým oknom finančný a koľko stála robota, kým sa to všetko upravilo.

-ďalej chcela vedieť, ako to je s veľkoobjemovými kontajnermi. Videla, že pri polícii je plný. Či o to treba požiadať, alebo sa budú rozmiestňovať?

Ing. Solivajs

-veľkoobjemové kontajnery sú na jar a na jeseň z MsPS

p. Klembasová

-MsZ schvaľovalo financie na zakúpenie kuka nádob. Ona má rozbitú, ale aj novú. Kedy sa budú chodiť spisovať nádoby? .

- kde sú peniaze z predaja STS? Dohodli sme sa, že budú na osobitnom účte a budú použité na rozvoj mesta, neprejedia sa obrazne povedané.

p. Štrbová

-boli vo výsledku hospodárenia, celý sa prevádza do rezervného fondu. Výsledok hospodárenia bol 186.000 €. 14. 5. bolo schvaľovaných 80.000 a 100.000, že sa použijú v riadnom rozpočte.

p. Klembasová

-keď sme predali STS, že sa dajú na osobitný účet a použijú sa na to, aby sa mesto zveľadilo. Chodíte sa pozrieť na kalinovské ihrisko a park. My sme povedali, že časť sa použije na tribúnu na ihrisko, Vy ste peniaze stovili, bez toho, aby ste dali ihrisko do poriadku. Na ihrisko sme si dali krčmu a vôbec nás nezaujímá, ako to tam vyzerá..

-ďalej mala dotaz, či sa na MsÚ znížili pracovné náplne pracovníčok mesta? Lebo keď sme vlani pre p. Štrbovú schvaľovali odmenu, ktorú jej primátor vyplatil a ani ešte nebola schválená, tak povedal, že robí nadčasy. Ako je to možné, že popri svojej robote môže ešte robiť účtovníčku pre združenie? Ako pracovníčka školského úradu, ktorá má na starosti školy z celého okresu, môže učiť na ZŠ v normálnej pracovnej dobe? Počula som, že si ich bude poobede odrábať. Čuduje sa starostom, ktorí dávajú prostriedky na školský úrad, že nikto si neotvorí oči. Nie je možné, aby vyťažená pracovníčka mohla ešte učiť cez pracovnú dobu.

-mala dotaz, či tečie strecha na múzeu?

Ing. Solivajs

-boli povymieňané škridle

p. Klembasová

-prečo sa neodpovedalo na otázky? Mgr. Brisudová sa spýtala, kto ešte okrem volejbalistov využíva telocvičňu?

Na svoje otázky chce písomnú odpoveď.

p. Pitliak

-necíti vinu, žeby sa peniaze prejedli.

p. Klembasová

-vy ste ani nevedeli, že sú to peniaze z STS.

Je to vec ekonomickej komisie a vedenia mesta.

p. Račko

-Bc. Skýpala musel všetky tie peniaze schvaľovať, ktorého ste pred chvíľou chválili

Bc. Skýpala

-všetci, komisia iba odporúča, 3 x sa pýtal p. Štrbovej, či ich máme na účte. Ste nepovedala, že z financií, ktoré boli účelovo viazané, predpokladám išli na internát.

p. Štefančík

-kedy bude opravená cesta do Hájikov? Hovorím to na každom MsZ. Zasypali sa jamy na Prievranu.

Ing. Solivajs

-zabudli sme. Materiál je, opravíme na budúci týždeň

p. Štefančík

-chcel vedieť, či sú vypracované GP na cestu do Prievrany a do Hájikov. Vie zabezpečiť geodetickú kanceláriu za polovičnú cenu.

Ing. Cífraničová

-nie sú

primátor

-keď bude výzva, až potom. Vyhadzovať peniaze nebudeme.

p. Štefančík

-opýtal sa vedúcej stavebného oddelenia, či vie o čiernej skládke stavebného odpadu za bývalou skládkou komunálneho odpadu?. Kto to povolil a odkiaľ pochádza? Videl som, kde bol pôvodne. Stavebný odpad by si mala zlikvidovať firma, v rámci toho, čo robila. Bolo to vo dvore za internátom..

primátor

-p. Štefančík tvrdí, čo nie je pravda. Nie je to spoza internátu. Máme všetky podklady, čo išlo na skládku. Mal si odfoťiť auto.

p. Štefančík

-využívame dvoch zamestnancov pre poľovníkov.. Robili na bývalej STS posedy a krmelce. Vie, že sa pohybovali po horách v Petrovci. Robili tam pre poľovníkov.

primátor

-nech to dá vyšetriť

p. Štefančík

-ďalej poukázal na umiestnenie zvierat na skládke. Ešte tam nebola spravená ohrada pod skládkou. Tie zvieratá boli umiestnené na skládke. Je to v zmluve na likvidáciu tejto skládky, že tam budú zvieratá? Tie zvieratá tam boli umiestnené napriek tomu, že nemali vytvorené životné podmienky. P. viceprimátor by mohol niečo povedať. Viem, že ste podávali infúzie, keď skapínali.

-potom predložil fotografie z tzv. školenia CO pracovníkov MsÚ vlani 17. 6.. Ak to bolo školenie, prečo sa tam pilo cez pracovnú dobu? Ak to boli oslavy narodenín primátora, prečo všetci zamestnanci mali zaplatený deň? Je tam škoda na platoch cca 1.000 € najmenej.

UZNESENIE č. 7/2015 Z MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI KONANÉ DŇA 17. 9. 2015

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

I. B E R I E N A V E D O M I E

- 1.Správa o činnosti a spolupráci mesta s požiarnym zborom*
- 2.Správa o stave bezpečnostnej situácie a vývoji kriminality v meste*
- 3.Správa o výsledkoch hospodárenia mesta Poltár za I. polrok 2015*
- 4. Správa o výsledkoch MsPS za I. polrok 2015*
- 5. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za daň z nehnuteľnosti k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015*
- 6. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok za komunálny odpad k 31. 12. 2014 a k 31. 5. 2015*
- 7. Kontrola tvorby a čerpania sociálneho fondu za roky 2014 a obdobie 1. – 6. 2015 na Mestskom úrade v Poltári*
- 8. Kontrola opatrovateľskej služby v r. 2014 a k 30. 6. 2015*
- 9. Kontrola evidencie dovolení, práce nadčas a ich čerpanie na MsÚ – doplnenie*
- 10. Kontrola vymáhania nedoplatkov za prenájom nebytových priestorov k 31. 12. 2014 a 31. 5. 2015*

11. RO č. 14

Príjmová časť:

Ekon. klasifikácia 300 – Granty a transfery

Suma

- matrika	256,09 EUR
- bytová politika	- 58,64 EUR
- register obyvateľstva (REGOB)	- 35,24 EUR
- asistenti učiteľa ZŠ Školská	11 665,00 EUR
- asistenti učiteľa MŠ Sklárska	23 750,00 EUR
- učebnice – ZŠ Slobody	1 221,00 EUR
- učebnice – ZŠ Školská	1 199,00 EUR

- projekt XX	14 100,00 EUR
- verejne prospešná práca (VPP)	31 700,00 EUR
- komunitné centrum	22 200,00 EUR
- halušky BBSK	1 275,00 EUR
- referendum	3 501,66 EUR
- osobitný príjemca	100 000,00 EUR
- aktivačná činnosť	9 500,00 EUR
- prestavba a nadstavba nebytovej budovy	1 060,27 EUR

SPOLU

221 334,14 EUR

Výdavková časť:

Ekon. klasifikácia 600 – Bežné výdavky

Suma

- register obyvateľstva (REGOB)	- 35,24 EUR
- asistenti učiteľa ZŠ Školská	11 665,00 EUR
- asistenti učiteľa MŠ Sklárska	23 750,00 EUR
- učebnice – ZŠ Slobody	1 221,00 EUR
- učebnice – ZŠ Školská	1 199,00 EUR
- projekt XX	14 100,00 EUR
- verejne prospešná práca (VPP)	31 700,00 EUR
- komunitné centrum	22 200,00 EUR
- halušky BBSK	1 275,00 EUR
- referendum	3 501,66 EUR
- osobitný príjemca	100 000,00 EUR
- aktivačná činnosť	9 500,00 EUR

Ekon. klasifikácia 700 – Kapitálové výdavky

- prestavba a nadstavba nebytovej budovy	1 060,27 EUR
--	--------------

SPOLU

221 136,69 EUR

II. SCHVAĽUJE

1.správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

2. RO č. 13

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 08.1.0. – Rekreačné a športové služby

Ekon. klasifikácia

Suma

642 Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám

10 000,00 EUR

3. RO č. 15

V príjmovej položke ekonomickej klasifikácie rozpočtu:

110 Výnos dane z príjmov 18 000,00

210	Nájomné Krištál'	16 150,00
210	Nájomné poliklinika	3 500,00
223	Opatrovateľská služba	4.000,00
223	Režijné náklady ŠJ Sklárska	1.000, 00
	SPOLU:	42.650,00 €

4. RO č. 16

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 01.1.1. – Výkonné a zákonodarné orgány (Mestská samospráva)

Ekon. klasifikácia	Suma
632 Energie, voda a komunikácie	35 000,00
635 Rutinná a štandardná údržba	- 10 000,00
637 Služby	- 3 000,00
642 Transfery jednotlivcom a nezisk. práv. osob.	3 600,00
651 Splácanie úrokov v tuzemsku	- 5 000,00
SPOLU	14 600,00 EUR

5. RO č. 17

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 04.1.1. – Všeobecná ekonom. a obchodná oblasť (Dom služieb)

Ekon. klasifikácia	Suma
600 Bežné výdavky	- 4 250,00 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 04.4.3. – Výstavba (Spoločný obecný úrad)

Ekon. klasifikácia	
637 Služby	220,00
642 Transfery jednotlivcom (nemocenské)	- 350,00
SPOLU	- 130,00 EUR

C/ Funkčná klasifikácia 06.1.0. – Rozvoj bývania (Bytová politika)

Ekon. klasifikácia	
631 Cestovné	45,00
632 Energie	- 240,00
SPOLU	- 195,00 EUR

D/ Funkčná klasifikácia 09.8.0. – Vzdelávanie inde neklasifikované (Spol. školský úrad)

Ekon. klasifikácia	
632 Energie	- 440,00
642 Transfery jednotlivcom (nemocenské)	- 50,00
SPOLU	- 490,00 EUR

6. RO č. 18

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Knížnica Sl. Lehota)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
600 Bežné výdavky	500,00 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Múzeum)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
600 Bežné výdavky	- 300,00 EUR

C/ Funkčná klasifikácia 08.2.0. – Kultúrne služby (Kultúrne stredisko)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
633 Materiál	265,00
635 Rutinná a štandardná údržba	- 540,00
637 Služby	3 275,00
SPOLU	3 000,00 EUR

7. RO č. 19

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

A/ Funkčná klasifikácia 10.2.0. – Staroba (Opatrovateľská služba)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
610,620 Mzdy a odvody	29 150,00
637 Služby	2 625,83
SPOLU	31 775,83 EUR

B/ Funkčná klasifikácia 10.7.0. – Sociálna pomoc občanom v hm.núdzi (Živelná pohroma)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	
642 Transfery jednotlivcom	- 1 700,00 EUR

8. RO č. 20

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 08.1.0. – Rekreačné a športové služby (Hala)

<i>Ekon. klasifikácia</i>	<i>Suma</i>
632 Energia, voda a komunikácie	2 600,00 EUR

9. odpis nevymožiteľných a premlčaných pohľadávok za prenájom nebytových priestorov podľa prílohy č.1.

10. a/ prevod vlastníctva majetku mesta

v zmysle § 9 a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa prevodu nehnuteľného majetku

pozemku, ktorého Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, a ktorý je vedený na liste vlastníctva č.1 nasledovne:

parcels číslo CKN 2269/11 o výmere: 68 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

za kúpnu cenu 21,31 EUR/m², čo pri celkovej výmere 68 m² predstavuje sumu 1449,08 € (slovom: jeditisícštyristoštyridsaťdeväť euro a osem centov) pre:

JUDr. František KRAJČO, nar. 1.1.1951, bytom Slobody 458/32, Poltár, v podiele 1/1.

b/ zaplataenie kúpnej ceny v mesačných splátkach po 120,76 €/mesiac

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podať až po zaplataení celej kúpnej ceny.

11. spôsob prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a) ods.8 písm .e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa zámeny pozemkov:

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Poltár a to:

- EKN č. 369/3, druh pozemku orná pôda o výmere 89 m²,
 - EKN č. 369/4, druh pozemku orná pôda o výmere 143 m²,
- v podiele 1/1 zapísané na liste vlastníctva č. 2152 a celkovej výmere 232 m², zámenou za:

novovytvorené parcely registra „C“ k. ú. Poltár a to:

- CKN č. 249/6, druh pozemku ovocný sad o výmere cca 230 m²,
 - CKN č. 292/2, druh pozemku ovocný sad o výmere cca 2 m²,
- v podiele 1/1, vytvorené z parcely EKN č. 373/2 zapísanej na liste vlastníctva č. 2356 a celkovej výmere 232 m² vo vlastníctve Mesta Poltár, podľa geometrického plánu 32616881-102/2015.

Zámena je bez finančného vyrovnania pre:

Milan Lehocký, trvale bytom Pionierska 123/46, 987 01Poltár, narodený 29.01.1957.

12. zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2098 o výmere 2370 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 593, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 593 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2129 o výmere 2321 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 580, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 580 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

3. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2115 o výmere 1456 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 626, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 626, v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

4. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemkov pod bytovým domom p.č. CKN 1731/6 a CKN 1731/7 o výmerách 1501 m² a 913 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorých je postavený bytový dom súp. č. 574, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 574 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

13. predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

*1. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2098 o výmere 2370 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 593, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 593 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za **kúpnu cenu 0,10 €/m²**.*

*2. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2129 o výmere 2321 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 580, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 580 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za **kúpnu cenu 0,10 €/m²**.*

3. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemku pod bytovým domom p.č. CKN 2115 o výmere 1456 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorej je postavený bytový dom súp. č. 626, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 626, v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

4. v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúci sa odpredaja pozemkov pod bytovým domom p. č. CKN 1731/6 a CKN 1731/7 o výmerách 1501 m² a 913 m² – zastavané plochy a nádvoria, na ktorých je postavený bytový dom súp. č. 574, vlastníkom bytov v bytovom dome súp. č. 574 v spoluvlastníckom podiele prislúchajúcom spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu za kúpnu cenu 0,10 €/m².

14. v zmysle § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 182/1993 Zb. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, odpredaj 1-izbového bytu č. 44 o výmere 33,10 m² na 2. poschodí vo vchode č. 58 bytového domu „I“ súpisné číslo 594 na Ulici sklárskej v Poltári, stojaceho na CKN parcele č. 2091, spoluvlastnícky podiel 1/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 33/3696, zapísaný na LV č.2074 v katastrálnom území Poltár nájomníkovi bytu za kúpnu cenu 236,73€.

*Pre: Božena Illešová rodená Berkyová narodená 27.12.1962,
Trvale bytom Ul. sklárska 594/58, 987 01 Poltár.*

15.prevod majetku mesta

v zmysle § 9 a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku pozemkov nasledovne:

Podľa geometrického plánu číslo 32616881-151/2015 sa jedná o novovytvorené parcely:

CKN 1124/1 o výmere: 60 m², druh pozemku: záhrada,

CKN 1125/5 o výmere: 179 m², druh pozemku: trvalý trávny porast,

odčlenené z parcely EKN 1565/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2356, k.ú. Poltár a celkovej výmere 608 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Poltár v podiele 1/1

za kúpnu cenu 1 EUR/m². Celková kúpna cena za odkupované pozemky o výmere 239 m² je 239,00 € (slovom: dvestotridsaťdeväť euro) pre:

Miroslav LOCH nar. 22.7.1966 a manželka Mgr. Katarína LOCHOVÁ rod. Sojková nar. 6.4.1972, obidvaja trvale bytom Fučíkova 612/3, 987 01 Poltár, v BSM v podiele 1/1.

16. podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

- byt č. 31 vo vchode č.13 na 2.poschodí v bytovom dome so súpisným číslom 503 na pozemku parcela CKN č. 2135

- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 36/2154-in

- pozemok: parcela CKN č. 2135 - zastavané plochy a nádvoria o výmere v celosti 692 m² prislúchajúci podiel k bytu č.31 má výmeru 11,57 m²,

v celosti 1/1 v pomere k celku zapísané na liste vlastníctva č. 2018 v k. ú. Poltár, formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

17.Dodatok č. 6 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Poltár

18.navýšenie odmien pre vedúcu ženského speváckeho zboru LETOKRUHY Mgr.

Slebodníkovú na 10 € a za hudobný doprovod pre Mgr. Dagmar Výchlekovú 10 € za každý uskutočnený nácvik

19. finančný príspevok vo výške 80% pre OO SRZ z poplatkov ich členov pre Mesto Poltár /príjmy za rybárske lístky/ za r. 2015

III. R U Š Í

1. časť uznesenia č. 8/2014 zo dňa 5./2015 zo dňa 11. 6. 2015

9. udelenie Ceny mesta Poltár PhDr. Ladislavovi Lengovi, CSc. - in memoriam

2. VZN č. 4//2011 o verejných kultúrnych podujatiach

3. VZN č. 5/2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území Mesta Poltár

4. VZN č. 5/2007, ktorým sa vydávajú Zásady činnosti hlavného kontrolóra mesta

5. uznesenie č. 9/2012, IV. SÚHLASÍ v bode 1. d) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a zriadením záložného práva na nájomný bytový dom a pozemky v prospech ŠFRB vo výške 1,5 násobku výšky poskytnutého úveru a

M E N Í H O N A S L E D O V N E :

1. d) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a zriadením záložného práva na nájomný bytový dom a pozemky v prospech ŠFRB na rozsah poskytnutého úveru t. j. 311 121,60 €.

IV. N E S C H V A E U J E

1. RO č. 21

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 06.6.0. – Bývanie a občianska vybavenosť

Ekon. klasifikácia

Suma

717 Realizácia stavieb

29 000,00 EUR

Keďže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Pavel GAVALEC
primátor

Ing. Pavel OLŠIAK
prednosta MsÚ

Mgr. Lenka TALÁNOVÁ
I. overovateľ

Matej ALBERT
II. overovateľ

Zapísala: Marta KUPČEKOVÁ, vedúca správneho oddelenia