

Zápisnica
napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári
konané dňa 6. 11. 2008

Prítomní: MUDr. Jana Gasperová, Edita Klembasová, MVDr. Július Balog, Mgr. Jozef Vretnička, Pavel Gavalec, Karol Pajda, Róbert Sobota,
Mgr. Pavel Jánošík, Ing. Ján Kubaliak

Ospravedlnení: Jaroslava Skypalová, MUDr. Radovan Baník, Darina Srnišová
Ing. Kišák

Primátor: Ing. Pavel R O N Č Á K
Prednosta: JUDr. František K R A J Č O
Hlavná kontrolórka: Iveta L A K O T O V Á
Zapisovateľka: Marta K U P Č E K O V Á

II.

Rokovanie mimoriadneho mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta Ing. Pavel R O N Č Á K , ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov a preto je uznášaniaschopné.

Overovatelia: 1. MUDr. Július B A L O G
2. Karol P A J D A

Hlasovanie: Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli MVDr. Balog a p. Pajda?
9 za - proti - sa zdržal hlasovania
4 neprítomní

Návrhová komisia: Edita K L E M B A S O V Á
Darina S R N I Š O V Á
Ing. Ján K U B A L I A K

Hlasovanie: Kto je za to, aby v návrhovej komsii pracovali títo poslanci MsZ?
9 za - proti - sa zdržal hlasovania
4 neprítomní

**Hlavným bodom programu bolo
schválenie**

**zmeny stavebníka stavby „Rekonštrukcia plynovej kotolne 13. januára Poltár na
spaľovanie dendromasy a vonkajšie rozvody tepla“ z Mesta Poltár na obchodnú
spoločnosť Bytherm s. r. o., Mestský bytový podnik so sídlom Poltár, Sklárska 593/43
a**

súhlas s tým,

**aby PD a vyjadrenia orgánov, organizácií a iných účastníkov konania boli platné aj pre
nového stavebníka obchodnej spoločnosti Bytherm, s. r. o., Mestský bytový podnik**

Zasadnutia sa zúčastnil Ing. Žabka, ktorý konštatoval, že projekt je únosný, je zdravý. Treba doladiť iba niektoré veci.

primátor

- dnes sme robili prieskum banky. Prefinancovanie by bolo za 7 rokov, pôvodne to bolo 15 rokov. Na Bytherme musia zistiť finančnú situáciu.

Ing. Žabka

- je to otázka jednaní s bankou

primátor

- skrátili dobu splácania na 7 rokov

Ing. Hájiček

- konštatoval, že technický stav kotolne je zlý. Za 5 – 6 rokov rozvody odídu, náklady budú stúpať. Vyzerá to 50 : 50. Do 5.000 obyvateľov je malý podnik, preto je už skoro isté, že dostaneme 50%. Ďalej uviedol, že r. 2005 a 2006 bol stratový a preto je Mestský podnik služieb v skupine rizikový. Ak sa bude splácať 7 rokov, je tu riziko. Bytovky sa utepľujú, bude menší odber, môžu sa tiež odpojiť od rozvodov. Kto zaručí, že to o dva roky nepadne.

Ing. Žabka

- určitá skupina ľudí nemá financie, aby si zabezpečili lokálne vykurovanie. Bola schválená energetická koncepcia a to je regulatív ÚP. Ak sa odpoja, vyfakturuje sa im alikvotná čiastka nákladov.

p. Šáliová

- dosť ju zarazilo, že 8.571.000.- Sk treba splatiť za 7 rokov. Nemôže zakalkulovať také splátky.

Mgr. Jánošík

- konštatoval, že výrazne stúpla cena diela. V konečnom dôsledku to znáša Mesto.

primátor

- požiadal, aby sa vyjadril každý poslanec

MUDr. Gasperová

- či sa dá s tými 7 rokmi hýbať

Ing. Žabka

- je to vec ďalšieho rokovania, možno uspeje doba splátky 10 – 12 rokov

p. Klembasová

- konštatovala, že v Hnúšti a v Tisovci už majú prerobené. Investícia nás neminie. Musíme hľadať cestu, ako to urobiť. Odpojila sa 20 b. j. a bl. „O“. Nie je predpoklad, aby sa odpájali ďalšie bytovky. Treba sa pozrieť tam, kde to už urobili.

Ing. Pribilinec

- kotolňu a rozvody treba oddeliť. Rozvody sú fyzicky zastaralé. Nemusí to byť DEXIA, je to vec jednania.

Mgr. Vretnička

- mal dotaz, či bola urobená kalkulácia na odber, ako je teraz

Ing. Žabka

- robila sa štúdia. Rozpočtári uviedli na nákup materiálu napr. rúry 6.000.- Sk, teraz je 14.000.- Sk. Tam bol problém. Robilo sa verejné obstarávanie cez vestník.

MUDr. Balog

- mal dotaz, či budeme stíhať vyrábať štiepku

Ing. Žabka

- je tu potenciál, v dosahu Poltára je 90.000 ton

p. Srnišová

- aká je cena štiepky

- na koľko rokov sú zásoby

Ing. Žabka

- ročne 6.000.000 m³ sú obnoviteľné zdroje

- každé tri roky sa mení švédka vrba, z ha je 71 ton

p. Srnišová

- koľko stojí kotol a aká je jeho životnosť

Ing. Žabka

- cenu kotla nevie, životnosť je asi 15 rokov

p. Srnišová

- je to nová a perspektívna vec, ale má obavy zo Sklárne

p. Klembasová

- chcela vedieť čím sa bude ručiť

Ing. Hájiček

- môže sa kotolňou a rozvodmi

Ing. Žabka

- nesmie sa zaručiť väčšou sumou, ako je 60% rozpočet

primátor

- v rozpočtových pravidlách je, že celková suma neprekročí 60%.

Celková suma 87.127.000 Sk,

6 0% je 52.000.000.-

ručí sa rozdielom.

Mgr. Vretnička

- chcel vedieť, že či je šanca 30% a aký dopad bude na znečistenie mesta

Ing. Žabka

- nie je dopad na znečistenie

p. Sobota

- či by bolo možné kapacitne zaťažiť

Ing. Pribilinec

- kotolňa má ideálne postavenie, autá nemusia chodiť cez sídlisko

p. Sobota

- teraz sa neoplatí odpájať

Ing. Žabka

- návratnosť strechy je 7 rokov, keď sa vymenia okná návratnosť je 30 rokov. Zatepl'ovanie má efekt.

p. Klembasová

- koľko by trvala realizácia

Ing. Žabka

- od 15. 5. do 1. 9. , jedine v tom období

p. Sobota

- dnes treba schváliť termín na podanie žiadosti

UZNESENIE č. 7/2008
z mimoriadneho MsZ v Poltári
konané dňa 6. 11. 2008

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O :

I. S C H V A Ľ U J E

1. zmenu stavebníka stavby „Rekonštrukcia plynovej kotolne 13. januára Poltár na spaľovanie dendromasy a vonkajšie rozvody tepla“ z Mesta Poltár na obchodnú spoločnosť Bytherm s. r. o., Mestský bytový podnik so sídlom Poltár, Sklárska 593/43

Hlasovanie:

9 za	- proti	- sa zdržal hlasovania
		4 neprítomní

II. S Ú H L A S Í

1. aby PD a vyjadrenia orgánov, organizácií a iných účastníkov konania boli platné aj pre nového stavebníka obchodnej spoločnosti Bytherm, s. r. o., Mestský bytový podnik

Hlasovanie:

9 za	- proti	- sa zdržal hlasovania
		4 neprítomní

- 5 -

Kedže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mimoriadneho MsZ ukončil.

Ing. Pavel R O N Č Á K
primátor

JUDr. František K R A J Č O
prednosta MsÚ

MVDr. Július B A L O G
I. overovateľ

Karol P A J D A
II. overovateľ

Zapísala: Marta K U P Č E K O V Á
vedúca správneho oddelenia

Z Á P I S N I C A
napísaná na zasadnutí mimoriadneho MsZ v Poltári
konané dňa 6. 11. 2008