

Zápisnica
napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári
konané dňa 10. 12. 2009

Prítomní: Edita Klembasová, MVDr. Július Balog, Pavel Gavalec, MUDr. Radovan Baník,
Mgr. Pavel Jánošík, Elena Slavkovská, Róbert Sobota, Ing. Július Kišák, Karol
Pajda, Mgr. Jozef Vretenička, Darina Srnišová

Ospravedlnení: Jaroslava Skýpalová, MUDr. Gasperová

Primátor: Ing. Pavel R O N Č Á K
Prednosta: JUDr. František K R A J Č O
Hlavná kontrolórka: Iveta L A K O T O V Á
Zapisovateľka: Marta K U P Č E K O V Á

II.

Rokovanie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta Ing. Pavel R O N –
Č Á K, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 11
poslancov a preto je uznášaniaschopné.

Overovatelia: MUDr. Radovan B A N Í K
Ing. Július K I Š Á K

Hlasovanie: Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli p. MUDr. Baník a Ing. Kišák?
11 za - proti - sa zdržal hlasovania
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

Návrhová komisia:

Mgr. Pavel J Á N O Š Í K
Pavel G A V A L E C
Darina S R N I Š O V Á

Hlasovanie: Kto je za to, aby v návrhovej komisii pracovali p. Mgr. Jánošík, Gavalec a
Srnišová?
11 za - proti - sa zdržal hlasovania
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

P R O G R A M :

**1. Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady
a primátora mesta**

Predkladá: zástupca primátora

2. Rozpočet na r. 2010, 2011, 2012

Predkladá: predseda ekonomickej komisie

**3. Prejednanie návrhu plánu činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky
na I. polrok 2010**

4. Diskusia

5. Záver

Hlasovanie: Kto je za to, aby sa mestské zastupiteľstvo riadilo týmto programom?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Jaroslava Skýpalová

MUDr. Gasperová

neprítomné

1. Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

Túto správu predložil zástupca primátora MUDr. Baník. Je vypracovaná písomne a v plnom znení priložená k zápisnici.

Diskusia:

p. Pajda

- mal dotaz, ktoré pozemky ideme odkupovať

p. Bahledová

- oproti budovy MsÚ, parkovisko

p. Klembasová

- prečo stavebná komisia navrhla na vybudovanie garáží ihrisko bývalej SOU - S ?

MUDr. Baník

- p. Sobota chcel vytypovať pozemky na výstavbu garáží

p. Bahledová

- je to mestský pozemok

p. Klembasová

- konštatovala, že inde BILLA finančne vypomôže pri vybudovaní ihriska

- je proti tomu, aby sa na bývalom ihrisku SOU – S vybudovali garáže

- o akú inú zdravotnú službu sa jedná?

primátor

- 4. 12. končí táto zdravotná služba, začína nová FALCK

p. Klembasová

- mala dotaz, či sa bude upravovať terén pred tržnicou, lebo je to tam strašné

Mgr. Vretnička

- požadoval bližšie informácie ohľadom: prevádzky SUZI,
OFSAJD BARU,
firmy STANWOOD,
opravy MK Partizánska a Pionierska ul.

MUDr. Baník

- MK sa budú robiť

prednosta

- navrhol doplniť do uznesenia zmenu právnej formy z fyzickej osoby na právnickú pre sl. Zuzanu Uhrinová
- nebytové priestory OFSAJD BARU, ktoré užíva Ing. Olšiak, boli premerať pracovníčky Mesta. Bolo zistené, že doteraz platil za 66 m², užíva 99 m². Členovia mestskej rady doporučili platbu 3, 5 €/m²/mesiac.
- fi STANWOOD požiadala o stanovisko na umiestnenie vodomernej šachty, vodomernej prípojky a k vjazdu do autoumyvárne na Ul. slobody

p. Gavalec

- mal dotaz, či je p. Jahôdka vyrozumený s cenou za odpredaj pozemku. Predávalo sa aj po 150.- Sk/m².
- talianskemu podnikateľovi predáme pozemok len vtedy, keď preinvestuje
- ďalej mal dotaz, koľko sa platí za nebytové priestory v zábavnom štvorci

primátor

- za nebytové priestory na tržnici sa platí 2.000.- Sk/mesiac

p. Gavalec

- Ing. Olšiak je poslanec VÚC, či potom bude pomáhať Mestu, keď sa mu navýši. Treba zvážiť, či sa budeme naťahovať.

p. Klembasová

- je to zmerané, nič nechceme viac

prednosta

- metre nabehli úpravou priestoru na podnikanie

MUDr. Baník

- predtým nemal ani nájomnú zmluvu. Kompenzovalo sa mu to s občerstvením pre futbalistov.

p. Sobota

- chcel vedieť, či bola premeraná aj terasa

prednosta

- tá bola premeraná v tomto roku

Ing. Kišák

- mal dotaz, či sa mu kompenzujú platby za malinovku pre futbalistov, či to ešte beží

MUDr. Baník

- nie

Ing. Kišák

- tak nemáme o čom debatovať

p. Slavkovská

- navrhla na prednú stranu „Ipl’a“ zverejniť dokedy je uzávierka
- mesačník by sa mal vydávať pravidelne, posledný štvrtok v mesiaci
- Písmená by mohli byť väčšie. Prispievať by mala aj polícia.
- chodník pri vchode 3, 4 a 5 pred bytovkou č. 594 /E/ ešte nie je urobený

primátor

- v kúpno - predajnej zmluve pre talianskeho podnikateľa je predkupné právo ošetrené.
- Ak sa do dvoch rokov od vkladu nezrealizuje stavba, odpredajú nám pozemok späť za tú istú cenu.

Ing. Kišák

- musí vybudovať základy

p. Bahledová

- môže sa dať, že ak do dvoch rokov nebude mať právoplatné kolaudačné rozhodnutie

p. Sobota

- ak za 3 – 4 roky sa neskolauduje a nespustí, vtedy musia dať pozemok späť

Ing. Kišák

- treba to poriadne ošetriť
- podmienky dokedy postaví nemôžeme dať, lebo nevieme kedy dostane financie

Mgr. Jánošík

- musí mať aj svoje financie, z eurofondov nemusí dostať

primátor

- haly by mal postaviť za peniaze firmy. Aby mohol žiadať ďalšie financie, musí pozemok vlastniť.

p. Bahledová

- jedná sa o 34.971 m²

Mgr. Jánošík

- mali by sme zjednotiť cenu za odpredaj mestských pozemkov

p. Sobota

- p. Jahôdka oplotil mestský pozemok bez vedomia Mesta

MUDr. Baník

- vysvetlil, ako to je s Daňovým úradom:
- V minulosti účtovným pôsobením zostal nezaplatený dlh 56.000.- Sk., 7.000.- Sk pokuta a 7.000.- Sk za neskoré vyplatenie. Toto bolo vyplatené. V r. 2009 bol rozpočet vyrovnaný. Mesto ho krátilo o 2300 €. Od hygieny chodili už doslova výstražné listy, že keď nezrekonštruujeme šatne, zakážu činnosť. Do rekonštrukcie dal 20.000.- Sk MsPS, 20.000.- Sk klub a 110.000.- Sk bolo investovaných zo súkromných prostriedkov. Teraz chýba na preplatenie dopravy 73.000.- Sk. Preto sme dali na Mesto žiadosť.

Účet je zablokovaný daňovým úradom pre ďalšie veci. Nie sú preddavky za r. 2008. Majú byť zúčtované každé tri mesiace. Daň je vyplatená. Treba platiť ďalšie inštitúcie.

Ing. Kišák

- konštatoval, že Mesto uhradza priamo

primátor

- 27.000.- Sk máte, treba ešte 43.000.- Sk

Ing. Kišák

- mali by sme to uhradiť, je to majetok Mesta

primátor

- čo treba urobiť, aby daňový úrad odblokoval účet?

Ing. Kišák

- požiadať Daňový úrad, aby odblokovali, aby sme neobchádzali zákon

MUDr. Baník

- pre Daňový úrad treba urobiť výkazy, ktoré sa majú podávať každé tri mesiace. Aby to niekto urobil, treba ďalšie financie.

Hlasovanie: Kto je za to, aby bola schválená správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
p. Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

2. Rozpočet Mesta Poltár, MsPS – príspevkovej organizácie a rozpočtových organizácií Mesta Poltár na r. 2010, 2011 a 2012

Návrh rozpočtu bol poslancom zaslaný domov. Na zasadnutí mestského zastupiteľstva ho okomentoval Ing. Kišák, predseda ekonomickej komisie.

Ing. Kišák

- akcie sa neschvaľovali, treba rozhodnúť teraz

p. Bahledová

- na projekt pre ZŠ, Ul. školská musíme schváliť 18.060 €

Ing. Kišák

- nemá zmysel schvaľovať ďalšie akcie, keď nemáme prostriedky. Neprešla rekultivácia skládky, môžeme však podať projekt znova do 14. 1. 2010.

p. Bahledová

- zatiaľ nie je určené, dokedy sa má rekultivácia urobiť

Mgr. Vretenička

- príjmy dane z majetku sú oproti minulému roku nižšie. Mal dotaz, či sú tam nedoplatky

z daní, ktoré sú vymožitelné.

Ing. Kišák

- sadzby dane z nehnuteľnosti sa nezvyšovali, pri Slovglasse je nádej nulová

Klembasová

- v správe bolo, že pre knižnicu je schválené menej financií na nákup kníh

primátor

- je podaný projekt na nákup kníh

p. Klembasová

- v rozpočte je ponížený všeobecný materiál pre samosprávu

sl. Čičmacová

- vlni bola náhradná výsadba

p. Klembasová

- prečo je nižšia propagácia. Máme dostatok propagačného materiálu?

sl. Čičmacová

- teraz áno

p. Klembasová

- mala dotaz, či sa bude robiť PD na kanalizáciu Podhorská ul. a kedy dôjde k realizácii

primátor

- zatiaľ neschvaľujeme žiadne akcie, uvidíme či budeme mať financie na vypracovanie PD
- na úpravu MK máme 44. 974 €. Za tieto financie neurobíme ani jednu celú ulicu. Celkovo máme 7250 m mestských komunikácií, okrem mestských častí a štátnych ciest.
Komunikácie sú vo veľmi zlom stave, dlhý čas sa iba plátali, nerobili sa kvôli kanalizácii. Asfaltový koberec v hrúbke 8 cm a priemerná šírka MK 6 m, stojí 4285 Sk. Bolo by vhodné vziať úver, rozplánovať splátky na niekoľko rokov. Zároveň treba urobiť vpuste a rigoly. Týmto by sa mala poriešiť stará časť mesta. Bol podaný projekt regenerácia sídiel, z ktorého by sa mala urobiť Ul. obrancov mieru a družby.
Ulice Partizánska, Pionierska a tiež časť Družby poriešime z úveru. Oslovia sa firmy na vypracovanie cenových ponúk, aby sme sa vedeli orientovať, aký úver treba zobrať.

p. Klembasová

- má výhrady voči stavebnému oddeleniu a dozoru. V zmluve musí byť dohodnuté, že firma ktorá robila kanalizáciu, si musí po výkopoch upraviť MK.

primátor

- bola dohoda, že prispejú na údržbu ciest. Prípojky neboli ešte všetky urobené.

Mgr. Vretenička

- treba vyspraviť aj Novú ul.

p. Bahledová

- Partizánska a Pionierska ul. sa ešte tento rok nedá robiť, lebo sa usadá

MUDr. Baník

- presne treba zamerať, o ktoré ulice sa jedná a počítať aj so žľabmi a odtokmi

Mgr. Jánošík

- je za, aby sa urobili všetky okrajové ulice, chodníky na sídlisku . Za opravu Fučíkovej ul. sa prihovára od r. 2001.
- treba dosledovať projekt za rekonštrukciu pamätníka

primátor

- do budúcej MsR stavebné oddelenie pripraví pasport ohľadom miestnych komunikácií

MUDr. Baník

- ak zistíme koľko financií bude potrebných, v rozpočte je viazaná suma na MK, ktorá by sa mohla použiť na prvú splátku úveru v r. 2010

Ing. Kišák

- v rozpočte nie je počítané s úverom

MUDr. Balog

- nedokončené prípojky treba ukončiť

p. Gavalec

- mali by sme uvažovať o oprave chodníkov a potom asfaltovať. MsPS v zimnom období môže pripraviť dlažbu.

p. Slavkovská

- MK sú hrozné, treba zobrať úver
- mala dotaz ohľadom PD na vodovodnú prípojku Kanadská ul.

p. Bahledová

- vlastníckmi MK na Kanadskej ul. sú Železnice SR. Majitelia súkromných pozemkov nesúhlasili s vybudovaním prípojky cez ich pozemky.

p. Slavkovská

- navrhla zabrániť, aby sa deti vozili na bicykloch po pamätníku
- konštatovala, že v KD je potrebné urobiť rekonštrukciu vodovodu, kúrenia a elektriny

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený rozpočet Mesta Poltár, MsPS – príspevkovej organizácie a rozpočtových organizácií Mesta Poltár na r. 2010, 2011 a 2012?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

3. Prejednanie návrhu plánu činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky na I. polrok 2010

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli schválené navrhované plány činnosti?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 2495/6 o výmere 46 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 5, 00 €/m² pre Štefana Jahôdku a manž. Beatu, bytom Fučíkova 626/16, Poltár do BSM v podiele 1/1

Diskusia:

prednosta

- ak budeme chcieť upraviť cenu, musíme zrušiť predchádzajúce uznesenie

Hlasovanie:

Kto je za zrušenie uznesenia č.12/2009, II. A/8 o odpredaji nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 2495/6 o výmere 46 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 12, 77 €/m² pre Štefana Jahôdku a manž. Beatu Jahôdkovú, bytom Fučíkova 626/16, Poltár do BSM v podiele 1/1?

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

MUDr. Baník

- ide o vyrovnanie pozemku, plocha je zastavaná. Navrhol urobiť kompromis.

p. Klembasová

- chcela vedieť, aká je cena za pozemky v obchodnej zóne

primátor

- tam sa určovala pri podpise zmluvy

Mgr. Jánošík

- nemal stavať oplatenie, keď nemá odkúpené

primátor

- členovia MsR doporučili 10 €/m²

p. Gavalec

- navrhol 5 €/m²

Hlasovanie:

Kto je za odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 2495/6 o výmere 46 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria

v cene 5, 00 €/m² pre Štefana Jahôdku a manž. Beatu, bytom Fučíkova 626/16, Poltár do BSM v podiele 1/1?

8 za	1 proti p. Sobota	2 sa zdržali hlasovania MUDr.Baník, Mgr. Jánošík
------	----------------------	---

Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- vstup Mesta Poltár ako zakladajúceho člena do záujmového združenia právnických osôb - Sklárskeho klastra „SKLOKLASTER“

8 za	- proti	3 sa zdržali hlasovania p. Sobota, MUDr.Baník, Mgr. Jánošík
------	---------	--

Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- jednorazový peňažný vklad zakladajúceho člena združenia „SKLOKLASTER“ vo výške 50 € za r. 2009

8 za	- proti	2 sa zdržali hlasovania Gavalec, Srnišová Mgr. Vretenička nehlasoval
------	---------	--

Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc.č. 2106/28 o výmere 68 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 19,92 €/m² (600,- Sk) pre BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o., Bajkalská 19/A, Bratislava v podiele 1/1

11 za	- proti	- sa zdržal hlasovania Jaroslava Skýpalová MUDr. Gasperová neprítomné
-------	---------	--

- kúpa nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Poltár, podľa geometrického plánu č. 32616881-102/2009 novovytvorenú C KN parc. č. 2261/8 o výmere 141 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 13,97 €/m² od spoluvlastníkov:

a/ Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 289/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 8 m²

b/ Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 3553/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 100 m²

c/ Slovenská republika – Daňové riaditeľstvo SR, Nová 13, Banská Bystrica, spoluvlastnícky podiel 416/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 12 m²

d/ Slovenská republika – Obvodný úrad Lučenec, Námestie republiky 26, Lučenec, spoluvlastnícky podiel 742/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 21 m²

11 za

- proti

- sa zdržal hlasovania
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- odpredaj nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Mesta Poltár, k.ú. Poltár, vedených na LV č. 1 v podiele 1/1, pod stavbami v obchodnej zóne len v prípade dodržania podmienok schválených Uznesením č. 9/2006 zo dňa 15.08.2006 v cene 7,11 €/m² nasledovne:

C KN parc.č. 2269/7 o výmere 111 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre PharmDr. Evu Talánovú rod. Ďurianovú, trvale bytom Poltár, Podhorská 357/5,

C KN parc.č. 2269/8 o výmere 78 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Romana Zmeskala, trvale bytom Šahy, SNP 6

C KN parc.č. 2269/9 o výmere 84 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre JUDr. Ondreja Bálinta, trvale bytom Poltár, Sklárska 592/53 ,

C KN parc.č. 2269/10 o výmere 105 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre MUDr. Drahoslavu Kolenkášovú rod. Kontrišovú , trvale bytom Poltár, Železničná 513/12,

C KN parc.č. 2269/11 o výmere 68 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Františka Krajča, trvale bytom Poltár, Sklárska 580/33,

C KN parc.č. 2269/12 o výmere 138 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Jána Slaniniaka, trvale bytom Poltár, Jarmočná 732/9,

C KN parc.č. 2269/13 o výmere 47 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Dušana Deáka, trvale bytom Poltár, Pionierska 99/21,

C KN parc.č. 2269/14 o výmere 51 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Ľuboša Uhlára, trvale bytom Poltár, Sklárska 506/24,

C KN parc.č. 2269/15 o výmere 51 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Mariana Luptáka, trvale bytom Poltár, Fučíkova 612/3,

C KN parc.č. 2269/16 o výmere 64 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Ing. Jaroslava Uhrina, trvale bytom Poltár, Záhradná 651/1,

C KN parc.č. 2269/17 o výmere 94 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Ing. Jána Lakotu, trvale bytom Poltár, Záhradná 659/9,

Hlasovanie:

10 za

- proti

1 sa zdržal

p. Sobota

Jaroslava Skýpalová

MUDr. Gasperová

neprítomné

- zámena nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve Mesta Poltár, k.ú. Slaná Lehota, vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1, C KN parc.č. 1/7 o výmere 118 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Slaná Lehota vedené na LV č. 1573 C KN parc.č. 1/3 o výmere 18 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria a C KN parc.č. 1/6 o výmere 100 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Mateja Alberta a manželky Martiny rod. Kamenskej, bytom Slaná Lehota 68, Poltár, BSM v podiele 1/1 bez finančného vyrovnania

Hlasovanie:

9 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

MUDr. Baník,

MVDr. Balog

Jaroslava Skýpalová

MUDr. Gasperová

neprítomní

- odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 1994/19 o výmere 5 m¹ kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 28, 21 €/m² pre Jaroslava Škrabáka a manželku Blanku, bytom Fučíkova 618/12, Poltár do BSM v podiele 1/1

Hlasovanie:

8 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania

Mgr. Jánošík

MUDr. Baník,

MVDr. Balog

Jaroslava Skýpalová

MUDr. Gasperová

neprítomní

- zmena právnej formy z fyzickej na právnickú osobu pre nájomnú zmluvu nebytových priestorov reštaurácie Krištál pre slečnu Zuzanu Uhrinovú, Železničná 461, Poltár

Diskusia:

MUDr. Baník

- na zasadnutí MsR sme rozoberali čo je s. r. o, dáva sa do prenájmu nie fyzickej osobe, ale právnickej

Mgr. Vretnička

- zámer bol na fyzickú osobu

sl. Uhrinová

- s. r. o. ručí majetkom do výšky vkladu

p. Klembasová

- kto zaručí, že sa nezmení konateľ

MUDr. Baník

- treba zakotviť, že pri zmene konateľa sa zmluva zruší bez finančného vyrovnanja

p. Pajda

- tu riziko nehrozí, keď toľko do toho investovala

MUDr. Baník

- nezakazujeme cudzím vstup do s. r. o., ale pri zmene konateľa končí nájomný pomer medzi Mestom a SUZI s. r. o.

Hlasovanie:

Kto je za zmenu právnej formy z fyzickej osoby na právnickú?

9 za

1 proti

1 sa zdržal hlasovania

Mgr. Vretenička

Srnišová

Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- prenájom nebytových priestorov OFSAJD BAR

Diskusia:

p. Gavalec

- má obavy, že Ing. Olšiak priestory zatvorí. Budú priesťahy, lebo je poslanec. Odsúhlasíme zánik.

MVDr. Balog

- či to Ing. Olšiak utiahne splácať v tej prevádzke

p. Klembasová

- chcela vedieť, či platí energie

primátor

- áno, sú podružné merania

Mgr. Jánošík

- konštatoval, že niekedy to bolo otvorené len v sobotu a nedeľu

MUDr. Baník

- či niekto vyčíslil škody za tri roky, ktoré sú spôsobené tým, že je areál otvorený

p. Gavalec

- keď tam nebudú chodiť ľudia, bude to v katastrofálnom stave. Navrhol pozvať Ing. Olšiaka na zasadnutie MsR, aby sa ujasnilo, aký nájom je ochotný platiť.

Ing. Kišák

- čo ak nepríde

p. Klembasová

- v OFASJD BARE má väčšiu tržbu, ako podnikatelia na tržnici

prednosta

- od 1. 1. treba prejednať výšku nájmu

p. Sobota

- tomu nerozumiem. Je to náš majetok, on ho využíva a ešte dáva si podmienky. Z jeho strany nebol záujem jednať. Mesto si má majetok schrániť.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby na zasadnutie MsR bol prizvaný Ing. Olšiak ohľadom prenájmu nebytových priestorov OFSAJD BAR a v prípade, že sa zasadnutia mestskej rady nezúčastní, aby platil nájom 3, 5 €/m²?

10 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania
Gavalec

Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomné

- VZN o určení dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Poltár na r. 2010

9 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

MUDr. Baník,
MUDr. Balog
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová
neprítomní

- MsZ splnomocňuje primátora mesta vymenovať zástupcov Mesta Poltár za prvých členov do správnej a do dozornej rady združenia „SKLOKLASTER“

Hlasovanie:

7 za

- proti

2 sa zdržali hlasovania
Gavalec, Srnišová

neprítomní

MUDr. Baník,
MUDr. Balog
Jaroslava Skýpalová
MUDr. Gasperová

DISKUSIA

MUDr. Baník

- na Ul. slobody pri Dirbákovcoch je pol roka zátarasa

p. Bahledová

- problém je cestná vpusť

Ing. Miroslav Balaj

- nepočul rozprávať o Lúčnej ul. Vôbec nevie, kedy sa tam v letnom období kosilo.
- Z kanalizácie cítiť smrad, vyráža to do kúpelne, musí vetrať. Chyba je v prečerpávačke. Nikto sa nepríde na to ani pozrieť. Majiteľom pozemkov, cez ktoré išla kanalizácia, nasľubovali vyplatiť náhradu škody. Nebolo vyplatené nikomu. Občania mali byť zvýhodnení aj pri platení vodného a stočného pre STVAK. Mesto nepredložilo zoznam občanov. On to tak nenechá.
- pri prerábaní KPÚ vzniklo na námestí smetisko. Všetko, čo rúcajú, vyvážajú von. Likvidovali aj odpad z kuchyne.

p. Bahledová

- práce boli vykonávané bez povolenia. Stavebný odpad sa vozi na mestský pozemok.

Ing. Kišák

- mali sme sankcionovať Jednotu

p. Beljová

- požadovala zakúpenie indukčnej slučky pre nepočujúcich ľudí, ktorí sa zúčastnia MsZ
- konštatovala, že nemá kľúč od klubovni
- je členkou sluchovo postihnutých v Lučenci a požaduje financie na činnosť aj od Mesta Poltár
- Mesto by malo prispievať aj na rekondičné pobyty pre sluchovo postihnutých
- navrhla vybudovať a oplotiť jedno veľké detské ihrisko, aby sa oň starali nezamestnaní
- do zábavného štvorca treba doplniť lavičky pre deti, šmýkačky...
- navrhla tiež dobudovať parkoviská pri bl. L. M. N

p. Juraj Kojnok

- upozornil na opravu MK a reguláciu potoka
- mal výhrady voči práci aktívnych pracovníkov
- konštatoval, že areál TJ je v lete nepokosený, rastú tam slivky, v zlom stave sú odkvapové rúry
- treba dodržiavať štatút mesta
- navrhol budovu STS ponúknuť na vytvorenie pracovných miest

p. Turcay

-konštatoval, že šotolina sa doviezla až vtedy, keď prišla televízia

sl. Tóčíková

- čím viac sa pre mesto robí, tým je to horšie
- mala dotaz, či sa platil nájom za uložené drevo pri tehelniach
- chcela vedieť, ako sa bude postupovať s obchodnou zónou po odkúpení osobitnej školy

primátor

- pri odpredaji osobitnej školy, nás nemôžu uprednostniť, len ak bude budova využívaná 5 rokov na sociálne účely. Na dražbu nemáme peniaze.

p. Ľubica Lakotová

- keď chcete vybaviť, treba ísť osobne na KŠÚ a jednať, aby nebola vyhlásená verejná súťaž. Nech platia pôvodné podmienky

Mgr. Jánošík

- z KŠÚ nemáme písomné vyrozkumenie, že máme byť uprednostení. Škola sa presťahovala do priestorov ZŠ, Ul. slobody, investovali sa nemalé prostriedky. Keby boli vedeli, deti by sa nepresúvali.

primátor

- prednosta nemôže sľúbiť, lebo budova je majetok štátu

p. Bahledová

- teraz to pôjde verejnou obchodnou súťažou

Mgr. Vretenička

- boli by to zrušili aj bez presťahovania

p. Repa

- treba riešiť strelnicu na starom ihrisku
- mesto je špinavé
- z polikliniky odíde biochémia
- po meste behajú svorky psov
- na sídlisku sa zbierajú vraky áut
- treba vybaviť prenájom telocvične bývalého SOU – S za 1€
- v hroznom stave sú pieskoviská, mesačne treba meniť piesok

Ing. Peter Žilák

- po Železničnej ul. behajú svorky psov
- na tržnici treba uzatvoriť predaj vína

p.Kamas

- chcel usporiadať zábavu v kultúrnom dome na Silvestra

UZNESENIE č. 13/2009
zo zasadnutia MsZ v Poltári
konané dňa 10. 12. 2009

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO :

I. BERIE N A V E D O M I E

1. stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Poltár na r. 2010 - 2012

2. kontrolu opatrovateľskej služby a opatrovateliek za obdobie 1. – 10. 2009
3. kontrolu vydaných rozhodnutí o prijatí do MŠ, Ul. kanadská a sklárska k 15. 9. 2009
4. správu z vykonanej kontroly ZŠ, Ul. slobody: Školský klub detí Vznik a čerpanie nadčasovej práce
5. znenie Integrovannej stratégie rozvoja územia MAS Hornohrad, ktorá bude predkladaná v rámci výzvy na opatrenie 4. 1. Implementácia stratégií rozvoja územia z Programu rozvoja vidieka

II. SCHVAĽUJE

A/

1. správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta
2. plány činnosti mestskej rady, mestského zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky mesta
3. odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 2495/6 o výmere 46 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 5, 00 €/m² pre Štefana Jahôdku a manž. Beatu, bytom Fučíkova 626/16, Poltár do BSM v podiele 1/1
4. vstup Mesta Poltár ako zakladajúceho člena do záujmového združenia právnických osôb - Sklárskeho klastra „SKLOKLASTER“
5. jednorazový peňažný vklad zakladajúceho člena združenia „SKLOKLASTER“ vo výške 50 € za r. 2009
6. odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc.č. 2106/28 o výmere 68 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 19,92 €/m² (600,- Sk) pre BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o., Bajkalská 19/A, Bratislava v podiele 1/1
7. kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Poltár, podľa geometrického plánu č. 32616881-102/2009 novovytvorenú C KN parc. č. 2261/8 o výmere 141 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 13,97 €/m² od spoluvlastníkov:

a/ Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 289/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 8 m²

b/ Slovak Telekom a.s., Karadžičova 10, Bratislava, spoluvlastnícky podiel 3553/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 100 m²

c/ Slovenská republika – Daňové riaditeľstvo SR, Nová 13, Banská Bystrica, spoluvlastnícky podiel 416/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 12 m²

d/ Slovenská republika – Obvodný úrad Lučenec, Námestie republiky 26, Lučenec, spoluvlastnícky podiel 742/5000, ktorému na podiel pripadá výmera 21 m²

8. odpredaj nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Mesta Poltár, k.ú. Poltár, vedených na

LV č. 1 v podiele 1/1, pod stavbami v obchodnej zóne len v prípade dodržania podmienok schválených Uznesením č. 9/2006 zo dňa 15.08.2006 v cene 7,11 €/m² nasledovne:

C KN parc.č. 2269/7 o výmere 111 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre PharmDr. Evu Talánovú rod. Ďurianovú, trvale bytom Poltár, Podhorská 357/5,

C KN parc.č. 2269/8 o výmere 78 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Romana Zmeskala, trvale bytom Šahy, SNP 6

C KN parc.č. 2269/9 o výmere 84 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre JUDr. Ondreja Bálinta, trvale bytom Poltár, Sklárska 592/53 ,

C KN parc.č. 2269/10 o výmere 105 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre MUDr. Drahoslavu Kolenkášovou rod. Kontrišovou , trvale bytom Poltár, Železničná 513/12,

C KN parc.č. 2269/11 o výmere 68 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Františka Krajča, trvale bytom Poltár, Sklárska 580/33,

C KN parc.č. 2269/12 o výmere 138 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Jána Slaniniaka, trvale bytom Poltár, Jarmočná 732/9,

C KN parc.č. 2269/13 o výmere 47 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Dušana Deáka, trvale bytom Poltár, Pionierska 99/21,

C KN parc.č. 2269/14 o výmere 51 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Ľuboša Uhlára, trvale bytom Poltár, Sklárska 506/24,

C KN parc.č. 2269/15 o výmere 51 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Mariana Luptáka, trvale bytom Poltár, Fučíkova 612/3,

C KN parc.č. 2269/16 o výmere 64 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Ing. Jaroslava Uhrina, trvale bytom Poltár, Záhradná 651/1,

C KN parc.č. 2269/17 o výmere 94 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria pre Ing. Jána Lakotu, trvale bytom Poltár, Záhradná 659/9,

9. zámenu nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve Mesta Poltár, k.ú. Slaná Lehota, vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1, C KN parc.č. 1/7 o výmere 118 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Slaná Lehota vedené na LV č. 1573 C KN parc.č. 1/3 o výmere 18 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria a C KN parc.č. 1/6 o výmere 100 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Mateja Alberta a manželky Martiny rod. Kamenskej, bytom Slaná Lehota 68, Poltár, BSM v podiele 1/1 bez finančného vyrovnaní

10. odpredaj nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 1994/19 o výmere 5 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 28, 21 €/m² pre Jaroslava Škrabáka a manželku Blanku, bytom Fučíkova 618/12, Poltár do BSM v podiele 1/1

11. zmenu právnej formy z fyzickej na právnickú osobu pre nájomnú zmluvu nebytových priestorov reštaurácie Krištál pre slečnu Zuzanu Uhrinovou, Železničná 461, Poltár

12. na zasadnutie MsR prizvať Ing. Olšiaka ohľadom prenájmu nebytových priestorov OFSAJD BAR. V prípade, že sa zasadnutia mestskej rady nezúčastní, platí nájom 3, 5 €/m².

B/

1. VZN o určení dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Poltár na r. 2010
2. rozpočet Mesta Poltár, MsPS - príspevkovej organizácie a rozpočtových organizácií Mesta Poltár na r. 2010, 2011 a 2012

III. S P L N O M O C Ň U J E

1. primátora mesta vymenovať zástupcov Mesta Poltár za prvých členov do správnej a do dozornej rady združenia „SKLOKLASTER“

IV. R U Š Í

1. uznesenie č. 12/2009, II. A/8 o odpredaji nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Poltár vedeného na LV č. 1 v podiele 1/1 C KN parc. č. 2495/6 o výmere 46 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria v cene 12, 77 €/m² pre Štefana Jahôdku a manž. Beatu Jahôdkovú, bytom Fučíkova 626/16, Poltár do BSM v podiele 1/1

Keďže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Pavel R O N Č Á K
primátor

JUDr. František K R A J Č O
prednosta MsÚ

MUDr. Radovan B A N Í K
I. overovateľ

Ing. Július K I Š Á K
II. overovateľ

Zapísala. Marta K U P Č E K O V Á
vedúca správneho oddelenia