

Zápisnica napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári

konané dňa 30. 6. 2010

Prítomní:

Edita Klembasová, MVDr. Július Balog, Mgr. Pavel Jánošík, Róbert Sobota, Karol Pajda,
Mgr. Jozef Vretenička, Darina Srnišová, MUDr. Jana Gasperová, MUDr. Radovan Baník,
Ing. Július Kišák

Ospravedlnění: Pavel Gavalec, Jaroslava Skýpalová, Elena Slavkovská

Primátor: Ing. Pavel R O N Ě Á K

Prednosta: JUDr. František K R A J Č O

Hlavná kontrolórka: Iveta LAKOTOVÁ

Zapisovatel'ka: Marta KUPČEKOVÁ

II.

Rokovanie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta Ing. Pavel RONČÁK, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 10 poslancov a preto je uznášaniaschopné.

Overovatelia: Karol P A J D A

MUDr. Jana G A S P E R O V Á

Hlasovanie: Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli p. Pajda a MUDr. Gasperová?

8 za - proti - sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
Ing. Július Kišák
Mgr. Vretenička
neprítomní

Návrhová komisia:

Róbert S O B O T A
Darina S R N I Š O V Á
MVDr. Július B A L O G

Hlasovanie: Kto je za to, aby v návrhovej komisii pracovali p. Sobota, p. Srnišová a p. MVDr. Balog?

10 za - proti - sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

1. Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

Uvedenú správu predložil zástupca primátora MUDr. Radovan Baník. Je vypracovaná písomne a v plnom znení priložená k zápisnici.

p. Sobota

- oboznámil poslancov s tým, že v MsR bol návrh na odpredaj pozemku pre p. Tóčíkovú 20 €/m²

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola schválená správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta?

9 za

- proti

I sa zdržal hlasovania /Mgr. Vretenička/

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

2. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárskej činnosti MsPS – príspevkovej organizácie za r. 2009

Správa bola vypracovaná písomne a poslancom zaslaná domov.

hlavná kontrolórka

- navrhla schváliť správu s výhradou, z dôvodu zistených skutočností uvedených v správe z vykonanej kontroly hospodárenia v Mestskom podniku služieb v Poltári v r. 2010

Hlasovanie:

Kto je za to aby bola schválená správa o činnosti a výsledkoch hospodárskej činnosti MsPS – príspevkovej organizácie za r. 2009 s výhradou, z dôvodu zistených skutočností uvedených v správe z vykonanej kontroly hospodárenia v Mestskom podniku služieb v Poltári v r. 2010?

8 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
Ing. Kišák
Mgr. Jánošík
neprítomní

—

3. Záverečný účet hospodárenia mesta Poltár za r. 2009

Bol vypracovaný písomne a poslanci mali možnosť sa s ním oboznámiť aj doma.

Ing. Kišák

- ekonomická komisia odporučila záverečný účet mesta schváliť bez výhrad s tým, že prebytky budú prevedené nasledovne:

rozdelenie usporiadaného prebytku rozpočtu mesta vo výške 10.773, 33 €:

do rezervného fondu sa prideli 9.943, 33 €

do sociálneho fondu sa prideli 830, 00 €

prebytok finančných operácií bude prevedený vo výške 33.623, 64 € do rezervného fondu

hlavná kontrolórka

- navrhla schváliť bez výhrad

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol záverečný účet hospodárenia mesta Poltár za r. 2009 schválený bez výhrad?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto schvaľuje rozdelenie usporiadaného prebytku rozpočtu mesta vo výške 10.773, 33 € takto:

do rezervného fondu sa prideli 9.943, 33 €

do sociálneho fondu sa prideli 830, 00 €

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto schvaľuje prevod prebytku finančných operácií vo výške 33.623, 64 € do rezervného fondu?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola schválená Prvá zmena rozpočtu mesta Poltár na r. 2010?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Kto je za to, aby bol schválený podpisový vzor pre Dajanu Čičmacovú pre príspevkovú organizáciu MsPS za obdobie do nastúpenia nového riaditeľa do funkcie?

- proti

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Kto je za to, aby nebolo schválené

zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena ako vecného práva umiestnenia objektu Odľahčovací komora OK V2-A stavby „Poltár – kanalizácia a ČOV“ a práva prístupu automobilmí a pešo za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, odstraňovania porúch, vykonávania opráv a rekonštrukcií na pozemku E KN parc.č. 1548/2 v katastrálnom území Poltár, ku ktorému má Mesto Poltár podľa LV č. 2356 vlastnícke právo, v rozsahu vyznačenom na tento účel vyhotovenom porealizačnom geometrickom pláne pre zriadenie vecného bremena úradne overenom Správou katastra Poltár v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 ?

- proti

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Kto je za to, aby bolo schválené

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena ako vecného práva umiestnenia objektu Odľahčovací komora OK V2-A stavby „Poltár – kanalizácia a ČOV“ a práva prístupu automobilmí a pešo za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, odstraňovania porúch, vykonávania opráv a rekonštrukcií na pozemku E KN parc.č. 1548/2 v katastrálnom území Poltár, ku ktorému má Mesto Poltár podľa LV č. 2356 vlastnícke právo, v rozsahu vyznačenom na tento účel vyhotovenom porealizačnom geometrickom pláne pre zriadenie vecného bremena úradne overenom Správou katastra Poltár v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 za trhovú cenu stanovenú znaleckým posudkom?

- proti

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby nebol schválený
prevod nehnuteľností delimitačným protokolom v katastrálnom území Poltár podľa
geometrického plánu č. 32616881-020/2010 vedených na LV č. 2356, podiel 1/1, E KN
parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje

- a/ výmera 66 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/33 o výmere 66 m² kultúry vodné
plochy,
- b/ výmera 2245 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/1 o výmere 2245 m² kultúry vodné
plochy,
- c/ výmera 31 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 983/17 o výmere 31 m² kultúry vodné
plochy,

pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik so sídlom Radničné námestie č.8,
Banská Štiavnica, IČO: 36022047 v podiele 1/1 ?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený
ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností - pozemkov v
katastrálnom území Poltár v území čistého bývania podľa geometrického plánu č. 32616881-
020/2010 vedených na LV č. 2356, podiel 1/1, E KN parc.č. 1531/3 o výmere 6509 m²
kultúry ostatné plochy, z ktorej sa odčleňuje **24 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/34 o
výmere 24 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné
plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **2245 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/1 o
výmere 2245 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry
vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **31 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 983/17 o
výmere 31 m² kultúry vodné plochy v celkovej výmere **2300 m²**, v cene **4,75 €/m²**, spolu vo
výške **10.925,00 €** pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik so sídlom Radničné
námestie č.8, Banská Štiavnica, IČO: 36022047 v podiele 1/1 ?

Dôvod: Cez odpredávané nehnuteľnosti prechádza (preteká) vodný tok Poltarica. Pozemky
nie je možné využívať na iné účely, kupujúci na uvedených nehnuteľnostiach previedol
reguláciu potoka Poltarica.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bolo zrušené uznesenie č. 7/2010 pod písm. B/ bod 8. zo dňa 29.04.2010, ktorým sa ruší odpredaj bývalej budovy polície p. Ľuboša Kučeru ?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Poltár vedenej na LV č. 1, C KN parc. č. 2352 o výmere 226 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria a stavby vedenej na C KN parc.č. 2352 číslo súpisné 307 a orientačné číslo 35, nachádzajúcej sa na ul. Slobody – budova bývalej polície v celkovej cene 55.000,00 € pre Vieru Vrábeľovú, bytom Mieru 261, Hrachovo, IČO: 41743181 v podiele 1/1 ?

Dôvod: predaj uvedenej nehnuteľnosti verejnou dražbou bol neúspešný. Nehnuteľnosť na svoj vek a opotrebovanosť je v stave potreby rekonštrukcie a opráv. Jedná sa o administratívnu budovu, ktorá je pre mesto prebytočná, nakoľko oddelenia umiestnené v priestoroch budovy boli presťahované do spoločnej budovy MsÚ. Budova sa nepoužíva a chátra.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Poltár v území vidieckeho a zmiešaného mestského bývania podľa geometrického plánu č. 31559956-420/09 nasledovne:

a/. vedených na LV č. 1, podiel 1/1, E KN parc. č. 255/2 o výmere 97 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria, z ktorej sa odčleňuje výmera 54 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/25 o výmere 1746 m² kultúry vodné plochy, C KN parc.č. 472/1 o výmere 12758 m²

kultúry zastavané plochy a nádvoria, z ktorej sa odčleňuje výmera **65 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/25 o výmere 1746 m² kultúry vodné plochy,

b/. vedených na LV č. 2356, podiel 1/1, E KN parc.č. 1531/1 o výmere 9 m² kultúry ostatné plochy, ktorá sa pričleňuje v celej výmere t.j. **9 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1531/3 o výmere 6509 m² kultúry ostatné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **12 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy a **3 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **1278 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/26 o výmere 1365 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/6 o výmere 3255 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **1025 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy a výmera **979 m²**, k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/25 o výmere 1746 m² kultúry vodné plochy v celkovej výmere **3425 m²**, v cene **4,75 €/m²**, spolu vo výške **16.268,75 €** pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik so sídlom Radničné námestie č.8, Banská Štiavnica, IČO: 36022047 v podiele 1/1 ?

Dôvod: Cez odpredávané nehnuteľnosti prechádza (preteká) vodný tok Poltarica. Pozemky nie je možné využívať na iné účely, kupujúci plánuje na uvedených nehnuteľnostiach previesť reguláciu potoka.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti –

pozemku nachádzajúceho sa v území čistého bývania, Ul. sklárska v katastrálnom území

Poltár vedeného na LV č. 1 C KN parc. č. 2100/5 o výmere 8 m² kultúry zastavané plochy

a nádvoria v podiele 1/1 v cene 20 €/m² pre Bc. Martinu Tóčíkovú, bytom Fučíkova

628/20, Poltár v podiele 1/1 ?

Dôvod: Na uvedenej nehnuteľnosti chce kupujúca podľa predloženého investičného zámeru

realizovať schodište pre druhé nadzemné podlažie na objekte, ktorého je vlastníčkou.

Nehnuteľnosť sa predáva len za účelom vybudovania schodišťa ako prístup do

nadstavby kupujúcej.

Mgr. Vretenička

- mal dotaz, či stavba bude architektonicky zapadať

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

podľa § 9a ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
znení neskorších predpisov odpredaj pozemku zastavaného stavbou „Predajňa a kancelárie“
č. s. 750/15 na Ul. Školskej vo vlastníctve nadobúdateľa nachádzajúceho sa v katastrálnom
území Poltár, LV č. 1 C KN parc. č. 2269/14 o výmere 51 m² kultúry zastavané plochy
a nádvoria, podiel 1/1 v cene 7, 11 €/m² pre Ľuboša Uhlára, trvale bytom Poltár, Sklárska
506/ 24 v podiele 1/1 ?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

podľa § 9a ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov odpredaj pozemku zastavaného stavbou „Predajne“ č. s. 749/14 na Ul. školskej vo
vlastníctve nadobúdateľa nachádzajúceho sa v katastrálnom území Poltár, podľa
geometrického plánu č. 326/16881 – 148/2009 novovytvorenú C KN parc. č. 2269/8 o výmere
78 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1 v cene 7, 11 €/m² pre Romana
Zmeskala, trvale bytom Šahy, SNP 6, v podiele 1/1

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli schválené navrhované plány činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2010 s tým, že plán HK bude doplnený o kontrolu čerpania sociálneho fondu MŠ?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby do budúceho volebného obdobia bolo 13 poslancov MsZ ?

9 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
MUDr. Gasperová
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby výkon funkcie primátora mesta Poltár v budúcom volebnom období bol na plný úväzok?

9 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
MUDr. Gasperová
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby počet volebných obvodov v meste Poltár bol počas volieb do orgánov samosprávy konané dňa 27. 11. 2010 nasledovný:

Poltár 1 volebný obvod

Slaná Lehota 1 volebný obvod

Zelené 1 volebný obvod

9 za - proti 1 sa zdržal hlasovania /Ing. Kišák/

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený prechod zriaďovateľskej pôsobnosti Základnej umeleckej školy z Banskobystrického samosprávneho kraja na Mesto Poltár?

9 za - proti 1 sa zdržal hlasovania /Mgr. Jánošík/

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený v zmysle ustanovenia § 83 ods. /1/ a /2/ zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z. z. zámer spracovať komunitný plán rozvoja sociálnych služieb formou komunitného plánovania. Spracovateľom komunitného plánu bude Partnerstvo pre rozvoj regiónu Poltár?

10 za - proti - sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola schválená komisia pre spracovanie komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb v zložení:

MUDr. Jana Gasperová, Lívia Lomanová, Adriana Horváthová, Mgr. Jozef Vretenička,
Ľubica Lakotová

10 za - proti - sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti – jednoizbového bytu č. 82 na prízemí bytového domu č. 594 vchod č. 61 s prislúchajúcim spoluvlastníckym podielom 33/3696 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v katastrálnom území Poltár, vedený na LV č. 2074, postavený na C KN parc. č. 2091 o výmere 1451 m² kultúry zastavané plochy v celkovej cene 4.482,00 € pre Drahomíru Hozdekovú rod. Pisoňovú, bytom Slobody 326/71, Poltár v podiele 1/1.

Dôvod: Nehnuteľnosť - byt na svoj vek a opotrebovanosť je v stave potreby rekonštrukcie a opráv. Jedná sa o jednoizbový byt, ktorý je značne zdevastovaný, nepoužíva sa pre potreby mesta, chátra. Kupujúca prejavila záujem o kúpu z rodinných dôvodov.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
nepřítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti – jednoizbového bytu č. 45 na 3.p. bytového domu č. 594 vchod č. 58 s prislúchajúcim spoluvlastníckym podielom 33/3696 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v katastrálnom území Poltár, vedený na LV č. 2074, postavený na C KN parc. č. 2091 o výmere 1451 m² kultúry zastavané plochy v celkovej cene 4.400,00 € pre Slavu Futóovú rod. Francistyovú, bytom Sklárska 593/45, Poltár v podiele 1/1.

Dôvod: Nehnuteľnosť - byt na svoj vek a opotrebovanosť je v stave potreby rekonštrukcie a opráv. Jedná sa o jednoizbový byt, ktorý je značne zdevastovaný, nepoužíva sa pre potreby mesta, chátra. Kupujúca prejavila záujem o kúpu z rodinných dôvodov.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
nepřítomní

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli schválené zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Mesta Poltár?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2009 o rozhodovaní a výške príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Poltár

Diskusia.

Ing. Pribilincová

- ak riaditeľka MŠ prijme dieťa k 1. 9. dostane naň aj financie

MVDr. Balog

- a keď je voľné miesto v priebehu roka?

Ing. Pribilincová

- nakoľko nemajú financie, musia to konzultovať so zriaďovateľom a takí rodičia by mali platiť zvýšené školné

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený navrhovaný dodatok?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Dodatok č. 3 k VZN č. 53/2003 o určení školských obvodov ZŠ mesta Poltár

Kto je za to, aby bol schválený navrhovaný dodatok?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec

Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

VZN č. 5/2010 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov mesta Poltár

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený navrhovaný dodatok?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Pavel Gavalec
Jaroslava Skýpalová
Elena Slavkovská
neprítomní

Potom hlavná kontrolórka okomentovala správu z vykonanej kontroly hospodárenia v Mestskom podniku služieb v Poltári r.2010, ktorá je vypracovaná písomne a v plnom znení bola zaslaná poslancom domov.

Primátor mesta informoval poslancov o tom, že k 30. 6. 2010 bola odvolaná riaditeľka MŠ, Ul. sklárska p. Bc. Kačániová. Poverená zastupovaním je p. Šuleková. Na funkciu riaditeľky bolo vypísané výberové konanie.

D I S K U S I A:

MVDr. Balog

- mal dotaz, či bude úľava pre občanov na poplatku za psa, ktorí absolvujú školenie
- ako to vyzerá s talianskym podnikateľom v našom meste

hlavná kontrolórka

- môže byť od budúceho roka 50 % úľava na poplatku za psa

primátor

- p. Perrota má prísť v najbližšej dobe, projekty majú hotové

Mgr. Vretnička

- treba vyzvať vlastníka ohľadom kosenia trávy v areály bývalej špeciálnej školy

p. Klembasová

- navrhla uskutočniť spomienkovú slávnosť pri príležitosti 80. výročia nar. Ladislava Lenga, nášho rodáka zo Zeleného a umiestniť pamätnú tabuľu v priestoroch ZŠ, Ul. školská
- upozornila na to, že na pozemku, kde mal p. Blaško záhradu, je o 40 cm nižšie, treba pozemok zdvihnúť

p. Sobota

- na budove bývalého sklárskeho učilišťa je otvorené okno
- pozemok na Ul. 13. januára, po prenájme na vystúpenie cirkusu, treba upraviť

p. Srnišová

- navrhla urobiť zábradlie v Zelenom v zákrute pred predajňou STEEL
- treba dať posúdiť statiku tureckého mosta
- pod novým mostom sú nánosy, treba to prehĺbiť bagrom

p. Uhrinová

- mala dotaz, či je šanca na kompenzáciu pri zakúpení nového kotla do reštaurácie Krištál

primátor

- treba napísať žiadosť na MsR
- poslancov oboznámil s tým, že prešiel projekt na revitalizáciu mesta

MUDr. Gasperová

- chcela vedieť, kedy bude kamerový systém

**UZNESENIE č. 9/2010
ZO ZASADNUTIA MsZ
KONANÉ DŇA 30. 6. 2010**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

I. BERIE NAVEDOMIE

1. správu z vykonanej kontroly hospodárenia v Mestskom podniku služieb v Poltári r.2010
2. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Poltár za r. 2009
3. informáciu o odvolaní riaditeľky MŠ, Ul. sklárska
4. správu nezávislého auditora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia obce

II. SCHVAĽUJE

A/

1. správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta
2. správu o činnosti a výsledkoch hospodárskej činnosti MsPS – príspevkovej organizácie za r. 2009 s výhradou, z dôvodu zistených skutočností uvedených v správe z vykonanej kontroly hospodárenia v Mestskom podniku služieb v Poltári v r. 2010
3. záverečný účet hospodárenia mesta Poltár za r. 2009 bez výhrad
4. rozdelenie usporiadaného prebytku rozpočtu mesta vo výške 10.773, 33 € takto:

do rezervného fondu sa prideli	9.943, 33 €
do sociálneho fondu sa prideli	830, 00 €
5. previesť prebytok finančných operácií vo výške 33.623, 64 € do rezervného fondu
6. Prvú zmenu rozpočtu mesta Poltár na r. 2010
7. podpisový vzor pre Dajanu Čičmacovú pre príspevkovú organizáciu MsPS za obdobie do nastúpenia nového riaditeľa do funkcie
8. zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena ako vecného práva umiestnenia objektu Odľahčovacia komora OK V2-A stavby „Poltár – kanalizácia a ČOV“ a práva prístupu automobilmi a pešo za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, odstraňovania porúch, vykonávania opráv a rekonštrukcií na pozemku E KN parc.č. 1548/2 v katastrálnom území Poltár, ku ktorému má Mesto Poltár podľa LV č. 2356 vlastnícke právo, v rozsahu vyznačenom na tento účel vyhotovenom porealizačnom geometrickom pláne pre zriadenie vecného bremena úradne overenom Správou katastra Poltár v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 za trhovú cenu stanovenú znaleckým posudkom
9. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Poltár v území čistého bývania podľa geometrického plánu č. 32616881-020/2010 vedených na LV č. 2356, podiel 1/1, E KN parc.č. 1531/3 o výmere 6509 m² kultúry ostatné plochy, z ktorej sa odčleňuje 24 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/34 o výmere 24 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera 2245 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/1 o výmere 2245 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera 31 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 983/17 o výmere 31 m² kultúry vodné plochy v celkovej výmere 2300 m², v cene 4,75 €/m², spolu vo

výške **10.925,00 €** pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik so sídlom Radničné námestie č.8, Banská Štiavnica, IČO: 36022047 v podiele 1/1

Dôvod: Cez odpredávané nehnuteľnosti prechádza (preteká) vodný tok Poltarica. Pozemky nie je možné využívať na iné účely, kupujúci na uvedených nehnuteľnostiach previedol reguláciu potoka Poltarica.

10. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Poltár vedenej na LV č. 1, C KN parc. č. 2352 o výmere 226 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria a stavby vedenej na C KN parc.č. 2352 číslo súpisné 307 a orientačné číslo 35, nachádzajúcej sa na ul. Slobody – budova bývalej polície v celkovej cene 55.000,00 € pre Vieru Vrábeľovú, bytom Mieru 261, Hrachovo, IČO: 41743181 v podiele 1/1.

Dôvod: predaj uvedenej nehnuteľnosti verejnou dražbou bol neúspešný. Nehnuteľnosť na svoj vek a opotrebovanosť je v stave potreby rekonštrukcie a opráv. Jedná sa o administratívnu budovu, ktorá je pre mesto prebytočná, nakoľko oddelenia umiestnené v priestoroch budovy boli presťahované do spoločnej budovy MsÚ. Budova sa nepoužíva a chátra.

11. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Poltár v území vidieckeho a zmiešaného mestského bývania podľa geometrického plánu č. 31559956-420/09 nasledovne:

- a/. vedených na LV č. 1, podiel 1/1, E KN parc. č. 255/2 o výmere 97 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria, z ktorej sa odčleňuje výmera **54 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/25 o výmere 1746 m² kultúry vodné plochy, C KN parc.č. 472/1 o výmere 12758 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria, z ktorej sa odčleňuje výmera **65 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/25 o výmere 1746 m² kultúry vodné plochy,
- b/. vedených na LV č. 2356, podiel 1/1, E KN parc.č. 1531/1 o výmere 9 m² kultúry ostatné plochy, ktorá sa pričleňuje v celej výmere t.j. **9 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1531/3 o výmere 6509 m² kultúry ostatné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **12 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy a **3 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **1278 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/26 o výmere 1365 m² kultúry vodné plochy, E KN parc.č. 1565/6 o výmere 3255 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje výmera **1025 m²** k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/24 o výmere 1640 m² kultúry vodné plochy a výmera **979 m²**, k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/25 o výmere 1746 m² kultúry vodné plochy v celkovej

výmere **3425 m²**, v cene **4,75 €/m²**, spolu vo výške **16.268,75 €** pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik so sídlom Radničné námestie č.8, Banská Štiavnica, IČO: 36022047 v podiele 1/1

Dôvod: Cez odpredávané nehnuteľnosti prechádza (preteká) vodný tok Poltarica. Pozemky nie je možné využívať na iné účely, kupujúci plánuje na uvedených nehnuteľnostiach previesť reguláciu potoka.

12. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e/ zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti –

pozemku nachádzajúceho sa v území čistého bývania, Ul. sklárska v katastrálnom území

Poltár vedeného na LV č. 1 C KN parc. č. 2100/5 o výmere 8 m² kultúry zastavané plochy

a nádvoria v podiele 1/1 v cene 20 €/m² pre Bc. Martinu Tóčíkovú, bytom Fučíkova

628/20, Poltár v podiele 1/1

Dôvod: Na uvedenej nehnuteľnosti chce kupujúca podľa predloženého investičného zámeru

realizovať schodište pre druhé nadzemné podlažie na objekte, ktorého je vlastníčkou.

Nehnuteľnosť sa predáva len za účelom vybudovania schodišťa ako prístup do

nadstavby kupujúcej.

13. podľa § 9a ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku zastavaného stavbou „Predajňa a kancelárie“ č. s. 750/15 na Ul.Školskej vo vlastníctve nadobúdateľa nachádzajúceho sa v katastrálnom území Poltár, LV č. 1 C KN parc. č. 2269/14 o výmere 51 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1 v cene 7, 11 €/m² pre Ľuboša Uhlára, trvale bytom Poltár, Sklárska 506/ 24 v podiele 1/1

14. podľa § 9a ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku zastavaného stavbou „Predajne“ č. s. 749/14 na Ul. školskej vo vlastníctve nadobúdateľa nachádzajúceho sa v katastrálnom území Poltár, podľa geometrického plánu č. 326/16881 – 148/2009 novovytvorenú C KN parc. č. 2269/8 o výmere 78 m² kultúry zastavané plochy a nádvoria, podiel 1/1 v cene 7, 11 €/m² pre Romana Zmeskala, trvale bytom Šahy, SNP 6, v podiele 1/1

15. plány činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2010

16. do budúceho volebného obdobia 13 poslancov MsZ

17. výkon funkcie primátora mesta Poltár v budúcom volebnom období na plný úväzok

18. počet volebných obvodov v meste Poltár počas volieb do orgánov samosprávy konané dňa 27. 11. 2010 nasledovne:

Poltár 1 volebný obvod

Slaná Lehota 1 volebný obvod

Zelené 1 volebný obvod

19. prechod zriaďovateľskej pôsobnosti Základnej umeleckej školy z Banskobystrického samosprávneho kraja na Mesto Poltár

20. v zmysle ustanovenia § 83 ods. /1/ a /2/ zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z. z. zámer spracovať komunitný plán rozvoja sociálnych služieb formou komunitného plánovania. Spracovateľom komunitného plánu bude Partnerstvo pre rozvoj regiónu Poltár.

21. komisiu pre spracovanie komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb v zložení:

MUDr. Jana Gasperová, Lívia Lomanová, Adriana Horváthová, Mgr. Jozef Vretenička,

Ľubica Lakotová

22. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti – jednoizbového bytu č. 82 na prízemí bytového domu č. 594 vchod č. 61 s prislúchajúcim spoluvlastníckym podielom 33/3696 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v katastrálnom území Poltár, vedený na LV č. 2074, postavený na C KN parc. č. 2091 o výmere 1451 m² kultúry zastavané plochy v celkovej cene 4.482,00 € pre Drahomíru Hozdekovú rod. Pisoňovú, bytom Slobody 326/71, Poltár v podiele 1/1.

Dôvod: Nehnuteľnosť - byt na svoj vek a opotrebovanosť je v stave potreby rekonštrukcie a opráv. Jedná sa o jednoizbový byt, ktorý je značne zdevastovaný, nepoužíva sa pre potreby mesta, chátra. Kupujúca prejavila záujem o kúpu z rodinných dôvodov.

23. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti – jednoizbového bytu č. 45 na 3.p. bytového domu č. 594 vchod č. 58 s prislúchajúcim spoluvlastníckym podielom 33/3696 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v katastrálnom území Poltár, vedený na LV č. 2074, postavený na C KN parc. č. 2091 o výmere 1451 m² kultúry zastavané plochy v celkovej cene 4.400,00 € pre Slavu Futóovú rod. Francistyovú, bytom Sklárska 593/45, Poltár v podiele 1/1.

Dôvod: Nehnuteľnosť - byt na svoj vek a opotrebovanosť je v stave potreby rekonštrukcie a opráv. Jedná sa o jednoizbový byt, ktorý je značne zdevastovaný, nepoužíva sa pre potreby mesta, chátra. Kupujúca prejavila záujem o kúpu z rodinných dôvodov.

24. Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Mesta Poltár

B/

1. dodatok č. 1 k VZN č. 3/2009 o rozhodovaní a výške príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Poltár
2. dodatok č. 3 k VZN č. 53/2003 o určení školských obvodov ZŠ mesta Poltár
3. VZN č. 5/2010 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov mesta Poltár

III. N E S C H V A Ľ U J E

1. zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena ako vecného práva umiestnenia objektu Odľahčovacia komora OK V2-A stavby „Poltár – kanalizácia a ČOV“ a práva prístupu automobilmi a pešo za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, odstraňovania porúch, vykonávania opráv a rekonštrukcií na pozemku E KN parc.č. 1548/2 v katastrálnom území Poltár, ku ktorému má Mesto Poltár podľa LV č. 2356 vlastnícke právo, v rozsahu vyznačenom na tento účel vyhotovenom porealizačnom geometrickom pláne pre zriadenie vecného bremena úradne overenom Správou katastra Poltár v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056

2. prevod nehnuteľností delimitačným protokolom v katastrálnom území Poltár podľa geometrického plánu č. 32616881-020/2010 vedených na LV č. 2356, podiel 1/1, E KN parc.č. 1565/5 o výmere 7686 m² kultúry vodné plochy, z ktorej sa odčleňuje

a/ výmera 66 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/33 o výmere 66 m² kultúry vodné plochy,

b/ výmera 2245 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 2485/1 o výmere 2245 m² kultúry vodné plochy,

c/ výmera 31 m² k novovytvorenej C KN parc.č. 983/17 o výmere 31 m² kultúry vodné plochy,

pre Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik so sídlom Radničné námestie č.8, Banská Štiavnica, IČO: 36022047 v podiele 1/1

IV. R U Š Í

1. uznesenie č. 7/2010 pod písm. B/ bod 8. zo dňa 29.04.2010, ktorým sa ruší odpredaj bývalej budovy polície p. Ľuboša Kučeru

Keďže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. Pavel R O N Č Á K

primátor

JUDr. František K R A J Č O

prednosta MsÚ

Karol P A J D A

I. overovateľ

MUDr. Jana G A S P E R O V Á

II. overovateľ

Zapísala: Marta K U P Č E K O V Á

vedúca správneho oddelenia

