Zverejnenie zámeru:
predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Poltár

v zmysle § 9 a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Poltár a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Poltári č. 9/2026, zo dňa 25.02.2026

z v e r e j ň u j e z á m e r

prevodu nehnuteľného majetku Mesta Poltár z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemky vo vlastníctve mesta. Pozemky sa nachádzajú na ulici Slobody v Poltári, v katastrálnom území Poltár a to:

Pozemky:
časť parcely CKN č. 2477/9 o výmere cca 5 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z celkovej výmery 1 799 m^2, ktorá je vo vlastníctve mesta Poltár, vedená na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Poltár,

pre:
Ján Miklóš rod. Miklóš, trvale bytom Pinciná 89, 984 01 Lučenec a Michaela Miklóšová rod. Výberčiová, obaja trvale bytom Fučíkova 649/27, 987 01 Poltár nadobudnú do BSM v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
- majetok mesta, pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup spevnená plocha, zeleň, predzáhradka alebo záhrada,
- prípady malej výmery pozemkov do 150 m^2 (vrátane)

Po schválení zámeru dal žiadateľ vypracovať geometrický plán, ktorým vznikla nová CKN parcela č. 2477/30 o výmere 5 m^2.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, t. j. **10,00 €/m^2.**

Kúpna cena za pozemky **50,00 EUR (10,00 €/m^2).**

Predaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu Mesta Poltár.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke www.poltar.sk a iným vhodným spôsobom.

Deň zverejnenia: 02.06.2026

Peter Sitor
primátor mesta Poltár