

(ohlasovateľ: meno, priezvisko, adresa /názov, IČO, sídlo firmy/ a telefónny kontakt)

MESTO POLTÁR
Mestský úrad
Železničná 489/1
987 01 Poltár

V _____ dňa _____

Vec: Ohlásenie stavebných úprav bytu a bytového jadra

podľa §57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov

1. Stavebník/stavebníci: (tit., meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu alebo názov, IČO a sídlo firmy)

I.

II.

III.

IV.

2. Identifikácia bytu, v ktorom sa majú stavebné úpravy uskutočniť:

Ulica, súpisné číslo,
orientačné číslo, poschodie a číslo bytu

3. Účel a rozsah stavebných úprav:

4. Stavebné práce budú uskutočnené: *svojpomocne / dodávateľsky **

Ak bude stavba uskutočňovaná svojpomocne je potrebné jej vedenie zabezpečiť kvalifikovanou osobou (alebo stavebným dozorcom), v zmysle §44 ods.2 stavebného zákona 50/1976 Zb., ktorá o tom dá prehlásenie (druhá strana tlačiva). V prípade, že bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky je potrebné prehlásenie zhotoviteľa (druhá strana tlačiva).

Stavebník/Stavebníci potvrdzuje/-jú, že v zmysle §13 zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení súhlasí, aby Mesto Poltár pre účel **správneho konania** vedeného v zmysle stavebného zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sprístupnil jeho osobné údaje v rozsahu mena, priezviska, trvalého bydliska a telefonického kontaktu.

ÁNO alebo NIE

podpis stavebníka, stavebníkov
právnická osoba - pečiatka a podpis oprávnenej osoby

* - nehodiace sa preškrtnite

Prílohy

1. Opis stavebných úprav v dvoch vyhotoveniach:
 - a. Projektová dokumentácia stavebnej úpravy bytu a bytového jadra alebo
 - b. Jednoduchý náčrt bytu (pôdorys) pred a po stavebných úpravách, technický opis stavebných úprav (materiálová skladba, dimenzie, všetky zmeny)
2. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov
3. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci stavebníkmi
4. V prípade použitia susedných nehnuteľností, vyjadrenie vlastníka týchto nehnuteľností
5. Splnomocnenie ohlasovateľa, v prípade, že nie je totožný s ani jedným so stavebníkmi
6. Potvrdenie o uhradení správneho poplatku (10,-€ v prípade fyzickej osoby, 30,-€ v prípade právnickej osoby) v pokladni MsÚ v Poltári
7. Vyjadrenie správcu bytového domu (samostatné tlačivo)

Prehlásenie kvalifikovanej osoby alebo stavebného dozoru

Dolupodpísaný: _____

trvale bytom: _____

týmto záväzne prehlasujem, že pri stavebných úpravách (*číslo bytu, v ktorom sa majú stavebné úpravy uskutočniť, ulica, súpisné číslo, vchod a poschodie*):

_____ budem vykonávať stavebný dozor, pričom za odborné prevedenie prác na uvedenej stavbe beriem úplnú zodpovednosť.

Registračné číslo osvedčenia odbornej spôsobilosti: _____ alebo priložiť doklad o príslušnom vzdelaní a praxi.

V _____ dňa _____

_____ pečiatka a/alebo podpis

Prehlásenie zhotoviteľa

Firma (názov): _____

so sídlom: _____

IČO: _____

týmto potvrdzuje, že bude realizovať stavebné úpravy (*číslo bytu, v ktorom sa majú stavebné úpravy uskutočniť, ulica, súpisné číslo, vchod a poschodie*):

V _____ dňa _____

_____ pečiatka a podpis oprávnenej osoby

UPOZORNENIE PRE STAVEBNÍKA!

Stavebník môže stavebné úpravy bytu a bytového jadra začať až po obdržaní oznámenia stavebného úradu, že k ich uskutočneniu nemá námietky.