

UZNESENIE ZO ZASADNUTIA
MsZ V POLTÁRI
KONANÉ DŇA 10. 5. 2018

UZNESENIE č.195/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

BERIE NA VEDOMIE

1. správu o stave nezamestnanosti v meste Poltár

UZNESENIE č.196/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

SCHVAĽUJE

prevod majetku mesta

v zmysle §9 a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku pozemkov nasledovne:

jedná sa o parcely:

CKN č. 1107/3 o výmere: 61 m², druh pozemku: záhrada,

CKN č. 1108/1 o výmere: 49 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast,

CKN č. 1109/5 o výmere: 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

v katastrálnom území Poltár, zapísaných na liste vlastníctva č. 2356 a celkovej výmere 117 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Poltár v podiele 1/1

za kúpnu cenu 1,00 EUR/m². Celková kúpna cena za odkupované pozemky o výmere 117 m² je 117,00 € (slovom: stosedemnáť euro) pre:

Miroslav Nosál', rodený Nosál',

a manželka Michaela Nosál'ová,

obaja trvale bytom na Sklárska 504/18, Poltár

Podmienka predaja:

- zároveň s kúpno-predajnou zmluvou bude podpísaný súhlas s uložením a zmluva o uzavretí budúcej zmluvy a zriadení vecného bremena k uloženiu plánovanej stoky splaškovej kanalizácie.

9 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.197/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

SCHVAĽUJE

zmenu jednej z podmienok prevodu majetku mesta

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle §9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku - pozemku nasledovne:

podľa geometrického plánu číslo 32616881-033/2018 sa jedná o **novovytvorenú parcelu CKN č. 1536/17 o výmere: 10 000 m²**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, za sumu 2,00 EUR/m². Celková kúpna cena za odkupovaný pozemok o výmere 10 000 m² je 20 000,00 € (slovom: dvadsaťtisíc euro) pre: **EMKOS s.r.o., Hviezdoslavova 109/6, 985 01 Kalinovo, IČO: 48 079 057**, v zastúpení: **Ing. Milan Michálek - konateľ spoločnosti**.

Upravená podmienka predaja pozemkov:

- pre prípad, že by kupujúci v lehote do **15 rokov** chcel nadobúdané nehnuteľnosti predať, darovať alebo inak scudziť iným osobám, v kúpnej zmluve bude riešené ako vecné právo predkupné právo, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho ponúknuť ich vopred predávajúcemu a to za rovnakých podmienok ako ich nadobudol kupujúci. Takto dohodnuté predkupné právo ako vecné právo pôsobí aj voči nástupcom kupujúceho,

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Zámerom žiadateľa je na pozemkoch vybudovať výrobné priestory, čím rozšíri tak jeho podnikanie a zároveň vytvorí nové pracovné miesta pre 20 ľudí v horizonte do 5 rokov od vybudovania prevádzky.

8 za

- proti

2 sa zdržali hlasovania
/Kamas, Mgr. Jánošík/

UZNESENIE č.198/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO:

NESCHVAĽUJE

prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle §9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku - pozemku nasledovne:

podľa geometrického plánu číslo 32616881-033/2018 sa jedná o **novovytvorenú parcelu CKN č. 1536/17 o výmere: 10 000 m²**, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

v katastrálnom území *Poltár*, vytvorenej z parciel č. CKN 1536/1 (časť parcely), CKN 1536/3, CKN 1536/4, CKN 1537, CKN 1538, druh pozemkov: zastavané plochy a nádvoria, ktorých Mesto *Poltár* je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku a ktoré sú vedené na liste vlastníctva č.1,

za sumu 2,00 EUR/m². Celková kúpna cena za odkupovaný pozemok o výmere 10 000 m² je 20 000,00 € (slovom: dvadsaťtisíc euro) pre:

EMKOS s.r.o., Hviezdoslavova 109/6, 985 01 Kalinovo, IČO: 48 079 057,

v zastúpení: **Ing. Milan Michálek - konateľ spoločnosti**.

Podmienky predaja pozemkov:

- ak kupujúci s plánovanou výstavbou nezačne do 1 roka od právoplatnosti rozhodnutia o prevode týchto pozemkov, má predávajúci nárok na vrátenie pozemkov za rovnakých podmienok ako ich nadobudol kupujúci,
- pre prípad, že by kupujúci v lehote do **15 rokov** chcel nadobúdané nehnuteľnosti predať, darovať alebo inak scudziť iným osobám, v kúpnej zmluve bude riešené ako

vecné právo predkupné právo, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho ponúknuť ich vopred predávajúcemu a to za rovnakých podmienok ako ich nadobudol kupujúci. Takto dohodnuté predkupné právo ako vecné právo pôsobí aj voči nástupcom kupujúceho,

- všetky prípojky inžinierskych sietí a prístupovú komunikáciu vybuduje kupujúci na vlastné náklady.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

Zámerom žiadateľa je na pozemkoch vybudovať výrobné priestory, čím rozšíri tak jeho podnikanie a zároveň vytvorí nové pracovné miesta pre 20 ľudí v horizonte do 5 rokov od vybudovania prevádzky.

Hlasovanie:

Kto je za návrh?

7 za

- proti

3 sa zdržali hlasovania

MUDr. Baník

Pitliak

Kulich

Mgr. Jánošík

Bc. Skýpala

Kamas

Sitor

Bc. Tóčíková

Račko

MVDr. Balog

Návrh nebol schválený.

UZNESENIE č.199/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

SCHVAĽUJE

podmienky verejnej obchodnej súťaže

obsiahnuté vo vyhlásení verejnej obchodnej súťaže na uzavretie kúpnej zmluvy

v zmysle §9a) ods.1 písm.a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku:

pozemkov, ktorých Mesto Poltár je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 v pomere k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, obec Poltár, vedené na liste vlastníctva č.1 nasledovne:

parc.č. CKN 1992/15 o výmere:	30 m ² ,	druh pozemku:ostatná plocha,
CKN 1992/16	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1992/17	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1992/18	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1992/19	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1992/20	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1992/21	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1992/22	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/38	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/39	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/40	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/41	29 m ² ,	ostatná plocha,

CKN 1994/42	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/43	29 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/44	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/45	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/46	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/47	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/48	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/49	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/50	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/51	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/52	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/53	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/54 o výmere:	30 m ² ,	druh pozemku: ostatná plocha,
CKN 1994/55	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/56	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/57	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/58	31 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/59	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/60	30 m ² ,	ostatná plocha,
CKN 1994/61	31 m ² ,	ostatná plocha,
o celkovej výmere	961 m ² ,	

podľa predloženého návrhu.

9 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania
Mgr. Jánošík

UZNESENIE č.200/20108
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO

NESCHVAĽUJE

zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle § 9 a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa prevodu nehnuteľného majetku Mesta Poltár a to:

Pozemky: PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape k. ú. Zelené:

- parcela č. 117/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere **332 m²**
- parcela č. 117/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere **112 m²**
- parcela č. 118/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere **436 m²**
- parcela č. 118/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere **40 m²**

Stavby:

- knižnica so súpisným číslom 37 na pozemku parcela CKN č. 117/1
- hospodárska budova bez súpisného čísla na pozemku parcela CKN č. 118/4,
- sklad bez súpisného čísla na pozemku parcela CKN č. 117/2,

s príslušenstvom (ploty, vonkajšie úpravy),

v celosti 1/1 v pomere k celku, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1 v k. ú. Zelené

pre Zoltána Gyaloga, bytom Ľudovíta Štúra 1256/2, 984 01 Lučenec za kúpnu cenu 13.200,- EUR.

Dôvodom osobitného zreteľa je, že predmetné stavby sú klasifikované ako nepotrebný a nevyužitelný majetok Mesta Poltár od r. 2011 (Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí dňa 5.5.2011 Uznesením č. 6/2011 schválilo pod bodom II/A/3/a/ zrušenie knižnice v mestskej časti Poltár – Zelené. Vyhlásené dve verejné obchodné súťaže na odpredaj daných nehnuteľností boli neúspešné.

Pán Zoltán Gyalog, bytom Ľudovíta Štúra 1256/2, 984 01 Lučenec, po odkúpení má záujem zrekonštruovať stavby za účelom bývania.

Hlasovanie:

Kto je odpredaj?

1 za

MVDr. Balog

2 proti

Bc. Tóčíková

Pitliak

7 sa zdržali hlasovania

MUDr. Baník

Kulich

Bc. Skýpala

Sitor

Mgr. Jánošík

Kamas

Račko

Návrh nebol schválený.

UZNESENIE č.201/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

SCHVAĽUJE

finančné prostriedky v sume 35 000,00 €

na dodávku a montáž tepelných čerpadiel ako nový zdroj tepla technológie ohrevu vody v bazénoch Mestského kúpaliska, ktoré je vo vlastníctve Mesta Poltár.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.202/2018

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

SCHVAĽUJE

zriadenie bezdoplatného časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka stavby „10481 – Poltár – ul. 13. januára posilnenie NNK“ pre Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, na základe zmluvy o budúcej zmluve, ktorá tvorí prílohu uznesenia, na novo pokladané káble na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Jedná sa o pozemok EKN parcela č. 1548/1, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2356 k.ú. Poltár, pozemky CKN parcela č. 1995/2 a EKN parcela č. 1040/9, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1 k.ú. Poltár.

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.203/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO
BERIE NA VEDOMIE

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 13

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe zákona č. 426/2013 Z. z. § 14 ods. 2 písmena **b) povolené prekročenie a viazanie príjmov a c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov**, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

V príjmovej časti rozpočtu:

Ekon. klasifikácia 312

	Suma
- Prenesený výkon ZŠ Slobody	-49 740,00
- Prenesený výkon ZŠ Školská	-17 954,00

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 09.1.2.1, 09.2.1.1 Primárne a sekundárne vzdelávanie

Ekon. klasifikácia

	Suma
- 600 Bežné výdavky ZŠ Slobody	-49 740,00
- 600 Bežné výdavky ZŠ Školská	-17 954,00

10 za - proti - sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.204/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 14

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe zákona č. 426/2013 Z. z. § 14 ods. 2 písmena **b) povolené prekročenie a viazanie príjmov a c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov**, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

V príjmovej časti rozpočtu:

Ekon. klasifikácia 110

	Suma
- Dane z príjmov	19 000,00

Vo výdavkovej časti rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

Ekon. klasifikácia

	Suma
- 632 Energie	- 16 000,00

Funkčná klasifikácia 08.1.0 Rekreačné a športové služby

Ekon. klasifikácia

	Suma
- 713 Nákup strojov, prístrojov, zariadení	35 000,00

10 za - proti - sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.205/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO

SCHVAĽUJE

**spolufinancovanie vo výške 10 % z požadovanej výšky dotácie na Rekonštrukciu telocvične
Základnej školy, Slobody 2, Poltár**

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.206/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO

SCHVAĽUJE

- predloženie ŽoNFP s názvom projektu: **Zberný dvor v meste Poltár** v rámci
výzvy s kódom: **OPKZP-PO1-SC111-2017-32**

- výšku 5% spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume **18 414,28 EUR**
z celkových oprávnených výdavkov projektu

9 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania
Kamas

UZNESENIE č. 207/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO

SCHVAĽUJE

udelenie Ceny mesta Poltár pre Materskú školu Sklárska 34, Poltár za kvalitnú výchovu
a vzdelávanie, za podporu a rozvoj mladých talentov, za vytváranie podmienok pre
propagáciu tradičných hodnôt, za uchovávanie špecifik a zvláštností regionálnych tradícií, za
kultúrny rozvoj a šírenie dobrého mena mesta Poltár

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č. 208/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO
BERIE NA VEDOMIE

správu o výsledkoch kontroly zákonnosti a hospodárnosti nakladania s finančnými
prostriedkami v rámci zmlúv na dodanie potravín a v oblasti uzatvárania a dodržiavania
podmienok nájomných a iných zmlúv a ďalších zákonných postupov v podmienkach ZŠ
Slobody“

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.209/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO
BERIE NA VEDOMIE

správu o výsledkoch kontroly zákonnosti a hospodárnosti nakladania s finančnými
prostriedkami v rámci zmlúv v školskej jedálni MŠ Sklárska

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

UZNESENIE č.210/2018
MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO
UKLADÁ

Mestu Poltár zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu príjazdovej cesty na C KN p. č. 1738/1, p. č. 1738/2, k. ú. Poltár, na ul. 13. januára a to odstránením navezených vrstiev štrku, zhutnením podkladu, vybudovaním funkčného odtoku dažďovej vody, zabezpečením spádu z dvorov medzi garážami a neprašný povrch cesty a pripraviť realizáciu stavby za účasti Mestského podniku služieb

11 za - proti - sa zdržal hlasovania

*UZNESENIE č.211/2018
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
SCHVAĽUJE*

odmeňovanie bezpríspevkových darcov krvi, ktorí získali plaketu Dr. Jánskeho v r. 2017 nasledovne:

Diamantová plaketa 50 €

Zlatá plaketa 35 €

Strieborná plaketa 25 €

Bronzová plaketa 15 €

Za humanitu, obetavosť a dobrovoľnú službu II. stupňa 70 €

11 za - proti - sa zdržal hlasovania