



Číslo: 6

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Poltári
Dňa 20. apríl 2023

K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena k stavbe „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“
(LV č. 2028, podielový spoluvlastník)

Predkladateľ:

Peter Sitor, primátor mesta

Spracovateľ:

Ludmila Sihelská, oddelenie investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia a verejného obstarávania

Vedúci odboru:

Ing. Tomáš Cifranič, vedúci oddelenia investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia a verejného obstarávania

Prednosta MsÚ:

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Zmluva č. 0170/2023 o zriadení vecného bremena
4. Prehľadná situácia
5. Geometrický plán

Počet strán: 10

V Poltári dňa: 06.04.2023



K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena k stavbe „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“
(LV č. 2028, podielový spoluvlastník)

Dôvodová správa

- I.** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica podala žiadosť o schválenie zmluvy č. 0170/2023 o zriadení vecného bremena. Spoločnosť realizovala stavbu „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“ na pozemkoch v katastrálnom území Poltár. Stavbou boli dotknuté aj pozemky vo vlastníctve mesta, na ktorých je umiestnené vodovodné potrubie
- II.** Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov na umiestnenie vodovodného potrubia na pozemkoch vo vlastníctve mesta
- III.** Zmluvné strany touto zmluvou zriaďujú časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu na časti pozemku vo vlastníctve mesta, v rozsahu dielu č. 2, vyznačeného geometrickým plánom, a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu. Mesto Poltár je podielovým spoluvlastníkom predmetného pozemku CKN parcela č. 2526, v podiele 12/60, ostávajúce podielové spoluvlastníctvo pripadá na správu Slovenského pozemkového fondu. V súčasnosti sa schvaľuje aj proces uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., a Slovenským pozemkovým fondom v centre stanovísk a vecných bremien v Martine
- IV.** Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne, pre inžiniersku stavbu vo verejnom záujme



NÁVRH NA UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI

K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena k stavbe „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“
(LV č. 2028, podielový spoluvlastník)

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V POLTÁRI

s c h v a ľ u j e

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka stavby ako oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v zmysle priloženej zmluvy o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného umiestniť na pozemkoch mesta Poltár, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, verejný vodovod HDPE D 160, vybudovaný v rámci stavby „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“ s jeho pásmom ochrany a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu.

Parcela je evidovaná na LV č. 2028, podľa geometrického plánu č. 36648906-121/2022 zo dňa 25.04.2022, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Poltári pod č. G1-89/2022 dňa 06.05.2022, vyznačená v rozsahu dielu č. 2 nasledovne:

- **LV č. 2028 ako CKN parcela č. 2526**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 666 m² (v rozsahu dielu č. 2 o výmere 80 m²), čo je v prepočte podľa veľkosti spoluvlastníckeho podielu 12/60 – in, približne 16 m².