



Číslo: 7

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Poltári
Dňa 20. apríl 2023

K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena k stavbe „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“
(LV č. 1)

Predkladateľ:

Peter Sitor, primátor mesta

Spracovateľ:

Ludmila Sihelská, oddelenie investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia a verejného obstarávania

Vedúci odboru:

Ing. Tomáš Cifranič, vedúci oddelenia investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia a verejného obstarávania

Prednosta MsÚ:

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Zmluva č. 0169/2023 o zriadení vecného bremena
4. Prehľadná situácia
5. Geometrický plán

Počet strán: 10

V Poltári dňa: 06.04.2023



K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena k stavbe „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“
(LV č. 1)

Dôvodová správa

- I.** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica podala žiadosť o schválenie zmluvy č. 0169/2023 o zriadení vecného bremena. Spoločnosť realizovala stavbu „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“ na pozemkoch v katastrálnom území Poltár. Stavbou boli dotknuté aj pozemky vo vlastníctve mesta, na ktorých je umiestnené vodovodné potrubie
- II.** Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov na umiestnenie vodovodného potrubia na pozemkoch vo vlastníctve mesta
- III.** Zmluvné strany touto zmluvou zriaďujú časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu na časti pozemkov vo vlastníctve mesta, v rozsahu dielov č. 1, 3, 4, 5 a 6, vyznačených geometrickým plánom, a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu
- IV.** Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne, pre inžiniersku stavbu vo verejnom záujme



**NÁVRH NA UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI**

K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena k stavbe „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“
(LV č. 1)

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V POLTÁRI

s c h v a ľ u j e

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka stavby ako oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v zmysle priloženej zmluvy o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného umiestniť na pozemkoch mesta Poltár, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poltár, verejný vodovod HDPE D 160, vybudovaný v rámci stavby „Poltár, ul. Kanadská - rozšírenie vodovodu“ s jeho pásmom ochrany a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu.

Parcely sú evidované na LV č. 1 a LV č. 2356 a podľa geometrického plánu č. 36648906-121/2022 zo dňa 25.04.2022, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Poltári pod č. G1-89/2022 dňa 06.05.2022, vyznačených v rozsahu dielov č. 1,3,4,5 a 6 nasledovne:

- LV č. 1 ako CKN parcela č. 2528/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4159 m² (v rozsahu dielu č. 3 o výmere 1310 m²),
- LV č. 1 ako CKN parcela č. 2528/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 595 m² (v rozsahu dielu č. 4 o výmere 1 m²),
- LV č. 1 ako CKN parcela č. 2528/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 210 m² (v rozsahu dielu č. 5 o výmere 141 m²),
- LV č. 1 ako CKN parcela č. 2528/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1162 m² (v rozsahu dielu č. 6 o výmere 54 m²) a
- LV č. 2356 ako EKN parcela č. 1548/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3188 m² (v rozsahu dielu č. 1 o výmere 7 m²),

všetky parcely sú v podiele 1/1.