

*Zápisnica
napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári
konané dňa 27. 6. 2013*

*Prítomní: MVDr. Július Balog, MUDr. Radovan Baník, Marián Bodnár, MUDr. Miroslav Garaj, Mgr. Pavel Jánošík, Pavol Sihelský, Mgr. Jozef Vretenička,,
Edita Klembasová, MUDr. Jana Gasperová, František Kuzmáni, Matej Albert,
Mgr. Martina Brisudová*

Ospravedlnený: Ing. Jozef ŽILÍK

Primátor: Pavel GAVALLEC
Prednosta: Ing. Pavel OLŠIAK
Hlavná kontrolórka: Iveta LAKOTOVÁ

Zapisovateľka: Marta KUPČEKOVÁ

II.

Rokovanie mestského zastupiteľstva zahájil a viedol primátor mesta p. Pavel Gavalec, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 11 poslancov a preto je uznášaniaschopné. MUDr. Garaj prišiel pozdejšie.

Kto je za to, aby overovateľmi zápisnice boli:

- 1. MUDr. Radovan BANÍK
Matej ALBERT*

*11 za - proti - sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík, MUDr. Garaj neprítomní /*

*Do návrhovej komisie odporučil zvoliť: 1. MUDr. Jana GASPEROVÁ
2 Mgr. Martina BRISUDOVÁ.
3. MVDR. Július BALOG*

Hlasovanie:

Kto je za to, aby v návrhovej komisii pracovali títo poslanci?

*11 za - proti - sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík, MUDr. Garaj neprítomní /*

P R O G R A M :

- 1. Správa o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta*
- 2.1. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta Poltár za r. 2012*
- 2.2. Záverečný účet mesta za r. 2012*
- 3. Prejednanie protokolu o výsledkoch kontroly NKÚ*
- 4. Odpredaj mestského pozemku pre Pavla Kapca*
- 5. Odpredaj mestského pozemku pre Milana Leichera*
- 6. Úprava schválenej zámeny pozemkov -Luboš Uhlár*
- 7. Schválenie nových členov ZPOZ-u*
- 8. Schválenie koncesnej zmluvy na dobudovanie fitness centra – p. Sitor*
- 9. Návrh VZN mesta na vykonanie niektorých ustanovení zákona o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované mestom Poltár*
- 10. Žiadosť o zníženie nájomného pre firmu ALBION P. M. s. r. o.*

Z jej strany dala výhrady napriek tomu, že auditorky dávali, že schváliť bez výhrad. Auditori neskúmajú záverečný účet, nejdú detailne do podrobností a tak, ako je spracovaný záverečný účet, účtovanie sa nezhoduje v mnohých položkách so skutočnosťou. Vyúčtoval sa tak, aby účtovná závierka poskytovala verný obraz o všetkých skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovania. Je to len odporúčacie stanovisko. Vychádzalo z výsledkov kontrol a zistení a na základe údajov v záverečnom účte a boli tam zistené rôzne nedostatky.

p. Štrbová

-pripomienky komentovala aj na ekonomickej komisii a mestskej rade.

Neuhradili poplatok pre spoločný stavebný úrad obce Zlatno a Utekáč v sume 46,41 €.

Položka neovplyvní záverečný účet. Tieto sumy sú evidované v súvahe záverečného účtu v pohľadávkach.. Pokiaľ my oslovíme obce, peniaze prídu, účtovanie je správne, len je tam dlh z r. 2011.

ZSS malo vykázaný vyšší príjem o 59,42 €. Táto suma mala byť vykázaná na riadku opatrovateľskej služby a nie ZSS. Ide iba o zaúčtovanie na iný riadok. Príjem mesta nie je ovplyvnený. Príjem opatrovateľskej služby je o túto sumu nižší.

Dotácie pre MVK – v r. 2012 boli uhradené 3 kvartály pre klub. Za III. Q v skutočnosti neodišli peniaze z účtu, len bolo poznačené nedopatrením, že uhradené. Peniaze fyzicky zostali na účte. Týmto bol ukrátený klub o 1250 €. Bude žiadať poslancov, aby platba odišla.

Dotácia pre ZŤP – pri úhrade za III. A IV. Q nebola priradená ekonomická klasifikácia. Účet je v poriadku, peniaze odišli.

Sociálny fond - nebolo vykonané prevedenie prostriedkov zo sociálneho fondu, z účtu sociálneho fondu na BÚ mesta.

Prekročenie finančných prostriedkov KD, matrika, spoločný obecný úrad - v KD boli dohody vyúčtované cez položku mzdy a nie cez 637. Tým došlo k prekročeniu na týchto strediskách. 637 zostala nečerpaná. Z celkového pohľadu stredisk nedošlo k prekročeniu výdavkov, či KD, či matrika.

Múzeum- energie za r. 2011 boli prekročené. Argumentovala, že dôjde k úspore energií, keď sa dali vymeniť okná. V rozpočte je prekročené, porovnával sa r. 2011 a 2012. R. 2011 bol východiskový, bol postavený nízky rozpočet, lebo sa nekúrilo, boli potrhane radiátory. V r. 2012 sa temperovalo.

Detské ihrisko bolo zle ocenené, v nesprávnej hodnote.. O darovaný materiál sme nenavýšili hodnotu ihriska.. Keď nám chce niekto darovať, nebude fakturovať. Požiada firmu, aby nám dofakturovala materiál, navýši hodnotu ihriska o materiál a bude odpisovať 20 rokov. Keď chce niekto darovať, daruje za 1 €. To sa rozpočíta na 20 rokov. Neovplyvní to výsledok.

Zdvihol sa úver ŠFRB. V r. 2012 požiadala auditorskú spoločnosť o vyjadrenie, lebo sa prišlo na chybu, ktorá sa ťahá pár rokov. Úver ŠFRB nebol správne ponížovaný. Splátky, ktoré sa sťahovali, banka stiahla sumu, táto suma sa rozpisuje na istinu a na úroky. Roky bola účtovaná celá suma, ktorú banka stiahla, bolo účtované ako poníženie úroku. Iba menšia časť ide na splátku istiny. Za tie roky od začiatku to robí hodnotu 49.329 €, muselo sa opraviť teraz. Potvrdenie z banky prišlo vlni po schválení záverečného účtu.

Bodaj by sme takto hospodárili aj tento rok. 142.000 € presúvame do rezervného fondu.

primátor

-telefonicky sa spojil s primátormi iných miest, ktorí povedali, že kde bola kontrolórka celý rok.

Prečo sa to prejednáva pri záverečnom účte. Má kontrolovať priebežne a pri záverečnom účte iba skontrolovať, či bolo odstránené nedostatky.

MUDr. Garaj

-kontrolórka zodpovedá MsZ

primátor

-ale aj primátorovi, má spolupracovať s mestom

hlavná kontrolórka

-kontrola, ktorá bola vykonaná na meste, bola odovzdaná štatutárovi, každá jedna. Boli povedané výhrady a termín odstránenia. O všetkých mal primátor vedomosti.

primátor

-kontrolórka iba povie, podpíš sem a každý jeden treba aj prejsť. Treba upravovať v priebehu roka nie hľadať žabo - myšie vojny. Takto by to nemalo fungovať. Má fungovať tak, ako prikazuje zákon.

Mgr. Vretenička

-bolo to aj na ekonomickej komisii. Niektoré chyby sa opakovali, niektoré veci tu boli hovorené. Ide o to, aby sa v budúcnosti neopakovali tie isté chyby.

p. Klembasová

-toto, čo kontrolórka vytkla, bola pravda, či nie?

p. Štrbová

-bolo to zle zaúčtované, bolo zúčtované správne. Iba nebolo presunuté z účtu na účet. Záverečný účet to neovplyvní.

p. Klembasová

-povinnosťou hlavnej kontrolórky je urobiť kontrolu. Malo sa povedať, áno stala sa chyba a budeme si dávať pozor, aby sa podobné chyby neopakovali. Keby to nebola vytkla, MsZ by mohlo povedať, že si neplní povinnosti, lebo nepoukazuje na to, čo nebolo urobené dobre. Dohody boli zle zaúčtované len na KD. Ostatné prekročenie miezd na spoločnom školskom a stavebnom úrade, tam sa prekročili mzdy.

p. Štrbová

-neboli rozpočtované koncoročné odmeny

p. Klembasová

-primátor, keď dostane správu, má si zavolať ľudí, ktorých sa to týka a spolu prejednať. Čo sa týka aj ihriska, neboli zaradené aj sponzorské zmluvy. Hlavná kontrolórka to zo zákona urobiť musí.

Napíše sa záverečný účet s výhradou, nedostatky budú odstránené a nič sa nestane.

MUDr. Garaj

-či urobila dobre, alebo zle vyhodnotí MsZ. Že sa to nepáči primátorovi, to je jeho problém.

primátor

-iba porovnával s inými mestami, čo je dobre a čo je zle

MUDr. Baník

-súčasťou záverečného účtu je aj hospodárenie MsPS. Bola zvolaná dozorná rada. Hospodársky výsledok hlavnej činnosti je 8.408,04 €, podnikateľská činnosť - 10.097,89 €, súhrn – 1.689,35 €. Najväčšiu stratu vytvára kúpalisko a to skresľuje hospodársky výsledok. Podnikateľská činnosť tiež sťahuje stratu na kúpalisku. Prvotný materiál bol naskenovaný, preto dozorná rada požiadala zamestnancov MsPS, aby poslancom zaslali podklady priamo na e mail, aby to bolo čitateľné.

Od mesiaca október bolo na MsPS vytvorené stredisko poliklinika. Chcel vedieť, či boli z MsPS vykonané nejaké práce, alebo vyplatené mzdy v r. 2012, lebo MsPS nefakturoval mestu za vykonané práce žiadne mzdové náklady. Keby bol vyfakturoval, ovplyvnilo by to hospodársky výsledok na hlavnej činnosti a celý hospodársky výsledok by bol iný. Prečo nefakturoval MsPS tieto práce mestu?

p. Štrbová

-aj v r. 2012 tam boli vykonané búracie práce. MsPS je financovaný dotáciou z mesta každý mesiac. Keby boli fakturovali, boli by sme ponížili dotácie, lebo sú platení z dotácie.

MUDr. Baník

-je dobre, keď sú akcie ako je poliklinika, bytový dom. keď MsPS získa navyše financie, keďže sme im znížili dotáciu oproti minulému obdobiu. Sú akcie a pomôžu si z financií určených na tieto stavby. Má obavy, keď budú stavať bytový dom. Tí zamestnanci, ktorí vykonávali práce na poliklinike a to bolo správne, možno mali kosiť cintorín.

Hovorí to preto, lebo MsPS je v mínuse a ak bude aj ďalší rok, je obava o jeho existenciu.

primátor

-je to v hlavnej činnosti. Čo by tí ľudia robili.

prednosta

-keby všetky práce fakturovali ku príspevku, vtedy by dostali viac. Ale to sa nedá.

MUDr. Baník

MsPS si mal týmito akciami privyrobiť k príspevku. Keď sa rozpočtuje akcia, v rozpočte sú na akciu aj mzdy. Tie financie, ktoré boli vyčlenené na mzdy, boli použité na niečo iné. To znamená, že sme ušetrili na mzdách na polikliniku, ale MsPS je v mínuse. Zvažuje sa o jeho existencii.

prednosta

-nikto iný tam nerobil, iba ľudia z MsPS a čo nevedeli urobiť, boli tam dohodári, okrem vzduchotechniky. Pracovali tam ľudia z Poltára a okolia.. Keďže MsPS to robil v réžii, žiadna iná firma by to tak nerobila. Chceli by so ziskom. Prvotná myšlienka bola usporiť peniaze.. Na stratu v MsPS treba dať pozor, aby neboli v strate. Je to stále o rovnakých peniazoch. Sú z jedného balíka, z rozpočtu mesta.

Mgr. Jánošík

-financie pre MsPS boli vyčlenené na služby pre občanov mesta. Nikto nepovie, že to nemali robiť naši ľudia. Chcel vedieť, či sa dajú vyčísliť práce na poliklinike. Keby bola s. r.o. riaditeľ by si vyfakturoval všetko. Mohli si zarobiť na tejto akcii. Na mzdy mali byť vyčlenené financie. Kúpalisko je každý rok stratové, na tomto si mali zarobiť.

prednosta

-táto akcia sa robila v hlavnej činnosti. Ak by to boli robili v podnikateľskej činnosti, čo nemohli, mesto by bolo zarobilo ešte veľa peňazí. Jednoducho sa to tak robiť nedalo. Ak by to bolo robené s. r. o., bolo by to v inej rovine. S. r. o. nedostane žiadny príspevok a mesto by si objednalo službu. Ako príspevkovej organizácii sa im môže zvýšiť príspevok, alebo si zarobia podnikateľskou činnosťou. Veľa vecí by vyriešila s. r. o., zarábala by si podnikateľskou činnosťou.

Ing. Solivajs

-vyčíslit' sa to dá

p. Klembasová

-keď sme schvaľovali rozpočet pre MsPS, bolo povedané, že si pomôžu pre realizácii polikliniky. Pomohli Mestu. Keď robili na poliklinike, ľudia sa sťažovali. Bolo nepokosené sídlisko, cintorín, bol neporiadok v meste. Ak naši ľudia robia inde, mali sme objednať na pokosenie cintorína.

Ing. Solivajs

-hasili sa len havarijné stavy, bolo zaseknuté čerpadlo na Kvetnej, robili sa pohreby.

MUDr. Baník

-.pripomína to preto, aby sme si dali pozor, nie že nebudú urobené roboty a my budeme v mínuse

Ing. Solivajs

-na bytovom dome budú pracovať ľudia z ÚP

primátor

-môžeme si sadnúť a vyriešiť tento problém. Rok zaplatí štát pre ľudí do 29 rokov a 6 mesiacov my. Vytvorili sme pracovné miesta a môžeme ich kedykoľvek vymeniť.

MUDr. Gasperová

-navrhla stretnutie, ako by sa mala vykryť strata MsPS

p. Sihelský

- pochválil MsPS, že aj keď boli vyťaženi na 100 %, stihli urobiť aj iné veci

***MsZ vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta
Poltár za r. 2012***

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

2.1.Prebytok rozpočtu mesta za rok 2012 v súlade s § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške

142598,40 €

12 za - proti - sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

2.2. Prevod disponibilného zostatku nasledovne:

a/na rezervný fond vo výške 142 598,40 €

12 za - proti - sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

2.3. Výsledok hospodárenia za rok 2012 v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov:

Mestský úrad a rozpočtové organizácie 125 597,54 €
Príspevková organizácia - 1 689,35 €

12 za - proti - sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

2.4. Záverečný účet Mesta Poltár za rok 2012q v súlade s § 16 ods. 10 písm a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výrokom:

Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad

4 za. - proti 8 sa zdržali hlasovania
MVDr. Balog Ing. Žilík neprítomný
Kuzmáni
Sihelský
Albert

Kto je za to, ako p. hlavná kontrolórka predložila s výhradami, kto je za tento návrh?

12 za - proti - sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný

3. Prejednanie protokolu o výsledkoch kontroly NKÚ

primátor

-konštatoval, že protokol, materiály, mali poslanci doma. Je tam odporúčenie, prijaté opatrenia. Prešli sme s NKÚ, či spĺňajú všetky náležitosti a podmienky, ktoré požadujú.

Povedali, že zatiaľ bez výhrad. Záleží na MsZ, či poslanci samostatne k niektorým bodom, budú mať pripomienky, alebo nie. Má niekto niečo k tomuto bodu?

V r. 2008 bola kontrola, vytkli sa väčšinou tie isté veci. Musíme si dať väčší pozor, aby sme odstránili a som presvedčený, že 2/3 sme do dnešného dňa odstránili.

6. Úprava schválenej zámeny pozemkov - Ľuboš Uhlár

prednosta

-bola im schválená zámena. Neboli si vedomí vecného bremena a preto požiadali o úpravu, aby sa predišlo tomu, aby tadiaľ nešiel vodovod a aby to mohli využívať.

primátor

-aby si mohol dať zamerať GP

Mgr. Vretenička

-chcel vedieť, či toto je zámer

Ing. Cifraničová

-je to úprava zámeru, lebo ten predtým bol s inými m2. Konzultovali sme to s právničkou. Zámer zostáva, len sa opravujú m2 zámeny. Podstata zostáva. Nevedeli, že budú mať zmluvu o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola

schválená úprava už schválenej zámeny pozemkov v katastrálnom území Poltár. Po úprave sa jedná o pozemky s rozlohou 73 m² (predtým 59 m²) a to časť z CKN parcely č. 1694/42, ktorá je vo vlastníctve mesta za časť z CKN parcely č. 1718/1, ktorá je vo vlastníctve Ľuboša Uhlára a manželky Ivety, trvale bytom Poltár, Pionierska 774/39. Zámena je bez finančného vyrovnania.

12 prítomných

11 za

-proti

*1 sa zdržal MUDr. Garaj
Ing. Žilík neprítomný*

7. Schválenie nových členov ZPOZ-u

Kto je za to, aby boli schválení noví členovia ZPOZ-u a to:

Mgr. Jana Koróniová, Jana Abelovská, Mgr. Petra Ridzoňová

12 za

- proti

*- sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný*

8. Schválenie koncesnej zmluvy na dobudovanie fitness centra – p. Sitor

prednosta

-bolo veľa diskusií. Vieme, o čo sa jedná a treba to po diskusii uzavrieť. Konzultovali sme to s právnikmi. Je to špecifický prípad, jediný záujemca je p. Sitor. Projekt má Ing. Cifraničová. Po dobudovaní priestorov Sitorovcami vznikne väčší priestor a za to, že to vybudujú na vlastné náklady, ten priestor užívali. Energie by si platil p. Sitor. Ak by sa niečo stalo a Sitorovci si to rozmyslia, že končia, strácajú nárok na ďalšie vyrovnanie zo strany Mesta. Zmluvu robila právnička. Je to verejno – súkromná spolupráca.

MVDr. Balog

-citoval čl. II, 2. 1. z koncesnej zmluvy

prednosta

-mestu Poltár je príslušným stavebným úradom obec České Brezovo, sami sebe nemôžeme dať

p. Kuzmáni

-teraz vidieť, ako dobre robia robotu. Poďakoval za to, že vychovávajú profesionálov športu a sú prínosom pre mesto.

Mgr. Slavkovský, riaditeľ ZŠ

-konštatoval, že jeho stanovisko sa nezmenilo a súhlasí s prístavbou

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bola schválená

Koncesná zmluva č. 1/2013 na uskutočnenie stavebných prác v plnom znení pre prístavbu k nebytovému priestoru v budove základnej školy na Ulici slobody v Poltári pre koncesionára:

1) Peter Sitor nar. 04.11.1962, trvale bytom Sídliisko sklárska 593/47, 987 01 Poltár podnikajúci pod obchodným menom: Peter Sitor + Siťák Gym, miesto podnikania Slobody 2, 987 01 Poltár, IČO: 46 694 595, DIČ: 1036693647

2) Peter Sitor nar. 11.03.1985, r.č.:850311/8151, trvale bytom Fučíkova L/12, 987 01 Poltár Koncesná zmluva je prílohou k uzneseniu.

8 za

1 proti
/p. Klembasová/

3 sa zdržali hlasovania
Mgr. Brisudová
MUDr. Garaj
Mgr. Jánošík

9. Návrh VZN mesta na vykonanie niektorých ustanovení zákona o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované mestom Poltár

MUDr. Garaj

-nebolo to prejednané v sociálnej komisii. Asi sociálna komisia nemá takú vážnosť, aby bol materiál postúpený tam.

prednosta

-materiál ste dostali po MsR a mohol byť prerokovaný v sociálnej komisii

MUDr. Garaj

-konštatoval, že prednosta sa ako člen nezúčastňuje zasadnutí komisií, nebol opakované

prednosta

-mal som pracovné povinnosti

MUDr. Garaj

-žiadal, aby sa ospravedlňoval, prípadne vzdal členstva

prednosta

-beriem na vedomie

MUDr. Garaj

-či lekárske posudky zadáva mesto a potom vypracováva sociálne posudky samé vo vlastnej réžii. Ďalej chcel vedieť, či posúdenie ohľadom umiestnenia robí BBSK.

prednosta

-BBSK posudzuje každého jedného

p. Lomanová

-konštatovala, že sú teraz tri zariadenia: ZOS, DSS a zariadenie pre seniorov. V DSS sú ťažšie stavy, musia si podať žiadosť na BBSK s lekárskeým posudkom. Keď chcú do ZOS, alebo do zariadenia pre seniorov, tak si dávajú žiadosť na obec, kde majú trvalý pobyt.. Obec urobí sociálny posudok. Lekársky posudok a žiadosť, to ide posudkovému lekárovi, ten ho zaradí do stupňa odkázanosti. Mesto vydá posudok a rozhodnutie na sociálnu službu.

MUDr. Baník

-ktorý lekár robí posudok pre Mesto

p. Lomanová

MUDr. Kristiánová

MUDr. Baník

-a sociálny posudok?

p. Lomanová

-p. Horváthová

p. Bodnár

-to vychádza skoro 400 € na klienta a taký, čo nemá z čoho zaplatiť?

p. Lomanová

-ešte nemali taký prípad, riešia to s rodinou

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bolo schválené navrhované VZN?

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Ing. Žilík neprítomný

10. Žiadosť o zníženie nájomného pre firmu ALBION P. M. s. r. o.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby nebolo schválené

zníženie výšky nájomného pre firmu ALBION P.M. s. r. o., Jókaiho 21, 984 01 Lučenec, IČO: 36 050 814?

10 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Mgr. Vretnička, Mgr. Jánošík, Ing. Žilík neprítomní

11. Finančný príspevok pre Slovenský rybársky zväz v Poltári

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bolo schválené

vyplatenie finančného príspevku vo výške 50 % z príjmov vybraných za vydanie rybárskych lístkov v období I. polroka 2013?

9 za

- proti

MUDr. Garaj sa zdržal

Mgr. Vretnička, Mgr. Jánošík, Ing. Žilík neprítomní

12. Správa z kontroly na úseku opatrovateľskej služby v r. 2012 a za obdobie 1. – 4. 2013

Táto správa bola zaslaná poslancom domov.

Mestské zastupiteľstvo vzalo správu na vedomie.

13. Kontrola činnosti, hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami v Mestskom podniku služieb v r. 2012

Správa bola vypracovaná písomne a poslanci mali možnosť sa s ňou oboznámiť doma.

Diskusia:

Mgr. Vretenička

-mal dotaz, či stavebný materiál na polikliniku bol z rozpočtu MsPS, alebo bol preúčtovaný

hlavná kontrolórka

-nie, to sa kupovalo v rámci príspevku mesta na MsPS, nebola požadovaná refundácia

Ing. Solivajs

-neprebehla ešte elektronická aukcia, tak sa musel za niečo kúpiť. Teraz, keď prebehla, stavba beží. Čo bolo vysúťažené a sa nepotrebovalo, tak sa teraz vracia na MsPS. Robíme dlažbu. Elektronická aukcia sa pripravovala, ale stavba už bežala predtým.

Mestské zastupiteľstvo vzalo správu na vedomie.

14. Plány činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky na II. polrok 2013

Boli vypracované písomne a zaslané poslancom domov.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby boli schválené plány činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky na II. polrok 2013?

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Ing. Žilík neprítomný

15. Odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Poltár

- byt č.7 vo vchode č.25 na 3.poschodí v bytovom dome súpisné číslo 580

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

podľa § 9a ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Poltár

- byt č.7 vo vchode č.25 na 3.poschodí v bytovom dome súpisné číslo 580 na pozemku parcela C KN č. 2129

- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 34/5259-ín v celosti 1/1 v pomere k celku zapísaných na liste vlastníctva č. 1893 v k. ú. Poltár, v cene 4 650,00 € (slovom: štyritisícšesťstopäťdesiat EUR),

pre Emiliu Láskošovú, rod. Kurčíkovú, nar. 30.04.1948, trvale bytom Kanadská 226/4, 987 01 Poltár.

11 za

- proti

1 sa zdržal hlasovania

/Mgr. Vretenička/

Ing. Žilík neprítomný

16. Schválenie poplatku za overovanie podpisov

Kupčeková

-návrh je navýšený o 100 %, môže byť aj menej. Jedná sa najviac o podpisy na kúpno – predajných zmluvách, kde je viac ako 5 podpisov.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bol schválený

na základe Splnomocnenia k položke 3 sadzobníka správnych poplatkov k zákonu č.145/1995 Z. z. v platnom znení za osvedčenie viac ako 5 podpisov , za každý podpis vyberie Mesto Poltár správny poplatok 3,00 € a taktiež za osvedčenie podpisu mimo úradnej miestnosti za každý podpis 3,00 €?

12 za

- proti

*- sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný*

17. Žiadosť o predĺženie prevádzkového času AB Centrum a Anna bar a herňa ADMIRAL

prednosta

-bolo schválené VZN, kde je možnosť do 22, 00 hod., ale chcú dlhšie. Podnikateľská komisia žiadosť neodporučila schváliť.

primátor

-v zmysle zákona musia toto obce prejednávať. Od 6, 00 do 22, 00 hod. je zo zákona. Kto chce po 22, 00 hod. musí požiadať MsZ a ono určí, či vyhovie, alebo nie. Máme to dobre ošetrené. Je to na Vás, či to podporíte. Bolo to na podnikateľskej komisii, ktorá to neodporučila. Máme dostatočné skúsenosti s tými, ktorí tam bývajú. Vieme o čo ide, je na Vás, ako sa rozhodnete.

MVDr. Balog

-prišlo veľmi veľa sťažností. Hlavne deti robia cirkus nad ránom. Všetci občania sa sťažujú. V komisii odznelo, že keď jednému povolíme, pridajú sa aj ďalší. Cieľom VZN bolo, aby sme to ujednotili.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby nebola schválená zmena otváracích hodín pre Anna Bar a herňu ADMIRAL?

11 za

- proti

*p. Bodnár sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný*

18. Predĺženie prevádzkového času letnej terasy pre firmu AB-Centrum, s. r. o., Sklárska 3

Hlasovanie:

Kto je za to, aby nebolo schválené

predĺženie prevádzkového času letnej terasy pre firmu AB-Centrum, s. r. o., Sklárska 3, Poltár, IČO: 36051331 do 23,00 hod.?

neskorších predpisov v prospech záujemcu ORANGE GROUP s. r. o.. Petofiho 8, Lučenec, IČO: 45335630.

Cena za prenájom nebytových priestorov je 400 € mesačne.

11 za

- proti

Mgr. Jánošík sa zdržal hlasovania

20. Prenájom nebytových priestorov polikliniky

primátor

-prenájom nebytových priestorov je v meste schválený, vychádzali sme z toho. Návrh je 38 €/m2/rok. Ambulancie majú cca 33 – 35 m2, to je 110 € a ešte energie.. Teraz ešte nevieme, čo budú stáť. Počítame cca 70 €. Bud' sa bude vracat', alebo doplácať. Poliklinika má slúžiť pre ľudí a nie pre zárobok. Mali by sme hospodáriť na nulu, alebo s miernym ziskom, aby sme vedeli čokoľvek opraviť. Lekárom budú upratovať sestričky a spoločné priestory VPP.

prednosta

-nikto dnes nevie povedať presnú sumu a kým sa nevyskúša, čo sa týka hlavne kúrenia, je to ťažké. Je otázne, či bude centrálna kotolňa, možno lepšie by bolo samostatné. Do konca roka sa ukáže, koľko bude réžia stáť.

MUDr. Garaj

-čo so spoločnými priestormi

primátor

-spoločné priestory sa účtovať nedajú

prednosta

-peniaze budú na účte kumulované, aby bolo pokrytá réžia

primátor

-prevádzkovať polikliniku bude Mesto

Mgr. Jánošík

-ktorí lekári prisľúbili

primátor

-piati nastúpia po kolaudácii a ďalší, je presvedčený, že do konca roka. Kolaudácia trvá 30 – 60 dní v rámci mesta. Lekári musia mať zmluvy, papiere od hygieny, inšpekcie a VÚC. Keď prebehne prvá kolaudácia. Máme prisľub, že všetko rýchlo prejde. Ak všetko pôjde, prví lekári budú od 1. 8. Na VÚC máme dvere otvorené, pomôžeme im.

Hlasovanie:

Kto je za to, aby bolo schválené

doplnenie do Zásad hospodárenia s majetkom mesta prenájom za nebytové priestory v novovybudovanej poliklinike 38 €/m2/rok?

12 za

- proti

- sa zdržal hlasovania

Ing. Žilík neprítomný

21. Interpelácia

p. Szabó

. požiadal o finančné prostriedky vo výške 350 € na vydanie knihy „Jemný dotyk neba“ pre Mareka Szabóa ml. Pribovce, 150 € schválila komisia kultúry

Hlasovanie:

Kto je za to, aby p. Szabóa boli poskytnuté finančné prostriedky vo výške 350 € na vydanie knihy „Jemný dotyk neba“?

12 za

- proti

*- sa zdržal hlasovania
Ing. Žilík neprítomný*

MGr. Brisduová

-požiadala, aby sa pokračovalo v kosení trávy

- o zakúpenie klimatizácie do sobášnej miestnosti

-pri príležitosti ukončenie školského roka poďakovala vedeniu, poslancom a pedagógom

primátor

-konštatoval, že v júli a v auguste prebehne na MŠ, Ul. sklárska výmena okien, budú vymaľované kuchyne v obidvoch MŠ. Zo štátu sme dostali 6700 € na úpravu ciest a 10.000 € na kamerový systém

MVDr. Balog

-navrhol 10 % zľavu na permanentky na kúpalisko pre obyvateľov mesta Poltár

prednosta

-navrhol prehodnotiť poplatok za deti do 3 rokov, mal by byť voľný vstup

p. Bodnár

-upozornil na neporiadok stanica Zelené a Slaná Lehota, je tam vysoká tráva. Treba na to upozorniť Železnice SR a po týždni dať sankcie

Mgr. Vretenička

-upozornil na rozbité parkovisko pred poliklinikou

- ako je to s COOP Jednotou

primátor

-bol im zaslaný list, že 30. 8. končí nájomná zmluva, čo ďalej

hlavná kontrolórka

-ohľadom domova dôchodcov doručila každému spracovaný materiál, ktorý zostručnila. Jedná sa znaleckým posudkom dokázané, znalkyňou, ktorú si prizvala polícia, z rozpočtu mesta o neoprávnene vyplatené 1.666.000 Sk..

Potom citovala list Krajskej prokuratúry.

Kým nebola poverená, dva roky podľa podkladov sa vo veci nekonalo, nevie aký bude záver.

primátor

-pred dvomi týždňami bol na polícii, stiahol splnomocnenie pre kontrolórku. Tu sa jedná o súkromnú záležitosť. Mala zvolať prostredníctvom jeho mimoriadne MsZ Svojevoľne rozhoduje o veciach.. Kontrolórka nemôže zastupovať mesto. Ak si myslí kontrolórka, že neprávom stiahol, nech dá na prešetrovanie. Pani kontrolórka nie je ani právnička a k veciam sa vyjadruje, ako sa vyjadruje. Nechám hladký priebeh na políciu, do ničoho nebudem zasahovať. Ale som poveril právnikov, aby v tejto veci konali a nie kontrolórka mesta, lebo nemá na to ani vzdelanie, ani nič.

hlavná kontrolórka

-bola poverená mestským zastupiteľstvom, boli neoprávnene vyplatené finančné prostriedky. V tej veci sa začalo konať.

primátor

-zavádzali aj hlavná kontrolórka, aj Bahledová. Nové projekty sú u p. Deáka. Neboli predložené a vyplatené.

hlavná kontrolórka

-vyšetrovateľom dávali podklady z každého oddelenia

p. Klembasová

-MsZ nezrušilo poverenie

hlavná kontrolórka

-je tam poverenie MsZ

MUDr. Baník

-Krajská prokuratúra vrátila Okresnej prokuratúre a ona bude vyzývať. Budú nás informovať. Uznesenie je platné. Ak si vyzvú hlavnú kontrolórku, tak pôjde, ak primátora, pôjde on.

p. Sihelský

-na rozcestí ulíc Revolučná a Obrancov mieru je otvorená šachta

UZNESENIE č. 4/2013

zo dňa 27. 6. 2013

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO :

I. B E R I E N A V E D O M I E

- 1. stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta Poltár za r. 2012*
- 2. informáciu o záverečnej správe NKÚ a prijaté opatrenia*
- 3. správu z kontroly na úseku opatrovateľskej služby v r. 2012 a za obdobie 1. – 4. 2013*
- 4. správu z kontroly činnosti, hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami v Mestskom podniku služieb v r. 2012*

II. S C H V A L U J E

1. správu o činnosti mestskej rady, návrhoch mestskej rady a primátora mesta

2.1. Prebytok rozpočtu mesta za rok 2012 v súlade s § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške

143598,40 €

2.2. Prevod disponibilného zostatku nasledovne:

a) na rezervný fond vo výške

142 598,40 €

2.3. Výsledok hospodárenia za rok 2012 v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov:

Mestský úrad a rozpočtové organizácie

125 597,54 €

Príspevková organizácia

- 1 689,35 €

2.4. Záverečný účet Mesta Poltár za rok 2012q v súlade s § 16 ods. 10 písm a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výrokom:

Celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami.

3.

podľa § 9a) ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta Poltár odpredaj nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa na Podhorskej ulici v katastrálnom území Poltár. Jedná sa o CKN parcelu č. 1004/2, druh pozemku záhrada o výmere 161 m² (EKN parcela č. 1565/1) v kúpnej cene 1,00 EUR/m² pre Pavla Kapca rod. Kapec nar. 2.2.1977, bytom Poltár, Sklárska 505/19, v podiele 1/1.

4.

podľa § 9a) ods.8 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta Poltár odpredaj nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa na Ulici slobody v katastrálnom území Poltár. Podľa geometrického plánu č. 32616881-027/2013 zo dňa 23.5.2013 sa jedná o novovytvorenú CKN parcelu č. 2476/18 o výmere 32 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (EKN parcela č. 1540/1) v kúpnej cene 1,00 EUR/m² pre Milana Leichera rod. Leicher nar. 19.2.1957 a manželku Danicu Leicherovú rod. Šuľajovú nar. 19.4.1958, obidvaja bytom Ul. slobody 689/95, 987 01 Poltár, v BSM v podiele 1/1.

5. nových členov ZPOZ-u: Mgr. Jana Koróniová, Jana Abelovská, Mgr. Petra Ridzoňová

6.

Koncesnú zmluvu č. 1/2013 na uskutočnenie stavebných prác v plnom znení pre prístavbu k nebytovému priestoru v budove základnej školy na Ulici slobody v Poltári pre koncesionára:

1) Peter Sitor nar. 04.11.1962, trvale bytom Sídliisko sklárska 593/47, 987 01 Poltár

podnikajúci pod obchodným menom: Peter Sitor + Siťák Gym, miesto podnikania

Slobody 2, 987 01 Poltár, IČO: 46 694 595, DIČ: 1036693647

2) Peter Sitor nar. 11.03.1985, r.č.:850311/8151, trvale bytom Fučíkova L/12, 987 01 Poltár

Koncesná zmluva je prílohou k uzneseniu.

7.

vyplatenie finančného príspevku vo výške 50 % z príjmov vybraných za vydanie rybárskych lístkov v období I. polroka 2013

8. plány činnosti MsR, MsZ a hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2013

podľa § 9a ods. 1, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Poltár

9.

- byt č.7 vo vchode č.25 na 3.poschodí v bytovom dome súpisné číslo 580 na pozemku parcela C KN č. 2129

- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 34/5259-ín v celosti 1/1 v pomere k celku zapísaných na liste vlastníctva č. 1893 v k. ú. Poltár, v cene 4 650,00 € (slovom: štyritisícšesťstopäťdesiat EUR), pre Emíliu Láskošovú, rod. Kurčíkovú, nar. 30.04.1948, trvale bytom Kanadská 226/4, 987 01 Poltár.

10.

zámer prenajať nebytové priestory stravovacieho zariadenia Krištál ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech záujemcu ORANGE GROUP s. r. o.. Petofiho 8, Lučenec, IČO: 45335630.

Cena za prenájom nebytových priestorov je 400 € mesačne.

11. na základe Splnomocnenia k položke 3 sadzobníka správnych poplatkov k zákonu č.145/1995 Z.z. v platnom znení za osvedčenie viac ako 5 podpisov, za každý podpis vyberie Mesto Poltár správny poplatok 3,00 € a taktiež za osvedčenie podpisu mimo úradnej miestnosti za každý podpis 3,00 €.

12. na poslednom MsZ v r. 2013 uskutočniť kontrolu plnenia opatrení NKÚ

13. finančné prostriedky vo výške 350 € na vydanie knihy „Jemný dotyk neba“ pre Mareka Szabóa ml. Pribovce

14. doplniť do Zásad hospodárenia s majetkom mesta prenájom za nebytové priestory v novovybudovanej poliklinike 38 €/m2/rok

15.. úpravu už schválenej zámery pozemkov v katastrálnom území Poltár. Po úprave sa jedná o pozemky s rozlohou 73 m² (predtým 59 m²) a to časť z CKN parcely č. 1694/42, ktorá je vo vlastníctve mesta za časť z CKN parcely č. 1718/1, ktorá je vo vlastníctve Ľuboša Uhlára a manželky Ivety, trvale bytom Poltár, Pionierska 774/39. Zámerna je bez finančného vyrovnania.

B/

1.VZN na vykonanie niektorých ustanovení zákona o sociálnych službách a stanovení výšky úhrad za sociálne služby poskytované mestom Poltár

III.NESCHVAĽUJE

1.zníženie výšky nájomného pre firmu ALBION P.M. s. r. o., Jókaiho 21, 984 01 Lučenec, IČO: 36 050 814

2. predĺženie prevádzkového času letnej terasy pre firmu AB-Centrum, s. r. o., Sklárska 3, Poltár, IČO: 36051331 do 23,00 hod.

3. zmenu otváracích hodín pre Anna Bar a herňu ADMIRAL

Kedže viac bodov programu nebolo, ani pripomienok, poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Pavel GAVALEC
primátor

Ing. Pavel OLŠIAK
prednosta MsÚ

MUDr. Radovan BANÍK
I. overovateľ

Matej ALBERT
II. overovateľ

Zapísala: Marta KUPČEKOVÁ, vedúca správneho oddelenia

Z Á P I S N I C A
napísaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Poltári
dňa 27. 6. 2013